



Ministerie van Volkshuisvesting en
Ruimtelijke Ordening

Rekenmodel behorende bij de Omgevingsregeling kostenverhaal plankosten met en zonder tijdvak 2026-I

Dit rekenmodel kan worden toegepast bij omgevingsplannen, projectbesluiten en omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten
Het rekenmodel bevat de nieuwe, geïndexeerde tarieven op basis van de Cao gemeenten vanaf 1 januari 2026 t/m 30 juni 2026.

Plankostenregels bij kostenverhaal Met tijdvak

Vragenlijst

Datum	1-6-2026
Gemeente:	Edam-Volendam
Projectnaam:	De Lange Weeren
Kostenverhaalsgebied:	Totaal

Kostenverhaalmethode

0	Wat is de toegepaste kostenverhaalmethode?	Met tijdvak	Bij integrale gebiedsontwikkeling liggen tijdvak en eindbeeld in het omgevingsplan vast
---	--	-------------	---

Algemeen

Projectkenmerken

1	Wat is de looptijd van het project vanaf het moment van vaststellen van het ruimtelijk besluit? De voorbereidingstijd wordt door het systeem zelf berekend	12	jaar	De totale looptijd van het project is dan 14 jaar												
2	Wat is de omvang van het kostenverhaalsgebied? Exclusief te handhaven percelen	752.193	m2	75.2193 ha.												
3	Wat voor een kostenverhaalsgebied is het?	Uitleelocatie		Kostenverhaalsgebied, niet zijnde historisch gebied, buiten de bebouwde kom waarin > 70% van de gronden onbebouwd is waarbij kassen als onbebouwd beschouwd worden.												
4	Betreft het een herstructurerings/transformatie opgave?	Nee, het betreft geen herstructurerings/transformatie opgave														
5	Wat zijn de (maximaal) beoogde kostenverhaalsplichtige bouwactiviteiten?	<table border="1"> <tr> <td>Woonfunctie</td> <td>1.160</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Bedrijven</td> <td></td> <td>m2</td> </tr> <tr> <td>Overige commerciële voorzieningen</td> <td>1.300</td> <td>m2</td> </tr> <tr> <td>Niet commerciële voorzieningen</td> <td>5.374</td> <td>m2</td> </tr> </table>	Woonfunctie	1.160		Bedrijven		m2	Overige commerciële voorzieningen	1.300	m2	Niet commerciële voorzieningen	5.374	m2		Aantal Uitvoerbaar bvo bvo Woonequivalent per ha.: Suburbane woon-werkmilieu
Woonfunctie	1.160															
Bedrijven		m2														
Overige commerciële voorzieningen	1.300	m2														
Niet commerciële voorzieningen	5.374	m2														
6	Hoeveel m2 openbaar gebied wordt in het kostenverhaalsgebied aangelegd?	550.525	m2	73,2% Openbaar gebied (groen, verharding en water)												
a	Hoeveel hiervan is m2 verharding?	130.318	m2	23,7% Verharding												
b	Dus is hiervan m2 groen/water	420.207	m2	76,3% Groen/Water												

Planontwikkeling

7	Zijn de volgende onderzoeken nodig voor het kostenverhaalsgebied?	Ja		Beoordelingsplicht Milieu Effect Rapportage (MER)
		Nee		Nader onderzoek luchtkwaliteit
		Nee		Aanvullend archeologisch onderzoek
8	Worden de volgende stedenbouwkundige producten opgesteld?	Ja		Stedenbouwkundig plan
		Ja		Beeldkwaliteitsplan
		Ja		Inrichtingsplan openbare ruimte

Omgevingsrecht

9	Welk type plan wordt opgesteld?	Omgevingsplan		Gemeente past het omgevingsplan aan om bouwactiviteiten mogelijk te maken
10	Is het te wijzigen Omgevingsplan of nieuwe Omgevingsplan groter dan het kostenverhaalsgebied? Zo ja, wat is de verhouding in oppervlakte ten opzichte van dit Omgevingsplan?	Nee	0 %	Ga door naar vraag 11 Van het totale Omgevingsplan

Inbreng en verwerving van onroerende zaken

	Waardering via Wet WOZ	Via onafhankelijke taxatie	
11	Hoeveel waardebeoordelingen moeten er worden verricht?		
a	Waarvan aantal onbebouwde percelen	7 totaal	
b	Waarvan aantal bebouwde percelen	7 stuks	
12	Hoeveel onroerende zaken is de gemeente van plan daadwerkelijk te verwerven?		
a	Waarvan onbebouwde percelen	6 totaal	
b	Waarvan gebouwen met een woonfunctie	6 stuks	
c	Waarvan gebouwen met een industriefunctie, winkelfunctie of kantoorfunctie	0 stuks	
d	Waarvan bijzondere objecten	0 stuks	
13	Van hoeveel huur(pacht)ontbindingen is sprake?	2 stuks	
14	Indien er met een onteigeningsplan wordt gewerkt		
a	Voor hoeveel onroerende zaken wordt een onteigeningsbeschikking voorbereid?	0 stuks	
b	In hoeveel van die gevallen komt het tot een bekrachtigingsprocedure onteigeningsbeschikking?	0 stuks	
15	Wordt of is een voorkeursrecht gevestigd?	Ja	

Civiele en cultuurtechniek

Slopen

16	Is sprake van sloop van onroerende zaken?	Ja		
a	Zo ja, hoeveel m3 moet er gesloopt worden?	338,00	m3	
b	Hoeveel procent van de te slopen onroerende zaken bevat agrarische bedrijven/kassen?	100	%	
	Hoeveel procent van de te slopen onroerende zaken bevat overige onroerende zaken?	100	%	
c	In hoeveel bestekken worden deze m3 gesloopt?	1,00		338 m3 gemiddeld per bestek
d	Is er sprake van asbest in de te slopen onroerende zaken?	Nee		Ga door naar vraag 16f
e	Zo ja, in hoeveel procent van het totaal aantal te slopen m3 is sprake van asbest?		%	
f	Op welke wijze wordt het slopen aanbesteed?			
		Procentuele verdeling		
	Onderhands	100	%	
	Openbaar	0	%	
	Europees		%	

Ophogen/voorbelasten

17	Is sprake van ophoing danwel voorbelasting?	Ja		
a	Wordt er integraal of partieel opgehoofd?	Integraal		
b	In hoeveel deelplannen/fasen wordt er opgehoofd/voorbelast?	8,00	deelplan/fase	
c	Wat is de gemiddelde te verwachten zettingstijd?	0,85	jaar	
d	Wat is de gemiddelde hoogte van de voorbelasting?	3,00	m1	

Bouw en woonrijpmaken

18	Is sprake van bouw-en of woonrijpmaken?	Ja		
a	Op welke wijze wordt het bouw-en woonrijpmaken aanbesteed?			
		Procentuele verdeling		
	Onderhands		%	
	Openbaar	100	%	
	Europees		%	
b	Is er sprake van bodemsanering?	Nee		
c	Zo ja, in hoeveel procent van het openbaar gebied is hier sprake van?		%	

Plankostenregels bij kostenverhaal Met tijdvak



Productenlijst

Invoedsfactoren :	omschrijving:
I Ligging kostenverhaalgebied	0% Uitleglocatie
II Type opgave	0% Nee, het betreft geen herstructurerings/transformatie opgave
III Verervingssituatie	0% 0 onteigeningsbeslissingen
IV Type programma	9% Woonfunctie Overige commerciële voorzieningen Niet commerciële voorzieningen
V Onderzoeken	8% Beoordelingsplicht Milieu Effect Rapportage (MER)
VI Woon-werkmilieu	0% Suburban

Producten / werkzaamheden	Disciplines	Waarde	Uren of bedrag	Tarief	Complexiteit	Totaal in Euro's	C	11.145.777	Totaal in uren	73.991
1 Omgevingsplan, projectbesluit of omgevingsvergunning voor het kostenverhaalgebied						€		1.098.158		6.920
1.1 Opstellen van een scenario t.b.v. vaststellen kostenplafond bij organische gebiedsontwikkeling <i>Invoedsfactoren (I t/m V)</i>	Opstellen scenario	Stedenbouw, Civiele techniek, Beleidsafdeling	100%	0	€ 158	117%	€ -	-	-	-
		Projectmanagement	10%	0	€ 179	117%	€ -	-	-	-
		Landmeten/vastgoedinformatie	1%	0	€ 124	117%	€ -	-	-	-
						€		-		-
1.1 A. Opstellen en vaststellen gedetailleerd omgevingsplan <i>Invoedsfactoren (I t/m V)</i>	Opstellen en vaststellen omgevingsplan	Omgevingsrecht Jurist	100%	700	€ 158	117%	€ 129.402	-	819	-
		Projectmanagement	19	1,5	€ 179	117%	€ 5.969	-	33	-
		Stedenbouw	19	2	€ 158	117%	€ 7.025	-	44	-
		Planeconomie	19	0,25	€ 158	117%	€ 878	-	6	-
		Beleidsafdeling	19	2	€ 158	117%	€ 7.025	-	44	-
		Communicatie	19	1	€ 138	117%	€ 3.068	-	22	-
						€		153.366		969
	Opstellen regels kostenverhaal	Grondzaken en planeconomie	100%	450	€ 158	117%	€ 83.187	-	527	-
		Projectmanagement	10%	450	€ 179	117%	€ 9.424	-	53	-
						€		92.611		579
1.1 B. Opstellen en vaststellen projectbesluit of verlenen omgevingsvergunning voor een BOPA <i>Invoedsfactoren (I t/m V)</i>	Opstellen en vaststellen projectbesluit of verlenen omgevingsvergunning voor een BOPA	Omgevingsrecht Jurist	0%	550	€ 158	117%	€ -	-	-	-
		Projectmanagement	19	0	€ 179	117%	€ -	-	-	-
		Stedenbouw	19	0	€ 158	117%	€ -	-	-	-
		Planeconomie	19	0	€ 158	117%	€ -	-	-	-
		Beleidsafdeling	19	0	€ 158	117%	€ -	-	-	-
		Communicatie	19	0	€ 138	117%	€ -	-	-	-
						€		-		-
	Opstellen regels kostenverhaal	Grondzaken en planeconomie	0%	300	€ 158	117%	€ -	-	-	-
		Projectmanagement	10%	0	€ 179	117%	€ -	-	-	-
						€		-		-
1.2 Stedenbouwkundig plan <i>Invoedsfactoren (I, II, IV, V, VI)</i>	Uur per gebouw met een woonfunctie (aantal woningen)	Stedenbouw	1160	2,70	€ 158	117%	€ 578.992	-	3.664	-
	Uur per 100 m2 grond/bvo met andere bouwactiviteiten dan woningbouw	Stedenbouw	66,74	0,50	€ 158	117%	€ 6.169	-	39	-
		Projectmanagement	29,7	6	€ 179	117%	€ 37.320	-	208	-
		Planeconomie	29,7	4	€ 158	117%	€ 21.961	-	139	-
		Communicatie	29,7	2	€ 138	117%	€ 9.591	-	69	-
		Civiele techniek	29,7	4	€ 158	117%	€ 21.961	-	139	-
		Landmeten/vastgoedinformatie	29,7	0,5	€ 124	117%	€ 2.154	-	17	-
						€		678.139		4.277
1.3 Beeldkwaliteitsplan <i>Invoedsfactoren (IV)</i>	Uur per gebouw met een woonfunctie (aantal woningen)	Stedenbouw	1160	0,80	€ 158	109%	€ 159.820	-	1.012	-
	Uur per 100 m2 grond/bvo met andere bouwactiviteiten dan woningbouw	Stedenbouw	66,74	0,25	€ 158	109%	€ 2.873	-	18	-
		Projectmanagement	18	2,5	€ 179	109%	€ 8.780	-	49	-
		Planeconomie	18	0,75	€ 158	109%	€ 2.325	-	15	-
		Landmeten/vastgoedinformatie	18	0,1	€ 124	109%	€ 243	-	2	-
						€		174.042		1.095
2 Werkzaamheden ten behoeve van het uitvoeren van het omgevingsplan						€		10.047.620		67.070
2.1 A. Taxatie inbrengwaarde percelen <i>Invoedsfactoren (n.v.t.)</i>	Via onafhankelijke taxatie	Taxateur	7	1	€ 158	100%	€ 1.106	-	7,00	-
	Uur per onbebouwd perceel	Taxateur	0	2,0	€ 158	100%	€ -	-	-	-
	Uur per bebouwd perceel	Planeconomie	1	16	€ 158	100%	€ 2.528	-	16,00	-
	Ambtelijke begeleiding onderzoek	Projectmanagement	5%	23	€ 179	100%	€ 206	-	1,15	-
		Landmeten/vastgoedinformatie	1%	23	€ 124	100%	€ 29	-	0,23	-
						€		3.868		24
	Via Wet WOZ	Planeconomie/grondzaken	0	0,25	€ 158	100%	€ -	-	-	-
	Uur per onbebouwd perceel	Planeconomie/grondzaken	0	0,25	€ 158	100%	€ -	-	-	-
	Uur per bebouwd perceel	Projectmanagement	5%	0	€ 179	100%	€ -	-	-	-
		Landmeten/vastgoedinformatie	1%	0	€ 124	100%	€ -	-	-	-
						€		-		-
	Hertaxatie inbrengwaarde (vijfjaarlijks)	Taxateur	2	€ 3.868		100%	€ 7.737	-	49	-
						€		7.737		49
2.1 B. Taxatie en aankoop onroerende zaak <i>Invoedsfactoren (n.v.t.)</i>	Uur per onbebouwd perceel	Grondzaken	6	24	€ 158	100%	€ 22.752	-	144	-
	Uur per gebouw met een woonfunctie	Grondzaken	0	48	€ 158	100%	€ -	-	-	-
	Uur per gebouw met een industriefunctie, winkelfunctie of kantoorfunctie	Grondzaken	0	80	€ 158	100%	€ -	-	-	-
	Uur per gebouw met een industriefunctie, winkelfunctie of kantoorfunctie in herstructurering	Grondzaken	0	100	€ 158	100%	€ -	-	-	-
	Uur per bijzonder object	Grondzaken	0	80	€ 158	100%	€ -	-	-	-
	Uur per bijzonder object in herstructurering	Grondzaken	0	100	€ 158	100%	€ -	-	-	-
	Uur per huur/pachtondbinding	Grondzaken	2	48	€ 158	100%	€ 15.168	-	96	-
		Projectmanagement	10%	240	€ 179	100%	€ 4.296	-	24	-
		Planeconomie	5%	240	€ 158	100%	€ 1.896	-	12	-
		Landmeten/vastgoedinformatie	1%	240	€ 124	100%	€ 298	-	2,4	-
						€		44.410		278
2.1 C. Onteigenen van onroerende zaken <i>Invoedsfactoren (n.v.t.)</i>	Uur per procedure van de voorbereiding van een onteigeningsbeslissing	Grondzaken	0	134	€ 158	100%	€ -	-	-	-
	Uur per bekrachtigingsprocedure onteigeningsbeslissing	Grondzaken	0	50	€ 158	100%	€ -	-	-	-
	Vast bedrag advocaatkosten per onteigeningsbeslissing	Advocatuur	0	€ 38.056		100%	€ -	-	-	-
		Projectmanagement	10%	0	€ 179	100%	€ -	-	-	-
		Planeconomie	5%	0	€ 158	100%	€ -	-	-	-
		Landmeten/vastgoedinformatie	1%	0	€ 124	100%	€ -	-	-	-
						€		-		-
2.1 D. Vestigen voorkeursrecht <i>Invoedsfactoren (n.v.t.)</i>	Uur voor vestiging voorkeursrecht	Grondzaken	1	60	€ 158	100%	€ 9.480	-	60	-
		Projectmanagement	10%	60	€ 179	100%	€ 1.074	-	6	-
		Planeconomie	5%	60	€ 158	100%	€ 474	-	3	-
		Landmeten/vastgoedinformatie	1%	60	€ 124	100%	€ 74	-	0,6	-
						€		11.102		70
2.2 Inrichtingsplan openbare ruimte <i>Invoedsfactoren (I, II, IV, V)</i>	Uur per 100 m2 verharding	Stedenbouw, civiele techniek	1303	2	€ 158	117%	€ 481.812	-	3.049	-
	Uur per 100 m2 groen/water	Stedenbouw, civiele techniek	4202	1	€ 158	117%	€ 776.795	-	4.916	-
		Projectmanagement	19	2,5	€ 179	117%	€ 9.948	-	56	-
		Planeconomie	19	1,25	€ 158	117%	€ 4.390	-	28	-
		Communicatie	19	2,5	€ 138	117%	€ 7.869	-	56	-
		Landmeten/vastgoedinformatie	19	0,25	€ 124	117%	€ 689	-	6	-
						€		1.281.303		8.110
2.3 Voorbereiding, toezicht en directievoering bij civiel en cultureel-technische werken <i>Invoedsfactoren (I, II, IV, V)</i>	a. Stoppen	Ingenieursbureau	1	€ 2.261	€ 1	117%	€ 2.645	-	20	-
	b. Ophogen/voorbelden	Ingenieursbureau	1	€ 928.412	€ 1	100%	€ 928.412	-	49.944	-
	c. Bouw en woonrijkmaken	Ingenieursbureau	1	€ 5.470.424	€ 1	117%	€ 6.400.396	-	49.944	-
						€		7.331.453		49.964
2.4 Algemene en financiële verantwoording en aansturing van het project inclusief bestuurlijke besluitvorming <i>Invoedsfactoren (I t/m V)</i>	a. Projectmanagement uur per jaar - verantwoording	Projectmanagement	14,00	125	€ 179	117%	€ 366.503	-	2.048	-
	b. Projectassistentie uur per jaar - verantwoording	Projectassistentie	14,00	62,5	€ 124	117%	€ 128.945	-	1.024	-
	c. Financieel management uur per jaar - verantwoording	Planeconomie	14,00	120	€ 158	117%	€ 310.565	-	1.956	-
	d. Projectmanagement - aansturing	Projectmanagement	504,00	2	€ 179	117%	€ 211.105	-	1.179	-
	e. Projectassistentie - aansturing	Projectassistentie	504,00	1	€ 124	117%	€ 73.120	-	590	-
	f. Planeconomie - aansturing	Planeconomie	504,00	1	€ 158	117%	€ 93.169	-	590	-
	g. Stedenbouw - aansturing	Stedenbouw	504,00	1	€ 158	117%	€ 93.169	-	590	-
	h. Civiele techniek - aansturing	Civiele techniek	504,00	1	€ 158	117%	€ 93.169	-	590	-
						€		1.367.746		8.575

Resultaat

Datum	1-6-2026		
Gemeente:	Edam-Volendam		
Projectnaam:	De Lange Weeren		
Kostenverhaalsgebied:	Totaal		
	Uren		Euro's
Omgevingsplan, projectbesluit of omgevingsvergunning voor het kostenverhaalsgebied	6.920	€	1.098.158
1.1 A. Opstellen en vaststellen gedetailleerd omgevingsplan	1.548	€	245.977
1.2 Stedenbouwkundig plan	4.277	€	678.139
1.3 Beeldkwaliteitsplan	1.095	€	174.042
Werkzaamheden ten behoeve van het uitvoeren van het omgevingsplan	67.070	€	10.047.620
2.1 Inbreng en verwerving van onroerende zaken (A t/m D)	421	€	67.117
2.2 Inrichtingsplan openbare ruimte	8.110	€	1.281.303
2.3 Voorbereiding, toezicht en directievoering bij civiel en cultuurtechnische werken	49.964	€	7.331.453
2.4 Algemene en financiële verantwoording en aansturing van het project inclusief bestuurlijke besluitvorming	8.575	€	1.367.746
Totaal kostenverhaal	73.991	€	11.145.777
Resultaat per discipline*			
Verwerving	356	€	56.243
Stedenbouw	9.350	€	1.477.341
Ruimtelijke Ordening	1.346	€	212.589
Civiele en cultuur techniek	54.675	€	8.075.887
Landmeten/vastgoed informatie	28	€	3.487
Communicatie	147	€	20.328
Management	5.271	€	854.691
Planeconomie	2.773	€	438.187
Beleidsafdelingen	44	€	7.025
Totaal kostenverhaal	73.991	€	11.145.777

* In de productenlijst zijn sommige uren gegroepeerd geraamd, in deze verdeling is voor die gevallen een globale verdeling naar de betreffende disciplines toegepast.

Kernoutput

Datum	1-6-2026
Gemeente:	Edam-Volendam
Projectnaam:	De Lange Weeren
Kostenverhaalsgebied:	Totaal
Soort kostenverhaalsgebied	Uitleglocatie

Projectkenmerken

Looptijd project	14	jaar
Omvang kostenverhaalsgebied	752.193	m2
Uitgeefbaar terrein	201.668	m2
Openbaar gebied	550.525	m2
Programma wonen	1.160	WEQ
Programma niet wonen (WEQ)	67	WEQ
Programma totaal (WEQ)	1.227	WEQ
WEQ / jaar	88	WEQ/jaar
Dichtheid	16	WEQ/ha.
Complexiteit (invloedfactoren I t/m V)	117	%

Resultaat indicatoren

	Uren	Euro's
Totaal kostenverhaal per WEQ	60	€ 9.086
Totaal kostenverhaal per jaar	5.285	€ 796.127
Gemiddeld uurtarief		€ 151

Plankostenregels bij kostenverhaal Met tijdvak

Onderbouwing civiele en cultuur techniek



Plankosten SLOPEN	Tarief	uren	Verrekenfactor	Totaal in euro's	Totaal in uren
Aantal bestekken sloop (antwoord op vraag in vragenlijst):			1,00		
Vorbereiding, aanbesteding en gunning				€ 1.488	12
Bestekschrijver/calculator	€ 124	12		€ 1.488	12
Directievoering en toezicht				€ 132	1
Uitvoeringstijd per 300 m ³ (1 woning)		8			
Totaal uitvoeringstijd sloopwerkzaamheden		9			
Directievoering	€ 138	1		€ 31	0
Toeziethouden	€ 112	4		€ 101	1
Type te slopen onroerende zaak			100%		
Aanwezigheid asbest			100%		
Projectleiding				€ 641	4
Werkzaamheden per week tijdens uitvoering	€ 158	0,25		€ 9	0
Verrekenfactor Type te slopen onroerende zaak			100%		
Verrekenfactor Aanwezigheid asbest			100%		
Begeleiding aanbesteding (CT Projectleider)	€ 158	4		€ 632	4
Verrekenfactor Wijze van aanbesteding			100%		
Totaal plankosten SLOPEN				€ 2.261	17

Plankosten BOUW EN WOONRIJPMAKEN

Op te halen variabelen uit vragen- en produktenlijst

Kostenverhaalsgebied	75,22 ha	
Aantal deelgebieden volgens de norm	16,72	Bekijk Staffel
Aantal deelgebieden cf verhouding grondgebruik	20,06	Bekijk Hulptabel
Type locatie	Uitleglocatie	
Aantal bestekken dat bij type locatie hoort	40,12	

Uitgangspunten BOUW EN WOONRIJPMAKEN	Tarief	uren	Verrekenfactor	Totaal in euro's	Totaal in uren
Ontwerp VO en DO:				€ 617.342	3.907
CT ontwerp (per ontwerp VO & DO per deelgebied)	€ 158	200		€ 528.207	3.343
Rioleringsplan (per ha)	€ 158	7,50		€ 89.135	564
Bestek				€ 1.142.531	9.628
Bestekschrijver/calculator (per bestek)	€ 124	100		€ 663.267	5.349
CT tekenaar (per bestek)	€ 112	80		€ 479.264	4.279
Wijze van aanbesteden			133%		
Directievoering en toezicht				€ 3.211.924	25.996
Directievoering (per week gedurende uitvoering)	€ 138	8		€ 1.594.408	11.554
Toeziethouder (per week gedurende uitvoering)	€ 112	10		€ 1.617.516	14.442
Uitvoeringstijd BWRM		18 maanden			
Extra uitvoeringstijd BRM ivm bodemsanering		- maanden			
Totaal uitvoeringstijd bestekken		361 maanden			
Projectleiding				€ 498.627	3.156
Begeleiding ontwerp (per ontwerp VO en DO)	€ 158	32		€ 101.416	642
Begeleiding aanbesteding (per bestek)	€ 158	20		€ 169.026	1.070
Werkzaamheden (per week gedurende uitvoering)	€ 158	1		€ 228.185	1.444
Wijze van aanbesteding			133%		
Totaal plankosten BOUW EN WOONRIJPMAKEN				€ 5.470.424	42.687

PLANKOSTEN OPHOGEN/VOORBELASTEN

	Totaal in euro's
Bestek	€ 107.352
Rapportage	€ 53.680
Veldonderzoeken	€ 190.831
Monitoring	€ 77.544
Inmeting	€ 47.689
Directievoering	€ 249.126
Toeziethouder	€ 202.189
Totaal plankosten ophogen	€ 928.412