CIVIELTECHNISCHE RAMING KOSTENVERHAALSGEBIED DE LANGE WEEREN

De civieltechnische raming voor sloopkosten, de kosten van bouwrijp maken uitgeefbaar gebied, bouwrijp maken openbare ruimte en woonrijp maken openbare ruimte is opgesteld door civieltechnisch bureau Sweco.

Deze bijlage is ingedeeld in drie onderdelen:

a. Samenvattende indeling civieltechnische indeling.
   De civieltechnische raming bestaat uit diverse deelramingen met bijbehorende stukken. Deze zijn hierna opgenomen onder b.
   Op de samenvattende indeling zijn de deelramingen gerubriceerd naar de volgende groepen:
   1. grondwerken (ophogen, voorbelasten etc.);
   2. sloopkosten;
   3. hoofdstructuur (openbare ruimte);
   4. ontwikkelvelden bouwrijp maken openbare ruimte;
   5. ontwikkelvelden woonrijp maken openbare ruimte;
   6. overige werken.

b. Deelramingen Sweco (27 mei 2026)
   Achtereenvolgens zijn de volgende documenten opgenomen:
   1. *Uitgangspunten kostenverhaalsregels*
   2. *Tekeningen*
      a) tekeningenlijst
      b) 201-Fasering clusters
      c) 202-Dempen watergangen
      d) 203-Voorbelasting
      e) 204-Voorbelasting water
      f) 205-Beschoeiing
      g) 206-Rioolplan
      h) 207-Kantopsluiting
      i) 208-Kolken
      j) 209-Lichtmasten
      k) 210-Kunstwerken
      l) 211-Bestaande K&L maatregelen
   3. *Deelramingen*
      a) voorbelasten
      b) specials en opruimen
      c) rotonde Zeddeweg
      d) rotonde Zuiderzeeweg
      e) fietstunnel
      f) flanken
      g) bouwrijp maken
      h) woonrijp maken

Samenvatting civieltechnische kosten

Bronbestand: kostenramingen Lange Weeren te Volendam d.d. 27-05-2026

Deelraming	Fasering EO	Directe bouwkosten: DIR. BK BENOEMD	N.t.d. 10,0%	faseringskosten 5,0%	bijdelijk beheer en onderhoud 5,0%	TOTAAL DIR. BK	Indirecte bouwkosten: eenmalige k. 2,0%	sig. bouwplaatskosten 0,0%	uitvoeringsk. 6,0%	AK 7,0%	winst 2,5%	risico 2,5%	proj. risico 0,0%	TOTAAL BKK	(A) Bouwkosten totaal	(B) Overige bijkomende kosten: leges & hef. 1,0%	CAR 0,4%	Bijdrage RAW 0,25%	TOTAAL OK	TOTAAL (A+B) OPGENOMEN IN EXPLOITATIEOPZET
GROND WERKEN	GRONDWERKEN (OPHOGEN, VOORBELASTEN, BODEMSANERING, DEMPEN WATER ETC.)	€ 22.271.647	€ 2.227.164,70	€ 111.358,24	€ 111.358,24	€ 24.721.528,17	€ 494.430,56	€ -	€ 1.236.076,41	€ 1.851.642,46	€ 707.591,94	€ 707.591,94	€ -	€ 4.997.333,31	€ 29.718.861,48	€ 297.188,61	€ 118.875,45	€ 74.297,15	€ 490.361,21	€ 30.209.222,70
	Cluster A - flanken	€ 816.352	€ 81.635,20	€ 4.081,76	€ 4.081,76	€ 906.150,72	€ 18.123,01	€ -	€ 45.307,54	€ 67.870,69	€ 25.936,30	€ 25.936,30	€ -	€ 183.173,84	€ 1.089.324,56	€ 10.893,25	€ 4.357,30	€ 2.723,31	€ 17.973,86	€ 1.107.298,41
	Cluster B - rotonde Zeddeweg	€ 445.910	€ 44.591,00	€ 2.229,55	€ 2.229,55	€ 494.960,10	€ 9.899,20	€ -	€ 24.748,01	€ 37.072,51	€ 14.167,00	€ 14.167,00	€ -	€ 100.053,71	€ 595.013,81	€ 5.950,14	€ 2.380,06	€ 1.487,53	€ 9.817,73	€ 604.831,54
	Cluster C - woonbuurt	€ 9.877.598	€ 987.759,80	€ 49.387,99	€ 49.387,99	€ 10.964.133,78	€ 219.282,68	€ -	€ 548.206,69	€ 821.213,62	€ 313.820,92	€ 313.820,92	€ -	€ 2.216.344,82	€ 13.180.478,60	€ 131.804,79	€ 52.721,91	€ 32.951,20	€ 217.477,90	€ 13.397.956,50
	Cluster D - woonbuurt	€ 4.314.799	€ 431.479,90	€ 21.574,00	€ 21.574,00	€ 4.789.426,89	€ 95.788,54	€ -	€ 239.471,34	€ 358.728,07	€ 137.085,37	€ 137.085,37	€ -	€ 968.158,70	€ 5.757.585,59	€ 57.575,86	€ 23.030,34	€ 14.393,96	€ 95.000,16	€ 5.852.585,75
	Cluster D - rotonde Zuiderzeeweg	€ 318.620	€ 31.862,00	€ 1.593,10	€ 1.593,10	€ 353.668,20	€ 7.073,36	€ -	€ 17.683,41	€ 26.489,75	€ 10.122,87	€ 10.122,87	€ -	€ 71.492,26	€ 425.160,46	€ 4.251,60	€ 1.700,64	€ 1.062,90	€ 7.015,15	€ 432.175,61
	Cluster E - woonbuurt	€ 2.638.248	€ 263.824,80	€ 13.191,24	€ 13.191,24	€ 2.928.455,28	€ 58.569,11	€ -	€ 146.422,76	€ 219.341,30	€ 83.819,71	€ 83.819,71	€ -	€ 591.972,59	€ 3.520.427,87	€ 35.204,28	€ 14.081,71	€ 8.801,07	€ 58.087,06	€ 3.578.514,93
	Cluster F - woonbuurt	€ 1.997.903	€ 199.790,30	€ 9.989,52	€ 9.989,52	€ 2.217.672,33	€ 44.353,45	€ -	€ 110.883,62	€ 166.103,66	€ 63.475,33	€ 63.475,33	€ -	€ 448.291,37	€ 2.665.963,70	€ 26.659,64	€ 10.663,85	€ 6.664,91	€ 43.988,40	€ 2.709.952,10
	Cluster G - woonbuurt	€ 1.862.217	€ 186.221,70	€ 9.311,09	€ 9.311,09	€ 2.067.060,87	€ 41.341,22	€ -	€ 103.353,04	€ 154.822,86	€ 59.164,45	€ 59.164,45	€ -	€ 417.846,02	€ 2.484.906,89	€ 24.849,07	€ 9.939,63	€ 6.212,27	€ 41.000,96	€ 2.525.907,85
TOTAAL grondwerken		€ 22.271.647	€ 2.227.164,70	€ 111.358,24	€ 111.358,24	€ 24.721.528,17	€ 494.430,56	€ -	€ 1.236.076,41	€ 1.851.642,46	€ 707.591,94	€ 707.591,94	€ -	€ 4.997.333,31	€ 29.718.861,48	€ 297.188,61	€ 118.875,45	€ 74.297,15	€ 490.361,21	€ 30.209.222,70

Deelraming	Fasering EO	Directe bouwkosten: DIR. BK BENOEMD	N.t.d. 10,0%	faseringskosten 0,5%	bijdelijk beheer en onderhoud 0,5%	TOTAAL DIR. BK	Indirecte bouwkosten: eenmalige k. 2,0%	sig. bouwplaatskosten 0,0%	uitvoeringsk. 5,0%	AK 5,0%	winst 2,5%	risico 2,5%	proj. risico 0,0%	TOTAAL BKK	(A) Bouwkosten totaal	(B) Overige bijkomende kosten: leges & hef. 1,0%	CAR 0,4%	Bijdrage RAW 0,25%	TOTAAL OK	TOTAAL (A+B) OPGENOMEN IN EXPLOITATIEOPZET
SLOOP	SLOOPKOSTEN	€ 186.814	€ 18.681,40	€ 934,07	€ 934,07	€ 207.363,54	€ 4.147,27	€ -	€ 10.368,18	€ 11.093,95	€ 5.824,32	€ 5.824,32	€ -	€ 37.258,04	€ 244.621,58	€ 2.446,22	€ 978,49	€ 611,55	€ 4.036,26	€ 248.657,84
	Opruimwerkzaamheden perceel 2.1	nvt	€ 153.731	€ 15.373,10	€ 768,66	€ 768,66	€ 170.641,41	€ 3.412,83	€ -	€ 8.532,07	€ 9.129,32	€ 4.792,89	€ 4.792,89	€ -	€ 30.660,00	€ 201.301,41	€ 2.013,01	€ 805,21	€ 503,25	€ 3.321,47	€ 204.622,88
	Opruimwerkzaamheden perceel 2.2	nvt	€ 1.364	€ 136,40	€ 6,82	€ 6,82	€ 1.514,04	€ 30,28	€ -	€ 75,70	€ 81,00	€ 42,53	€ 42,53	€ -	€ 272,04	€ 1.786,08	€ 17,86	€ 7,14	€ 4,47	€ 29,47	€ 1.815,55
	Opruimwerkzaamheden perceel 3.1	nvt	€ 31.719	€ 3.171,90	€ 158,60	€ 158,60	€ 35.208,09	€ 704,16	€ -	€ 1.760,40	€ 1.883,63	€ 988,91	€ 988,91	€ -	€ 6.326,01	€ 41.534,10	€ 415,34	€ 166,14	€ 103,84	€ 685,31	€ 42.219,42
		nvt	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		nvt	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		nvt	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		nvt	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTAAL sloopkosten		€ 186.814	€ 18.681,40	€ 934,07	€ 934,07	€ 207.363,54	€ 4.147,27	€ -	€ 10.368,18	€ 11.093,95	€ 5.824,32	€ 5.824,32	€ -	€ 37.258,04	€ 244.621,58	€ 2.446,22	€ 978,49	€ 611,55	€ 4.036,26	€ 248.657,84

Deelraming	Fasering EO	Directe bouwkosten: DIR. BK BENOEMD	N.t.d. 10,0%	faseringskosten 5,0%	bijdelijk beheer en onderhoud 5,0%	TOTAAL DIR. BK	Indirecte bouwkosten: eenmalige k. 2,0%	sig. bouwplaatskosten 0,0%	uitvoeringsk. 6,0%	AK 7,0%	winst 2,5%	risico 2,5%	proj. risico 0,0%	TOTAAL BKK	(A) Bouwkosten totaal	(B) Overige bijkomende kosten: leges & hef. 1,0%	CAR 0,4%	Bijdrage RAW 0,25%	TOTAAL OK	TOTAAL (A+B) OPGENOMEN IN EXPLOITATIEOPZET
BINNEN KOSTENVERHAALSGEBIED	HOOFDPLANSTRUCTUUR (OPENBARE RUIMTE)	€ 36.840.936	€ 3.684.093,60	€ 1.842.046,80	€ 1.842.046,80	€ 44.209.123,20	€ 884.182,46	€ -	€ 2.652.547,39	€ 3.342.209,71	€ 1.277.201,57	€ 1.277.201,57	€ -	€ 9.433.342,71	€ 53.642.465,91	€ 536.424,66	€ 214.569,86	€ 134.106,16	€ 885.100,69	€ 54.527.566,60
	Cluster B - rotonde Zeddeweg (bouwrijp maken)	€ 140.093	€ 14.009,30	€ 7.004,65	€ 7.004,65	€ 168.111,60	€ 3.362,23	€ -	€ 10.086,70	€ 12.709,24	€ 4.856,74	€ 4.856,74	€ -	€ 35.871,65	€ 203.983,25	€ 2.039,83	€ 815,93	€ 509,96	€ 3.365,72	€ 207.348,96
	Cluster C - woonbuurt (bouwrijp maken)	€ 3.451.180	€ 345.118,00	€ 172.559,00	€ 172.559,00	€ 4.141.416,00	€ 82.828,32	€ -	€ 248.484,96	€ 313.091,05	€ 119.645,51	€ 119.645,51	€ -	€ 883.695,35	€ 5.025.111,35	€ 50.251,11	€ 20.100,45	€ 12.562,78	€ 82.914,34	€ 5.108.025,68
	Cluster D - woonbuurt (bouwrijp maken)	€ 1.530.534	€ 153.053,40	€ 76.526,70	€ 76.526,70	€ 1.836.640,80	€ 36.732,82	€ -	€ 110.198,45	€ 138.850,04	€ 53.060,55	€ 53.060,55	€ -	€ 391.902,41	€ 2.228.543,21	€ 22.285,43	€ 8.914,17	€ 5.571,36	€ 36.770,96	€ 2.265.314,18
	Cluster D - rotonde Zuiderzeeweg (bouwrijp maken)	€ 705.790	€ 70.579,00	€ 35.289,50	€ 35.289,50	€ 846.948,00	€ 16.938,96	€ -	€ 50.816,88	€ 64.029,27	€ 24.468,33	€ 24.468,33	€ -	€ 180.721,76	€ 1.027.669,76	€ 10.276,70	€ 4.110,68	€ 2.569,17	€ 16.956,55	€ 1.044.626,32
	Cluster E - woonbuurt (bouwrijp maken)	€ 1.823.815	€ 182.381,50	€ 91.190,75	€ 91.190,75	€ 2.188.578,00	€ 43.771,56	€ -	€ 131.314,68	€ 165.456,50	€ 63.228,02	€ 63.228,02	€ -	€ 466.998,77	€ 2.655.576,77	€ 26.555,77	€ 10.622,31	€ 6.638,94	€ 43.817,02	€ 2.699.393,79
	Cluster F - woonbuurt (bouwrijp maken)	€ 1.156.315	€ 115.631,50	€ 57.815,75	€ 57.815,75	€ 1.387.578,00	€ 27.751,56	€ -	€ 83.254,68	€ 104.900,90	€ 40.087,13	€ 40.087,13	€ -	€ 296.081,39	€ 1.683.659,39	€ 16.836,59	€ 6.734,64	€ 4.209,15	€ 27.780,38	€ 1.711.439,77
	Cluster G - woonbuurt (bouwrijp maken)	€ 936.968	€ 93.696,80	€ 46.848,40	€ 46.848,40	€ 1.124.361,60	€ 22.487,23	€ -	€ 67.461,70	€ 85.001,74	€ 32.482,81	€ 32.482,81	€ -	€ 239.916,28	€ 1.364.277,88	€ 13.642,78	€ 5.457,11	€ 3.410,69	€ 22.510,58	€ 1.386.788,46
						€ -														
	Cluster A - flanken (woonrijp maken)	€ 1.884.456	€ 188.445,60	€ 94.222,80	€ 94.222,80	€ 2.261.347,20	€ 45.226,94	€ -	€ 135.680,83	€ 170.957,85	€ 65.330,32	€ 65.330,32	€ -	€ 482.526,27	€ 2.743.873,47	€ 27.438,73	€ 10.975,49	€ 6.859,68	€ 45.273,91	€ 2.789.147,38
	Cluster B - rotonde Zeddeweg (woonrijp maken)	€ 165.073	€ 16.507,30	€ 8.253,65	€ 8.253,65	€ 198.087,60	€ 3.961,75	€ -	€ 11.885,26	€ 14.975,42	€ 5.722,75	€ 5.722,75	€ -	€ 42.267,93	€ 240.355,53	€ 2.403,56	€ 961,42	€ 600,89	€ 3.965,87	€ 244.321,40
	Cluster C - woonbuurt (woonrijp maken)	€ 6.349.555	€ 634.955,50	€ 317.467,75	€ 317.467,75	€ 7.619.226,00	€ 152.384,52	€ -	€ 457.153,56	€ 576.013,49	€ 220.119,44	€ 220.119,44	€ -	€ 1.625.790,44	€ 9.246.016,44	€ 92.450,16	€ 36.980,07	€ 23.112,54	€ 152.542,77	€ 9.397.559,22
	Cluster D - woonbuurt (woonrijp maken)	€ 3.283.248	€ 328.324,80	€ 164.162,40	€ 164.162,40	€ 3.939.897,60	€ 78.797,95	€ -	€ 236.393,86	€ 297.856,26	€ 113.823,64	€ 113.823,64	€ -	€ 840.695,35	€ 4.780.592,95	€ 47.805,93	€ 19.122,37	€ 11.951,48	€ 78.879,78	€ 4.859.472,73
	Cluster D - rotonde Zuiderzeeweg (woonrijp maken)	€ 164.389	€ 16.438,90	€ 8.219,45	€ 8.219,45	€ 197.266,80	€ 3.945,34	€ -	€ 11.836,01	€ 14.913,37	€ 5.699,04	€ 5.699,04	€ -	€ 42.092,79	€ 239.359,59	€ 2.393,60	€ 957,44	€ 598,40	€ 3.949,43	€ 243.309,02
	Cluster E - woonbuurt (woonrijp maken)	€ 3.913.110	€ 391.311,00	€ 195.655,50	€ 195.655,50	€ 4.695.732,00	€ 93.914,64	€ -	€ 281.743,92	€ 354.997,34	€ 135.659,70	€ 135.659,70	€ -	€ 1.001.975,29	€ 5.697.707,29	€ 56.977,07	€ 22.790,83	€ 14.244,27	€ 94.012,17	€ 5.791.719,46
	Cluster F - woonbuurt (woonrijp maken)	€ 2.329.089	€ 232.968,90	€ 116.484,45	€ 116.484,45	€ 2.795.626,84	€ 55.912,54	€ -	€ 167.737,61	€ 211.349,39	€ 80.765,66	€ 80.765,66	€ -	€ 596.530,85	€ 3.392.157,69	€ 33.921,58	€ 13.568,63	€ 8.480,39	€ 55.970,60	€ 3.448.128,29
	Cluster G - woonbuurt (woonrijp maken)	€ 1.536.480	€ 153.648,00	€ 76.824,00	€ 76.824,00	€ 1.843.776,00	€ 36.875,52	€ -	€ 110.626,56	€ 139.389,47	€ 53.266,69	€ 53.266,69	€ -	€ 393.424,92	€ 2.237.200,92	€ 22.372,01	€ 8.948,80	€ 5.593,00	€ 36.913,82	€ 2.274.114,74
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Fiets- en voetgangersbrug 76 (cluster G wrm)	€ 104.227	€ 10.422,70	€ 5.211,35	€ 5.211,35	€ 125.072,40	€ 2.501,45	€ -	€ 7.504,34	€ 9.455,47	€ 3.613,34	€ 3.613,34	€ -	€ 26.687,95	€ 151.760,35	€ 1.517,60	€ 607,04	€ 379,40	€ 2.504,05	€ 154.264,39
	Fiets- en voetgangersbrug 77 (cluster C wrm)	€ 120.150	€ 12.015,00	€ 6.007,50	€ 6.007,50	€ 144.180,00	€ 2.883,60	€ -	€ 8.650,80	€ 10.900,01	€ 4.165,36	€ 4.165,36	€ -	€ 30.765,13	€ 174.945,13	€ 1.749,45	€ 699,78	€ 437,36	€ 2.886,59	€ 177.831,72
	Fiets- en voetgangersbrug 78 (cluster C wrm)	€ 102.779	€ 10.277,90	€ 5.138,95	€ 5.138,95	€ 123.334,80	€ 2.466,70	€ -	€ 7.400,09	€ 9.324,11	€ 3.563,14	€ 3.563,14	€ -	€ 26.317,18	€ 149.651,98	€ 1.496,52	€ 598,61	€ 374,13	€ 2.469,26	€ 152.121,24
	Fietspad (cluster B brm)	€ 676.089	€ 67.608,90	€ 33.804,45	€ 33.804,45	€ 811.306,80	€ 16.226,14	€ -	€ 48.678,41	€ 61.334,79	€ 23.438,65	€ 23.438,65	€ -	€ 173.116,64	€ 984.423,44	€ 9.844,23	€ 3.937,69	€ 2.461,06	€ 16.242,99	€ 1.000.666,43
	Cluster H - fietstunnel Zeddeweg	€ 6.467.196	€ 646.719,60	€ 323.359,80	€ 323.359,80	€ 7.760.635,20	€ 155.212,70	€ -	€ 465.638,11	€ 586.704,02	€ 224.204,75	€ 224.204,75	€ -	€ 1.655.964,34	€ 9.416.599,54	€ 94.166,00	€ 37.666,40	€ 23.541,50	€ 155.373,89	€ 9.571.973,43

Deelraming	Fasering EO	Directe bouwkosten: DIR. BK BENOEMD	N.t.d. 10,0%	faseringskosten 2,0%	bijdelijk beheer en onderhoud 2,0%	TOTAAL DIR. BK	Indirecte bouwkosten: eenmalige k. 2,0%	sig. bouwplaatskosten 0,0%	uitvoeringsk. 6,0%	AK 7,0%	winst 2,5%	risico 2,5%	proj. risico 0,0%	TOTAAL BKK	(A) Bouwkosten totaal	(B) Overige bijkomende kosten: leges & hef. 1,0%	CAR 0,4%	com. kost. 0,25%	TOTAAL OK	TOTAAL (A+B) OPGENOMEN IN EXPLOITATIEOPZET
BINNEN KOSTENVERHAALSGEBIED	ONTWIKKELVELDEN (BOUWRIJP MAKEN OPENBARE RUIMTE)	€ 3.666.571	€ 174.757,80	€ 34.951,56	€ 34.951,56	€ 4.179.890,94	€ 83.597,82	€ -	€ 250.793,46	€ 315.999,76	€ 120.757,05	€ 120.757,05	€ -	€ 891.905,13	€ 5.071.796,07	€ 50.717,96	€ 20.287,18	€ 12.679,49	€ 83.684,64	€ 5.155.480,70
	Ontwikkelveld 1	€ 105.869	€ 10.586,90	€ 2.117,38	€ 2.117,38	€ 120.690,66	€ 2.413,81	€ -	€ 7.241,44	€ 9.124,21	€ 3.486,75	€ 3.486,75	€ -	€ 25.752,97	€ 146.443,63	€ 1.464,44	€ 585,77	€ 366,11	€ 2.416,32	€ 148.859,95
	Ontwikkelveld 2	€ 170.717	€ 17.071,70	€ 3.414,34	€ 3.414,34	€ 194.617,38	€ 3.892,35	€ -	€ 11.677,04	€ 14.713,07	€ 5.622,50	€ 5.622,50	€ -	€ 41.527,46	€ 236.144,84	€ 2.361,45	€ 944,58	€ 590,36	€ 3.896,39	€ 240.041,23
	Ontwikkelveld 3	€ 127.791	€ 12.779,10	€ 2.555,82	€ 2.555,82	€ 145.681,74	€ 2.913,63	€ -	€ 8.740,90	€ 11.013,54	€ 4.208,75	€ 4.208,75	€ -	€ 31.085,57	€ 176.767,31	€ 1.767,67	€ 707,07	€ 441,92	€ 2.916,66	€ 179.683,97
	Ontwikkelveld 4	€ 90.708	€ 9.070,80	€ 1.814,16	€ 1.814,16	€ 103.407,12	€ 2.068,14	€ -	€ 6.204,43	€ 7.817,58	€ 2.987,43	€ 2.987,43	€ -	€ 22.065,01	€ 125.472,13	€ 1.254,72	€ 501,89	€ 313,68	€ 2.070,29	€ 127.542,42
	Ontwikkelveld 5	€ 107.194	€ 10.719,40	€ 2.143,88	€ 2.143,88	€ 122.201,16	€ 2.444,02	€ -	€ 7.332,07	€ 9.238,41	€ 3.530,39	€ 3.530,39	€ -	€ 26.075,28	€ 148.276,44	€ 1.482,76	€ 593,11	€ 370,69	€ 2.446,56	€ 150.723,00
	Ontwikkelveld 6	€ 117.141	€ 11.714,10	€ 2.342,82	€ 2.342,82	€ 133.540,74	€ 2.670,81	€ -	€ 8.012,44	€ 10.095,68	€ 3.857,99	€ 3.857,99	€ -	€ 28.494,92	€ 162.035,66	€ 1.620,36	€ 648,14	€ 405,09	€ 2.673,59	€ 164.709,25
	Ontwikkelveld 7	€ 217.499	€ 21.749,90	€ 4.349,98	€ 4.349,98	€ 247.948,86	€ 4.958,98	€ -	€ 14.876,93	€ 18.744,93	€ 7.163,24	€ 7.163,24	€ -	€ 52.907,33	€ 300.856,19	€ 3.008,56	€ 1.203,42	€ 752,14	€ 4.964,13	€ 305.820,31
	Ontwikkelveld 8	€ 117.228	€ 11.722,80	€ 2.344,56	€ 2.344,56	€ 133.639,92	€ 2.672,80	€ -	€ 8.018,40	€ 10.103,18	€ 3.860,86	€ 3.860,86	€ -	€ 28.516,09	€ 162.156,01	€ 1.621,56	€ 648,62	€ 405,39	€ 2.675,57	€ 164.831,58
	Ontwikkelveld 9	€ 75.339	€ 7.533,90	€ 1.506,78	€ 1.506,78	€ 85.886,46	€ 1.717,73	€ -	€ 5.153,19	€ 6.493,02	€ 2.481,26	€ 2.481,26	€ -	€ 18.326,45	€ 104.212,91	€ 1.042,13	€ 416,85	€ 260,53	€ 1.719,51	€ 105.932,43
	Ontwikkelveld 10	€ 51.077	€ 5.107,70	€ 1.021,54	€ 1.021,54	€ 58.227,78	€ 1.164,56	€ -	€ 3.493,67	€ 4.402,02	€ 1.682,20	€ 1.682,20	€ -	€ 12.424,64	€ 70.652,42	€ 706,52	€ 282,61	€ 176,63	€ 1.165,76	€ 71.818,19
	Ontwikkelveld 11	€ 27.810	€ 2.781,00	€ 556,20	€ 556,20	€ 31.703,40	€ 634,07	€ -	€ 1.902,20	€ 2.396,78	€ 915,91	€ 915,91	€ -	€ 6.764,87	€ 38.468,27	€ 384,68	€ 153,87	€ 96,17	€ 634,73	€ 39.103,00
	Ontwikkelveld 12	€ 23.546	€ 2.354,60	€ 470,92	€ 470,92	€ 26.842,44	€ 536,85	€ -	€ 1.610,54	€ 2.029,25	€ 775,48	€ 775,48	€ -	€ 5.727,64	€ 32.570,08	€ 325,70	€ 130,28	€ 81,43	€ 537,41	€ 33.107,49
	Ontwikkelveld 13	€ 62.406	€ 6.240,60	€ 1.248,12	€ 1.248,12	€ 71.142,84	€ 1.422,86	€ -	€ 4.268,57	€ 5.378,40	€ 2.055,32	€ 2.055,32	€ -	€ 15.180,46	€ 86.323,30	€ 863,23	€ 345,29	€ 215,81	€ 1.424,33	€ 87.747,63
	Ontwikkelveld 14	€ 27.168	€ 2.716,80	€ 543,36	€ 543,36	€ 30.971,52	€ 619,43	€ -	€ 1.858,29	€ 2.341,45	€ 894,77	€ 894,77	€ -	€ 6.608,70	€ 37.580,22	€ 375,80	€ 150,32	€ 93,95	€ 620,07	€ 38.200,29
	Ontwikkelveld 15	€ 52.057	€ 5.205,70	€ 1.041,14	€ 1.041,14	€ 59.344,98	€ 1.186,90	€ -	€ 3.560,70	€ 4.486,48	€ 1.714,48	€ 1.714,48	€ -	€ 12.663,03	€ 72.008,01	€ 720,08	€ 288,03	€ 180,02	€ 1.188,13	€ 73.196,14
	Ontwikkelveld 16	€ 57.916	€ 5.791,60	€ 1.158,32	€ 1.158,32	€ 66.024,24	€ 1.320,48	€ -	€ 3.961,45	€ 4.991,43	€ 1.907,44	€ 1.907,44	€ -	€ 14.088,25	€ 80.112,49	€ 801,12	€ 320,45	€ 200,28	€ 1.321,86	€ 81.434,35
	Ontwikkelveld 17	€ 42.861	€ 4.286,10	€ 857,22	€ 857,22	€ 48.861,54	€ 977,23	€ -	€ 2.931,69	€ 3.693,93	€ 1.411,61	€ 1.411,61	€ -	€ 10.426,08	€ 59.287,62	€ 592,88	€ 237,15	€ 148,22	€ 978,25	€ 60.265,86
	Ontwikkelveld 18	€ 131.542	€ 13.154,20	€ 2.630,84	€ 2.630,84	€ 149.957,88	€ 2.999,16	€ -	€ 8.997,47	€ 11.336,82	€ 4.332,28	€ 4.332,28	€ -	€ 31.998,01	€ 181.955,89	€ 1.819,56	€ 727,82	€ 454,89	€ 3.002,27	€ 184.958,16
	Ontwikkelveld 19	€ 97.513	€ 9.751,30	€ 1.950,26	€ 1.950,26	€ 111.164,82	€ 2.223,30	€ -	€ 6.669,89	€ 8.404,06	€ 3.211,55	€ 3.211,55	€ -	€ 23.720,35	€ 134.885,17	€ 1.348,85	€ 539,54	€ 337,21	€ 2.225,61	€ 137.110,77
	Ontwikkelveld 20	€ 37.992	€ 3.799,20	€ 759,84	€ 759,84	€ 43.310,88	€ 866,22	€ -	€ 2.598,65	€ 3.274,30	€ 1.251,25	€ 1.251,25	€ -	€ 9.241,68	€ 52.552,56	€ 525,53	€ 210,21	€ 131,38	€ 867,12	€ 53.419,67
	Ontwikkelveld 21	€ 6.204	€ 620,40	€ 124,08	€ 124,08	€ 7.072,56	€ 141,45	€ -	€ 424,35	€ 534,69	€ 204,33	€ 204,33	€ -	€ 1.509,14	€ 8.581,70	€ 85,82	€ 34,33	€ 21,45	€ 141,60	€ 8.723,30
	Ontwikkelveld 22	€ 102.226	€ 10.222,60	€ 2.044,52	€ 2.044,52	€ 116.537,64	€ 2.330,75	€ -	€ 6.992,26	€ 8.810,25	€ 3.366,77	€ 3.366,77	€ -	€ 24.866,80	€ 141.404,44	€ 1.414,04	€ 565,62	€ 353,51	€ 2.333,17	€ 143.737,61
	Ontwikkelveld 23	€ 110.067	€ 11.006,70	€ 2.201,34	€ 2.201,34	€ 125.476,38	€ 2.509,53	€ -	€ 7.528,58	€ 9.486,01	€ 3.625,01	€ 3.625,01	€ -	€ 26.774,15	€ 152.250,53	€ 1.522,51	€ 609,00	€ 380,63	€ 2.512,13	€ 154.762,66
	Ontwikkelveld 24	€ 117.264	€ 11.726,40	€ 2.345,28	€ 2.345,28	€ 133.680,96	€ 2.673,62	€ -	€ 8.020,86	€ 10.106,28	€ 3.862,04	€ 3.862,04	€ -	€ 28.524,84	€ 162.205,80	€ 1.622,06	€ 648,82	€ 405,51	€ 2.676,40	€ 164.882,20
	Ontwikkelveld 25	€ 216.788	€ 21.678,80	€ 4.335,76	€ 4.335,76	€ 247.138,32	€ 4.942,77	€ -	€ 14.828,30	€ 18.683,66	€ 7.139,83	€ 7.139,83	€ -	€ 52.734,37	€ 299.872,69	€ 2.998,73	€ 1.199,49	€ 749,68	€ 4.947,90	€ 304.820,59
	Ontwikkelveld 26	€ 38.249	€ 3.824,90	€ 764,98	€ 764,98	€ 43.603,86	€ 872,08	€ -	€ 2.616,23	€ 3.296,45	€ 1.259,72	€ 1.259,72	€ -	€ 9.304,19	€ 52.908,05	€ 529,08	€ 211,63	€ 132,27	€ 872,98	€ 53.781,03
	Ontwikkelveld 27	€ 1.925	€ 192,50	€ 38,50	€ 38,50	€ 2.194,50	€ 43,89	€ -	€ 131,67	€ 165,90	€ 63,40	€ 63,40	€ -	€ 468,26	€ 2.662,76	€ 26,63	€ 10,65	€ 6,66	€ 43,94	€ 2.706,70
	Ontwikkelveld 28	€ 98.795	€ 9.879,50	€ 1.975,90	€ 1.975,90	€ 112.626,30	€ 2.252,53	€ -	€ 6.757,58	€ 8.514,55	€ 3.253,77	€ 3.253,77	€ -	€ 24.032,20	€ 136.658,50	€ 1.366,58	€ 546,63	€ 341,65	€ 2.254,87	€ 138.913,37
	Ontwikkelveld 29	€ 181.656	€ 18.165,60	€ 3.633,12	€ 3.633,12	€ 207.087,74	€ 4.141,76	€ -	€ 12.425,27	€ 15.655,84	€ 5.982,77	€ 5.982,77	€ -	€ 44.188,40	€ 251.276,24	€ 2.512,76	€ 1.005,10	€ 628,19	€ 4.146,06	€ 255.422,30
	Ontwikkelveld 30	€ 39.447	€ 3.944,70	€ 788,94	€ 788,94	€ 44.969,58	€ 899,39	€ -	€ 2.698,17	€ 3.399,70	€ 1.299,17	€ 1.299,17	€ -	€ 9.595,61	€ 54.565,19	€ 545,65	€ 218,26	€ 136,41	€ 900,33	€ 55.465,51
	Ontwikkelveld 31	€ 154.138	€ 15.413,80	€ 3.082,76	€ 3.082,76	€ 175.717,32	€ 3.514,35	€ -	€ 10.543,04	€ 13.284,23	€ 5.076,47	€ 5.076,47	€ -	€ 37.494,56	€ 213.211,88	€ 2.132,12	€ 852,85	€ 533,03	€ 3.518,00	€ 216.729,88
	Ontwikkelveld 32	€ 58.415	€ 5.841,50	€ 1.168,30	€ 1.168,30	€ 66.593,10	€ 1.331,86	€ -	€ 3.995,59	€ 5.034,44	€ 1.923,87	€ 1.923,87	€ -	€ 14.209,64	€ 80.802,74	€ 808,03	€ 323,21	€ 202,01	€ 1.333,25	€ 82.135,98
	Ontwikkelveld 33	€ 68.960	€ 6.896,00	€ 1.379,20	€ 1.379,20	€ 78.614,40	€ 1.572,29	€ -	€ 4.716,86	€ 5.943,25	€ 2.271,17	€ 2.271,17	€ -	€ 16.774,74	€ 95.389,14	€ 953,89	€ 381,56	€ 238,47	€ 1.573,92	€ 96.963,06
	Ontwikkelveld 34	€ 73.573	€ 7.357,30	€ 1.471,46	€ 1.471,46	€ 83.873,22	€ 1.677,46	€ -	€ 5.032,39	€ 6.340,82	€ 2.423,10	€ 2.423,10	€ -	€ 17.896,87	€ 101.770,09	€ 1.017,70	€ 407,08	€ 254,43	€ 1.679,21	€ 103.449,29
	Ontwikkelveld 35	€ 32.841	€ 3.284,10	€ 656,82	€ 656,82	€ 37.438,74	€ 748,77	€ -	€ 2.246,32	€ 2.830,37	€ 1.081,61	€ 1.081,61	€ -	€ 7.988,68	€ 45.427,42	€ 454,27	€ 181,71	€ 113,57	€ 749,55	€ 46.176,97
	Ontwikkelveld 36	€ 123.343	€ 12.334,30	€ 2.466,86	€ 2.466,86	€ 140.611,02	€ 2.812,22	€ -	€ 8.436,66	€ 10.630,19	€ 4.062,25	€ 4.062,25	€ -	€ 30.003,58	€ 170.614,60	€ 1.706,15	€ 682,46	€ 426,54	€ 2.815,14	€ 173.429,74
	Ontwikkelveld 37	€ 70.448	€ 7.044,80	€ 1.408,96	€ 1.408,96	€ 80.310,72	€ 1.606,21	€ -	€ 4.818,64	€ 6.071,49	€ 2.320,18	€ 2.320,18	€ -	€ 17.136,70	€ 97.447,42	€ 974,47	€ 389,79	€ 243,62	€ 1.607,88	€ 99.055,30
	Ontwikkelveld 38	€ 35.681	€ 3.568,10	€ 713,62	€ 713,62	€ 40.676,94	€ 813,53	€ -	€ 2.440,58	€ 3.075,13	€ 1.175,14	€ 1.175,14	€ -	€ 8.679,52	€ 49.356,46	€ 493,56	€ 197,42	€ 123,39	€ 814,37	€ 50.170,83
	Ontwikkelveld 39	€ 190.175	€ 19.017,50	€ 3.803,50	€ 3.803,50	€ 216.799,50	€ 4.335,99	€ -	€ 13.007,97	€ 16.390,04	€ 6.263,34	€ 6.263,34	€ -	€ 46.260,68	€ 263.060,18	€ 2.630,60	€ 1.052,24	€ 657,65	€ 4.340,49	€ 267.400,67
	Ontwikkelveld 40	€ 33.696	€ 3.369,60	€ 673,92	€ 673,92	€ 38.413,44	€ 768,27	€ -	€ 2.304,81	€ 2.904,06	€ 1.109,76	€ 1.109,76	€ -	€ 8.196,66	€ 46.610,10	€ 466,10	€ 186,44	€ 116,53	€ 769,07	€ 47.379,17
	Ontwikkelveld 41	€ 5.759	€ 575,90	€ 115,18	€ 115,18	€ 6.565,26	€ 131,31	€ -	€ 393,92	€ 496,33	€ 189,67	€ 189,67	€ -	€ 1.400,90	€ 7.966,16	€ 79,66	€ 31,86	€ 19,92	€ 131,44	€ 8.097,60
	Ontwikkelveld 42	€ 30.062	€ 3.006,20	€ 601,24	€ 601,24	€ 34.270,68	€ 685,41	€ -	€ 2.056,24	€ 2.590,86	€ 990,08	€ 990,08	€ -	€ 7.312,68	€ 41.583,36	€ 415,83	€ 166,33	€ 103,96	€ 686,13	€ 42.269,48
	Ontwikkelveld 43	€ 68.857	€ 6.885,70	€ 1.377,14	€ 1.377,14	€ 78.496,98	€ 1.569,94	€ -	€ 4.709,82	€ 5.934,37	€ 2.267,78	€ 2.267,78	€ -	€ 16.749,69	€ 95.246,67	€ 952,47	€ 380,99	€ 238,12	€ 1.571,57	€ 96.818,24
	Ontwikkelveld 44	€ 40.390	€ 4.039,00	€ 807,80	€ 807,80	€ 46.044,60	€ 920,89	€ -	€ 2.762,68	€ 3.480,97	€ 1.330,23	€ 1.330,23	€ -	€ 9.825,00	€ 55.869,60	€ 558,70	€ 223,48	€ 139,67	€ 921,85	€ 56.791,45
	Ontwikkelveld 45	€ 26.238	€ 2.623,80	€ 524,76	€ 524,76	€ 29.911,32	€ 598,23	€ -	€ 1

Opdrachtgever:	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	27 mei 2026
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Uitgangspunten**		

1. Prijspeil

- Prijspeil 01-01-2026
- Nauwkeurigheid SSK-raming + of - 20%.

2. Uitgangspunten raming

2.1 **Woningen**

- Woningen	823	woningen
- Appartementen	337	woningen
- Totaal	1160	woningen

2.2 **Algemene uitgangspunten**

- Grond en grondwater is schoon.
- Grondwerkzaamheden worden uitgevoerd volgens basisklasse.
- Geen kosten voor archeologie meegenomen in de raming.
- Geen kosten voor grondverwerving meegenomen in de raming.
- Geen kosten voor slopen van gebouwen en opstallen meegenomen in de raming.
- Paddenscherm in de raming meegenomen, verder geen kosten voor maatregelen flora en fauna.
- Waterstand -1,90 m NAP in plangebied.
- Waterstand -1,45 m NAP langs Zeddeweg (zuidzijde).
- Hoogte toekomstige weg as -0,85 m NAP (overeenkomstig met het Geotechnisch advies).
- Toekomstig vloerpeil -0,60 m NAP (overeenkomstig met het Geotechnisch advies).
- Hoeveelheden zijn bepaald aan de hand van de volgende documenten:
  - fv260331_versnijdingen (aangeleverd)
  - gr260331_A3_KV_FaseringbouwrijpHS (aangeleverd);
  - gr260331_A3_KV_FaseringBouwWoonrijpOntwveld (aangeleverd);
  - gr260331_A3_KV_Faseringgrondwerk (aangeleverd);
  - gr260331_A3_KV_FaseringWoonrijpHS (aangeleverd).
- Aanvullend op de bovenstaande documenten zijn op basis van expert judgement de volgende tekeningen opgesleld voor de totstandkoming van de hoeveelheden (er liggen dus geen berekeningen aan ten grondslag):
  - 201-Fasering clusters d.d. 10-04-2026;
  - 202-Dempen watergangen d.d. 10-04-2026;
  - 203-Voorbelasting d.d. 10-04-2026;
  - 204-Voorbelasting water d.d. 10-04-2026;
  - 205-Beschoeiing d.d. 10-04-2026;
  - 206-Rioolplan d.d. 10-04-2026;
  - 207-Kantopsluiting d.d. 10-04-2026;
  - 208-Kolken d.d. 10-04-2026;
  - 209-Lichtmasten d.d. 10-04-2026;
  - 210-Kunstwerken d.d. 10-04-2026;
  - 211-Bestaande K&L d.d. 10-04-2026.

2.3 **Uitgangspunten omlegging bestaande kabels en leidingen**

- De kosten voor het verleggen van kabels en leidingen is een inschatting op basis van expert judgement.
- In het plangebied lopen 2 gasleidingen (staal 114 mm en 168 mm), er zijn kosten meegenomen voor het verleggen van deze leidingen.
- Langs de Zeddeweg (noordzijde) loopt een waterleiding (AC500 mm), er zijn kosten meegenomen flexibel maken en verleggen van deze leiding.
- Langs de Zeddeweg ligt een middenspanning, er zijn kosten meegenomen voor het verleggen van deze leiding.
- Langs de Zuiderzeeweg loopt een rioolpersleiding (PE400 mm).
- Er zijn geen kosten meegenomen voor maatregelen kabels en leidingen in de flanken langs de N247.

2.3 **Uitgangspunten voorbelasten**

- Bestaand maaiveld -1,40 m NAP (gemiddeld).
- Zetting gemiddeld 1,40 m.

Overhoogte

- Tijdelijke overhoogte 1,00 m.
- Totaal aan te brengen 3,00 m (incl. tijdelijke overhoogte van 1 meter).
- Het terrein wordt integraal opgehoogd.
- Vrijkomend zand uit tijdelijke overhoogte wordt steeds hergebruikt in volgende fase.
- In de raming derhalve geen kosten opgenomen voor de leverantie van zand voor de post 'tijdelijke overhoogte'.

Drainage

- Geen tijdelijke overhoogte t.p.v. plasdras, veenwijde en toekmostige watergangen.
- Geen verticale drainage t.p.v. plasdras, veenwijde en toekomstige watergangen.

Grondwerk

- Voor de teelaarde (grond) is rekening gehouden met een gesloten grondbalans.
- Vrijkomende teelaarde wordt hergebruikt in de groenstroken en grasvelden (flanken).

2.4 Uitgangspunten bouwrijp maken

Grondwerk

- Vrijkomend zand heeft een restwaarde. In deze raming is uit gegaan van een restwaarde van 6,- Hierbij is rekening gehouden met alle handelingen die nodig zijn om het zand op de nieuwe locatie te krijgen.
- In deze raming is er vanuit gegaan dat de gemeente een depot op locatie ter beschikking stelt voor het hergebruiken van vrijgekomen grond en zand.
- Grondwerk t.b.v. bouwkuipen is niet meegenomen in de kostenraming.

Riolering

- Het diepriolering (beton) wordt onderheid conform tekening 206-Rioolplan.
- De overige riolering wordt niet onderheid.
- Het is mogelijk om met een persleiding aan te sluiten op de bestaande persleiding van HHNK in de Blokgouw.
- In het plan is rekening gehouden met 2 rioolgemalen.

Kunstwerken

- Bruggen worden aangebracht tijdens het woonrijp maken.
- Op de locaties van toekomstige verkeersbruggen worden tijdelijke dammen met duikers aangebracht.
- In de raming is rekening gehouden met één vaste peilstuw en twee beweegbare peilstuwen.

Oevers

Bij de woningen langs het water wordt een beschoeiing (0,30 m boven water) aangebracht. Deze beschoeiing betreft een hardhouten beschoeiing conform het detail wat is aangegeven op tekening 205-beschoeiing.
Bij watergang langs het openbaar terrein in het "Woonbuurten" wordt een beschoeiing op de waterlijn aangebracht. Het natuurlijk riet wordt aangeplant in de bouwrijp fase.

Verhardingen

- De leverantie van tijdelijke verhardingen wordt volledig toegekend aan het desbetreffende cluster of ontwikkelveld. In de woonrijp ramingen hebben de vrijgekomen materialen een restwaarde. Voor de eenheidsprijs van de vrijgekomen materialen is rekening gehouden met breuk en bewerkingen t.b.v. het machinaal straten van hergebruikte materialen.
- De hoofdontsluiting richting het noorden wordt in totaal 3 keer geasfalteerd, namelijk:
  - Voorafgaand aan eerste oplevering
  - Bouwrijp maken van het desbetreffende cluster (i.v.m. riool)
  - Tijdens het woonrijp maken

2.5 Uitgangspunten woonrijp maken

Kunstwerken

- Bij de flanken vlonders zonder leuning.
- In de raming is rekening gehouden met standaard bruggen met sobere leuningen.

Groen

- Woonbuurten: 866 stuks bomen.
- Flanken: 241 stuks bomen.

Openbare verlichting

- De openbare verlichting wordt aangebracht in de woonrijpmaak fase.

Parkeren

- Geen kosten opgenomen voor parkeerhubs (parkeerschuren).
- Geen kosten opgenomen voor slimme combinaties zoals zonnepanelen / solar carports in de parkeerskoffers.

Brandkranen

- In de raming is rekening gehouden met 147 brandkranen.

Uitgangspunten aansluitingen bestaande situatie

Rotonde Zeddeweg

- Voor de voorbelasting en verwachtte zetting worden zelfde uitgangspunten aangehouden als de woonwijk.
- De bestaande rijbaan wordt niet voorbelast i.v.m. bereikbaarheid.
- De rotonde wordt in 2 fases bouwrijp gemaakt. De verbinding blijft in stand gedurende de werkzaamheden.
- Bouwrijp maken voor de rotonde betreft het volledig realiseren van de rotonde exclusief de sinusvormige blokken.
- Tijdens het woonrijp maken wordt de volledige rotonde voorzien van een nieuwe deklaag en de sinusvormige blokken.
- Er wordt een tijdelijke fietsverbinding bestaande uit asfalt gerealiseerd ten zuiden van de Zeddeweg.
  Dit fietspad sluit tijdelijk aan op de Wagenweg.
  De bestaande watergang aan de zuidzijde van de Zeddeweg wordt ter hoogte van de rotonde en de bestaande bushalte volledig gedempt. Op deze locatie wordt een tijdelijke duiker aangebracht.

Rotonde Zuiderzeeweg

- Voor de voorbelasting en verwachtte zetting worden zelfde uitgangspunten aangehouden als de woonwijk.
- De bestaande rijbaan wordt niet voorbelast i.v.m. bereikbaarheid.
- De rotonde wordt in 2 fases bouwrijp gemaakt. De verbinding blijft in stand gedurende de werkzaamheden.
- Bouwrijp maken voor de rotonde betreft het volledig realiseren van de rotonde exclusief de sinusvormige blokken.
- Tijdens het woonrijp maken wordt de volledige rotonde voorzien van een nieuwe deklaag en de sinusvormige blokken.

Fiets- en voetgangerstunnel Zeddeweg

- De fietstunnel wordt conform fasering gerealiseerd aan het einde van het werk.
- Tijdens de werkzaamheden wordt een tijdelijke rijbaan gerealiseerd voor het verkeer op de Zeddeweg.
- De tunnel bestaat uit een voetpad van 1,80 m breed en een fietpad met een breedte van 3,50 m

Duiker Zeddeweg

- De duiker Zeddeweg is niet meegenomen in de kostenraming.

Toelichting percentages

- De hoogtes van percentages zijn op basis van vergelijkbare projecten en expert judgement samengesteld.

- Nader te detailleren (n.t.d.) (over directe bouwkosten benoemd)
  Het ontwerp bevindt zich nog niet in een stadium dat alle hoeveelheden exact te bepalen zijn. Verder wordt bij de voorbelasting uit gegaan van een paar sonderingen. Voor de start van de werkzaamheden zal de bestaande ondergrond beter in kaart gebracht moeten worden. om de zetting nauwkeurig in te schatten.
- Faseringskosten (over directe bouwkosten benoemd)
  In verband met de uitvoeringsvolgorde wordt rekening gehouden met herstelwerkzaamheden aan bijvoorbeeld straatwerk. verder wordt er rekening gehouden met tijdelijke bouwwegen. Ook bevindt het projectgebied zich in een zettingsgevoelig gebied. Dit betekent dat er kans ontstaat op restzettingen wat gevolgen heeft voor rioolherstel.
- Tijdelijk beheer en onderhoud (over directe bouwkosten benoemd)
  Gedurende de werkzaamheden worden er beheer en onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd aan het terrein. Denk hierbij bijvoorbeeld aan het tussentijds baggeren van bestaande watergangen of groen onderhoud voordat het voordat het terrein wordt overgedragen aan de gemeente.
- eenmalige kosten (over totale directe bouwkosten)
  Betreft kosten zoals aan- en afvoer van materieel, calculatie, planning, V&G en BLVC plan
- Uitvoeringskosten (over totale directe bouwkosten)
  Betreft kosten voor bijvoorbeeld materialen, projectmaterieel en bouwplaatsinrichting.
- Algemene kosten (over totale directe bouwkosten + eenmalige kosten + uitvoeringskosten)
  Betreft kosten voor bijvoorbeeld niet- uitvoerend personeel, huisvesting en bedrijfsmiddelen.
- Winst (over totale directe bouwkosten + eenmalige kosten + uitvoeringskosten + algemene kosten)
  Standaard vanuit de aannemer
- Risico (over totale directe bouwkosten + eenmalige kosten + uitvoeringskosten + algemene kosten)
  Standaard vanuit de aannemer
- Leges en heffingen (over totale bouwkosten)
  Kosten in rekening gebracht door overheidsinstanties t.b.v. werkzaamheden aan het project.
- CAR (over totale bouwkosten)
  Betreft verzekering
- Bijdrage RAW (over totale bouwkosten)
  Verplichte bijdrage aan de RAW (type contract).

Tek.nr.	Omschrijving
201	Fasering clusters
202	Te dempen watergangen
203	Voorbelasting
204	Voorbelasting water
205	Beschoeiing
206	Rioolplan
207	Kantopsluiting
208	Kolken
209	Lichtmasten
210	Kunstwerken
211	Bestaande K&L maatregelen

0 20 40 60 80m
Schaal 1:2000

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam

Project
De Lange Weeren te Volendam

Onderdeel
Kostenverhaalregels
Fasering clusters

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
51023758	201	1	10-04-2026	SSK raming	

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Ont.	Ove.	Goedg.
1	1	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO

0 20 40 60 80m
Schaal 1:2000

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hooglamaten in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

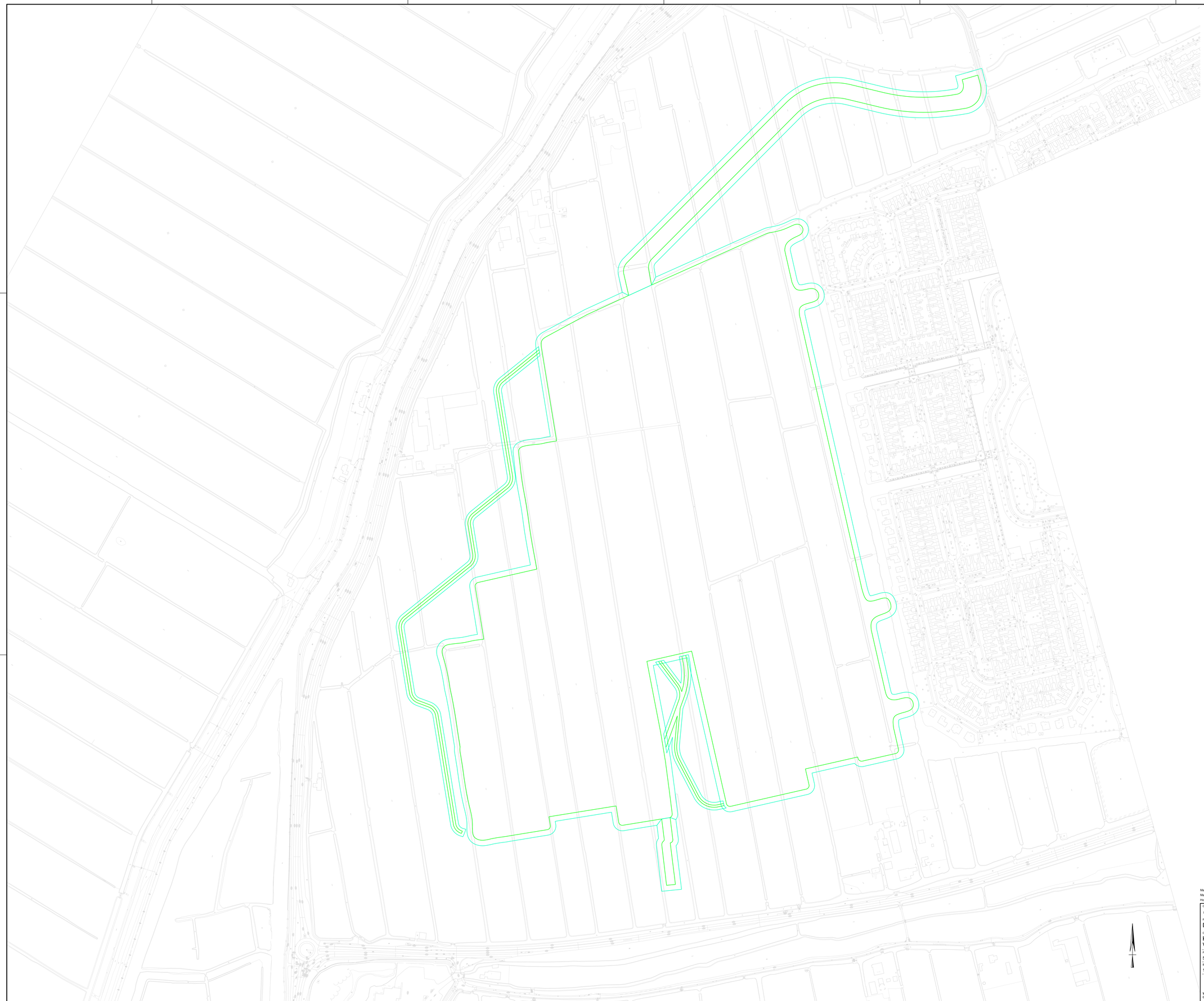
Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam
Project
De Lange Weeren te Volendam
Onderdeel
Kostenverhaalregels
Te dempen watergangen

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
S1023758	202	1	10-04-2026	SSK raming	

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gez.	Acc.
1	1	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO



0 20 40 60 80m
Schaal 1:2000

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam
Project
De Lange Weeren te Volendam
Onderdeel
Kostenverhaalregels
Voorbelasting

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
S1023758	203	1	10-04-2025	SSK raming	

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gez.	Acc.
1	1	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO

VERKLARING

- TOEKOMSTIG WATER MET VOORBELASTING
- TOEKOMSTIG WATER ZONDER VOORBELASTING
- REKENGRENS VOORBELASTING
- WERKGRENS CLUSTER

0 20 40 60 80m
Schaal 1:2000

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam

Project
De Lange Weeren te Volendam

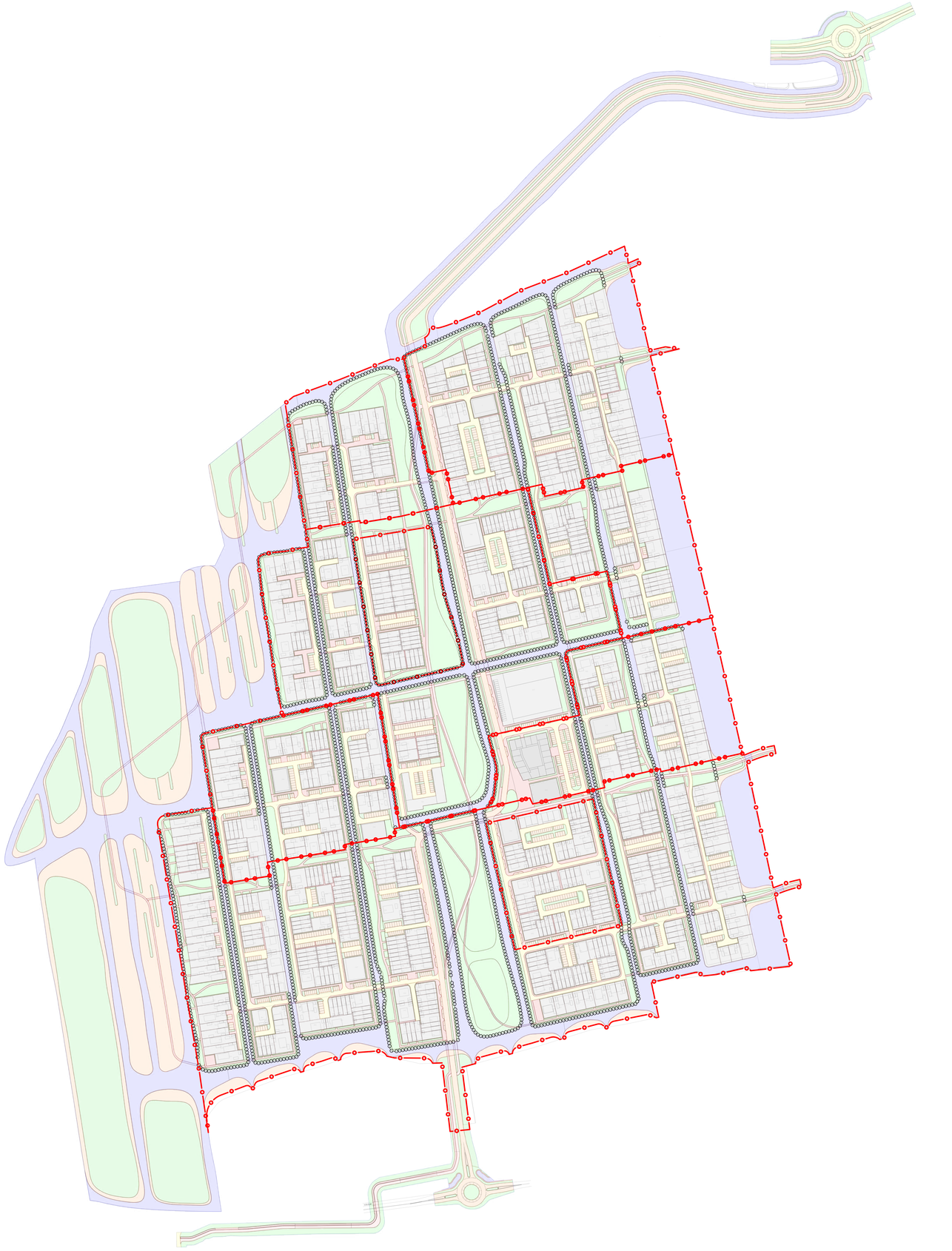
Onderdeel
Kostenverhaalregels
Voorbelasting t.p.v. toekomstig water

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
51023758	204	1	10-04-2026	SSK raming	

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Ont.	Ove.	Goedg.
1	1	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

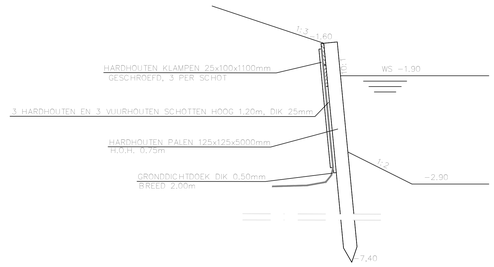
SWECO



VERKLARING

BESCHOEIING OPENBAAR

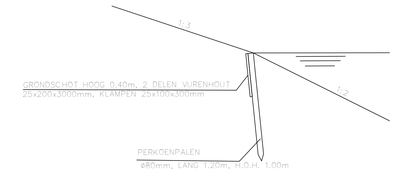
WERKGRENS CLUSTER



HARDHOUT: DUURZAAMHEIDSKLASSE 1,
STERKTEKLASSE D35

DETAIL 2: BESCHOEIING PARTICULIER TERREIN

SCHAAL 1 : 20



DETAIL 1: BESCHOEIING OPENBAAR TERREIN

SCHAAL 1 : 20

0 20 40 60 80m
Schaal 1:2000

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam

Project
De Lange Weeren te Volendam

Onderdeel
Kostenverhaalregels - beschoeiing
Hoofstructuur per cluster

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer		
51023758	205	1	10-04-2026	SSK raming			
Blad	**Van**	**Schaal**	**Formaat**	**Kantoor**	**Ont.**	**Ove.**	**Goedg.**
1	2	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

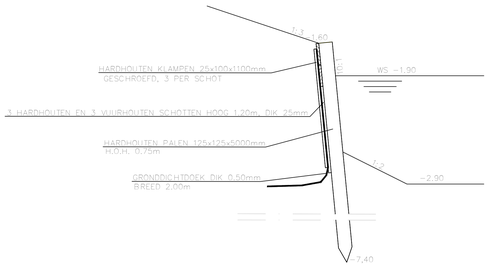
SWECO

VERKLARING

BESCHOEIING OPENBAAR

BESCHOEIING PARTICULIER

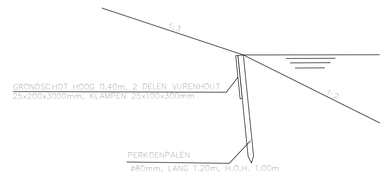
WERKGRENS ONTWIKKELVELD



HARDHOUT: DUURZAAMHEIDSKLASSE 1, STERKTEKLASSE D35

DETAIL 2: BESCHOEIING PARTICULIER TERREIN

SCHAAL 1 : 20



DETAIL 1: BESCHOEIING OPENBAAR TERREIN

SCHAAL 1 : 20

0 20 40 60 80m

Schaal 1:2000

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam

Project
De Lange Weeren te Volendam

Onderdeel
Kostenverhaalregels - beschoeiing Ontwikkelvelden

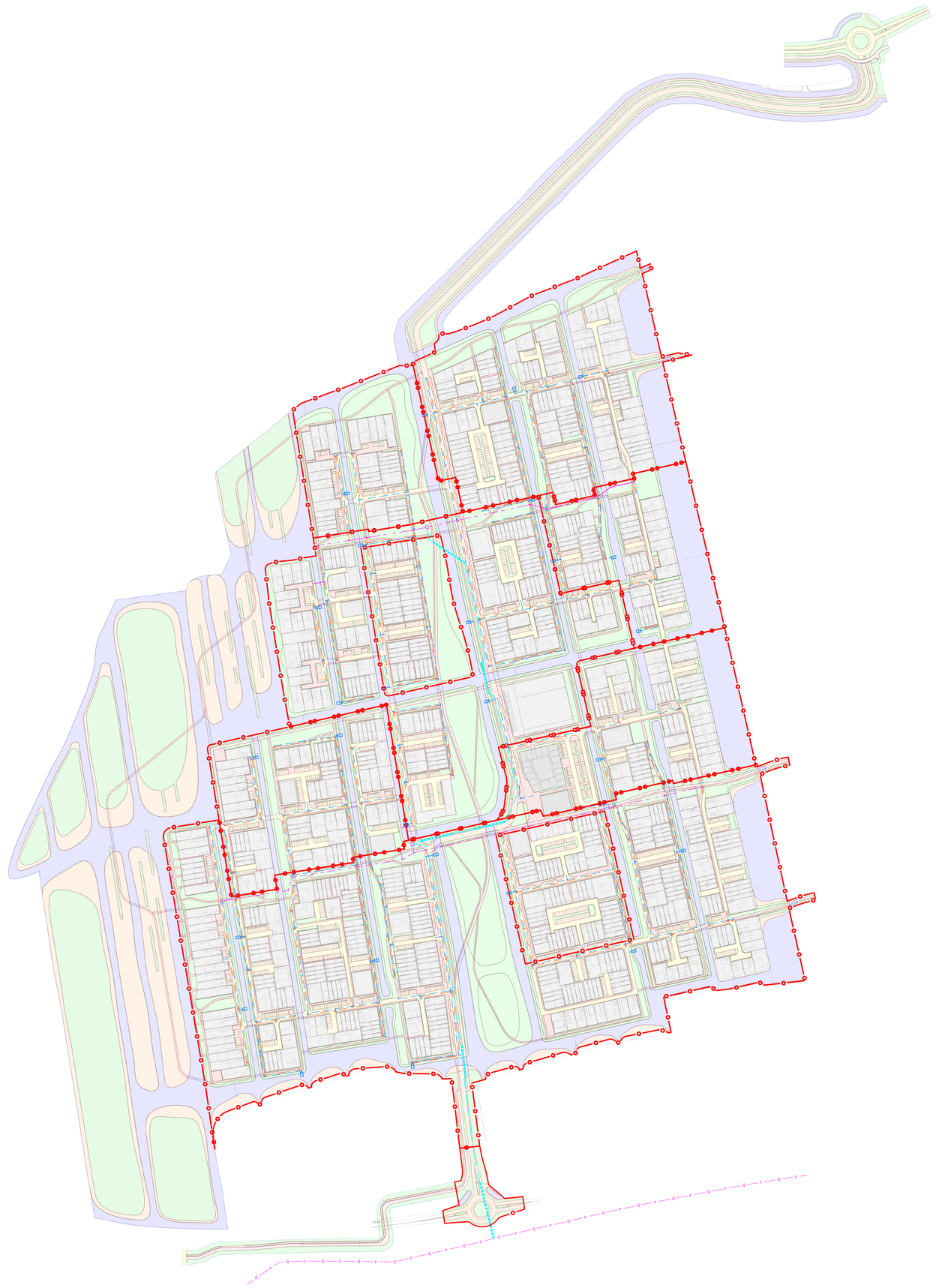
Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
51023758	205	1	10-04-2026	SSK raming	

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gez.	Acc.
2	2	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

www.sweco.nl

© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO



VERKLARING

- ONDERHEID RIOOL
- HWA RIOOL
- VWA RIOOL
- PERSLEIDING
- GESTUURDE BORING PERSLEIDING
- BESTAANDE PERSLEIDING ZIJDEWEG
- INSPECTIEPUT ONDERHEID RIOOL
- INSPECTIEPUT HWA RIOOL
- INSPECTIEPUT VWA RIOOL
- GEMAAL
- UITSTROOMVOORZIENING
- WERKGRENS CLUSTER

0 20 40 60 80m
Schaal 1:2000

DEFINITIEF

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam

Project
De Lange Weeren te Volendam

Onderwerp
Kostenverhaalregels - rioolplan
Hoofdstructuur per cluster

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
51023758	206	1	10-04-2026	SSK raming	

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gec.	Goedg.
1	2	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO

VERKLARING

- ONDERHEID RIOOL
- HWA RIOOL
- VWA RIOOL
- INSPECTIEPUT ONDERHEID RIOOL
- INSPECTIEPUT HWA RIOOL
- INSPECTIEPUT VWA RIOOL
- GEMAAL
- UITSTROOMVOORZIENING
- WERKGRENS ONTWIKKELVELD

0 20 40 60 80m
Schaal 1:2000

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hooglematen in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam

Project
De Lange Weeren te Volendam

Onderdeel
Kostenverhaalregels - rioolplan
Ontwikkelvelden

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
51023758	206	1	10-04-2026	SSK raming	

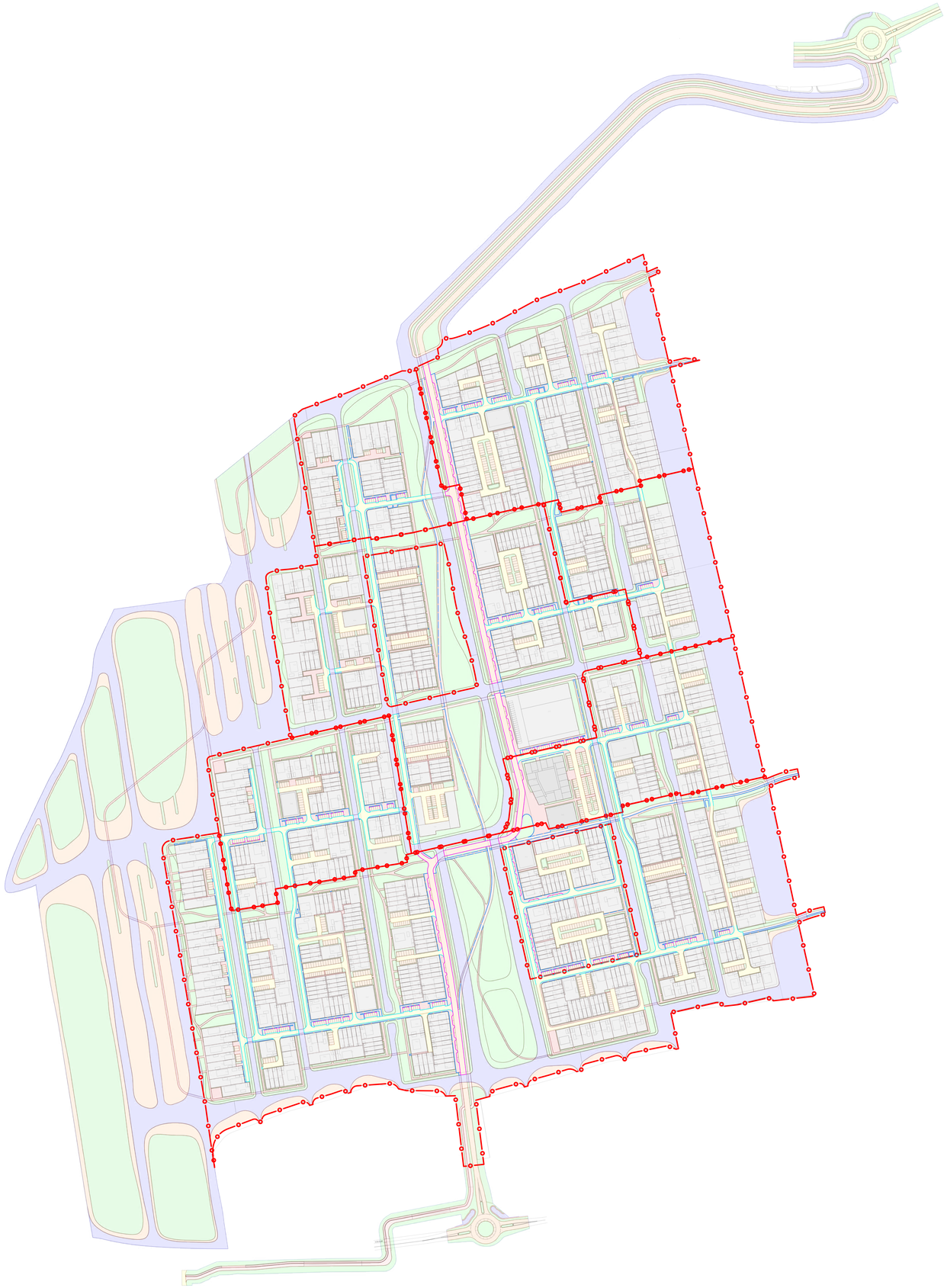
Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gec.	Goedg.
2	2	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO

VERKLARING

- BANDEN GOW
- BANDEN RIJBAAN WOONBUURT
- OPSLUITBANDEN VOETPADEN
- TROTTOIRBANDEN PARKEERVAKKEN
- WERKGRENS CLUSTER



0 20 40 60 80m
Schaal 1:2000

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam

Project
De Lange Weeren te Volendam

Onderdeel
Kostenverhaalregels - kantopsluiting
Hoofdstructuur per cluster

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum uw uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
S1023758	207	1	10-04-2026	SSK raming	

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gec.	Goedg.
1	2	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO

VERKLARING

BANDEN GOW

BANDEN RIJBAAN WOONBUURT

OPSLUITBANDEN VOETPADEN

TROTTOIRBANDEN PARKEERVAKKEN

WERKGRENS ONTWIKKELVELD

0 20 40 60 80m
Schaal 1:2000

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam

Project
De Lange Weeren te Volendam

Onderdeel
Kostenverhaalregels - kantopsluiting
Ontwikkelvelden

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
51023758	207	1	10-04-2026	SSK raming	

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gec.	Goedg.
2	2	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

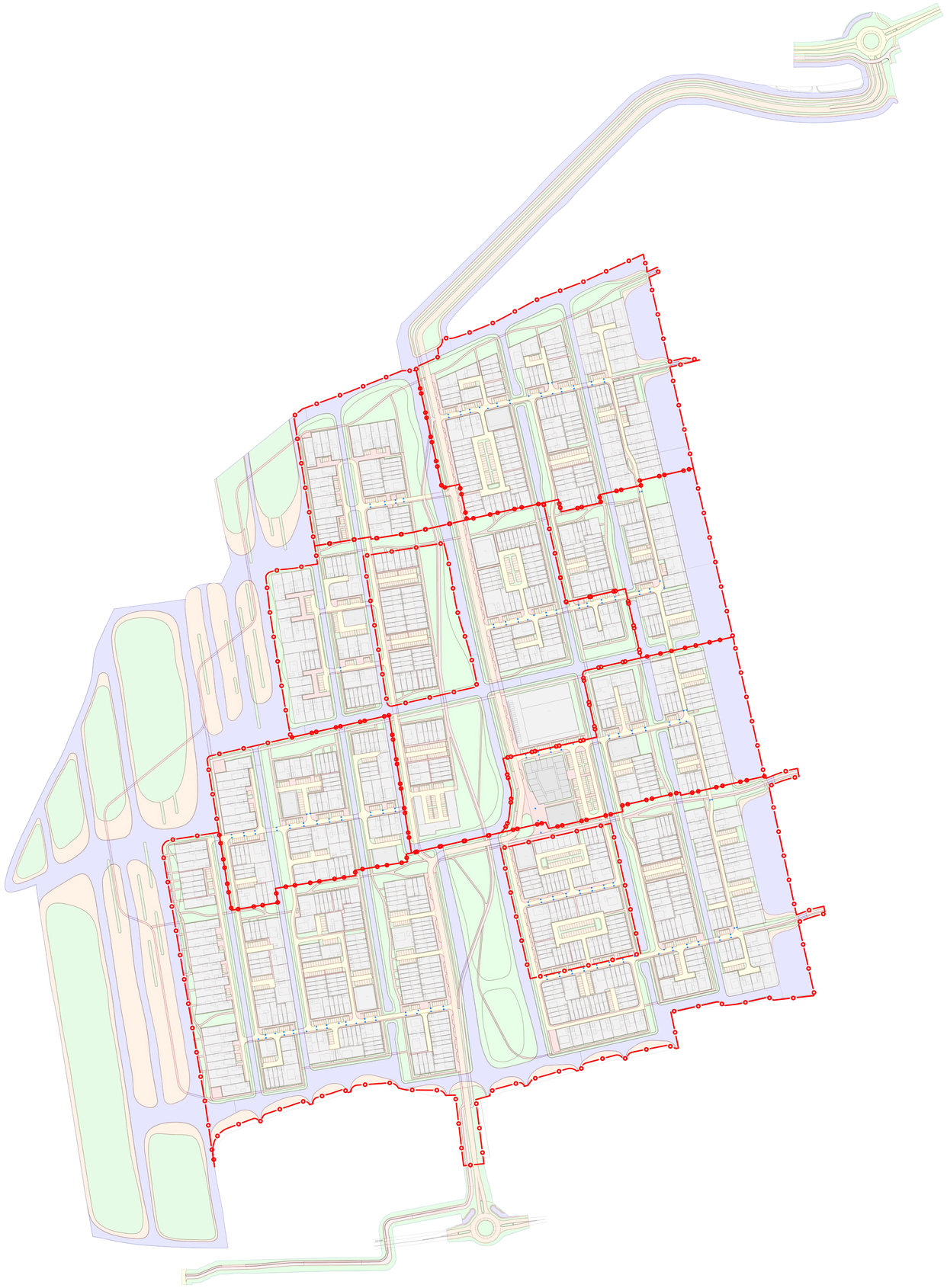
www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO

VERKLARING

KOLK

WERKGRENS CLUSTER



0 20 40 60 80m

Schaal 1:2000

DEFINITIEF

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam

Project
De Lange Weeren te Volendam

Onderdeel
Kostenverhaalregels - kolken
Hoofdstructuur per cluster

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
S1023758	208	1	10-04-2026	SSK raming	

Map	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gec.	Goedg.
1	2	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

www.sweco.nl

© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO

VERKLARING

KOLK

WERKGRENS ONTWIKKELVELD

0 20 40 60 80m

Schaal 1:2000

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam

Project
De Lange Weeren te Volendam

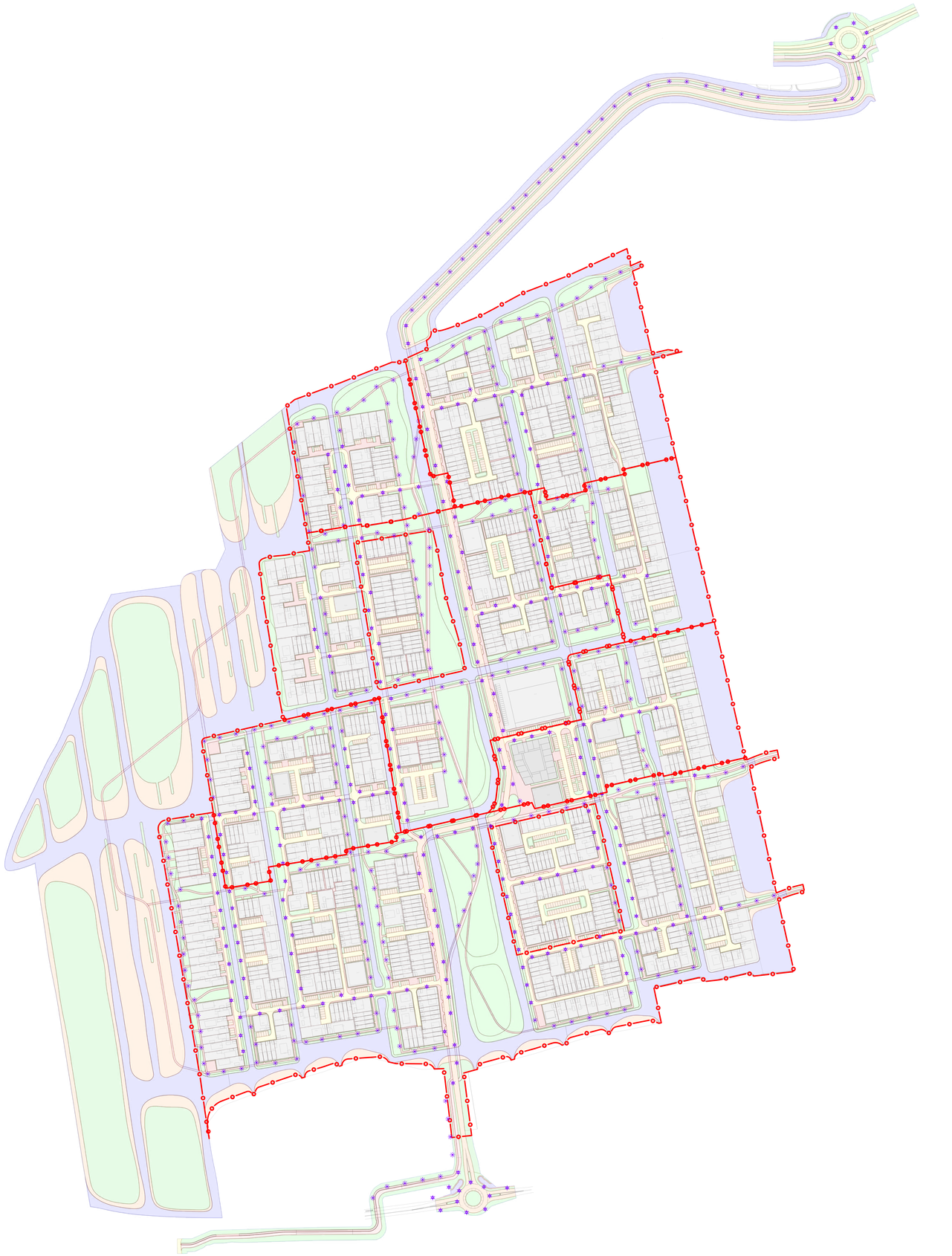
Onderdeel
Kostenverhaalregels - kolken
Ontwikkelvelden

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
S10237/58	208	1	10-04-2026	SSK raming	

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gec.	Goedg.
2	2	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO



VERKLARING

LICHTMAST, LPH = 4m

LICHTMAST, LPH = 6m

WERKGRENS CLUSTER

0 20 40 60 80m
Schaal 1:2000

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam
Project
De Lange Weeren te Volendam
Onderdeel
Kostenverhaalregels - lichtmasten
Hoofdstructuur per cluster

Projectnummer	Takensgnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
51023758	209	1	10-04-2026	SSK raming	

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gec.	Goedg.
1	2	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO

VERKLARING

- LICHTMAST, LPH = 4m
- LICHTMAST, LPH = 6m
- WERKGRENS ONTWIKKELVELD

0 20 40 60 80m
Schaal 1:2000

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

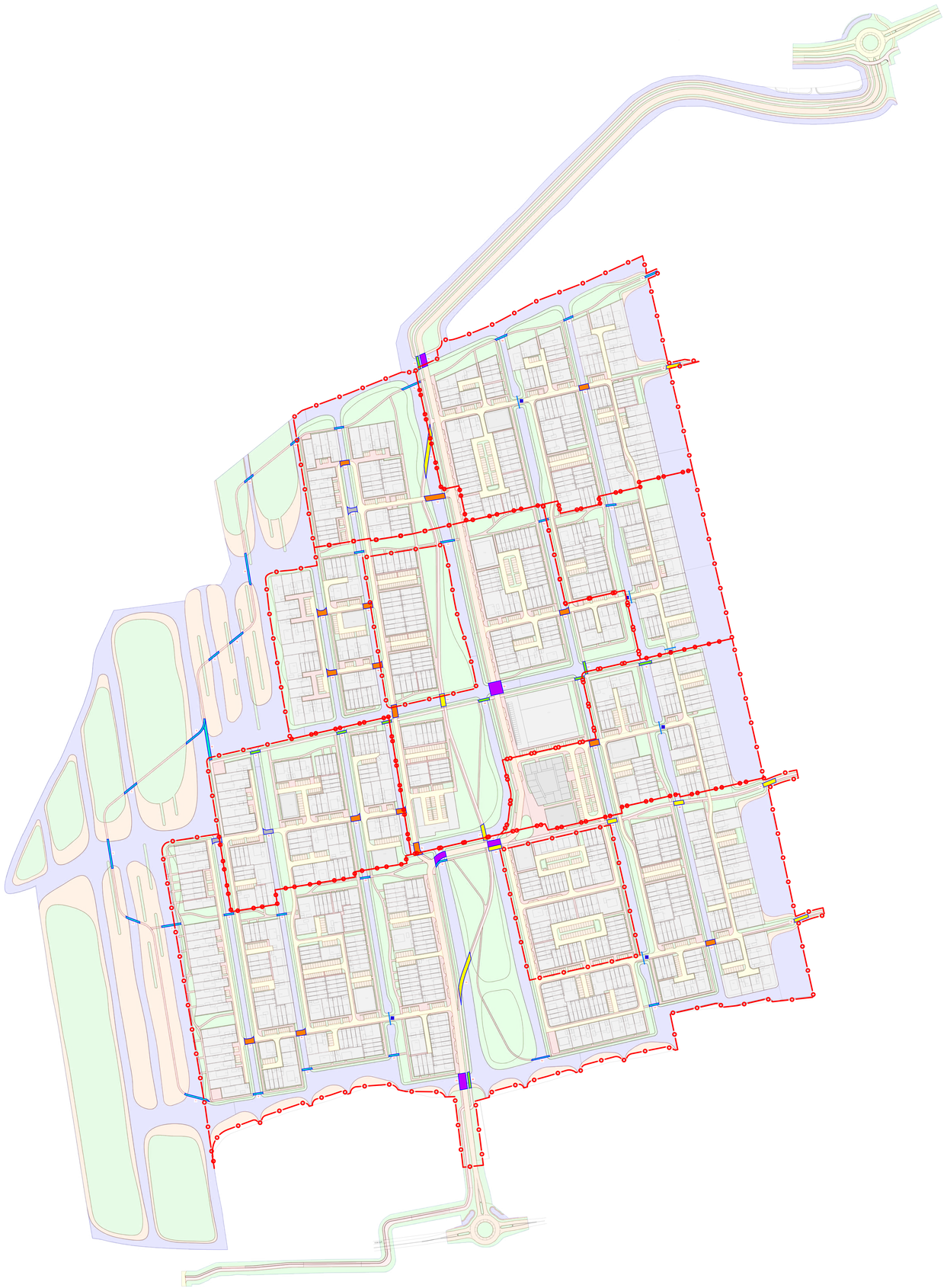
Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam
Project
De Lange Weeren te Volendam
Onderdeel
Kostenverhaalregels - lichtmasten
Ontwikkelvelden

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
51023758	209	1	10-04-2026	SSK raming	

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gec.	Goedg.
2	2	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO



VERKLARING

- 42 — BRUGNUMMER
- DAM MET DUIKER
- VERKEERSBRUG GOW
- VERKEERSBRUG MET VOETPAD
- VERKEERSBRUG ZONDER VOETPAD
- FIETS- EN VOETGANGERSBRUG
- FIETSBRUG
- VOETGANGERSBRUG

0 20 40 60 80m
Schaal 1:2000

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

Opdrachtgever
Gemeente Edam-Volendam

Project
De Lange Weeren te Volendam

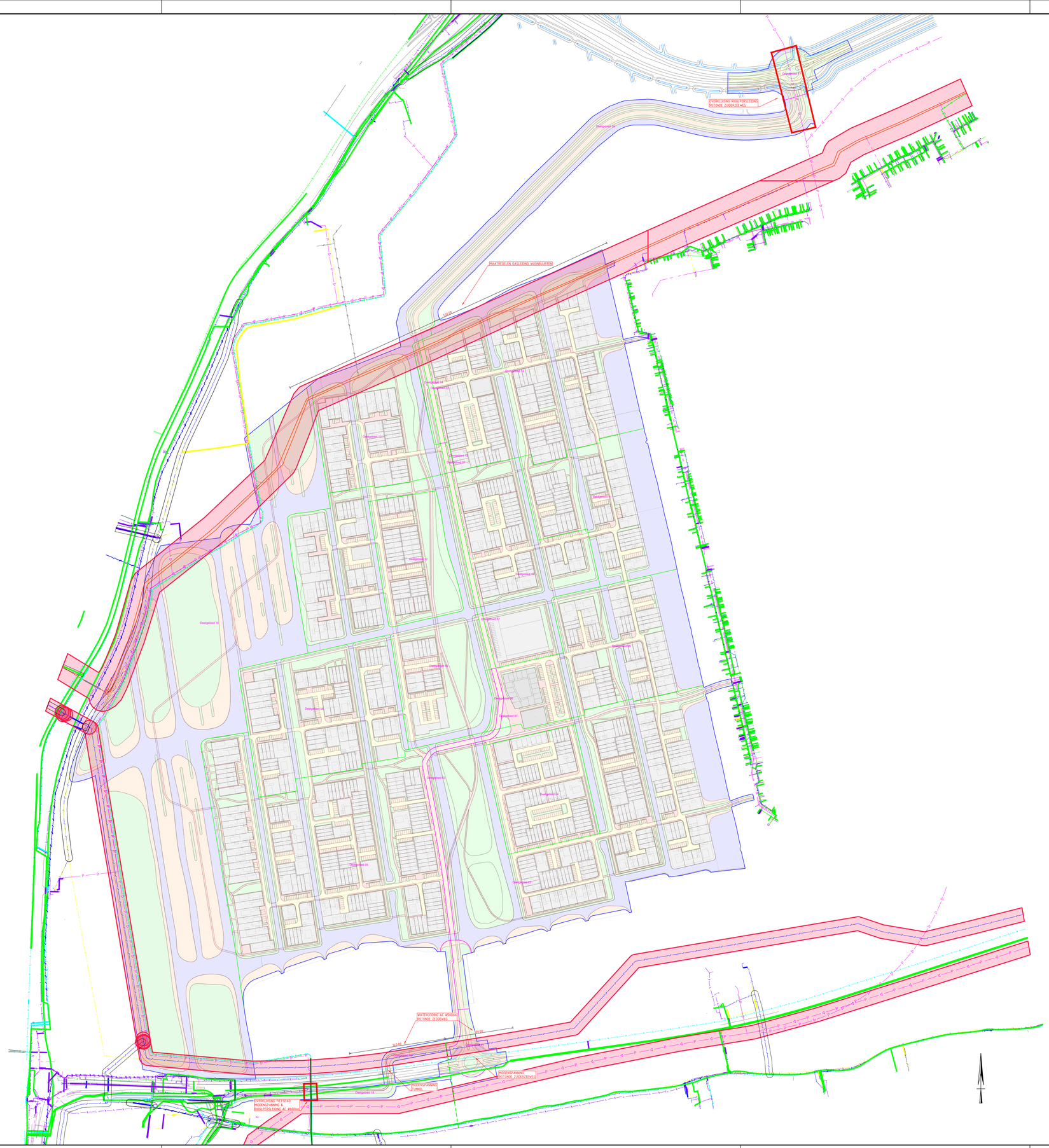
Onderdeel
Kostenverhaalregels
Overzicht kunstwerken

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpbiew	Contractnummer
S1023758	210	1	10-04-2026	SSK raming	

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gec.	Goedg.
1	1	1:2000	A0-L (ISO)	Alkmaar	M.B.	W.L.	

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO


OVERKLUIZING WADDENPERSLEIDING
RIOLERINGSZUIDOOSTZIJDEWEG
MAATREGELEN SANEERING WOONBUURTEN
Dempsterweg 04
Dempsterweg 05
Dempsterweg 06
Dempsterweg 07
Dempsterweg 08
Dempsterweg 09
Dempsterweg 10
Dempsterweg 11
Dempsterweg 12
Dempsterweg 13
Dempsterweg 14
Dempsterweg 15
Dempsterweg 16
Dempsterweg 17
Dempsterweg 18
Dempsterweg 19
WATERLEIDING AC Ø100mm
RIOLERINGSZUIDOOSTZIJDEWEG
KLIK
KLIK
PROEFSLEUF
PROEFSLEUF
PROEFSLEUF

Gemeente Edam-Volendam

SSK-RAMING

De Lange Weeren te Volendam

PROJECTNR.: 51023758

Status:	Definitief
Datum:	26 mei 2026
Samensteller:	J.J.C. Wit / W. Leijen
Voor akkoord projectleider:	J. Muijsers

SWECO

copyright Sweco Nederland B.V.

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasting cluster C**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs		
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 526.104**
Bemalingen en werkdrains										
			Aanbrengen drains, diam. 80 mm, PP450			m	2.622	€ 8,27	€ 21.686	
			Toepassen bemaling			EUR	10.486	€ 1,00	€ 10.486	
Tijdelijke maatregelen										
			Aanbrengen rijplaten.			m	4.775	€ 8,27	€ 39.501	
			Verwijderen rijplaten.			m	4.775	€ 8,27	€ 39.501	
			Verleggen rijplaten			m	14.326	€ 6,20	€ 88.877	
			Huur rijplaten			mwk	394.166	€ 0,83	€ 326.053	
Opruimwerkzaamheden										€ -
Opruimwerkzaamheden										
			Opruimwerkzaamheden			m2		€ 0,10	€ -	
			Saneren van brandplaats			m2		€ 155,10	€ -	
			Opnemen betonpad			m2		€ 15,51	€ -	
			Opnemen fundering onder betonpad (asbest)			m2		€ 41,36	€ -	
			Verwijderen verharding van dammen (boornummers 005, 059 en 469)			st		€ 5.000,00	€ -	
Opstallen										
			Schuur met asbesthoudend dak			EUR			€ -	
Grondwerken										**€ 8.340.919**
Grond voorbewerken										
			Opruimwerkzaamheden			m2	181.708	€ 0,10	€ 18.789	
			Maaien gewas			are	1.817	€ 4,14	€ 7.515	
			Frezen			are	1.817	€ 4,14	€ 7.515	
			Opschonen te dempen watergangen, bagger verspreiden over het terrein			m2	8.643	€ 3,10	€ 26.810	
Ontgraven grond										
			Grond ontgraven uit cunet, laagdikte 0,60 m			m3	18.212	€ 1,86	€ 33.895	
			Grond ontgraven uit sleuf diepriool (3 m3 per m)			m3	1.925	€ 2,48	€ 4.778	
			Grond ontgraven uit depot			m3	17.355	€ 1,03	€ 17.945	
Vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	20.137	€ 2,33	€ 46.849	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking (afdekking overhoogte)			m3	17.355	€ 1,81	€ 31.404	
Verwerken										
Verwerken grond										
			Grond verwerken in depot			m3	20.137	€ 0,83	€ 16.657	
			Aanbrengen dunne laag grond (0,10 m) t.b.v. afdekking			m2	173.550	€ 0,41	€ 71.780	
									€ -	
Verwerken zand										
			Zand verwerken in te dempen watergang (laagdikte gemiddeld 2,00 m)			m3	19.014	€ 1,55	€ 29.491	
			Zand verwerken in sleuf diepriool			m3	1.925	€ 1,81	€ 3.484	
			Zand verwerken in cunet, laagdikte 0,60 m			m3	18.212	€ 1,81	€ 32.954	
			Zand verwerken in 1e ophoogslag (laagdikte 1,00 m)			m3	182.227	€ 1,55	€ 282.633	
			Zand verwerken in 2 en 3e ophoogslag (totaal dik 1,00 m)			m3	191.338	€ 1,55	€ 296.765	
			Verdichten zand c.q. niet samenhangende grond.			m3	412.716	€ 0,41	€ 170.699	
Leveren van zand										
			Leveren van zand			m3	412.716	€ 15,77	€ 6.507.901	
Toepassen overhoogte										
			Toepassen van overhoogte, laagdikte 1,00 m (niet ter plaatse van toekomstige watergangen)			m2	153.689	€ 4,65	€ 715.111	
			Geen leverantie meegenomen voor zand benodigd bij toepassen overhoogte (vrijkomend zand wordt steeds hergebruikt in volgende fase).							
			Geen overhoogte ter plaatse van toekomstige watergangen.							
			Geen voorbelasting bij brede toekomstige groenstrook.							
Maatregelen ter voorkoming stuiven										
			Aanbrengen afdeklaag van papiercellulose			m2	173.550	€ 0,10	€ 17.945	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasting cluster C**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs		
Duikers										**€ 7.037**
			Toepassen tijdelijke duikers			m	45	€ 155,10	€ 7.037	
Drainage										**€ 687.064**
	Horizontale drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage h.o.h. 10,0 m			m	17.355	€ 10,34	€ 179.450	
	Verticale drainage									
			Aan- en afvoeren stelling verticale drainage			keer	1	€ 1.551,00	€ 1.551	
			Aanbrengen verticale drainage, lengte 6,5 m, ho.h. 1,00 m (openbaar gebied)			m	598.350	€ 0,62	€ 371.216	
			Aanbrengen verticale drainage, lengte 6,5 m, ho.h. 1,50 m (uitgeefbaar gebied)			m	217.357	€ 0,62	€ 134.848	
Mitigerende maatregelen										**€ 36.944**
	Paddenscherm									
			Aanbrengen paddenscherm rondom terrein			m	2.748	€ 13,44	€ 36.944	
	Flora en fauna									
			Treffen van mitigerende maatregelen			EUR				
Monitoring overhoogte										**€ 234.541**
	Waterspanningmeters									
			Monitoren waterspanningsmeters			m2	173.550	€ 1,03	€ 179.450	
	Peilbuizen									
			Plaatsen van peilbuizen			st	18	€ 206,80	€ 3.722	
			Monitoren peilbuizen (15 keer)			keer	270	€ 10,34	€ 2.792	
	Zakbakens									
			Plaatsen zakbaken.			st	174	€ 124,08	€ 21.590	
			Inmeten zakbaken (15 keer)			keer	2.610	€ 10,34	€ 26.987	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 44.988**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 6.765	
			Uitzetwerk en revisie						€ 7.610	
			Ketenpark aannemer						€ 11.415	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 19.198	
			Totaal directe kosten							**€ 9.877.598**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasting cluster D**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs		
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 177.359**
	Bemalingen en werkdrains									
			Aanbrengen drains, diam. 80 mm, PP450			m	3.569	€ 8,27	€ 29.525	
			Toepassen bemaling			EUR	14.277	€ 1,00	€ 14.277	
	Tijdelijke maatregelen									
			Aanbrengen rijplaten.			m	2.315	€ 8,27	€ 19.147	
			Verwijderen rijplaten.			m	2.315	€ 8,27	€ 19.147	
			Verleggen rijplaten			m	6.944	€ 6,20	€ 43.080	
			Huur rijplaten			mwk	63.084	€ 0,83	€ 52.183	
Opruimwerkzaamheden										€ -
	Opruimwerkzaamheden									
			Opruimwerkzaamheden			m2		€ 0,10	€ -	
			Saneren van brandplaats			m2		€ 155,10	€ -	
			Opnemen betonpad			m2		€ 15,51	€ -	
			Opnemen fundering onder betonpad (asbest)			m2		€ 41,36	€ -	
			Verwijderen verharding van dammen (boornummers 005, 059 en 469)			st		€ 5.000,00	€ -	
	Opstallen									
			Schuur met asbesthoudend dak			EUR			€ -	
Grondwerken										**€ 3.284.781**
	Grond voorbewerken									
			Opruimwerkzaamheden			m2	135.496	€ 0,10	€ 14.010	
			Maaien gewas			are	1.355	€ 4,14	€ 5.604	
			Frezen			are	1.355	€ 4,14	€ 5.604	
			Opschonen te dempen watergangen, bagger verspreiden over het terrein			m2	9.927	€ 3,10	€ 30.794	
	Ontgraven grond									
			Grond ontgraven uit cunet, laagdikte 0,60 m			m3	24.455	€ 1,86	€ 45.515	
			Grond ontgraven uit sleuf diepriool (3 m3 per m)			m3	113	€ 2,48	€ 281	
			Grond ontgraven uit depot			m3	14.002	€ 1,03	€ 14.478	
	Vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	24.568	€ 2,33	€ 57.157	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking (afdekking overhoogte)			m3	14.002	€ 1,81	€ 25.337	
	Verwerken									
	Verwerken grond									
			Grond verwerken in depot			m3	24.568	€ 0,83	€ 20.323	
			Aanbrengen dunne laag grond (0,10 m) t.b.v. afdekking			m2	140.021	€ 0,41	€ 57.913	
									€ -	
	Verwerken zand									
			Zand verwerken in te dempen watergang (laagdikte gemiddeld 2,00 m)			m3	21.840	€ 1,55	€ 33.873	
			Zand verwerken in sleuf diepriool			m3	113	€ 1,81	€ 205	
			Zand verwerken in cunet, laagdikte 0,60 m			m3	24.455	€ 1,81	€ 44.251	
			Zand verwerken in 1e ophoogslag (laagdikte 1,00 m)			m3	43.835	€ 1,55	€ 67.989	
			Zand verwerken in 2 en 3e ophoogslag (totaal dik 1,00 m)			m3	46.027	€ 1,55	€ 71.388	
			Verdichten zand c.q. niet samenhangende grond.			m3	136.270	€ 0,41	€ 56.361	
	Leveren van zand									
			Leveren van zand			m3	136.270	€ 15,77	€ 2.148.770	
	Toepassen overhoogte									
			Toepassen van overhoogte, laagdikte 1,00 m (niet ter plaatse van toekomstige watergangen)			m2	122.599	€ 4,65	€ 570.452	
			Geen leverantie meegenomen voor zand benodigd bij toepassen overhoogte (vrijkomend zand wordt steeds hergebruikt in volgende fase).							
			Geen overhoogte ter plaatse van toekomstige watergangen.							
			Geen voorbelasting bij brede toekomstige groenstrook.							
	Maatregelen ter voorkoming stuiven									
			Aanbrengen afdeklaag van papiercellulose			m2	140.021	€ 0,10	€ 14.478	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasting cluster D**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs		
Duikers										**€ -**
			Toepassen tijdelijke duikers			m		€ 155,10	€ -	
Drainage										**€ 561.500**
	Horizontale drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage h.o.h. 10,0 m			m	14.002	€ 10,34	€ 144.781	
	Verticale drainage									
			Aan- en afvoeren stelling verticale drainage			keer	1	€ 1.551,00	€ 1.551	
			Aanbrengen verticale drainage, lengte 6,5 m, ho.h. 1,00 m (openbaar gebied)			m	509.829	€ 0,62	€ 316.297	
			Aanbrengen verticale drainage, lengte 6,5 m, ho.h. 1,50 m (uitgeefbaar gebied)			m	159.366	€ 0,62	€ 98.870	
Mitigerende maatregelen										**€ 67.215**
	Paddenscherm									
			Aanbrengen paddenscherm rondom terrein			m	5.000	€ 13,44	€ 67.215	
	Flora en fauna									
			Treffen van mitigerende maatregelen			EUR				
Monitoring overhoogte										**€ 189.574**
	Waterspanningmeters									
			Monitoren waterspanningsmeters			m2	140.021	€ 1,03	€ 144.781	
	Peilbuizen									
			Plaatsen van peilbuizen			st	15	€ 206,80	€ 3.102	
			Monitoren peilbuizen (15 keer)			keer	225	€ 10,34	€ 2.326	
	Zakbakens									
			Plaatsen zakbaken.			st	141	€ 124,08	€ 17.495	
			Inmeten zakbaken (15 keer)			keer	2.115	€ 10,34	€ 21.869	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 34.369**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 5.169	
			Uitzetwerk en revisie						€ 5.814	
			Ketenpark aannemer						€ 8.721	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 14.666	
			Totaal directe kosten							**€ 4.314.799**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasting cluster E**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs		
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 144.333**
	Bemalingen en werkdrains									
			Aanbrengen drains, diam. 80 mm, PP450			m	1.036	€ 8,27	€	8.570
			Toepassen bemaling			EUR	4.144	€ 1,00	€	4.144
	Tijdelijke maatregelen									
			Aanbrengen rijplaten.			m	2.670	€ 8,27	€	22.083
			Verwijderen rijplaten.			m	2.670	€ 8,27	€	22.083
			Verleggen rijplaten			m	8.009	€ 6,20	€	49.686
			Huur rijplaten			mwk	45.657	€ 0,83	€	37.767
Opruimwerkzaamheden										€ -
	Opruimwerkzaamheden									
			Opruimwerkzaamheden			m2		€ 0,10	€	-
			Saneren van brandplaats			m2		€ 155,10	€	-
			Opnemen betonpad			m2		€ 15,51	€	-
			Opnemen fundering onder betonpad (asbest)			m2		€ 41,36	€	-
			Verwijderen verharding van dammen (boornummers 005, 059 en 469)			st		€ 5.000,00	€	-
	Opstallen									
			Schuur met asbesthoudend dak			EUR			€	-
Grondwerken										**€ 1.995.940**
	Grond voorbewerken									
			Opruimwerkzaamheden			m2	82.736	€ 0,10	€	8.555
			Maaien gewas			are	827	€ 4,14	€	3.422
			Frezen			are	827	€ 4,14	€	3.422
			Opschonen te dempen watergangen, bagger verspreiden over het terrein			m2	3.188	€ 3,10	€	9.890
	Ontgraven grond									
			Grond ontgraven uit cunet, laagdikte 0,60 m			m3	8.181	€ 1,86	€	15.226
			Grond ontgraven uit sleuf diepriool (3 m3 per m)			m3	1.045	€ 2,48	€	2.594
			Grond ontgraven uit depot			m3	8.592	€ 1,03	€	8.885
	Vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	9.226	€ 2,33	€	21.465
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking (afdekking overhoogte)			m3	8.592	€ 1,81	€	15.548
	Verwerken									
	Verwerken grond									
			Grond verwerken in depot			m3	9.226	€ 0,83	€	7.632
			Aanbrengen dunne laag grond (0,10 m) t.b.v. afdekking			m2	85.924	€ 0,41	€	35.538
									€	-
	Verwerken zand									
			Zand verwerken in te dempen watergang (laagdikte gemiddeld 2,00 m)			m3	7.014	€ 1,55	€	10.879
			Zand verwerken in sleuf diepriool			m3	1.045	€ 1,81	€	1.892
			Zand verwerken in cunet, laagdikte 0,60 m			m3	8.181	€ 1,81	€	14.803
			Zand verwerken in 1e ophoogslag (laagdikte 1,00 m)			m3	33.792	€ 1,55	€	52.411
			Zand verwerken in 2 en 3e ophoogslag (totaal dik 1,00 m)			m3	35.481	€ 1,55	€	55.032
			Verdichten zand c.q. niet samenhangende grond.			m3	85.514	€ 0,41	€	35.368
	Leveren van zand									
			Leveren van zand			m3	85.514	€ 15,77	€	1.348.421
	Toepassen overhoogte									
			Toepassen van overhoogte, laagdikte 1,00 m (niet ter plaatse van toekomstige watergangen)			m2	72.227	€ 4,65	€	336.073
			Geen leverantie meegenomen voor zand benodigd bij toepassen overhoogte (vrijkomend zand wordt steeds hergebruikt in volgende fase).							
			Geen overhoogte ter plaatse van toekomstige watergangen.							
			Geen voorbelasting bij brede toekomstige groenstrook.							
	Maatregelen ter voorkoming stuiven									
			Aanbrengen afdeklaag van papiercellulose			m2	85.924	€ 0,10	€	8.885

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasting cluster E**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs		
Duikers										**€ 5.188**
			Toepassen tijdelijke duikers			m	33	€ 155,10	€ 5.188	
Drainage										**€ 334.597**
	Horizontale drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage h.o.h. 10,0 m			m	8.592	€ 10,34	€ 88.845	
	Verticale drainage									
			Aan- en afvoeren stelling verticale drainage			keer	1	€ 1.551,00	€ 1.551	
			Aanbrengen verticale drainage, lengte 6,5 m, ho.h. 1,00 m (openbaar gebied)			m	284.841	€ 0,62	€ 176.715	
			Aanbrengen verticale drainage, lengte 6,5 m, ho.h. 1,50 m (uitgeefbaar gebied)			m	108.778	€ 0,62	€ 67.485	
Mitigerende maatregelen										**€ 21.772**
	Paddenscherm									
			Aanbrengen paddenscherm rondom terrein			m	1.620	€ 13,44	€ 21.772	
	Flora en fauna									
			Treffen van mitigerende maatregelen			EUR				
Monitoring overhoogte										**€ 116.112**
	Waterspanningmeters									
			Monitoren waterspanningsmeters			m2	85.924	€ 1,03	€ 88.845	
	Peilbuizen									
			Plaatsen van peilbuizen			st	9	€ 206,80	€ 1.861	
			Monitoren peilbuizen (15 keer)			keer	135	€ 10,34	€ 1.396	
	Zakbakens									
			Plaatsen zakbaken.			st	86	€ 124,08	€ 10.671	
			Inmeten zakbaken (15 keer)			keer	1.290	€ 10,34	€ 13.339	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 20.307**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 3.054	
			Uitzetwerk en revisie						€ 3.435	
			Ketenpark aannemer						€ 5.153	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 8.666	
			Totaal directe kosten							**€ 2.638.248**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasting cluster F**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs		
Voorbereidende werkzaamheden									**€**	**85.880**
Bemalingen en werkdrains										
			Aanbrengen drains, diam. 80 mm, PP450			m	827	€ 8,27	€	6.844
			Toepassen bemaling			EUR	3.310	€ 1,00	€	3.310
Tijdelijke maatregelen										
			Aanbrengen rijplaten.			m	1.685	€ 8,27	€	13.936
			Verwijderen rijplaten.			m	1.685	€ 8,27	€	13.936
			Verleggen rijplaten			m	5.054	€ 6,20	€	31.355
			Huur rijplaten			mwk	19.947	€ 0,83	€	16.500
Opruimwerkzaamheden									€	-
Opruimwerkzaamheden										
			Opruimwerkzaamheden			m2		€ 0,10	€	-
			Saneren van brandplaats			m2		€ 155,10	€	-
			Opnemen betonpad			m2		€ 15,51	€	-
			Opnemen fundering onder betonpad (asbest)			m2		€ 41,36	€	-
			Verwijderen verharding van dammen (boornummers 005, 059 en 469)			st		€ 5.000,00	€	-
Opstallen										
			Schuur met asbesthoudend dak			EUR			€	-
Grondwerken									**€**	**1.470.063**
Grond voorbewerken										
			Opruimwerkzaamheden			m2	75.029	€ 0,10	€	7.758
			Maaien gewas			are	750	€ 4,14	€	3.103
			Frezen			are	750	€ 4,14	€	3.103
			Opschonen te dempen watergangen, bagger verspreiden over het terrein			m2	4.425	€ 3,10	€	13.726
Ontgraven grond										
			Grond ontgraven uit cunet, laagdikte 0,60 m			m3	6.291	€ 1,86	€	11.708
			Grond ontgraven uit sleuf diepriool (3 m3 per m)			m3	360	€ 2,48	€	893
			Grond ontgraven uit depot			m3	7.220	€ 1,03	€	7.465
Vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	6.650	€ 2,33	€	15.472
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking (afdekking overhoogte)			m3	7.220	€ 1,81	€	13.064
Verwerken										
Verwerken grond										
			Grond verwerken in depot			m3	6.650	€ 0,83	€	5.501
			Aanbrengen dunne laag grond (0,10 m) t.b.v. afdekking			m2	72.195	€ 0,41	€	29.860
									€	-
Verwerken zand										
			Zand verwerken in te dempen watergang (laagdikte gemiddeld 2,00 m)			m3	9.735	€ 1,55	€	15.099
			Zand verwerken in sleuf diepriool			m3	360	€ 1,81	€	651
			Zand verwerken in cunet, laagdikte 0,60 m			m3	6.291	€ 1,81	€	11.383
			Zand verwerken in 1e ophoogslag (laagdikte 1,00 m)			m3	20.885	€ 1,55	€	32.393
			Zand verwerken in 2 en 3e ophoogslag (totaal dik 1,00 m)			m3	21.929	€ 1,55	€	34.012
			Verdichten zand c.q. niet samenhangende grond.			m3	59.200	€ 0,41	€	24.485
Leveren van zand										
			Leveren van zand			m3	59.200	€ 15,77	€	933.489
Toepassen overhoogte										
			Toepassen van overhoogte, laagdikte 1,00 m (niet ter plaatse van toekomstige watergangen)			m2	64.353	€ 4,65	€	299.434
			Geen leverantie meegenomen voor zand benodigd bij toepassen overhoogte (vrijkomend zand wordt steeds hergebruikt in volgende fase).							
			Geen overhoogte ter plaatse van toekomstige watergangen.							
			Geen voorbelasting bij brede toekomstige groenstrook.							
Maatregelen ter voorkoming stuiven										
			Aanbrengen afdeklaag van papiercellulose			m2	72.195	€ 0,10	€	7.465

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasting cluster F**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid		Eenheidsprijs			
Duikers												**€ -**
			Toepassen tijdelijke duikers			m		€	155,10	€	-	
Drainage												**€ 296.830**
	Horizontale drainage											
			Aanbrengen horizontale drainage h.o.h. 10,0 m			m	7.220	€	10,34	€	74.650	
	Verticale drainage											
			Aan- en afvoeren stelling verticale drainage			keer	1	€	1.551,00	€	1.551	
			Aanbrengen verticale drainage, lengte 6,5 m, ho.h. 1,00 m (openbaar gebied)			m	263.861	€	0,62	€	163.699	
			Aanbrengen verticale drainage, lengte 6,5 m, ho.h. 1,50 m (uitgeefbaar gebied)			m	91.763	€	0,62	€	56.930	
Mitigerende maatregelen												**€ 28.427**
	Paddenscherm											
			Aanbrengen paddenscherm rondom terrein			m	2.115	€	13,44	€	28.427	
	Flora en fauna											
			Treffen van mitigerende maatregelen			EUR						
Monitoring overhoogte												**€ 97.925**
	Waterspanningmeters											
			Monitoren waterspanningsmeters			m2	72.195	€	1,03	€	74.650	
	Peilbuizen											
			Plaatsen van peilbuizen			st	8	€	206,80	€	1.654	
			Monitoren peilbuizen (15 keer)			keer	120	€	10,34	€	1.241	
	Zakbakens											
			Plaatsen zakbaken.			st	73	€	124,08	€	9.058	
			Inmeten zakbaken (15 keer)			keer	1.095	€	10,34	€	11.322	
EENMALIGE KOSTEN												**€ 18.778**
			Treffen van verkeersmaatregelen							€	2.824	
			Uitzetwerk en revisie							€	3.176	
			Ketenpark aannemer							€	4.765	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel							€	8.013	
			Totaal directe kosten									**€ 1.997.903**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasting cluster G**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs		
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 76.644**
Bemalingen en werkdrains										
			Aanbrengen drains, diam. 80 mm, PP450			m	848	€ 8,27	€ 7.011	
			Toepassen bemaling			EUR	3.390	€ 1,00	€ 3.390	
Tijdelijke maatregelen										
			Aanbrengen rijplaten.			m	1.459	€ 8,27	€ 12.066	
			Verwijderen rijplaten.			m	1.459	€ 8,27	€ 12.066	
			Verleggen rijplaten			m	4.376	€ 6,20	€ 27.148	
			Huur rijplaten			mwk	18.087	€ 0,83	€ 14.962	
Opruimwerkzaamheden										€ -
Opruimwerkzaamheden										
			Opruimwerkzaamheden			m2		€ 0,10	€ -	
			Saneren van brandplaats			m2		€ 155,10	€ -	
			Opnemen betonpad			m2		€ 15,51	€ -	
			Opnemen fundering onder betonpad (asbest)			m2		€ 41,36	€ -	
			Verwijderen verharding van dammen (boornummers 005, 059 en 469)			st		€ 5.000,00	€ -	
Opstallen										
			Schuur met asbesthoudend dak			EUR			€ -	
Grondwerken										**€ 1.448.988**
Grond voorbewerken										
			Opruimwerkzaamheden			m2	62.713	€ 0,10	€ 6.484	
			Maaien gewas			are	627	€ 4,14	€ 2.594	
			Frezen			are	627	€ 4,14	€ 2.594	
			Opschonen te dempen watergangen, bagger verspreiden over het terrein			m2	4.644	€ 3,10	€ 14.407	
Ontgraven grond										
			Grond ontgraven uit cunet, laagdikte 0,60 m			m3	5.657	€ 1,86	€ 10.529	
			Grond ontgraven uit sleuf diepriool (3 m3 per m)			m3	0	€ 2,48	€ -	
			Grond ontgraven uit depot			m3	5.957	€ 1,03	€ 6.159	
Vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	5.657	€ 2,33	€ 13.162	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking (afdekking overhoogte)			m3	5.957	€ 1,81	€ 10.779	
Verwerken										
Verwerken grond										
			Grond verwerken in depot			m3	5.657	€ 0,83	€ 4.680	
			Aanbrengen dunne laag grond (0,10 m) t.b.v. afdekking			m2	59.569	€ 0,41	€ 24.638	
									€ -	
Verwerken zand										
			Zand verwerken in te dempen watergang (laagdikte gemiddeld 2,00 m)			m3	10.218	€ 1,55	€ 15.848	
			Zand verwerken in sleuf diepriool			m3	0	€ 1,81	€ -	
			Zand verwerken in cunet, laagdikte 0,60 m			m3	5.657	€ 1,81	€ 10.237	
			Zand verwerken in 1e ophoogslag (laagdikte 1,00 m)			m3	22.498	€ 1,55	€ 34.894	
			Zand verwerken in 2 en 3e ophoogslag (totaal dik 1,00 m)			m3	23.623	€ 1,55	€ 36.639	
			Verdichten zand c.q. niet samenhangende grond.			m3	61.996	€ 0,41	€ 25.642	
Leveren van zand										
			Leveren van zand			m3	61.996	€ 15,77	€ 977.585	
Toepassen overhoogte										
			Toepassen van overhoogte, laagdikte 1,00 m (niet ter plaatse van toekomstige watergangen)			m2	52.860	€ 4,65	€ 245.958	
			Geen leverantie meegenomen voor zand benodigd bij toepassen overhoogte (vrijkomend zand wordt steeds hergebruikt in volgende fase).							
			Geen overhoogte ter plaatse van toekomstige watergangen.							
			Geen voorbelasting bij brede toekomstige groenstrook.							
Maatregelen ter voorkoming stuiven										
			Aanbrengen afdeklaag van papiercellulose			m2	59.569	€ 0,10	€ 6.159	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasting cluster G**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid		Eenheidsprijs			
Duikers												**€ -**
			Toepassen tijdelijke duikers			m		€	155,10	€	-	
Drainage												**€ 223.902**
	Horizontale drainage											
			Aanbrengen horizontale drainage h.o.h. 10,0 m			m	5.957	€	10,34	€	61.594	
	Verticale drainage											
			Aan- en afvoeren stelling verticale drainage			keer	1	€	1.551,00	€	1.551	
			Aanbrengen verticale drainage, lengte 6,5 m, ho.h. 1,00 m (openbaar gebied)			m	160.371	€	0,62	€	99.494	
			Aanbrengen verticale drainage, lengte 6,5 m, ho.h. 1,50 m (uitgeefbaar gebied)			m	98.748	€	0,62	€	61.263	
Mitigerende maatregelen												**€ 16.248**
	Paddenscherm											
			Aanbrengen paddenscherm rondom terrein			m	1.209	€	13,44	€	16.248	
	Flora en fauna											
			Treffen van mitigerende maatregelen			EUR						
Monitoring overhoogte												**€ 80.516**
	Waterspanningmeters											
			Monitoren waterspanningsmeters			m2	59.569	€	1,03	€	61.594	
	Peilbuizen											
			Plaatsen van peilbuizen			st	6	€	206,80	€	1.241	
			Monitoren peilbuizen (15 keer)			keer	90	€	10,34	€	931	
	Zakbakens											
			Plaatsen zakbaken.			st	60	€	124,08	€	7.445	
			Inmeten zakbaken (15 keer)			keer	900	€	10,34	€	9.306	
EENMALIGE KOSTEN												**€ 15.919**
			Treffen van verkeersmaatregelen							€	2.394	
			Uitzetwerk en revisie							€	2.693	
			Ketenpark aannemer							€	4.039	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel							€	6.793	
			Totaal directe kosten									**€ 1.862.217**

Gemeente Edam-Volendam

SSK-RAMING

De Lange Weeren te Volendam

PROJECTNR.: 51023758

Status:	Definitief
Datum:	26 mei 2026
Samensteller:	J.J.C. Wit / W. Leijen
Voor akkoord projectleider:	J. Muijsers

SWECO

copyright Sweco Nederland B.V.

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Maatregelen bestaande kabels en leidingen**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs		
Maatregelen Zuiderzeeweg										**€ 103.400**
Kabels en leidingen rotonde										
			Overkluising rioolpersleiding Ø400mm			EUR	100.000	€ 1,03	€ 103.400	
Maatregelen Zeddeweg										**€ 630.738**
Kabels en leidingen rotonde										
			Middenspanning			EUR	105.000	€ 1,03	€ 108.570	
			Waterleiding AC Ø500mm			m	100	€ 1.292,50	€ 129.250	
Kabels en leidingen tunnel										
			Middenspanning			EUR	105.000	€ 1,03	€ 108.570	
			Waterleiding AC Ø500mm			m	140	€ 1.292,50	€ 180.949	
Kabels en leidingen fietspad										
			Overkluising middenspanning			EUR	50.000	€ 1,03	€ 51.700	
			Overkluising rioolpersleiding AC Ø600mm			EUR	50.000	€ 1,03	€ 51.700	
Maatregelen flanken										**€ -**
Kabels en leidingen										
			Waterleiding AC Ø500mm			m		€ -	€ -	
			Laagspanning			m		€ -	€ -	
			Middenspanning			m		€ -	€ -	
			Rioolpersleiding			m		€ -	€ -	
			Datatransportkabel			m		€ -	€ -	
			Gasleiding Ø114mm			m		€ -	€ -	
			Gasleiding Ø168mm			m		€ -	€ -	
Maatregelen woonbuurten										**€ 258.499**
Kabels en leidingen										
			Gasleiding Ø114mm			m	500	€ 206,80	€ 103.400	
			Gasleiding Ø168mm			m	500	€ 310,20	€ 155.100	
			Totaal directe kosten							**€ 992.637**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorzieningen binnen plangebied**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs		
Voorzieningen per woning									**€**	**972.991**
Speelvoorzieningen										
			Speelvoorzieningen (prijs per woning)			st	1.160	€ 361,90	€	419.803
Ondergrondse afvalcontainers										
			Ondergrondse afvalcontainers			st	29	€ 13.441,96	€	389.817
Inrichtingselementen										
			Verkeersborden			st	210	€ 206,80	€	43.428
			Straatmeubilair (prijs per woning)			st	1.160	€ 103,40	€	119.944
Algemene voorzieningen									**€**	**330.100**
Bushaltes										
			Bushaltes			EUR	50.000	€ 1,00	€	50.000
Maaiboot voorzieningen										
			Tewaterlaatplaatsen			EUR	25.000	€ 1,00	€	25.000
Laadpalen										
			Bijdrage laadpalen, 20% van de parkeerplaatsen			st	150	€ 1.034,00	€	155.100
Verkeer										
			Verkeersremmende maatregelen			EUR	100.000	€ 1,00	€	100.000
			Totaal directe kosten						**€**	**1.303.091**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bussluis Zeddeweg**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid		Eenheidsprijs			
Voorbereidende werkzaamheden											**€**	**517**
	Algemeen											
			Uitzetten van het werk			EUR	517	€	1,00	€	517	
Inrichting en bebakening											**€**	**85.305**
	Bussluis											
			Het leveren en aanbrengen van 1 Piramide, incl. led-verlichting aan de vlakke zijde, 1 hydraulische unit met dubbelwerkende stuurkleppen en betonfundatie			EUR	9.306	€	1,00	€	9.306	
			Het leveren en aanbrengen van een RVS besturingskast, incl. software (besturing), veiligheid-PLC inclusief software (conflict monitor), 3 lus detectie-units en 2-kanaals bewaking			EUR	12.408	€	1,00	€	12.408	
			Het leveren van 1 regellicht, RVS, dubbelzijdig verlichtingrood/rood/groen, incl. zonnekappen			EUR	5.170	€	1,00	€	5.170	
			Het leveren van 2 antennes weggewerkt in het straatbeeld met behuizing (selectief toegang systeem nood en hulpdiensten)			EUR	7.755	€	1,00	€	7.755	
			Het leveren van 2 camera's, voorzien van kantelmasten, fundatieplaten en demontabele inklimbeveiligingen			EUR	24.299	€	1,00	€	24.299	
			Het leveren en aanbrengen van toegangssysteem/management- systeem, koppeling centrale meldkamer			EUR	12.925	€	1,00	€	12.925	
			Het leveren en aanbrengen van 2 RVS intercomposten			EUR	12.408	€	1,00	€	12.408	
			Het leveren en monteren van bebording			EUR	1.034	€	1,00	€	1.034	
Werken van algemene aard											**€**	**3.102**
	Diverse werken van algemene aard											
			Aansluiting op netwerk leverancier stroom			EUR	1.551	€	1,00	€	1.551	
			Aansluiting op netwerk glasvezel			EUR	1.034	€	1,00	€	1.034	
			Inmeten, verwerken en aanleveren revisiegegevens			EUR	517	€	1,00	€	517	
Eenmalige kosten											**€**	**-**
			Aan- en afvoer materieel							€	-	
			Treffen van verkeersmaatregelen							€	-	
			Uitzetwerk							€	-	
			Revisie							€	-	
			V & G-plan							€	-	
			Maatregelen t.b.v. ontgraven volgens basisklasse							€	-	
			Keten aannemer							€	-	
			Inrichten werkterrein							€	-	
			Opruimen werkterrein							€	-	
			Totaal directe kosten								**€**	**88.924**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bussluis Zeddeweg**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs			
Voorbereidende werkzaamheden										**€**	**139.590**
	Opruimwerkzaamheden										
			Opruimwerkzaamheden			m2	500.000	€ 0,10	€ 51.700		
			Saneren van brandplaats			m2	100	€ 155,10	€ 15.510		
			Opnemen betonpad			m2	1.000	€ 15,51	€ 15.510		
			Opnemen fundering onder betonpad (asbest)			m2	1.000	€ 41,36	€ 41.360	**€**	-
			Verwijderen verharding van dammen (boornummers 005, 059 en 469)			st	3	€ 5.169,99	€ 15.510		
										€	**20.680**
	Opstallen										
			Schuur met asbesthoudend dak			EUR	20.000	€ 1,03	€ 20.680		
Eenmalige kosten										**€**	-
			Aan- en afvoer materieel						€ -		
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ -		
			Uitzetwerk						€ -		
			Revisie						€ -		
			V & G-plan						€ -		
			Maatregelen t.b.v. ontgraven volgens basisklasse						€ -		
			Keten aannemer						€ -		
			Inrichten werkterrein						€ -		
			Opruimen werkterrein						€ -		
			Totaal directe kosten							**€**	**160.270**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Opruimwerkzaamheden perceel 2.1**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs		
Voorbereidende werkzaamheden									**€**	**133.051**
Opruimwerkzaamheden										
			Opruimwerkzaamheden			m2	381.761	€ 0,10	€ 39.474	
			Saneren van brandplaats			m2	100	€ 155,10	€ 15.510	
			Opnemen betonpad			m2	1.100	€ 15,51	€ 17.061	
			Opnemen fundering onder betonpad (asbest)			m2	1.100	€ 41,36	€ 45.496	**€ -**
			Verwijderen verharding van dammen (boornummers 005, 059 en 469)			st	3	€ 5.169,99	€ 15.510	
										€ 20.680
Opstallen										
			Schuur met asbesthoudend dak			EUR	20.000	€ 1,03	€ 20.680	
Eenmalige kosten									**€**	**-**
			Aan- en afvoer materieel						€ -	
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ -	
			Uitzetwerk						€ -	
			Revisie						€ -	
			V & G-plan						€ -	
			Maatregelen t.b.v. ontgraven volgens basisklasse						€ -	
			Keten aannemer						€ -	
			Inrichten werkterrein						€ -	
			Opruimen werkterrein						€ -	
			Totaal directe kosten						**€**	**153.731**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Opruimwerkzaamheden perceel 2.2**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs				
Voorbereidende werkzaamheden											**€**	**1.364**
	Opruimwerkzaamheden											
			Opruimwerkzaamheden			m2	13.191	€	0,10	€	1.364	
			Opnemen betonpad			m2	0	€	15,51	€	-	
			Opnemen fundering onder betonpad (asbest)			m2	0	€	41,36	€	-	**€** -
			Verwijderen verharding van dammen (boornummers 005, 059 en 469)			st	0	€	5.169,99	€	-	
Eenmalige kosten											**€**	-
			Aan- en afvoer materieel							€	-	
			Treffen van verkeersmaatregelen							€	-	
			Uitzetwerk							€	-	
			Revisie							€	-	
			V & G-plan							€	-	
			Maatregelen t.b.v. ontgraven volgens basisklasse							€	-	
			Keten aannemer							€	-	
			Inrichten werkterrein							€	-	
			Opruimen werkterrein							€	-	
			Totaal directe kosten								**€**	**1.364**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Opruimwerkzaamheden perceel 3.1**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs				
Voorbereidende werkzaamheden											**€**	**31.719**
	Opruimwerkzaamheden											
			Opruimwerkzaamheden			m2	306.761	€	0,10	€	31.719	
			Opnemen betonpad			m2	0	€	15,51	€	-	
			Opnemen fundering onder betonpad (asbest)			m2	0	€	41,36	€	-	**€** -
			Verwijderen verharding van dammen (boornummers 005, 059 en 469)			st	0	€	5.169,99	€	-	
Eenmalige kosten											**€**	-
			Aan- en afvoer materieel							€	-	
			Treffen van verkeersmaatregelen							€	-	
			Uitzetwerk							€	-	
			Revisie							€	-	
			V & G-plan							€	-	
			Maatregelen t.b.v. ontgraven volgens basisklasse							€	-	
			Keten aannemer							€	-	
			Inrichten werkterrein							€	-	
			Opruimen werkterrein							€	-	
			Totaal directe kosten								**€**	**31.719**

Gemeente Edam-Volendam

SSK-RAMING

De Lange Weeren te Volendam

PROJECTNR.: 51023758

Status:	Definitief
Datum:	26 mei 2026
Samensteller:	J.J.C. Wit / W. Leijen
Voor akkoord projectleider:	J. Muijsers

SWECO

copyright Sweco Nederland B.V.

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasten rotonde Zeddeweg**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 38.185**
	Algemeen									
			Uitzetten van het werk.			EUR	1	€ 10.000,00	€ 10.000	
			Schonen terrein.			EUR	1	€ 6.000,00	€ 6.000	
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen rijplaten.			m	300	€ 8,27	€ 2.482	
			Verwijderen rijplaten.			m	300	€ 8,27	€ 2.482	
			Verleggen rijplaten			m	900	€ 6,20	€ 5.584	
			Huur rijplaten			mwk	2.400	€ 0,83	€ 1.985	
	Verkeersmaatregelen									
			Maken tekening(en) t.b.v. verkeersmaatregel(en).			EUR	2.500	€ 1,00	€ 2.500	
			Toepassen afzetting(en) op enkelbaansweg.			EUR	2.500	€ 1,00	€ 2.500	
			Toepassen bouwhekken.			m	75	€ 20,68	€ 1.551	
			Uren verkeersregelaar			uur	80	€ 38,77	€ 3.102	
Grondwerken										**€ 287.756**
	Grond voorbewerken									
			Maaien gewas.			are	30	€ 10,00	€ 300	
			Frezen.			are	30	€ 10,00	€ 300	
	Ontgraven grond									
			Grond ontgraven uit cunet Zeddeweg (laagdikte gemiddeld 1,00 m)			m3	1.780	€ 1,86	€ 3.313	
			Grond ontgaven uit cunet fietspad Zeddeweg (laagdikte gemiddeld 0,50 m)			m3	1.511	€ 1,86	€ 2.811	
			Grond ontgraven uit depot			m3	3.291	€ 1,03	€ 3.402	
	Vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	3.291	€ 2,33	€ 7.655	
			AP04 onderzoek			m3	3.291	€ 1,00	€ 3.291	
			Afvoeren grond, achtergrondwaarde			m3	3.291	€ 4,00	€ 13.162	
	Verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	3.291	€ 1,14	€ 3.743	
			Zand verwerken in te dempen watergang (laagdikte gemiddeld 2,00 m)			m3	3.340	€ 1,55	€ 5.180	
			Zand verwerken in cunet Zeddeweg (laagdikte 1,00 m)			m3	1.780	€ 1,81	€ 3.221	
			Zand verwerken in cunet fietspad Zeddeweg (laagdikte 0,50 m)			m3	1.511	€ 1,81	€ 2.733	
			Zand verwerken in 1e ophoogslag (laagdikte 0,50 m)			m3	2.401	€ 1,55	€ 3.723	
			Zand verwerken in 2e ophoogslag (laagdikte 0,50 m)			m3	2.401	€ 1,55	€ 3.723	
			Verdichten zand c.q. niet samenhangende grond.			m3	11.432	€ 0,41	€ 4.728	
			Leveren van zand			m3	11.432	€ 15,25	€ 174.330	
	Toepassen overhoogte									
			Toepassen overhoogte 1,00 m (niet ter plaatse van toekomstige watergangen			m2	4.801	€ 4,65	€ 22.339	
			Geen leverantie meegenomen voor zand benodigd bij overhoogte							
			Treffen maatregelen langs bestaande weg tijdens zettingsperiode			EUR	25.000	€ 1,00	€ 25.000	
	Maatregelen ter voorkoming van stuiven									
			Aanbrengen afdeklaag			m2	4.801	€ 1,00	€ 4.801	
Duikers										**€ 18.612**
			Toepassen tijdelijke duikers			m	120	€ 155,10	€ 18.612	
Drainage										**€ 30.524**
	Horizontale drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage h.o.h. 10,0 m			m	480	€ 10,34	€ 4.964	
	Verticale drainage									
			Aan- en afvoeren stelling verticale drainage			keer	2	€ 1.551,00	€ 3.102	
			Aanbrengen verticale drainage, lengte 6,5 m, ho.h. 1,00 m			m	36.200	€ 0,62	€ 22.458	
Mitigrerende maatregelen										**€ 19.894**
	Paddenscherm									
			Aanbrengen paddenscherm rondom terrein			m	1.480	€ 13,44	€ 19.894	
	Flora en fauna									
			Treffen van mitigerende maatregelen			EUR			€ -	
Monitoring overhoogte										**€ 16.638**
	Waterspanningmeters									
			Monitoren waterspanningsmeters			EUR	10.000	€ 1,00	€ 10.000	
	Peilbuizen									
			Plaatsen van peilbuizen			st	6	€ 206,80	€ 1.241	
			Monitoren peilbuizen (15 keer)			keer	90	€ 10,34	€ 931	
	Zakbakens									
			Plaatsen zakbaken.			st	16	€ 124,08	€ 1.985	
			Inmeten zakbaken (15 keer)			keer	240	€ 10,34	€ 2.482	

Werken van algemene aard						**€**	**34.300**
Werkterrein							
	Toepassen tijdelijk depot	EUR	2.500	€ 1,00	€ 2.500		
	Ketenpark	EUR	5.000	€ 1,00	€ 5.000		
Verrekenbare uren							
Uren werknemers							
	Uren grondwerker	uur	80	€ 55,00	€ 4.400		
	Uren landmeter	uur	40	€ 90,00	€ 3.600		
Uren materieel							
	Uren hydraulische graafmachine met GPS	uur	40	€ 145,00	€ 5.800		
	Uren mobiele kraan.	uur	40	€ 105,00	€ 4.200		
	Uren tractor met grondkar 10 m3	uur	40	€ 90,00	€ 3.600		
	Uren vrachtauto.	uur	40	€ 105,00	€ 4.200		
Diverse werken van algemene aard							
	Inmeten, verwerken en aanleveren revisiegegevens	EUR	1.000	€ 1,00	€ 1.000		
EENMALIGE KOSTEN						**€**	**-**
	Aan- en afvoer materieel				€ -		
	Treffen van verkeersmaatregelen				€ -		
	Uitzetwerk				€ -		
	Revisie				€ -		
	V & G-plan				€ -		
	Maatregelen t.b.v. ontgraven volgens basisklasse				€ -		
	Keten aannemer				€ -		
	Inrichten werkterrein				€ -		
	Opruimen werkterrein				€ -		
	Totaal directe kosten					**€**	**445.910**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**BRM rotonde Zeddeweg**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 50.155**
Algemeen										
			Uitzetten van het werk.			EUR	1	€ 15.000,00	€ 15.000	
			Schonen terrein.			EUR	1	€ 2.000,00	€ 2.000	
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen rijplaten.			m	100	€ 8,27	€ 827	
			Verwijderen rijplaten.			m	100	€ 8,27	€ 827	
			Verleggen rijplaten			m	300	€ 6,20	€ 1.861	
			Huur rijplaten			mwk	800	€ 0,83	€ 662	
Verkeersmaatregelen										
			Maken tekening(en) t.b.v. verkeersmaatregel(en).			EUR	5.000	€ 1,00	€ 5.000	
			Toepassen afzetting(en) op enkelbaansweg.			EUR	12.500	€ 1,00	€ 12.500	
			Toepassen bouwhekken.			m	75	€ 20,68	€ 1.551	
			Uren verkeersregelaar			uur	256	€ 38,77	€ 9.926	
Opruimingswerk										**€ 31.835**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen fundering Zeddeweg, hergebruik			m2	1.226	€ 12,00	€ 14.717	
asfaltverharding										
			Verwijderen asfalt Zeddeweg			m2	1.022	€ 12,00	€ 12.264	
			Afvoeren asfalt			ton	485	€ 10,00	€ 4.855	
Grondwerken										**€ 1.744-**
Ontgraven										
			Zand ontgraven uit cunet rijbaan (laagdikte 0,50 m)			m3	890	€ 1,81	€ 1.610	
			Zand ontgraven uit cunet fietspad (laagdikte 0,50 m)			m3	1.511	€ 1,81	€ 2.733	
Vervoeren										
			Zand vervoeren naar depot			m3	2.401	€ 2,33	€ 5.585	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	2.401	€ 6,00-	€ 14.403-	
Verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	2.401	€ 1,14	€ 2.730	
Verhardingen										**€ 348.953**
Wegfundering										
			Afwerken zandbed			m2	2.688	€ 2,07	€ 5.560	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 rijbaan Zeddeweg, laagdikte 250 mm			m2	2.688	€ 7,24	€ 19.459	
Asfalt										
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 4 lagen, constructie Zeddeweg, totale laagdikte 190 mm			ton	1.081	€ 85,00	€ 91.845	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	6.204	€ 0,31	€ 1.924	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	329	€ 76,73	€ 25.256	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	183	€ 265,98	€ 48.752	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	1.995	€ 0,31	€ 612	
Betonverharding (overrijdbaar)										
			Aanbrengen gewapende betonverharding, dik 200 mm			m2	110	€ 135,00	€ 14.850	
			Aanbrengen crete-print cobblestoneverband			m2	110	€ 5,50	€ 605	
			Aanbrengen dwarsvoegen incl. deuvels			m	28	€ 90,00	€ 2.520	
			Aanbrengen rotonde elementen			EUR	40.000	€ 1,00	€ 40.000	
Kantopsluiting										
			Aanbrengen RWS band 110/220x250 mm			m	100	€ 55,00	€ 5.500	
Tijdelijke verharding										
			Tijdelijke bouwweg i.v.m. gefaseerd uitvoeren van rotonde			m2	600	€ 153,45	€ 92.070	
INRICHTING EN BEBAKENING										**€ 76.845**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	770	€ 26,88	€ 20.701	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	246	€ 16,54	€ 4.070	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	41	€ 87,89	€ 3.603	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	1	€ 465,30	€ 465	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 9,00 m, dubbele uithouder			st	3	€ 2.500,00	€ 7.500	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, herplaatsen			st	38	€ 600,00	€ 22.800	
Verkeersborden										
			Aanbrengen verkeersbord/straatnaambord met verkeersbordpaal.			st	9	€ 206,80	€ 1.861	
			Aanbrengen bewegwijzeringsportaal			st	1	€ 7.500,00	€ 7.500	
Markeringen										
			Aanbrengen van figuratie van thermoplast			m2	80	€ 67,21	€ 5.377	
			Aanbrengen streep van thermoplast			m	870	€ 2,07	€ 1.799	
			Aanbrengen van streepmarkering fietspad			m	570	€ 2,05	€ 1.169	
BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN										**€ 268.839**
Watergangen										
			Beschoeiing			m	100	€ 206,80	€ 20.680	
			Duikers			m	120	€ 2.067,99	€ 248.159	

Werken van algemene aard						**€**	**41.300**
Werkterrein							
	Toepassen tijdelijk depot	EUR	2.500	€ 1,00	€ 2.500		
	Ketenpark	EUR	5.000	€ 1,00	€ 5.000		
Verrekenbare uren							
Uren werknemers							
	Uren grondwerker	uur	80	€ 55,00	€ 4.400		
	Uren landmeter	uur	40	€ 90,00	€ 3.600		
Uren materieel							
	Uren hydraulische graafmachine met GPS	uur	40	€ 145,00	€ 5.800		
	Uren mobiele kraan.	uur	40	€ 105,00	€ 4.200		
	Uren tractor met grondkar 10 m3	uur	40	€ 90,00	€ 3.600		
	Uren vrachtauto.	uur	40	€ 105,00	€ 4.200		
Diverse werken van algemene aard							
	Inmeten, verwerken en aanleveren revisiegegevens	EUR	8.000	€ 1,00	€ 8.000		
EENMALIGE KOSTEN						**€**	**-**
	Aan- en afvoer materieel				€ -		
	Treffen van verkeersmaatregelen				€ -		
	Uitzetwerk				€ -		
	Revisie				€ -		
	V & G-plan				€ -		
	Maatregelen t.b.v. ontgraven volgens basisklasse				€ -		
	Keten aannemer				€ -		
	Inrichten werkterrein				€ -		
	Opruimen werkterrein				€ -		
	Totaal directe kosten					**€**	**816.182**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**WRM rotonde Zeddeweg**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 21.550**
	Algemeen									
			Uitzetten van het werk.			EUR	1	€ 2.500,00	€ 2.500	
			Schonen terrein.			EUR	1	€ 2.000,00	€ 2.000	
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen rijplaten.			m	0	€ 8,27	€ -	
			Verwijderen rijplaten.			m	0	€ 8,27	€ -	
			Verleggen rijplaten			m	0	€ 6,20	€ -	
			Huur rijplaten			mwk	0	€ 0,83	€ -	
	Verkeersmaatregelen									
			Maken tekening(en) t.b.v. verkeersmaatregel(en).			EUR	2.500	€ 1,00	€ 2.500	
			Toepassen afzetting(en) op enkelbaansweg.			EUR	10.000	€ 1,00	€ 10.000	
			Toepassen bouwhekken.			m	100	€ 20,68	€ 2.068	
			Uren verkeersregelaar			uur	64	€ 38,77	€ 2.482	
Opruimingswerk										**€ 32.302**
	Opruimingswerk - verhardingen									
			Verwijderen deklaag Zeddeweg			m2	2.068	€ 10,34	€ 21.383	
			Verwijderen figuraties, frezen			m2	80	€ 6,20	€ 496	
			Verwijderen markeringen, frezen			m	1.440	€ 7,24	€ 10.423	
Verhardingen										**€ 97.837**
	Asfalt									
		Rijbaan								
			Aanbrengen tussen- en deklaag Zuiderzeeweg			m2	2.068	€ 41,36	€ 85.532	
	Betonverharding (overrijdbaar)									
			Aanbrengen rammelstrook van sinusvormige elementen			m2	140	€ 87,89	€ 12.305	
Inrichting en bebakening										**€ 8.384**
	Markeringen									
			Aanbrengen van figuratie van thermoplast			m2	80	€ 67,21	€ 5.377	
			Aanbrengen streep van thermoplast			m	870	€ 2,07	€ 1.799	
			Aanbrengen van streepmarkering fietspad			m	570	€ 2,12	€ 1.208	
Werken van algemene aard										**€ 5.000**
	Werkterrein									
			Toepassen tijdelijk depot			EUR	1.000	€ 1,00	€ 1.000	
			Ketenpark			EUR	1.000	€ 1,00	€ 1.000	
	Verrekenbare uren									
	Uren werknemers									
			Uren grondwerker			uur	8	€ 55,00	€ 440	
			Uren landmeter			uur	8	€ 90,00	€ 720	
	Uren materieel									
			Uren hydraulische graafmachine met GPS			uur	0	€ 145,00	€ -	
			Uren mobiele kraan.			uur	8	€ 105,00	€ 840	
			Uren tractor met grondkar 10 m3			uur	0	€ 90,00	€ -	
			Uren vrachtauto.			uur	0	€ 105,00	€ -	
	Diverse werken van algemene aard									
			Inmeten, verwerken en aanleveren revisiegegevens			EUR	1.000	€ 1,00	€ 1.000	
EENMALIGE KOSTEN										**€ -**
			Aan- en afvoer materieel						€ -	
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ -	
			Uitzetwerk						€ -	
			Revisie						€ -	
			V & G-plan						€ -	
			Maatregelen t.b.v. ontgraven volgens basisklasse						€ -	
			Keten aannemer						€ -	
			Inrichten werkterrein						€ -	
			Opruimen werkterrein						€ -	
			Totaal directe kosten							**€ 165.073**

Gemeente Edam-Volendam

SSK-RAMING

De Lange Weeren te Volendam

PROJECTNR.: 51023758

Status:	Definitief
Datum:	26 mei 2026
Samensteller:	J.J.C. Wit / W. Leijen
Voor akkoord projectleider:	J. Muijsers

SWECO

copyright Sweco Nederland B.V.

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasten rotonde Zuiderzeeweg**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 38.702**
Algemeen										
			Uitzetten van het werk.			EUR	1	€ 10.000,00	€ 10.000	
			Schonen terrein.			EUR	1	€ 6.000,00	€ 6.000	
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen rijplaten.			m	300	€ 8,27	€ 2.482	
			Verwijderen rijplaten.			m	300	€ 8,27	€ 2.482	
			Verleggen rijplaten			m	900	€ 6,20	€ 5.584	
			Huur rijplaten			mwk	2.400	€ 0,83	€ 1.985	
Verkeersmaatregelen										
			Maken tekening(en) t.b.v. verkeersmaatregel(en).			EUR	2.500	€ 1,00	€ 2.500	
			Toepassen afzetting(en) op enkelbaansweg.			EUR	2.500	€ 1,00	€ 2.500	
			Toepassen bouwhekken.			m	100	€ 20,68	€ 2.068	
			Uren verkeersregelaar			uur	80	€ 38,77	€ 3.102	
Grondwerken										**€ 188.933**
Grond voorbewerken										
			Maaien gewas.			are	20	€ 10,00	€ 200	
			Frezen.			are	20	€ 10,00	€ 200	
Ontgraven grond										
			Grond ontgraven uit cunet Zuiderzeeweg (laagdikte gemiddeld 1,00 m)			m3	1.533	€ 1,86	€ 2.853	
			Grond ontgaven uit cunet fietspad Zuiderzeeweg (laagdikte gemiddeld 0,50 m)			m3	345	€ 1,86	€ 642	
			Grond ontgraven uit depot			m3	1.533	€ 1,03	€ 1.585	
Vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	1.878	€ 2,33	€ 4.369	
			AP04 onderzoek			m3	1.878	€ 1,00	€ 1.878	
			Afvoeren grond, achtergrondwaarde			m3	1.878	€ 4,00	€ 7.512	
Verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	1.878	€ 1,14	€ 2.136	
			Zand verwerken in te dempen watergang (laagdikte gemiddeld 2,00 m)			m3	3.422	€ 1,55	€ 5.308	
			Zand verwerken in cunet Zuiderzeeweg (laagdikte 1,00 m)			m3	1.533	€ 1,81	€ 2.774	
			Zand verwerken in cunet fietspad Zuiderzeeweg (laagdikte 0,50 m)			m3	345	€ 1,81	€ 624	
			Zand verwerken in 1e ophoogslag (laagdikte 0,50 m)			m3	1.112	€ 1,55	€ 1.724	
			Zand verwerken in 2e ophoogslag (laagdikte 0,50 m)			m3	1.112	€ 1,55	€ 1.724	
			Verdichten zand c.q. niet samenhangende grond.			m3	7.523	€ 0,41	€ 3.112	
			Leveren van zand			m3	7.523	€ 15,25	€ 114.726	
Toepassen overhoogte										
			Toepassen overhoogte 1,00 m (niet ter plaatse van toekomstige watergangen			m2	2.223	€ 4,65	€ 10.344	
			Geen leverantie meegenomen voor zand benodigd bij overhoogte							
			Treffen maatregelen langs bestaande weg tijdens zettingsperiode			EUR	25.000	€ 1,00	€ 25.000	
Maatregelen ter voorkoming van stuiven										
			Aanbrengen afdeklaag			m2	2.223	€ 1,00	€ 2.223	
Duikers										**€ 9.306**
			Toepassen tijdelijke duikers			m	60	€ 155,10	€ 9.306	
Drainage										**€ 15.799**
Horizontale drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage h.o.h. 10,0 m			m	222	€ 10,34	€ 2.299	
Verticale drainage										
			Aan- en afvoeren stelling verticale drainage			keer	2	€ 1.551,00	€ 3.102	
			Aanbrengen verticale drainage, lengte 6,5 m, ho.h. 1,00 m			m	16.761	€ 0,62	€ 10.399	
Mitigrerende maatregelen										**€ 15.862**
Paddenscherm										
			Aanbrengen paddenscherm rondom terrein			m	1.180	€ 13,44	€ 15.862	
Flora en fauna										
			Treffen van mitigerende maatregelen			EUR			€ -	
Monitoring overhoogte										**€ 15.718**
Waterspanningmeters										
			Monitoren waterspanningsmeters			EUR	10.000	€ 1,00	€ 10.000	
Peilbuizen										
			Plaatsen van peilbuizen			st	5	€ 206,80	€ 1.034	
			Monitoren peilbuizen (15 keer)			keer	75	€ 10,34	€ 775	
Zakbakens										
			Plaatsen zakbaken.			st	14	€ 124,08	€ 1.737	
			Inmeten zakbaken (15 keer)			keer	210	€ 10,34	€ 2.171	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasten rotonde Zuiderzeeweg**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Werken van algemene aard										**€ 34.300**
	Werkterrein									
			Toepassen tijdelijk depot			EUR	2.500	€ 1,00	€ 2.500	
			Ketenpark			EUR	5.000	€ 1,00	€ 5.000	
	Verrekenbare uren									
	Uren werknemers									
			Uren grondwerker			uur	80	€ 55,00	€ 4.400	
			Uren landmeter			uur	40	€ 90,00	€ 3.600	
	Uren materieel									
			Uren hydraulische graafmachine met GPS			uur	40	€ 145,00	€ 5.800	
			Uren mobiele kraan.			uur	40	€ 105,00	€ 4.200	
			Uren tractor met grondkar 10 m3			uur	40	€ 90,00	€ 3.600	
			Uren vrachtauto.			uur	40	€ 105,00	€ 4.200	
	Diverse werken van algemene aard									
			Inmeten, verwerken en aanleveren revisiegegevens			EUR	1.000	€ 1,00	€ 1.000	
EENMALIGE KOSTEN										**€ -**
			Aan- en afvoer materieel						€ -	
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ -	
			Uitzetwerk						€ -	
			Revisie						€ -	
			V & G-plan						€ -	
			Maatregelen t.b.v. ontgraven volgens basisklasse						€ -	
			Keten aannemer						€ -	
			Inrichten werkterrein						€ -	
			Opruimen werkterrein						€ -	
			Totaal directe kosten							**€ 318.620**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**BRM rotonde Zuiderzeeweg**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 50.672**
Algemeen										
			Uitzetten van het werk.			EUR	1	€ 15.000,00	€ 15.000	
			Schonen terrein.			EUR	1	€ 2.000,00	€ 2.000	
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen rijplaten.			m	100	€ 8,27	€ 827	
			Verwijderen rijplaten.			m	100	€ 8,27	€ 827	
			Verleggen rijplaten			m	300	€ 6,20	€ 1.861	
			Huur rijplaten			mwk	800	€ 0,83	€ 662	
Verkeersmaatregelen										
			Maken tekening(en) t.b.v. verkeersmaatregel(en).			EUR	5.000	€ 1,00	€ 5.000	
			Toepassen afzetting(en) op enkelbaansweg.			EUR	12.500	€ 1,00	€ 12.500	
			Toepassen bouwhekken.			m	100	€ 20,68	€ 2.068	
			Uren verkeersregelaar			uur	256	€ 38,77	€ 9.926	
Opruimingswerk										**€ 56.549**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen fundering Zuiderzeeweg, hergebruik			m2	1.789	€ 12,00	€ 21.463	
			Opnemen fundering fietspad Zuiderzeeweg, hergebruik			m2	552	€ 10,00	€ 5.520	
asfaltverharding										
			Verwijderen asfalt Zuiderzeeweg			m2	1.491	€ 12,00	€ 17.886	
			Afvoeren asfalt			ton	708	€ 10,00	€ 7.080	
			Verwijderen asfalt fietspad Zuiderzeeweg			m2	460	€ 8,00	€ 3.680	
			Afvoeren asfalt, rood			ton	92	€ 10,00	€ 920	
Grondwerken										**€ 10.778**
Ontgraven										
			Zand ontgraven uit cunet rijbaan (laagdikte 0,50 m)			m3	1.500	€ 1,81	€ 2.714	
			Zand ontgraven uit cunet fietspad (laagdikte 0,50 m)			m3	413	€ 1,81	€ 746	
			Zand ontgraven uit watergang (laagdikte 2,00 m)			m3	1.150	€ 1,81	€ 2.081	
			Grond ontgraven uit watergang (laagdikte 2,00 m)			m3	1.150	€ 1,81	€ 2.081	
			Grond ontgraven uit depot			m3	1.150	€ 1,03	€ 1.189	
Vervoeren										
			Zand vervoeren naar depot			m3	3.063	€ 2,33	€ 7.125	
			Grond vervoeren naar depot			m3	1.150	€ 2,33	€ 2.675	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	3.063	€ 6,00-	€ 18.375-	
			AP04 onderzoek			m3	1.150	€ 1,00	€ 1.150	
			Afvoeren grond, achtergrondwaarde			m3	1.150	€ 4,00	€ 4.600	
Verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	3.063	€ 1,14	€ 3.483	
			Grond verwerken in depot			m3	1.150	€ 1,14	€ 1.308	
Verhardingen										**€ 317.835**
Wegfundering										
			Afwerken zandbed			m2	2.704	€ 2,07	€ 5.592	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 rijbaan Zuiderzeeweg, laagdikte 250 mm			m2	2.704	€ 7,24	€ 19.571	
Asfalt										
Rijbaan										
			Aanbrengen asfalt in 4 lagen, constructie Zuiderzeeweg, totale laagdikte 190 mm			ton	1.087	€ 85,00	€ 92.378	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	6.240	€ 0,31	€ 1.936	
Fietspad										
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	106	€ 76,73	€ 8.102	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	59	€ 265,98	€ 15.640	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	640	€ 0,31	€ 196	
Betonverharding (overrijdbaar)										
			Aanbrengen gewapende betonverharding, dik 200 mm			m2	100	€ 135,00	€ 13.500	
			Aanbrengen crete-print cobblestoneverband			m2	100	€ 5,50	€ 550	
			Aanbrengen dwarsvoegen incl. deuvels			m	25	€ 90,00	€ 2.250	
			Aanbrengen rotonde elementen			EUR	60.000	€ 1,00	€ 60.000	
Kantopsluiting										
			Aanbrengen RWS band 110/220x250 mm			m	110	€ 55,00	€ 6.050	
Tijdelijke verharding										
			Tijdelijke bouwweg i.v.m. gefaseerd uitvoeren van rotonde			m2	600	€ 153,45	€ 92.070	
INRICHTING EN BEBAKENING										**€ 42.536**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	250	€ 26,88	€ 6.721	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	66	€ 16,54	€ 1.092	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	11	€ 87,89	€ 967	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	1	€ 465,30	€ 465	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 9,00 m, dubbele uithouder			st	3	€ 2.500,00	€ 7.500	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, herplaatsen			st	8	€ 600,00	€ 4.800	
Verkeersborden										
			Aanbrengen verkeersbord/straatnaambord met verkeersbordpaal.			st	9	€ 206,80	€ 1.861	
			Aanbrengen bewegwijzeringsportaal			st	1	€ 7.500,00	€ 7.500	
Markeringen										
			Aanbrengen van figuratie van thermoplast			m2	150	€ 67,21	€ 10.081	
			Aanbrengen streep van thermoplast			m	600	€ 2,07	€ 1.241	
			Aanbrengen van streepmarkering fietspad			m	150	€ 2,05	€ 308	
BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN										**€ 186.119**
Watergangen										
			Beschoeiing			m	400	€ 206,80	€ 82.720	
			Duikers			m	50	€ 2.067,99	€ 103.400	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**BRM rotonde Zuiderzeeweg**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Werken van algemene aard										**€ 41.300**
	Werkterrein									
			Toepassen tijdelijk depot			EUR	2.500	€ 1,00	€ 2.500	
			Ketenpark			EUR	5.000	€ 1,00	€ 5.000	
	Verrekenbare uren									
	Uren werknemers									
			Uren grondwerker			uur	80	€ 55,00	€ 4.400	
			Uren landmeter			uur	40	€ 90,00	€ 3.600	
	Uren materieel									
			Uren hydraulische graafmachine met GPS			uur	40	€ 145,00	€ 5.800	
			Uren mobiele kraan.			uur	40	€ 105,00	€ 4.200	
			Uren tractor met grondkar 10 m3			uur	40	€ 90,00	€ 3.600	
			Uren vrachtauto.			uur	40	€ 105,00	€ 4.200	
	Diverse werken van algemene aard									
			Inmeten, verwerken en aanleveren revisiegegevens			EUR	8.000	€ 1,00	€ 8.000	
EENMALIGE KOSTEN										**€ -**
			Aan- en afvoer materieel						€ -	
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ -	
			Uitzetwerk						€ -	
			Revisie						€ -	
			V & G-plan						€ -	
			Maatregelen t.b.v. ontgraven volgens basisklasse						€ -	
			Keten aannemer						€ -	
			Inrichten werkterrein						€ -	
			Opruimen werkterrein						€ -	
			Totaal directe kosten							**€ 705.790**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**WRM rotonde Zuiderzeeweg**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid		prijs		totaal		totaal
Voorbereidende werkzaamheden												**€**	**21.550**
	Algemeen												
			Uitzetten van het werk.			EUR	1	€	2.500,00	€	2.500		
			Schonen terrein.			EUR	1	€	2.000,00	€	2.000		
	Tijdelijke voorzieningen												
			Aanbrengen rijplaten.			m	0	€	8,27	€	-		
			Verwijderen rijplaten.			m	0	€	8,27	€	-		
			Verleggen rijplaten			m	0	€	6,20	€	-		
			Huur rijplaten			mwk	0	€	0,83	€	-		
	Verkeersmaatregelen												
			Maken tekening(en) t.b.v. verkeersmaatregel(en).			EUR	2.500	€	1,00	€	2.500		
			Toepassen afzetting(en) op enkelbaansweg.			EUR	10.000	€	1,00	€	10.000		
			Toepassen bouwhekken.			m	100	€	20,68	€	2.068		
			Uren verkeersregelaar			uur	64	€	38,77	€	2.482		
Opruimingswerk												**€**	**27.866**
	Opruimingswerk - verhardingen												
			Verwijderen deklaag Zuiderzeeweg			m2	2.080	€	10,34	€	21.507		
			Verwijderen figuraties, frezen			m2	150	€	6,20	€	931		
			Verwijderen markeringen, frezen			m	750	€	7,24	€	5.428		
Verhardingen												**€**	**98.333**
	Asfalt												
		Rijbaan											
			Aanbrengen tussen- en deklaag Zuiderzeeweg			m2	2.080	€	41,36	€	86.029		
	Betonverharding (overrijdbaar)												
			Aanbrengen rammelstrook van sinusvormige elementen			m2	140	€	87,89	€	12.305		
Inrichting en bebakening												**€**	**11.640**
	Markeringen												
			Aanbrengen van figuratie van thermoplast			m2	150	€	67,21	€	10.081		
			Aanbrengen streep van thermoplast			m	600	€	2,07	€	1.241		
			Aanbrengen van streepmarkering fietspad			m	150	€	2,12	€	318		
Werken van algemene aard												**€**	**5.000**
	Werkterrein												
			Toepassen tijdelijk depot			EUR	1.000	€	1,00	€	1.000		
			Ketenpark			EUR	1.000	€	1,00	€	1.000		
	Verrekenbare uren												
	Uren werknemers												
			Uren grondwerker			uur	8	€	55,00	€	440		
			Uren landmeter			uur	8	€	90,00	€	720		
	Uren materieel												
			Uren hydraulische graafmachine met GPS			uur	0	€	145,00	€	-		
			Uren mobiele kraan.			uur	8	€	105,00	€	840		
			Uren tractor met grondkar 10 m3			uur	0	€	90,00	€	-		
			Uren vrachtauto.			uur	0	€	105,00	€	-		
	Diverse werken van algemene aard												
			Inmeten, verwerken en aanleveren revisiegegevens			EUR	1.000	€	1,00	€	1.000		
EENMALIGE KOSTEN												**€**	**-**
			Aan- en afvoer materieel							€	-		
			Treffen van verkeersmaatregelen							€	-		
			Uitzetwerk							€	-		
			Revisie							€	-		
			V & G-plan							€	-		
			Maatregelen t.b.v. ontgraven volgens basisklasse							€	-		
			Keten aannemer							€	-		
			Inrichten werkterrein							€	-		
			Opruimen werkterrein							€	-		
			Totaal directe kosten									**€**	**164.389**

Gemeente Edam-Volendam

SSK-RAMING

De Lange Weeren te Volendam

PROJECTNR.: 51023758

Status:	Definitief
Datum:	26 mei 2026
Samensteller:	J.J.C. Wit / W. Leijen
Voor akkoord projectleider:	J. Muijsers

SWECO

copyright Sweco Nederland B.V.

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Fiets- en voetgangerstunnel Zeddeweg**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 104.200**
Algemeen										
			Uitzetten van het werk.			EUR	1	€ 25.000,00	€ 25.000	
			Schonen terrein.			EUR	1	€ 10.000,00	€ 10.000	
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen rijplaten.			m	500	€ 8,27	€ 4.136	
			Verwijderen rijplaten.			m	500	€ 8,27	€ 4.136	
			Verleggen rijplaten			m	1.000	€ 6,20	€ 6.204	
			Huur rijplaten			mwk	20.000	€ 0,83	€ 16.544	
Verkeersmaatregelen										
			Maken tekening(en) t.b.v. verkeersmaatregel(en).			EUR	2.500	€ 1,00	€ 2.500	
			Toepassen afzetting(en) op enkelbaansweg.			EUR	15.000	€ 1,00	€ 15.000	
			Toepassen bouwhekken.			m	600	€ 20,68	€ 12.408	
			Toepassen poort in bouwhek.			st	2	€ 258,50	€ 517	
			Uren verkeersregelaar			uur	200	€ 38,77	€ 7.755	
Omleidingen Zeddeweg										**€ 705.000**
			Realiseren tijdelijke bouwweg t.b.v. verkeer Zeddeweg			m2	2.450	€ 200,00	€ 490.000	
			Tijdelijke dammen met duikers			st	6	€ 25.000,00	€ 150.000	
			Tijdelijke verlichting incl. kabel			st	18	€ 2.000,00	€ 35.000	
			Aansluiting op bestaande situatie			st	2	€ 15.000,00	€ 30.000	
BOUWKUIP										**€ 1.202.867**
Huur										
			Huur damwand, lengte 14,5 m, type AZ26-700			kg	#######	€ 0,47	€ 535.199	
			Huur stempeling, buis 900 mm			m	900	€ 137,73	€ 123.956	
			Huur gording HEA900 A			m	540	€ 159,38	€ 86.065	
Aanbrengen										
			Aanbrengen damwand door middel van 'hoog frequent trillen'			m2	7.830	€ 20,68	€ 161.924	
			Aanbrengen stempeling			st	100	€ 361,90	€ 36.190	
			Aanbrengen van gording			m	540	€ 62,04	€ 33.502	
Verwijderen										
			Verwijderen damwand			m2	7.830	€ 20,68	€ 161.924	
			Verwijderen stempeling			st	100	€ 361,90	€ 36.190	
			Verwijderen gording HEA900 A			m	540	€ 51,70	€ 27.918	
GRONDWERK										**€ 281.702**
Grond ontgraven										
			Grond ontgraven uit bouwkuip in den droge, laagdikte gemiddeld 3,50 m			m3	6.860	€ 3,10	€ 21.280	
			Grond ontgraven uit onderlaag (in den natte) met grote kraan met lange giek (clambshell) op gps			m3	3.920	€ 6,20	€ 24.320	
			Verwijderen van sliblaag op bodem ontgraving (max. 50 mm slib)			m2	1.960	€ 5,17	€ 10.133	
			Egaliseren bodem ontgraving			m2	1.960	€ 10,34	€ 20.266	
Grond vervoeren										
			Grond vrijkomend uit afdeklaag vervoeren			m3	6.860	€ 4,14	€ 28.373	
			Grond vrijkomend uit onderlaag vervoeren			m3	3.920	€ 6,72	€ 26.346	
			AP04 onderzoek			m3	10.780	€ 1,03	€ 11.146	
			Grond vrijkomend uit afdeklaag (acceptatiekosten)			m3	6.860	€ 8,27	€ 56.746	
			Grond vrijkomend uit onderlaag (acceptatiekosten)			m3	3.920	€ 8,27	€ 32.426	
Grond verwerken										
			Zand aanvullen, incl. leveren en verdichten			m3	2.450	€ 20,68	€ 50.666	
FUNDERING										**€ 293.836**
Betonnen heipalen										
			Aanbrengen van betonnen heipalen (verdiept aanbrengen)			st	211	€ 1.395,90	€ 293.836	
ONDERWATERBETON										**€ 366.904**
Onderwaterbeton										
			Verwijderen van grond uit de nissen van de damwand (ploeg duikers)			dagen	10	€ 3.101,99	€ 31.020	
			Schoonmaken van betonpalen			st	211	€ 82,72	€ 17.413	
			Leveren van onderwaterbeton C20/25, inclusief 24 uurs toeslag			m3	1.760	€ 124,08	€ 218.380	
			Aanbrengen van onderwaterbeton met dobbersysteem, laagdikte 1,00 m (tolerantie +/-75 mm)			m3	1.760	€ 25,85	€ 45.496	
			Aanbrengen van uitvullaag beton			m2	1.760	€ 31,02	€ 54.595	
TUNNEL										**€ 2.981.452**
Tunnel										
			Levering en montage van fietstunnel			m2	170	€ 3.360,49	€ 571.283	
			Afmeting breedte 7,00 en hoogte 2,70 m							
			Lengte tunnel ca. 40 meter							
			Open tunnelbak buiten de tunnelelementen			m2	1.400	€ 1.551,00	€ 2.171.394	
Bijkomende kosten										
			Bouwwegen naar werkterrein			m2	750	€ 51,70	€ 38.775	
			Pompkelder			EUR	1	€ 150.000,00	€ 150.000	
			Verlichting en installaties in de tunnel			EUR	1	€ 50.000,00	€ 50.000	
BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN										**€ 457.595**
Watergangen										
			Dempen watergangen			m2	1.050	€ 77,55	€ 81.427	
			Graven watergang			m2	700	€ 31,02	€ 21.714	
			Beschoeiing			m	230	€ 206,80	€ 47.564	
			Duikers onder tunnel			m	0	€ 2.584,99	€ -	
			Duikers			m	30	€ 2.067,99	€ 62.040	
Zeddeweg										
			Opnemen verharding Zeddeweg			m2	440	€ 72,38	€ 31.847	
			Tijdelijke weg om bouwkuip			m2	1.080	€ 155,10	€ 167.508	
			Terugbrengen verharding Zeddeweg			m2	440	€ 103,40	€ 45.496	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Fiets- en voetgangerstunnel Zeddeweg**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Werken van algemene aard										€ **73.640**
	Werkterrein									
			Toepassen tijdelijk depot			EUR	10.000	€ 1,00	€ 10.000	
			Ketenpark			EUR	30.000	€ 1,00	€ 30.000	
	Verrekenbare uren									
	Uren werknemers									
			Uren grondwerker			uur	80	€ 55,00	€ 4.400	
			Uren landmeter			uur	16	€ 90,00	€ 1.440	
	Uren materieel									
			Uren hydraulische graafmachine met GPS			uur	40	€ 145,00	€ 5.800	
			Uren mobiele kraan.			uur	40	€ 105,00	€ 4.200	
			Uren tractor met grondkar 10 m3			uur	40	€ 90,00	€ 3.600	
			Uren vrachtauto.			uur	40	€ 105,00	€ 4.200	
	Diverse werken van algemene aard									
			Inmeten, verwerken en aanleveren revisiegegevens			EUR	10.000	€ 1,00	€ 10.000	
EENMALIGE KOSTEN										€ **-**
			Aan- en afvoer materieel						€ -	
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ -	
			Uitzetwerk						€ -	
			Revisie						€ -	
			V & G-plan						€ -	
			Maatregelen t.b.v. ontgraven volgens basisklasse						€ -	
			Keten aannemer						€ -	
			Inrichten werkterrein						€ -	
			Opruimen werkterrein						€ -	
			Totaal directe kosten							€ **6.467.196**

Gemeente Edam-Volendam

SSK-RAMING

De Lange Weeren te Volendam

PROJECTNR.: 51023758

Status:	Definitief
Datum:	26 mei 2026
Samensteller:	J.J.C. Wit / W. Leijen
Voor akkoord projectleider:	J. Muijsers

SWECO

copyright Sweco Nederland B.V.

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasting flanken**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	Eenheidsprijs		
Voorbereidende werkzaamheden									**€**	**108.548**
Bemalingen en werkdrains										
			Aanbrengen drains, diam. 80 mm, PP450			m	805	€ 8,27	€	6.659
			Toepassen bemaling			EUR	3.220	€ 1,00	€	3.220
Tijdelijke maatregelen										
			Aanbrengen rijplaten.			m	2.415	€ 8,27	€	19.978
			Verwijderen rijplaten.			m	2.415	€ 8,27	€	19.978
			Verleggen rijplaten			m	7.245	€ 6,20	€	44.950
			Huur rijplaten			mwk	16.637	€ 0,83	€	13.762
Opruimwerkzaamheden									€	-
Opruimwerkzaamheden										
			Opruimwerkzaamheden			m2		€ 0,10	€	-
			Saneren van brandplaats			m2		€ 155,10	€	-
			Opnemen betonpad			m2		€ 15,51	€	-
			Opnemen fundering onder betonpad (asbest)			m2		€ 41,36	€	-
			Verwijderen verharding van dammen (boornummers 005, 059 en 469)			st		€ 5.000,00	€	-
Opstallen										
			Schuur met asbesthoudend dak			EUR			€	-
Grondwerken									**€**	**536.389**
Grond voorbewerken										
			Opruimwerkzaamheden			m2	155.491	€ 0,10	€	16.078
			Maaien gewas			are	1.555	€ 4,14	€	6.431
			Frezen			are	1.555	€ 4,14	€	6.431
			Opschonen te dempen watergangen, bagger verspreiden over het terrein			m2	480	€ 3,10	€	1.489
Ontgraven grond										
			Grond ontgraven uit cunet, laagdikte 0,60 m			m3	0	€ 1,86	€	-
			Grond ontgraven uit sleuf diepriool (3 m3 per m)			m3	0	€ 2,48	€	-
			Grond ontgraven uit depot			m3	1.231	€ 1,03	€	1.273
Vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	0	€ 2,33	€	-
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking (afdekking overhoogte)			m3	1.231	€ 1,81	€	2.227
Verwerken										
Verwerken grond										
			Grond verwerken in depot			m3	0	€ 0,83	€	-
			Aanbrengen dunne laag grond (0,10 m) t.b.v. afdekking			m2	12.310	€ 0,41	€	5.091
Verwerken zand										
			Zand verwerken in te dempen watergang (laagdikte gemiddeld 2,00 m)			m3	1.056	€ 1,55	€	1.638
			Zand verwerken in sleuf diepriool			m3	0	€ 1,81	€	-
			Zand verwerken in cunet, laagdikte 0,60 m			m3	0	€ 1,81	€	-
			Zand verwerken in 1e ophoogslag (laagdikte 1,00 m)			m3	12.926	€ 1,55	€	20.047
			Zand verwerken in 2 en 3e ophoogslag (totaal dik 1,00 m)			m3	13.572	€ 1,55	€	21.050
			Verdichten zand c.q. niet samenhangende grond.			m3	27.553	€ 0,41	€	11.396
Leveren van zand										
			Leveren van zand			m3	27.553	€ 15,77	€	434.473
Toepassen overhoogte										
			Toepassen van overhoogte, laagdikte 1,00 m (niet ter plaatse van toekomstige watergangen)			m2	1.610	€ 4,65	€	7.492
			Geen leverantie meegenomen voor zand benodigd bij toepassen overhoogte (vrijkomend zand wordt steeds hergebruikt in volgende fase).							
			Geen overhoogte ter plaatse van toekomstige watergangen.							
			Geen voorbelasting bij brede toekomstige groenstrook.							
Maatregelen ter voorkoming stuiven										
			Aanbrengen afdeklaag van papiercellulose			m2	12.310	€ 0,10	€	1.273

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Voorbelasting flanken**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid		Eenheidsprijs			
Duikers												**€ 21.094**
			Toepassen tijdelijke duikers			m	136	€	155,10	€	21.094	
Drainage												**€ 69.010**
	Horizontale drainage											
			Aanbrengen horizontale drainage h.o.h. 10,0 m			m	805	€	10,34	€	8.324	
	Verticale drainage											
			Aan- en afvoeren stelling verticale drainage			keer	2	€	1.551,00	€	3.102	
			Aanbrengen verticale drainage, lengte 6,5 m, ho.h. 1,00 m (openbaar gebied)			m	92.817	€	0,62	€	57.584	
			Aanbrengen verticale drainage, lengte 6,5 m, ho.h. 1,50 m (uitgeefbaar gebied)			m	0	€	0,62	€	-	
Mitigerende maatregelen												**€ 25.835**
	Paddenscherm											
			Aanbrengen paddenscherm rondom terrein			m	1.922	€	13,44	€	25.835	
	Flora en fauna											
			Treffen van mitigerende maatregelen			EUR						
Monitoring overhoogte												**€ 17.082**
	Waterspanningmeters											
			Monitoren waterspanningsmeters			m2	12.310	€	1,03	€	12.729	
	Peilbuizen											
			Plaatsen van peilbuizen			st	2	€	206,80	€	414	
			Monitoren peilbuizen (15 keer)			keer	30	€	10,34	€	310	
	Zakbakens											
			Plaatsen zakbaken.			st	13	€	124,08	€	1.613	
			Inmeten zakbaken (15 keer)			keer	195	€	10,34	€	2.016	
EENMALIGE KOSTEN												**€ 38.395**
			Treffen van verkeersmaatregelen							€	5.774	
			Uitzetwerk en revisie							€	6.495	
			Ketenpark aannemer							€	9.742	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel							€	16.384	
			Totaal directe kosten									**€ 816.352**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken flanken**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 49.505**
	Algemeen									
			Uitzetten van het werk.			EUR	1	€ 12.500,00	€ 12.500	
			Schonen terrein.			m2	155.011	€ 0,10	€ 16.028	
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen rijplaten.			m	805	€ 8,27	€ 6.659	
			Verwijderen rijplaten.			m	805	€ 8,27	€ 6.659	
			Verleggen rijplaten			m	805	€ 6,20	€ 4.994	
			Huur rijplaten			mwk	3.220	€ 0,83	€ 2.664	
Grondwerken										**€ 608.223**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven grond uit watergangen, laagdikte 1,25 m			m3	42.903	€ 1,96	€ 84.287	
			Ontgraven grond uit toekomstig riet, laagdikte 0,20 m			m3	45.866	€ 2,84	€ 130.419	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	2.527	€ 1,45	€ 3.658	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	580	€ 2,33	€ 1.349	
			Zand ontgraven uit bermen, laagdikte 0,50 m			m3	3.048	€ 2,33	€ 7.091	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	88.769	€ 1,14	€ 100.965	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	88.769	€ 1,81	€ 160.627	
	Zand vervoeren									
			Zand vervoeren naar depot			m3	6.155	€ 2,33	€ 14.320	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	6.155	€ 10,00-	€ 61.550-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in terrein			m3	88.769	€ 1,65	€ 146.859	
	Grondbewerking									
			Egaliseren terrein			are	651	€ 31,02	€ 20.198	
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ 745.744**
	Voetgangersbruggen									
			Voetgangersbrug 1			m2	59	€ 1.034,00	€ 61.006	
			Voetgangersbrug 2			m2	48	€ 1.034,00	€ 49.632	
			Voetgangersbrug 3			m2	37	€ 1.034,00	€ 38.258	
			Voetgangersbrug 4			m2	73	€ 1.034,00	€ 75.482	
			Voetgangersbrug 5			m2	38	€ 1.034,00	€ 39.292	
			Voetgangersbrug 10			m2	137	€ 1.034,00	€ 141.658	
			Voetgangersbrug 11			m2	78	€ 1.034,00	€ 80.652	
			Voetgangersbrug 12			m2	31	€ 1.034,00	€ 32.054	
			Voetgangersbrug 18			m2	42	€ 1.034,00	€ 43.428	
			Voetgangersbrug 19			m2	78	€ 1.034,00	€ 80.652	
			Voetgangersbrug 20			m2	27	€ 1.034,00	€ 27.918	
			Voetgangersbrug 28			m2	26	€ 1.034,00	€ 26.884	
	Vlonders									
			Vlonders (totaal 5 stuks)			m2	59	€ 827,20	€ 48.829	
Verhardingen										**€ 55.938**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Afwerken zandbed			m2	1.932	€ 1,55	€ 2.997	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 250 mm			m2	1.932	€ 6,72	€ 12.986	
	Halfverharding (voet- en parkpaden)									
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	1.610	€ 24,82	€ 39.956	
Groenvoorzieningen										**€ 402.206**
	Bemesten									
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	651	€ 46,53	€ 30.297	
	Inzaaien									
			Egaliseren plasdras.			are	651	€ 20,68	€ 13.465	
			Zaaien plasdras.			are	651	€ 87,89	€ 57.227	
	Nazorg groenvoorziening									
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	1.302	€ 7,24	€ 9.426	
	Natuur riet									
			Natuur riet			m2	45.866	€ 2,84	€ 130.419	
	Bomen									
	Lossen en inkuilen bomen									
			Lossen en inkuilen bomen			st	239	€ 310,20	€ 74.138	
	Maken plantgat bomen									
			Maken plantgat, bomen			st	239	€ 31,02	€ 7.414	
	Planten bomen									
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	239	€ 129,25	€ 30.891	
	Bijkomende werkzaamheden bomen									
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	239	€ 18,61	€ 4.448	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	239	€ 46,53	€ 11.121	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken flanken**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid		prijs		totaal	totaal
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	478	€	46,53	€	22.241	
			Aanbrengen gietrand.			st	239	€	46,53	€	11.121	
Werken van algemene aard												**€ 22.840**
		Verrekenbare uren										
		Uren werknemers										
			Uren grondwerker			uur	80	€	55,00	€	4.400	
			Uren landmeter			uur	16	€	90,00	€	1.440	
		Uren materieel										
			Uren mobiele kraan.			uur	40	€	105,00	€	4.200	
			Uren tractor met grondkar 10 m3			uur	40	€	90,00	€	3.600	
			Uren vrachtauto.			uur	40	€	105,00	€	4.200	
		Diverse werken van algemene aard										
			Inmeten, verwerken en aanleveren revisiegegevens			EUR	5.000	€	1,00	€	5.000	
EENMALIGE KOSTEN												**€ -**
			Aan- en afvoer materieel							€	-	
			Treffen van verkeersmaatregelen							€	-	
			Uitzetwerk							€	-	
			Revisie							€	-	
			V & G-plan							€	-	
			Maatregelen t.b.v. ontgraven volgens basisklasse							€	-	
			Keten aannemer							€	-	
			Inrichten werkterrein							€	-	
			Opruimen werkterrein							€	-	
			Totaal directe kosten									**€ 1.884.456**

Gemeente Edam-Volendam

SSK-RAMING

De Lange Weeren te Volendam

PROJECTNR.: 51023758

Status:	Definitief
Datum:	26 mei 2026
Samensteller:	J.J.C. Wit / W. Leijen
Voor akkoord projectleider:	J. Muijsers

SWECO

copyright Sweco Nederland B.V.

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken hoofdstructuur cluster C**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 91.347**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	642	€ 36,45	€ 23.394	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	2.664	€ 18,87	€ 50.275	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	281	€ 26,11	€ 7.339	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	1	€ 10.339,97	€ 10.340	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 651.393**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	106.754	€ 0,41	€ 44.153	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	21.001	€ 1,96	€ 41.259	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	4.200	€ 1,55	€ 6.515	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	40.153	€ 1,45	€ 58.125	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	17.634	€ 1,81	€ 31.909	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	25.673	€ 3,36	€ 86.275	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	47.956	€ 2,84	€ 136.361	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	2.811	€ 2,84	€ 7.993	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	642	€ 82,72	€ 53.092	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	1	€ 2.584,99	€ 2.585	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	35.877	€ 2,33	€ 83.468	
			Zand vervoeren naar depot			m3	57.787	€ 2,33	€ 134.441	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	57.787	€ 6,00-	€ 346.722-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	35.877	€ 1,14	€ 40.806	
			Zand verwerken in depot			m3	57.787	€ 0,93	€ 53.776	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	76.440	€ 2,84	€ 217.356	
Rioleringen										**€ 1.290.826**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	2.945	€ 67,21	€ 197.953	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	100	€ 82,72	€ 8.272	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	94	€ 1.602,70	€ 150.653	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	642	€ 257,47	€ 165.249	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	15	€ 2.016,29	€ 30.244	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	2.664	€ 46,53	€ 123.965	
			Aanbrengen put van kunststof			st	55	€ 1.602,70	€ 88.148	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	94	€ 77,55	€ 7.290	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	70	€ 77,55	€ 5.428	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	10	€ 3.308,79	€ 33.088	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken hoofdstructuur cluster C**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	31	€ 343,80	€ 10.486	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	207	€ 476,16	€ 98.564	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	52	€ 476,16	€ 24.641	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 660,52	€ 1.321	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	207	€ 476,16	€ 98.564	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 660,52	€ 1.321	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	92	€ 12,41	€ 1.135	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	31	€ 330,88	€ 10.092	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	1	€ 135.608,72	€ 135.609	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	44	€ 36,19	€ 1.592	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	80	€ 124,08	€ 9.926	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	398	€ 51,70	€ 20.577	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	111	€ 124,08	€ 13.773	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	8	€ 775,50	€ 6.204	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	3.045	€ 2,84	€ 8.659	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	3.306	€ 2,84	€ 9.401	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	6.351	€ 3,36	€ 21.344	
			Rioolslib vervoeren.			ton	6	€ 98,23	€ 624	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	48	€ 134,42	€ 6.452	
Oever- en bouwwerken										€ 364.906
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	1	€ 124.079,65	€ 124.080	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	4.383	€ 51,70	€ 226.614	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	4.998	€ 2,84	€ 14.212	
Verhardingen										€ 984.042
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	35.268	€ 1,81	€ 63.817	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	29.390	€ 7,24	€ 212.724	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	22.576	€ 1,91	€ 43.185	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	7.525	€ 9,82	€ 73.920	
			Leveren betonbanden			m	7.525	€ 10,34	€ 77.811	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	22.576	€ 9,31	€ 210.090	
			Leveren betonstraatstenen			m2	22.576	€ 8,27	€ 186.746	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	226	€ 22,75	€ 5.141	
			Leveren van industrieplaten			st	226	€ 93,06	€ 21.032	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	1.246	€ 70,31	€ 87.642	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	6.232	€ 0,31	€ 1.933	
EENMALIGE KOSTEN										€ 68.666
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 5.721	
			Mitigrerende maatregelen						€ 11.109	
			Uitzetwerk en revisie						€ 16.968	
			Ketenpark aannemer						€ 7.757	
			Verrekenbare uren						€ 27.110	
			Totaal directe kosten							€ 3.451.180

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken hoofdstructuur cluster D**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 23.853**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	7	€ 36,45	€ 240	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	1.138	€ 18,87	€ 21.477	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	82	€ 26,11	€ 2.136	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 164.461**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	74.773	€ 0,41	€ 30.926	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	6.752	€ 1,96	€ 13.265	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	1.350	€ 1,55	€ 2.094	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	36.980	€ 1,45	€ 53.532	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	12.031	€ 1,81	€ 21.771	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	264	€ 3,36	€ 886	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	20.487	€ 2,84	€ 58.253	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	818	€ 2,84	€ 2.326	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	7	€ 82,72	€ 545	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	15.580	€ 2,33	€ 36.246	
			Zand vervoeren naar depot			m3	49.012	€ 2,33	€ 114.025	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	49.012	€ 6,00-	€ 294.070-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	15.580	€ 1,14	€ 17.720	
			Zand verwerken in depot			m3	49.012	€ 0,93	€ 45.610	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	21.568	€ 2,84	€ 61.329	
Rioleringen										**€ 499.479**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	1.220	€ 67,21	€ 81.993	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	30	€ 82,72	€ 2.482	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	35	€ 1.602,70	€ 56.094	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	7	€ 257,47	€ 1.697	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	1.138	€ 46,53	€ 52.958	
			Aanbrengen put van kunststof			st	26	€ 1.602,70	€ 41.670	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	35	€ 77,55	€ 2.714	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	26	€ 77,55	€ 2.016	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	3	€ 3.308,79	€ 9.926	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken hoofdstructuur cluster D**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	34	€ 343,80	€ 11.689	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	146	€ 476,16	€ 69.519	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	37	€ 476,16	€ 17.380	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	32	€ 660,52	€ 20.916	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	146	€ 476,16	€ 69.519	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	32	€ 660,52	€ 20.916	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	102	€ 12,41	€ 1.266	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	34	€ 330,88	€ 11.250	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	94	€ 36,19	€ 3.402	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	4	€ 775,50	€ 3.102	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	1.250	€ 2,84	€ 3.554	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	1.145	€ 2,84	€ 3.255	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	2.395	€ 3,36	€ 8.047	
			Rioolslib vervoeren.			ton	2	€ 98,23	€ 235	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	27	€ 134,42	€ 3.629	
Oever- en bouwwerken										**€ 105.259**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	1.817	€ 51,70	€ 93.916	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	3.989	€ 2,84	€ 11.343	
Verhardingen										**€ 689.386**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	24.063	€ 1,81	€ 43.541	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	20.052	€ 7,24	€ 145.138	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	8.721	€ 1,91	€ 16.683	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	2.907	€ 9,82	€ 28.556	
			Leveren betonbanden			m	2.907	€ 10,34	€ 30.059	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	8.721	€ 9,31	€ 81.159	
			Leveren betonstraatstenen			m2	8.721	€ 8,27	€ 72.141	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	88	€ 22,75	€ 2.002	
			Leveren van industrieplaten			st	88	€ 93,06	€ 8.189	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	3.645	€ 70,31	€ 256.265	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	18.224	€ 0,31	€ 5.653	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 48.095**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 4.007	
			Mitigrerende maatregelen						€ 7.781	
			Uitzetwerk en revisie						€ 11.885	
			Ketenpark aannemer						€ 5.433	
			Verrekenbare uren						€ 18.989	
			Totaal directe kosten							**€ 1.530.534**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken hoofdstructuur cluster E**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 92.744**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	347	€ 36,45	€ 12.658	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	1.358	€ 18,87	€ 25.624	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	265	€ 26,11	€ 6.924	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	1	€ 10.339,97	€ 10.340	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
	Opruimwerkzaamheden tijdelijke verharding gebiedsontsluitingsweg t.b.v. rioleringswerkzaamheden									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	1.893	€ 8,27	€ 15.662	
			Verwijderen funderingslaag, terzijde zetten, laagdikte 300 mm			m2	1.893	€ 4,14	€ 7.831	
			Aanbrengen funderingslaag, laagdikte 300 mm			m2	1.893	€ 7,24	€ 13.705	
Grondwerk										**€ 260.782**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	50.121	€ 0,41	€ 20.730	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	30.444	€ 1,45	€ 44.071	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	10.126	€ 1,81	€ 18.323	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	13.892	€ 3,36	€ 46.683	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	24.442	€ 2,84	€ 69.500	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	2.652	€ 2,84	€ 7.541	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	347	€ 82,72	€ 28.728	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	1	€ 2.584,99	€ 2.585	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	5.012	€ 2,33	€ 11.661	
			Zand vervoeren naar depot			m3	40.570	€ 2,33	€ 94.387	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	40.570	€ 6,00-	€ 243.422-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	5.012	€ 1,14	€ 5.701	
			Zand verwerken in depot			m3	40.570	€ 0,93	€ 37.755	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	40.985	€ 2,84	€ 116.541	
Rioleringen										**€ 728.594**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	1.623	€ 67,21	€ 109.086	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	70	€ 82,72	€ 5.790	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	51	€ 1.602,70	€ 81.737	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	347	€ 257,47	€ 89.415	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	8	€ 2.016,29	€ 16.130	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	1.358	€ 46,53	€ 63.182	
			Aanbrengen put van kunststof			st	32	€ 1.602,70	€ 51.286	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	51	€ 77,55	€ 3.955	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	40	€ 77,55	€ 3.102	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	7	€ 3.308,79	€ 23.162	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken hoofdstructuur cluster E**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	11	€ 343,80	€ 3.782	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	79	€ 476,16	€ 37.616	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	20	€ 476,16	€ 9.404	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	5	€ 660,52	€ 3.468	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	79	€ 476,16	€ 37.616	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	5	€ 660,52	€ 3.468	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	33	€ 12,41	€ 409	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	11	€ 330,88	€ 3.640	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	1	€ 135.608,72	€ 135.609	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	209	€ 36,19	€ 7.564	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	86	€ 124,08	€ 10.671	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	5	€ 775,50	€ 3.877	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	1.693	€ 2,84	€ 4.814	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	1.705	€ 2,84	€ 4.849	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	3.398	€ 3,36	€ 11.420	
			Rioolslib vervoeren.			ton	3	€ 98,23	€ 334	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	22	€ 134,42	€ 2.957	
Oever- en bouwwerken										**€ 144.095**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	2.787	€ 51,70	€ 144.095	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 565.361**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	20.252	€ 1,81	€ 36.646	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	16.877	€ 7,24	€ 122.153	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	12.864	€ 1,91	€ 24.608	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	4.288	€ 9,82	€ 42.122	
			Leveren betonbanden			m	4.288	€ 10,34	€ 44.339	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	12.864	€ 9,31	€ 119.714	
			Leveren betonstraatstenen			m2	12.864	€ 8,27	€ 106.413	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	129	€ 22,75	€ 2.934	
			Leveren van industrieplaten			st	129	€ 93,06	€ 12.005	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	757	€ 70,31	€ 53.252	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	3.787	€ 0,31	€ 1.175	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 32.239**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 2.686	
			Mitigrerende maatregelen						€ 5.216	
			Uitzetwerk en revisie						€ 7.967	
			Ketenpark aannemer						€ 3.642	
			Verrekenbare uren						€ 12.728	
			Totaal directe kosten							**€ 1.823.815**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken hoofdstructuur cluster F**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 34.514**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	120	€ 36,45	€ 4.370	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	995	€ 18,87	€ 18.770	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	179	€ 26,11	€ 4.666	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
	Opruimwerkzaamheden tijdelijke verharding gebiedsontsluitingsweg t.b.v. rioleringswerkzaamheden									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	341	€ 8,27	€ 2.824	
			Verwijderen funderingslaag, terzijde zetten, laagdikte 300 mm			m2	341	€ 4,14	€ 1.412	
			Aanbrengen funderingslaag, laagdikte 300 mm			m2	341	€ 7,24	€ 2.471	
Grondwerk										**€ 216.712**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	46.251	€ 0,41	€ 19.129	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	8.988	€ 1,96	€ 17.657	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	1.798	€ 1,55	€ 2.788	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	17.365	€ 1,45	€ 25.137	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	5.792	€ 1,81	€ 10.480	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	4.796	€ 3,36	€ 16.116	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	17.905	€ 2,84	€ 50.912	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	1.787	€ 2,84	€ 5.082	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	120	€ 82,72	€ 9.917	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	15.410	€ 2,33	€ 35.852	
			Zand vervoeren naar depot			m3	23.157	€ 2,33	€ 53.874	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	23.157	€ 6,00-	€ 138.940-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	15.410	€ 1,14	€ 17.528	
			Zand verwerken in depot			m3	23.157	€ 0,93	€ 21.550	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	24.488	€ 2,84	€ 69.630	
Rioleringen										**€ 418.447**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	1.173	€ 67,21	€ 78.866	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	50	€ 82,72	€ 4.136	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	32	€ 1.602,70	€ 51.286	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	120	€ 257,47	€ 30.868	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	4	€ 2.016,29	€ 8.065	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	995	€ 46,53	€ 46.283	
			Aanbrengen put van kunststof			st	20	€ 1.602,70	€ 32.054	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	32	€ 77,55	€ 2.482	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	24	€ 77,55	€ 1.861	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	5	€ 3.308,79	€ 16.544	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken hoofdstructuur cluster F**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	8	€ 343,80	€ 2.750	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	91	€ 476,16	€ 43.330	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	23	€ 476,16	€ 10.833	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	15	€ 660,52	€ 9.908	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	91	€ 476,16	€ 43.330	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	15	€ 660,52	€ 9.908	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	24	€ 12,41	€ 298	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	8	€ 330,88	€ 2.647	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	10	€ 36,19	€ 362	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	15	€ 124,08	€ 1.861	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	4	€ 775,50	€ 3.102	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	1.223	€ 2,84	€ 3.479	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	1.115	€ 2,84	€ 3.169	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	2.338	€ 3,36	€ 7.857	
			Rioolslib vervoeren.			ton	2	€ 98,23	€ 230	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	20	€ 134,42	€ 2.688	
Oever- en bouwwerken										**€ 135.412**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	1	€ 77.549,78	€ 77.550	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	1.119	€ 51,70	€ 57.862	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 321.482**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	11.584	€ 1,81	€ 20.960	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	9.653	€ 7,24	€ 69.868	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	8.067	€ 1,91	€ 15.432	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	2.689	€ 9,82	€ 26.415	
			Leveren betonbanden			m	2.689	€ 10,34	€ 27.805	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	8.067	€ 9,31	€ 75.074	
			Leveren betonstraatstenen			m2	8.067	€ 8,27	€ 66.733	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	81	€ 22,75	€ 1.843	
			Leveren van industrieplaten			st	81	€ 93,06	€ 7.538	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	137	€ 70,31	€ 9.601	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	683	€ 0,31	€ 212	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 29.749**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 2.479	
			Mitigrerende maatregelen						€ 4.813	
			Uitzetwerk en revisie						€ 7.352	
			Ketenpark aannemer						€ 3.361	
			Verrekenbare uren						€ 11.746	
			Totaal directe kosten							**€ 1.156.315**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken hoofdstructuur cluster G**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 36.573**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	784	€ 18,87	€ 14.787	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	55	€ 26,11	€ 1.424	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Opruimwerkzaamheden tijdelijke verharding gebiedsontsluitingsweg t.b.v. rioleringswerkzaamheden										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	1.036	€ 8,27	€ 8.574	
			Verwijderen funderingslaag, terzijde zetten, laagdikte 300 mm			m2	1.036	€ 4,14	€ 4.287	
			Aanbrengen funderingslaag, laagdikte 300 mm			m2	1.036	€ 7,24	€ 7.502	
Grondwerk										**€ 150.297**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	34.236	€ 0,41	€ 14.160	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	9.736	€ 1,96	€ 19.127	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	1.947	€ 1,55	€ 3.020	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	13.417	€ 1,45	€ 19.422	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	4.578	€ 1,81	€ 8.284	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	14.105	€ 2,84	€ 40.107	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	545	€ 2,84	€ 1.551	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	15.106	€ 2,33	€ 35.145	
			Zand vervoeren naar depot			m3	17.995	€ 2,33	€ 41.865	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	17.995	€ 6,00-	€ 107.969-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	15.106	€ 1,14	€ 17.182	
			Zand verwerken in depot			m3	17.995	€ 0,93	€ 16.746	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	14.650	€ 2,84	€ 41.658	
Rioleringen										**€ 298.535**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	838	€ 67,21	€ 56.331	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	30	€ 82,72	€ 2.482	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	23	€ 1.602,70	€ 36.862	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	784	€ 46,53	€ 36.461	
			Aanbrengen put van kunststof			st	15	€ 1.602,70	€ 24.040	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	23	€ 77,55	€ 1.784	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	15	€ 77,55	€ 1.163	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	3	€ 3.308,79	€ 9.926	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken hoofdstructuur cluster G**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	13	€ 343,80	€ 4.469	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	90	€ 476,16	€ 42.854	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	23	€ 476,16	€ 10.714	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 660,52	€ 4.403	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	90	€ 476,16	€ 42.854	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 660,52	€ 4.403	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	39	€ 12,41	€ 484	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.301	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	3	€ 775,50	€ 2.326	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	868	€ 2,84	€ 2.469	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	784	€ 2,84	€ 2.228	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	1.652	€ 3,36	€ 5.551	
			Rioolslib vervoeren.			ton	2	€ 98,23	€ 162	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	15	€ 134,42	€ 2.016	
Oever- en bouwwerken										**€ 173.423**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	1	€ 124.079,65	€ 124.080	
									€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	954	€ 51,70	€ 49.343	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	592	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 256.119**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	9.156	€ 1,81	€ 16.568	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	7.630	€ 7,24	€ 55.228	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	5.644	€ 1,91	€ 10.796	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	1.881	€ 9,82	€ 18.479	
			Leveren betonbanden			m	1.881	€ 10,34	€ 19.452	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	5.644	€ 9,31	€ 52.519	
			Leveren betonstraatstenen			m2	5.644	€ 8,27	€ 46.684	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	57	€ 22,75	€ 1.297	
			Leveren van industrieplaten			st	57	€ 93,06	€ 5.304	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	415	€ 70,31	€ 29.150	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	2.073	€ 0,31	€ 643	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 22.021**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 1.835	
			Mitigrerende maatregelen						€ 3.563	
			Uitzetwerk en revisie						€ 5.442	
			Ketenpark aannemer						€ 2.488	
			Verrekenbare uren						€ 8.694	
			Totaal directe kosten							**€ 936.968**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 1**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.628**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	86	€ 18,87	€ 1.628	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 12.367**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	5.094	€ 0,41	€ 2.107	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	357	€ 1,81	€ 646	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	1.553	€ 2,84	€ 4.415	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	509	€ 2,33	€ 1.185	
			Zand vervoeren naar depot			m3	357	€ 2,33	€ 831	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	357	€ 6,00-	€ 2.142-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	509	€ 1,14	€ 579	
			Zand verwerken in depot			m3	357	€ 0,93	€ 332	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.553	€ 2,84	€ 4.415	
Rioleringen										**€ 39.650**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	86	€ 67,21	€ 5.797	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	4	€ 1.602,70	€ 6.411	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	86	€ 46,53	€ 4.013	
			Aanbrengen put van kunststof			st	3	€ 1.602,70	€ 4.808	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	4	€ 77,55	€ 310	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	3	€ 77,55	€ 233	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 1**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 343,80	€ 2.407	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	10	€ 476,16	€ 4.762	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	3	€ 476,16	€ 1.190	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	10	€ 476,16	€ 4.762	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	21	€ 12,41	€ 261	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	7	€ 330,88	€ 2.316	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	86	€ 2,84	€ 245	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	86	€ 2,84	€ 245	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	173	€ 3,36	€ 580	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 17	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										**€ 31.996**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	155	€ 206,80	€ 31.996	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 19.859**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	714	€ 1,81	€ 1.292	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	595	€ 7,24	€ 4.308	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	518	€ 1,91	€ 990	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	173	€ 9,82	€ 1.694	
			Leveren betonbanden			m	173	€ 10,34	€ 1.784	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	518	€ 9,31	€ 4.816	
			Leveren betonstraatstenen			m2	518	€ 8,27	€ 4.281	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	6	€ 22,75	€ 136	
			Leveren van industrieplaten			st	6	€ 93,06	€ 558	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 369**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 31	
			Mitigrerende maatregelen						€ 60	
			Uitzetwerk en revisie						€ 91	
			Ketenpark aannemer						€ 42	
			Verrekenbare uren						€ 146	
			Totaal directe kosten							**€ 105.869**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 2**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 3.079**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	130	€ 18,87	€ 2.445	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	24	€ 26,11	€ 634	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 20.232**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	8.339	€ 0,41	€ 3.449	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	805	€ 1,81	€ 1.456	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	2.333	€ 2,84	€ 6.633	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	243	€ 2,84	€ 690	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	834	€ 2,33	€ 1.940	
			Zand vervoeren naar depot			m3	805	€ 2,33	€ 1.872	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	805	€ 6,00-	€ 4.827-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	834	€ 1,14	€ 948	
			Zand verwerken in depot			m3	805	€ 0,93	€ 749	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	2.575	€ 2,84	€ 7.323	
Rioleringen										**€ 62.357**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	154	€ 67,21	€ 10.341	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	4	€ 1.602,70	€ 6.411	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	130	€ 46,53	€ 6.030	
			Aanbrengen put van kunststof			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	4	€ 77,55	€ 310	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 2**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	13	€ 343,80	€ 4.469	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	22	€ 476,16	€ 10.475	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	6	€ 476,16	€ 2.619	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	22	€ 476,16	€ 10.475	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	39	€ 12,41	€ 484	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.301	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	154	€ 2,84	€ 437	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	130	€ 2,84	€ 368	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	283	€ 3,36	€ 953	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 28	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										**€ 39.195**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	168	€ 206,80	€ 34.839	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	84	€ 51,70	€ 4.355	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 44.572**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	1.609	€ 1,81	€ 2.912	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	1.341	€ 7,24	€ 9.706	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	1.166	€ 1,91	€ 2.231	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	389	€ 9,82	€ 3.818	
			Leveren betonbanden			m	389	€ 10,34	€ 4.019	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	1.166	€ 9,31	€ 10.851	
			Leveren betonstraatstenen			m2	1.166	€ 8,27	€ 9.646	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	12	€ 22,75	€ 273	
			Leveren van industrieplaten			st	12	€ 93,06	€ 1.117	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.281**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 107	
			Mitigrerende maatregelen						€ 207	
			Uitzetwerk en revisie						€ 317	
			Ketenpark aannemer						€ 145	
			Verrekenbare uren						€ 506	
			Totaal directe kosten							**€ 170.717**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 3**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.541**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	96	€ 18,87	€ 1.815	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	28	€ 26,11	€ 726	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 15.634**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	6.408	€ 0,41	€ 2.650	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	712	€ 1,81	€ 1.289	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	1.732	€ 2,84	€ 4.924	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	278	€ 2,84	€ 790	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	641	€ 2,33	€ 1.491	
			Zand vervoeren naar depot			m3	712	€ 2,33	€ 1.657	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	712	€ 6,00-	€ 4.274-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	641	€ 1,14	€ 729	
			Zand verwerken in depot			m3	712	€ 0,93	€ 663	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	2.010	€ 2,84	€ 5.714	
Rioleringen										**€ 43.440**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	124	€ 67,21	€ 8.334	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	4	€ 1.602,70	€ 6.411	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	96	€ 46,53	€ 4.476	
			Aanbrengen put van kunststof			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	4	€ 77,55	€ 310	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 3**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	10	€ 343,80	€ 3.266	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 476,16	€ 3.333	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 833	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	4	€ 660,52	€ 2.642	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 476,16	€ 3.333	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	4	€ 660,52	€ 2.642	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	29	€ 12,41	€ 354	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	10	€ 330,88	€ 3.143	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	124	€ 2,84	€ 353	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	96	€ 2,84	€ 274	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	220	€ 3,36	€ 740	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 22	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										**€ 25.703**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	100	€ 206,80	€ 20.680	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	97	€ 51,70	€ 5.023	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 39.503**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	1.425	€ 1,81	€ 2.578	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	1.187	€ 7,24	€ 8.593	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	1.032	€ 1,91	€ 1.975	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	344	€ 9,82	€ 3.380	
			Leveren betonbanden			m	344	€ 10,34	€ 3.558	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	1.032	€ 9,31	€ 9.607	
			Leveren betonstraatstenen			m2	1.032	€ 8,27	€ 8.539	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	11	€ 22,75	€ 250	
			Leveren van industrieplaten			st	11	€ 93,06	€ 1.024	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 970**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 81	
			Mitigrerende maatregelen						€ 157	
			Uitzetwerk en revisie						€ 240	
			Ketenpark aannemer						€ 110	
			Verrekenbare uren						€ 383	
			Totaal directe kosten							**€ 127.791**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 4**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.582**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	84	€ 18,87	€ 1.582	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 11.080**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	3.856	€ 0,41	€ 1.595	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	465	€ 1,81	€ 841	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	1.509	€ 2,84	€ 4.292	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	386	€ 2,33	€ 897	
			Zand vervoeren naar depot			m3	465	€ 2,33	€ 1.081	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	465	€ 6,00-	€ 2.787-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	386	€ 1,14	€ 439	
			Zand verwerken in depot			m3	465	€ 0,93	€ 432	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.509	€ 2,84	€ 4.292	
Rioleringen										**€ 37.560**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	84	€ 67,21	€ 5.636	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	4	€ 1.602,70	€ 6.411	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	84	€ 46,53	€ 3.902	
			Aanbrengen put van kunststof			st	3	€ 1.602,70	€ 4.808	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	4	€ 77,55	€ 310	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	3	€ 77,55	€ 233	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 4**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	8	€ 343,80	€ 2.579	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	8	€ 476,16	€ 3.809	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 952	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	8	€ 476,16	€ 3.809	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	23	€ 12,41	€ 279	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	8	€ 330,88	€ 2.482	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	84	€ 2,84	€ 238	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	84	€ 2,84	€ 238	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	168	€ 3,36	€ 564	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 16	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										**€ 13.940**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	39	€ 206,80	€ 8.024	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	114	€ 51,70	€ 5.916	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 25.741**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	929	€ 1,81	€ 1.681	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	774	€ 7,24	€ 5.603	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	673	€ 1,91	€ 1.288	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	224	€ 9,82	€ 2.204	
			Leveren betonbanden			m	224	€ 10,34	€ 2.320	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	673	€ 9,31	€ 6.265	
			Leveren betonstraatstenen			m2	673	€ 8,27	€ 5.569	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	7	€ 22,75	€ 159	
			Leveren van industrieplaten			st	7	€ 93,06	€ 651	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 805**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 67	
			Mitigrerende maatregelen						€ 130	
			Uitzetwerk en revisie						€ 199	
			Ketenpark aannemer						€ 91	
			Verrekenbare uren						€ 318	
			Totaal directe kosten							**€ 90.708**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 5**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.180**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	64	€ 18,87	€ 1.208	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	37	€ 26,11	€ 972	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 11.575**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	4.593	€ 0,41	€ 1.900	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	628	€ 1,81	€ 1.136	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	1.152	€ 2,84	€ 3.277	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	372	€ 2,84	€ 1.059	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	459	€ 2,33	€ 1.069	
			Zand vervoeren naar depot			m3	628	€ 2,33	€ 1.461	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	628	€ 6,00-	€ 3.768-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	459	€ 1,14	€ 522	
			Zand verwerken in depot			m3	628	€ 0,93	€ 584	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.525	€ 2,84	€ 4.335	
Rioleringen										**€ 37.309**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	101	€ 67,21	€ 6.805	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	10	€ 82,72	€ 827	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	64	€ 46,53	€ 2.979	
			Aanbrengen put van kunststof			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	1	€ 3.308,79	€ 3.309	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 5**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 343,80	€ 2.235	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	9	€ 476,16	€ 4.285	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 1.071	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	9	€ 476,16	€ 4.285	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	20	€ 12,41	€ 242	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	7	€ 330,88	€ 2.151	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	111	€ 2,84	€ 316	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	64	€ 2,84	€ 182	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	175	€ 3,36	€ 589	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 17	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										**€ 20.427**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	85	€ 206,80	€ 17.599	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	55	€ 51,70	€ 2.828	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 34.861**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	1.256	€ 1,81	€ 2.273	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	1.047	€ 7,24	€ 7.575	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	910	€ 1,91	€ 1.741	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	303	€ 9,82	€ 2.980	
			Leveren betonbanden			m	303	€ 10,34	€ 3.137	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	910	€ 9,31	€ 8.469	
			Leveren betonstraatstenen			m2	910	€ 8,27	€ 7.528	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	10	€ 22,75	€ 227	
			Leveren van industrieplaten			st	10	€ 93,06	€ 931	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 841**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 70	
			Mitigrerende maatregelen						€ 136	
			Uitzetwerk en revisie						€ 208	
			Ketenpark aannemer						€ 95	
			Verrekenbare uren						€ 332	
			Totaal directe kosten							**€ 107.194**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 6**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.528**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	93	€ 18,87	€ 1.749	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	30	€ 26,11	€ 779	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 14.881**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	5.710	€ 0,41	€ 2.362	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	690	€ 1,81	€ 1.249	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	1.669	€ 2,84	€ 4.745	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	298	€ 2,84	€ 848	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	571	€ 2,33	€ 1.328	
			Zand vervoeren naar depot			m3	690	€ 2,33	€ 1.605	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	690	€ 6,00-	€ 4.140-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	571	€ 1,14	€ 649	
			Zand verwerken in depot			m3	690	€ 0,93	€ 642	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.967	€ 2,84	€ 5.593	
Rioleringen										**€ 39.650**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	123	€ 67,21	€ 8.235	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	3	€ 1.602,70	€ 4.808	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	93	€ 46,53	€ 4.313	
			Aanbrengen put van kunststof			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	3	€ 77,55	€ 233	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 6**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	9	€ 343,80	€ 3.094	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	9	€ 476,16	€ 4.285	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 1.071	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	9	€ 476,16	€ 4.285	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	27	€ 12,41	€ 335	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	9	€ 330,88	€ 2.978	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	123	€ 2,84	€ 348	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	93	€ 2,84	€ 264	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	215	€ 3,36	€ 723	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 21	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										**€ 21.064**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	78	€ 206,80	€ 16.126	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	96	€ 51,70	€ 4.938	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 38.190**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	1.380	€ 1,81	€ 2.497	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	1.150	€ 7,24	€ 8.324	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	1.000	€ 1,91	€ 1.913	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	333	€ 9,82	€ 3.274	
			Leveren betonbanden			m	333	€ 10,34	€ 3.447	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	1.000	€ 9,31	€ 9.306	
			Leveren betonstraatstenen			m2	1.000	€ 8,27	€ 8.272	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	10	€ 22,75	€ 227	
			Leveren van industrieplaten			st	10	€ 93,06	€ 931	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 828**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 69	
			Mitigrerende maatregelen						€ 134	
			Uitzetwerk en revisie						€ 205	
			Ketenpark aannemer						€ 94	
			Verrekenbare uren						€ 327	
			Totaal directe kosten							**€ 117.141**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 7**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 4.229**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	148	€ 18,87	€ 2.786	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	55	€ 26,11	€ 1.443	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 24.458**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	9.645	€ 0,41	€ 3.989	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	1.209	€ 1,81	€ 2.188	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	2.658	€ 2,84	€ 7.557	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	553	€ 2,84	€ 1.572	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	964	€ 2,33	€ 2.244	
			Zand vervoeren naar depot			m3	1.209	€ 2,33	€ 2.814	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	1.209	€ 6,00-	€ 7.256-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	964	€ 1,14	€ 1.097	
			Zand verwerken in depot			m3	1.209	€ 0,93	€ 1.125	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	3.210	€ 2,84	€ 9.128	
Rioleringen										**€ 83.424**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	203	€ 67,21	€ 13.638	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	10	€ 82,72	€ 827	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	7	€ 1.602,70	€ 11.219	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	148	€ 46,53	€ 6.870	
			Aanbrengen put van kunststof			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	7	€ 77,55	€ 543	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	1	€ 3.308,79	€ 3.309	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 7**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	17	€ 343,80	€ 5.845	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	26	€ 476,16	€ 12.380	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 476,16	€ 3.095	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	26	€ 476,16	€ 12.380	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	51	€ 12,41	€ 633	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	17	€ 330,88	€ 5.625	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	213	€ 2,84	€ 605	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	148	€ 2,84	€ 420	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	361	€ 3,36	€ 1.212	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 35	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	3	€ 134,42	€ 403	
Oever- en bouwwerken										**€ 36.690**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	139	€ 206,80	€ 28.720	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	154	€ 51,70	€ 7.970	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 66.994**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	2.419	€ 1,81	€ 4.377	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	2.016	€ 7,24	€ 14.589	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	1.753	€ 1,91	€ 3.353	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	584	€ 9,82	€ 5.739	
			Leveren betonbanden			m	584	€ 10,34	€ 6.041	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	1.753	€ 9,31	€ 16.311	
			Leveren betonstraatstenen			m2	1.753	€ 8,27	€ 14.499	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	18	€ 22,75	€ 409	
			Leveren van industrieplaten			st	18	€ 93,06	€ 1.675	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.704**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 142	
			Mitigrerende maatregelen						€ 276	
			Uitzetwerk en revisie						€ 421	
			Ketenpark aannemer						€ 192	
			Verrekenbare uren						€ 673	
			Totaal directe kosten							**€ 217.499**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 8**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.036**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	66	€ 18,87	€ 1.252	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	30	€ 26,11	€ 783	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 11.434**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	4.478	€ 0,41	€ 1.852	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	503	€ 1,81	€ 911	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	1.195	€ 2,84	€ 3.397	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	300	€ 2,84	€ 853	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	448	€ 2,33	€ 1.042	
			Zand vervoeren naar depot			m3	503	€ 2,33	€ 1.171	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	503	€ 6,00-	€ 3.020-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	448	€ 1,14	€ 509	
			Zand verwerken in depot			m3	503	€ 0,93	€ 468	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.495	€ 2,84	€ 4.250	
Rioleringen										**€ 40.324**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	96	€ 67,21	€ 6.477	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	7	€ 1.602,70	€ 11.219	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	66	€ 46,53	€ 3.088	
			Aanbrengen put van kunststof			st	3	€ 1.602,70	€ 4.808	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	7	€ 77,55	€ 543	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	3	€ 77,55	€ 233	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 8**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	6	€ 343,80	€ 2.063	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 476,16	€ 3.333	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 833	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 476,16	€ 3.333	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	18	€ 12,41	€ 223	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.985	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	96	€ 2,84	€ 274	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	66	€ 2,84	€ 189	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	163	€ 3,36	€ 547	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 16	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										**€ 34.896**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	159	€ 206,80	€ 32.902	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	39	€ 51,70	€ 1.994	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 27.939**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	1.007	€ 1,81	€ 1.821	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	839	€ 7,24	€ 6.071	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	729	€ 1,91	€ 1.395	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	243	€ 9,82	€ 2.388	
			Leveren betonbanden			m	243	€ 10,34	€ 2.514	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	729	€ 9,31	€ 6.788	
			Leveren betonstraatstenen			m2	729	€ 8,27	€ 6.034	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	8	€ 22,75	€ 182	
			Leveren van industrieplaten			st	8	€ 93,06	€ 744	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 600**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 50	
			Mitigrerende maatregelen						€ 97	
			Uitzetwerk en revisie						€ 148	
			Ketenpark aannemer						€ 68	
			Verrekenbare uren						€ 237	
			Totaal directe kosten							**€ 117.228**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 9**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.385**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	73	€ 18,87	€ 1.385	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 10.054**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	3.779	€ 0,41	€ 1.563	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	353	€ 1,81	€ 640	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	1.321	€ 2,84	€ 3.756	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	378	€ 2,33	€ 879	
			Zand vervoeren naar depot			m3	353	€ 2,33	€ 822	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	353	€ 6,00-	€ 2.121-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	378	€ 1,14	€ 430	
			Zand verwerken in depot			m3	353	€ 0,93	€ 329	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.321	€ 2,84	€ 3.756	
Rioleringen										**€ 38.040**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	73	€ 67,21	€ 4.932	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	5	€ 1.602,70	€ 8.013	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	73	€ 46,53	€ 3.414	
			Aanbrengen put van kunststof			st	4	€ 1.602,70	€ 6.411	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	5	€ 77,55	€ 388	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	4	€ 77,55	€ 310	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 9**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	6	€ 343,80	€ 1.891	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	8	€ 476,16	€ 3.809	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 952	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	8	€ 476,16	€ 3.809	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	17	€ 12,41	€ 205	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.820	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	73	€ 2,84	€ 209	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	73	€ 2,84	€ 209	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	147	€ 3,36	€ 493	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 14	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										**€ 5.719**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	26	€ 206,80	€ 5.457	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	5	€ 51,70	€ 261	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 19.666**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	707	€ 1,81	€ 1.279	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	589	€ 7,24	€ 4.264	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	512	€ 1,91	€ 980	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	171	€ 9,82	€ 1.677	
			Leveren betonbanden			m	171	€ 10,34	€ 1.766	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	512	€ 9,31	€ 4.767	
			Leveren betonstraatstenen			m2	512	€ 8,27	€ 4.238	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	6	€ 22,75	€ 136	
			Leveren van industrieplaten			st	6	€ 93,06	€ 558	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 477**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 40	
			Mitigrerende maatregelen						€ 77	
			Uitzetwerk en revisie						€ 118	
			Ketenpark aannemer						€ 54	
			Verrekenbare uren						€ 188	
			Totaal directe kosten							**€ 75.339**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 10**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.287**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	49	€ 26,11	€ 1.287	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 7.355**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	6.719	€ 0,41	€ 2.779	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	595	€ 1,81	€ 1.076	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	493	€ 2,84	€ 1.402	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	672	€ 2,33	€ 1.563	
			Zand vervoeren naar depot			m3	595	€ 2,33	€ 1.383	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	595	€ 6,00-	€ 3.568-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	672	€ 1,14	€ 764	
			Zand verwerken in depot			m3	595	€ 0,93	€ 553	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	493	€ 2,84	€ 1.402	
Rioleringen										**€ 8.700**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	49	€ 67,21	€ 3.313	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	0	€ 1.602,70	€ -	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 10**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	6	€ 343,80	€ 1.891	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	17	€ 12,41	€ 205	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.820	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	49	€ 2,84	€ 140	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	49	€ 3,36	€ 166	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 5	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 32.957
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	1.189	€ 1,81	€ 2.152	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	991	€ 7,24	€ 7.173	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	862	€ 1,91	€ 1.649	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	287	€ 9,82	€ 2.822	
			Leveren betonbanden			m	287	€ 10,34	€ 2.970	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	862	€ 9,31	€ 8.020	
			Leveren betonstraatstenen			m2	862	€ 8,27	€ 7.129	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	9	€ 22,75	€ 205	
			Leveren van industrieplaten			st	9	€ 93,06	€ 838	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 778
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 65	
			Mitigrerende maatregelen						€ 126	
			Uitzetwerk en revisie						€ 192	
			Ketenpark aannemer						€ 88	
			Verrekenbare uren						€ 307	
			Totaal directe kosten							€ 51.077

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 11**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 600**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	23	€ 26,11	€ 600	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 4.262**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	4.217	€ 0,41	€ 1.744	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	269	€ 1,81	€ 486	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	230	€ 2,84	€ 654	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	422	€ 2,33	€ 981	
			Zand vervoeren naar depot			m3	269	€ 2,33	€ 625	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	269	€ 6,00-	€ 1.613-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	422	€ 1,14	€ 480	
			Zand verwerken in depot			m3	269	€ 0,93	€ 250	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	230	€ 2,84	€ 654	
Rioleringen										**€ 7.735**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	23	€ 67,21	€ 1.546	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 11**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	5	€ 343,80	€ 1.547	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	14	€ 12,41	€ 168	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	5	€ 330,88	€ 1.489	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	23	€ 2,84	€ 65	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	23	€ 3,36	€ 77	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 2	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 14.891
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	538	€ 1,81	€ 973	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	448	€ 7,24	€ 3.243	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	390	€ 1,91	€ 745	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	130	€ 9,82	€ 1.276	
			Leveren betonbanden			m	130	€ 10,34	€ 1.343	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	390	€ 9,31	€ 3.626	
			Leveren betonstraatstenen			m2	390	€ 8,27	€ 3.223	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	4	€ 22,75	€ 91	
			Leveren van industrieplaten			st	4	€ 93,06	€ 372	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 322
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 27	
			Mitigrerende maatregelen						€ 52	
			Uitzetwerk en revisie						€ 79	
			Ketenpark aannemer						€ 36	
			Verrekenbare uren						€ 127	
			Totaal directe kosten							**€ 27.810**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 12**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 530**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	28	€ 18,87	€ 530	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 4.430**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	2.187	€ 0,41	€ 904	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	116	€ 1,81	€ 211	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	506	€ 2,84	€ 1.438	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	219	€ 2,33	€ 509	
			Zand vervoeren naar depot			m3	116	€ 2,33	€ 271	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	116	€ 6,00-	€ 698-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	219	€ 1,14	€ 249	
			Zand verwerken in depot			m3	116	€ 0,93	€ 108	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	506	€ 2,84	€ 1.438	
Rioleringen										**€ 11.993**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	28	€ 67,21	€ 1.889	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	28	€ 46,53	€ 1.307	
			Aanbrengen put van kunststof			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 12**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	3	€ 343,80	€ 860	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 952	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	1	€ 476,16	€ 238	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 952	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	8	€ 12,41	€ 93	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	3	€ 330,88	€ 827	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	28	€ 2,84	€ 80	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	28	€ 2,84	€ 80	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	56	€ 3,36	€ 189	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 6	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 6.475
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	233	€ 1,81	€ 421	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	194	€ 7,24	€ 1.403	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	169	€ 1,91	€ 323	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	56	€ 9,82	€ 552	
			Leveren betonbanden			m	56	€ 10,34	€ 581	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	169	€ 9,31	€ 1.569	
			Leveren betonstraatstenen			m2	169	€ 8,27	€ 1.395	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	2	€ 22,75	€ 45	
			Leveren van industrieplaten			st	2	€ 93,06	€ 186	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 118
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 10	
			Mitigrerende maatregelen						€ 19	
			Uitzetwerk en revisie						€ 29	
			Ketenpark aannemer						€ 13	
			Verrekenbare uren						€ 47	
			Totaal directe kosten							€ 23.546

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 13**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.505**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	48	€ 18,87	€ 911	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	23	€ 26,11	€ 594	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 8.182**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	3.096	€ 0,41	€ 1.281	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	436	€ 1,81	€ 789	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	869	€ 2,84	€ 2.471	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	228	€ 2,84	€ 647	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	310	€ 2,33	€ 720	
			Zand vervoeren naar depot			m3	436	€ 2,33	€ 1.015	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	436	€ 6,00-	€ 2.618-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	310	€ 1,14	€ 352	
			Zand verwerken in depot			m3	436	€ 0,93	€ 406	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.097	€ 2,84	€ 3.118	
Rioleringen										**€ 28.139**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	71	€ 67,21	€ 4.774	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	3	€ 1.602,70	€ 4.808	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	48	€ 46,53	€ 2.246	
			Aanbrengen put van kunststof			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	3	€ 77,55	€ 233	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 13**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	6	€ 343,80	€ 1.891	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	8	€ 476,16	€ 3.809	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 952	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	8	€ 476,16	€ 3.809	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	17	€ 12,41	€ 205	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.820	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	71	€ 2,84	€ 202	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	48	€ 2,84	€ 137	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	119	€ 3,36	€ 401	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 12	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 24.227
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	873	€ 1,81	€ 1.579	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	727	€ 7,24	€ 5.263	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	632	€ 1,91	€ 1.210	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	211	€ 9,82	€ 2.070	
			Leveren betonbanden			m	211	€ 10,34	€ 2.179	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	632	€ 9,31	€ 5.884	
			Leveren betonstraatstenen			m2	632	€ 8,27	€ 5.231	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	7	€ 22,75	€ 159	
			Leveren van industrieplaten			st	7	€ 93,06	€ 651	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 352
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 29	
			Mitigrerende maatregelen						€ 57	
			Uitzetwerk en revisie						€ 87	
			Ketenpark aannemer						€ 40	
			Verrekenbare uren						€ 139	
			Totaal directe kosten							€ 62.406

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 14**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 626**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	24	€ 26,11	€ 626	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 4.038**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	3.848	€ 0,41	€ 1.592	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	268	€ 1,81	€ 485	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	240	€ 2,84	€ 682	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	385	€ 2,33	€ 895	
			Zand vervoeren naar depot			m3	268	€ 2,33	€ 624	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	268	€ 6,00-	€ 1.610-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	385	€ 1,14	€ 438	
			Zand verwerken in depot			m3	268	€ 0,93	€ 250	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	240	€ 2,84	€ 682	
Rioleringen										**€ 7.095**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	24	€ 67,21	€ 1.612	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 14**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	4	€ 343,80	€ 1.203	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	11	€ 12,41	€ 130	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	4	€ 330,88	€ 1.158	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	24	€ 2,84	€ 68	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	24	€ 3,36	€ 81	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 2	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 14.860
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	537	€ 1,81	€ 971	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	447	€ 7,24	€ 3.236	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	389	€ 1,91	€ 744	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	130	€ 9,82	€ 1.273	
			Leveren betonbanden			m	130	€ 10,34	€ 1.340	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	389	€ 9,31	€ 3.618	
			Leveren betonstraatstenen			m2	389	€ 8,27	€ 3.216	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	4	€ 22,75	€ 91	
			Leveren van industrieplaten			st	4	€ 93,06	€ 372	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 547
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 46	
			Mitigrerende maatregelen						€ 89	
			Uitzetwerk en revisie						€ 135	
			Ketenpark aannemer						€ 62	
			Verrekenbare uren						€ 216	
			Totaal directe kosten							€ 27.168

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 15**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.287**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	49	€ 26,11	€ 1.287	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 7.676**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	7.141	€ 0,41	€ 2.953	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	594	€ 1,81	€ 1.076	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	493	€ 2,84	€ 1.402	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	714	€ 2,33	€ 1.661	
			Zand vervoeren naar depot			m3	594	€ 2,33	€ 1.383	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	594	€ 6,00-	€ 3.567-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	714	€ 1,14	€ 812	
			Zand verwerken in depot			m3	594	€ 0,93	€ 553	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	493	€ 2,84	€ 1.402	
Rioleringen										**€ 9.411**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	49	€ 67,21	€ 3.313	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	0	€ 1.602,70	€ -	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 15**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 343,80	€ 2.235	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	20	€ 12,41	€ 242	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	7	€ 330,88	€ 2.151	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	49	€ 2,84	€ 140	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	49	€ 3,36	€ 166	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 5	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 32.948
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	1.189	€ 1,81	€ 2.151	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	991	€ 7,24	€ 7.171	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	862	€ 1,91	€ 1.648	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	287	€ 9,82	€ 2.821	
			Leveren betonbanden			m	287	€ 10,34	€ 2.969	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	862	€ 9,31	€ 8.018	
			Leveren betonstraatstenen			m2	862	€ 8,27	€ 7.127	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	9	€ 22,75	€ 205	
			Leveren van industrieplaten			st	9	€ 93,06	€ 838	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 735
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 61	
			Mitigrerende maatregelen						€ 119	
			Uitzetwerk en revisie						€ 182	
			Ketenpark aannemer						€ 83	
			Verrekenbare uren						€ 290	
			Totaal directe kosten							€ 52.057

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 16**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.053**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	56	€ 18,87	€ 1.053	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 7.809**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	3.146	€ 0,41	€ 1.301	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	317	€ 1,81	€ 574	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	1.005	€ 2,84	€ 2.857	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	315	€ 2,33	€ 732	
			Zand vervoeren naar depot			m3	317	€ 2,33	€ 738	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	317	€ 6,00-	€ 1.904-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	315	€ 1,14	€ 358	
			Zand verwerken in depot			m3	317	€ 0,93	€ 295	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.005	€ 2,84	€ 2.857	
Rioleringen										**€ 31.067**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	56	€ 67,21	€ 3.752	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	3	€ 1.602,70	€ 4.808	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	56	€ 46,53	€ 2.597	
			Aanbrengen put van kunststof			st	3	€ 1.602,70	€ 4.808	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	3	€ 77,55	€ 233	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	3	€ 77,55	€ 233	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 16**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	5	€ 343,80	€ 1.547	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	4	€ 476,16	€ 1.905	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	1	€ 476,16	€ 476	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	4	€ 660,52	€ 2.642	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	4	€ 476,16	€ 1.905	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	4	€ 660,52	€ 2.642	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	14	€ 12,41	€ 168	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	5	€ 330,88	€ 1.489	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	56	€ 2,84	€ 159	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	56	€ 2,84	€ 159	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	112	€ 3,36	€ 375	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 11	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 17.613
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	635	€ 1,81	€ 1.149	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	529	€ 7,24	€ 3.829	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	460	€ 1,91	€ 880	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	153	€ 9,82	€ 1.506	
			Leveren betonbanden			m	153	€ 10,34	€ 1.585	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	460	€ 9,31	€ 4.281	
			Leveren betonstraatstenen			m2	460	€ 8,27	€ 3.805	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	5	€ 22,75	€ 114	
			Leveren van industrieplaten			st	5	€ 93,06	€ 465	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 374
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 31	
			Mitigrerende maatregelen						€ 61	
			Uitzetwerk en revisie						€ 92	
			Ketenpark aannemer						€ 42	
			Verrekenbare uren						€ 148	
			Totaal directe kosten							€ 57.916

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 17**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 928**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	49	€ 18,87	€ 928	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 7.226**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	3.195	€ 0,41	€ 1.321	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	255	€ 1,81	€ 462	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	886	€ 2,84	€ 2.518	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	319	€ 2,33	€ 743	
			Zand vervoeren naar depot			m3	255	€ 2,33	€ 594	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	255	€ 6,00-	€ 1.533-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	319	€ 1,14	€ 363	
			Zand verwerken in depot			m3	255	€ 0,93	€ 238	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	886	€ 2,84	€ 2.518	
Rioleringen										**€ 20.155**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	49	€ 67,21	€ 3.307	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	49	€ 46,53	€ 2.289	
			Aanbrengen put van kunststof			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 17**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	6	€ 343,80	€ 1.891	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 952	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	1	€ 476,16	€ 238	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 952	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	17	€ 12,41	€ 205	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.820	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	49	€ 2,84	€ 140	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	49	€ 2,84	€ 140	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	98	€ 3,36	€ 331	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 10	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 14.172
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	511	€ 1,81	€ 924	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	426	€ 7,24	€ 3.081	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	370	€ 1,91	€ 708	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	123	€ 9,82	€ 1.212	
			Leveren betonbanden			m	123	€ 10,34	€ 1.276	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	370	€ 9,31	€ 3.445	
			Leveren betonstraatstenen			m2	370	€ 8,27	€ 3.062	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	4	€ 22,75	€ 91	
			Leveren van industrieplaten			st	4	€ 93,06	€ 372	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 379
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 32	
			Mitigrerende maatregelen						€ 61	
			Uitzetwerk en revisie						€ 94	
			Ketenpark aannemer						€ 43	
			Verrekenbare uren						€ 150	
			Totaal directe kosten							€ 42.861

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 18**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 5.432**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	208	€ 26,11	€ 5.432	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 18.011**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	9.676	€ 0,41	€ 4.002	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	1.259	€ 1,81	€ 2.278	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	2.081	€ 2,84	€ 5.916	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	968	€ 2,33	€ 2.251	
			Zand vervoeren naar depot			m3	1.259	€ 2,33	€ 2.929	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	1.259	€ 6,00-	€ 7.553-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	968	€ 1,14	€ 1.100	
			Zand verwerken in depot			m3	1.259	€ 0,93	€ 1.172	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	2.081	€ 2,84	€ 5.916	
Rioleringen										**€ 36.738**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	208	€ 67,21	€ 13.984	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	5	€ 1.602,70	€ 8.013	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	5	€ 77,55	€ 388	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 18**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	17	€ 343,80	€ 5.673	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	50	€ 12,41	€ 614	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	17	€ 330,88	€ 5.460	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	208	€ 2,84	€ 592	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	208	€ 3,36	€ 699	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 20	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 69.767
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	2.518	€ 1,81	€ 4.556	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	2.098	€ 7,24	€ 15.187	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	1.825	€ 1,91	€ 3.490	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	608	€ 9,82	€ 5.974	
			Leveren betonbanden			m	608	€ 10,34	€ 6.288	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	1.825	€ 9,31	€ 16.979	
			Leveren betonstraatstenen			m2	1.825	€ 8,27	€ 15.092	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	19	€ 22,75	€ 432	
			Leveren van industrieplaten			st	19	€ 93,06	€ 1.768	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 1.594
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 133	
			Mitigrerende maatregelen						€ 258	
			Uitzetwerk en revisie						€ 394	
			Ketenpark aannemer						€ 180	
			Verrekenbare uren						€ 629	
			Totaal directe kosten							€ 131.542

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 19**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 3.987**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	153	€ 26,11	€ 3.987	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 13.770**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	7.774	€ 0,41	€ 3.215	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	881	€ 1,81	€ 1.593	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	1.527	€ 2,84	€ 4.342	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	777	€ 2,33	€ 1.809	
			Zand vervoeren naar depot			m3	881	€ 2,33	€ 2.049	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	881	€ 6,00-	€ 5.283-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	777	€ 1,14	€ 884	
			Zand verwerken in depot			m3	881	€ 0,93	€ 819	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.527	€ 2,84	€ 4.342	
Rioleringen										**€ 29.820**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	153	€ 67,21	€ 10.263	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	5	€ 1.602,70	€ 8.013	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	5	€ 77,55	€ 388	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 19**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	13	€ 343,80	€ 4.298	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	38	€ 12,41	€ 465	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.136	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	153	€ 2,84	€ 434	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	153	€ 3,36	€ 513	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 15	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 48.766
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	1.761	€ 1,81	€ 3.187	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	1.468	€ 7,24	€ 10.623	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	1.276	€ 1,91	€ 2.441	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	425	€ 9,82	€ 4.179	
			Leveren betonbanden			m	425	€ 10,34	€ 4.399	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	1.276	€ 9,31	€ 11.876	
			Leveren betonstraatstenen			m2	1.276	€ 8,27	€ 10.557	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	13	€ 22,75	€ 296	
			Leveren van industrieplaten			st	13	€ 93,06	€ 1.210	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 1.170
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 97	
			Mitigrerende maatregelen						€ 189	
			Uitzetwerk en revisie						€ 289	
			Ketenpark aannemer						€ 132	
			Verrekenbare uren						€ 462	
			Totaal directe kosten							**€ 97.513**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 20**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.379**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	53	€ 26,11	€ 1.379	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 5.893**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	4.193	€ 0,41	€ 1.734	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	318	€ 1,81	€ 575	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	528	€ 2,84	€ 1.501	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	419	€ 2,33	€ 976	
			Zand vervoeren naar depot			m3	318	€ 2,33	€ 740	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	318	€ 6,00-	€ 1.908-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	419	€ 1,14	€ 477	
			Zand verwerken in depot			m3	318	€ 0,93	€ 296	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	528	€ 2,84	€ 1.501	
Rioleringen										**€ 12.673**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	53	€ 67,21	€ 3.549	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 20**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	6	€ 343,80	€ 2.063	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	18	€ 12,41	€ 223	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.985	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	53	€ 2,84	€ 150	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	53	€ 3,36	€ 177	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 5	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 17.644
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	636	€ 1,81	€ 1.151	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	530	€ 7,24	€ 3.836	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	461	€ 1,91	€ 881	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	154	€ 9,82	€ 1.509	
			Leveren betonbanden			m	154	€ 10,34	€ 1.588	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	461	€ 9,31	€ 4.288	
			Leveren betonstraatstenen			m2	461	€ 8,27	€ 3.812	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	5	€ 22,75	€ 114	
			Leveren van industrieplaten			st	5	€ 93,06	€ 465	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 404
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 34	
			Mitigrerende maatregelen						€ 65	
			Uitzetwerk en revisie						€ 100	
			Ketenpark aannemer						€ 46	
			Verrekenbare uren						€ 159	
			Totaal directe kosten							€ 37.992

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 21**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ -**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 4.118**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	5.418	€ 0,41	€ 2.241	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	0	€ 1,81	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	542	€ 2,33	€ 1.261	
			Zand vervoeren naar depot			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	0	€ 6,00-	€ -	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	542	€ 1,14	€ 616	
			Zand verwerken in depot			m3	0	€ 0,93	€ -	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	0	€ 2,84	€ -	
Rioleringen										**€ 1.808**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	0	€ 67,21	€ -	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	0	€ 1.602,70	€ -	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 21**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 343,80	€ 688	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	6	€ 12,41	€ 74	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	2	€ 330,88	€ 662	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	0	€ 775,50	€ -	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	0	€ 3,36	€ -	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ -	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ -
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	0	€ 1,81	€ -	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	0	€ 1,91	€ -	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	0	€ 9,82	€ -	
			Leveren betonbanden			m	0	€ 10,34	€ -	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	0	€ 9,31	€ -	
			Leveren betonstraatstenen			m2	0	€ 8,27	€ -	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	0	€ 22,75	€ -	
			Leveren van industrieplaten			st	0	€ 93,06	€ -	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 278
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 23	
			Mitigrerende maatregelen						€ 45	
			Uitzetwerk en revisie						€ 69	
			Ketenpark aannemer						€ 31	
			Verrekenbare uren						€ 110	
			Totaal directe kosten							**€ 6.204**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 22**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 3.712**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	142	€ 26,11	€ 3.712	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 11.617**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	6.131	€ 0,41	€ 2.536	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	1.210	€ 1,81	€ 2.189	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	1.422	€ 2,84	€ 4.043	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	613	€ 2,33	€ 1.426	
			Zand vervoeren naar depot			m3	1.210	€ 2,33	€ 2.814	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	1.210	€ 6,00-	€ 7.258-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	613	€ 1,14	€ 697	
			Zand verwerken in depot			m3	1.210	€ 0,93	€ 1.126	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.422	€ 2,84	€ 4.043	
Rioleringen										**€ 18.055**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	142	€ 67,21	€ 9.557	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 22**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 343,80	€ 2.235	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	20	€ 12,41	€ 242	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	7	€ 330,88	€ 2.151	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	142	€ 2,84	€ 404	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	142	€ 3,36	€ 478	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 14	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 67.008
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	2.419	€ 1,81	€ 4.378	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	2.016	€ 7,24	€ 14.593	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	1.753	€ 1,91	€ 3.354	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	584	€ 9,82	€ 5.740	
			Leveren betonbanden			m	584	€ 10,34	€ 6.043	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	1.753	€ 9,31	€ 16.315	
			Leveren betonstraatstenen			m2	1.753	€ 8,27	€ 14.502	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	18	€ 22,75	€ 409	
			Leveren van industrieplaten			st	18	€ 93,06	€ 1.675	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 1.834
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 153	
			Mitigrerende maatregelen						€ 297	
			Uitzetwerk en revisie						€ 453	
			Ketenpark aannemer						€ 207	
			Verrekenbare uren						€ 724	
			Totaal directe kosten							€ 102.226

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 23**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 4.716**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	181	€ 26,11	€ 4.716	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 14.802**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	7.245	€ 0,41	€ 2.996	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	1.047	€ 1,81	€ 1.895	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	1.807	€ 2,84	€ 5.137	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	724	€ 2,33	€ 1.685	
			Zand vervoeren naar depot			m3	1.047	€ 2,33	€ 2.437	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	1.047	€ 6,00-	€ 6.284-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	724	€ 1,14	€ 824	
			Zand verwerken in depot			m3	1.047	€ 0,93	€ 975	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.807	€ 2,84	€ 5.137	
Rioleringen										**€ 31.162**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	181	€ 67,21	€ 12.141	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	5	€ 1.602,70	€ 8.013	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	5	€ 77,55	€ 388	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 23**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	12	€ 343,80	€ 3.954	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	35	€ 12,41	€ 428	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	12	€ 330,88	€ 3.805	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	181	€ 2,84	€ 514	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	181	€ 3,36	€ 607	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 18	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 58.065
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	2.095	€ 1,81	€ 3.790	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	1.746	€ 7,24	€ 12.635	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	1.518	€ 1,91	€ 2.904	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	506	€ 9,82	€ 4.970	
			Leveren betonbanden			m	506	€ 10,34	€ 5.232	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	1.518	€ 9,31	€ 14.126	
			Leveren betonstraatstenen			m2	1.518	€ 8,27	€ 12.556	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	16	€ 22,75	€ 364	
			Leveren van industrieplaten			st	16	€ 93,06	€ 1.489	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 1.321
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 110	
			Mitigrerende maatregelen						€ 214	
			Uitzetwerk en revisie						€ 327	
			Ketenpark aannemer						€ 149	
			Verrekenbare uren						€ 522	
			Totaal directe kosten							**€ 110.067**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 24**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 4.951**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	190	€ 26,11	€ 4.951	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 12.945**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	4.235	€ 0,41	€ 1.751	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	1.133	€ 1,81	€ 2.049	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	1.896	€ 2,84	€ 5.392	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	423	€ 2,33	€ 985	
			Zand vervoeren naar depot			m3	1.133	€ 2,33	€ 2.635	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	1.133	€ 6,00-	€ 6.796-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	423	€ 1,14	€ 482	
			Zand verwerken in depot			m3	1.133	€ 0,93	€ 1.054	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.896	€ 2,84	€ 5.392	
Rioleringen										**€ 35.176**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	190	€ 67,21	€ 12.744	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	5	€ 1.602,70	€ 8.013	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	5	€ 77,55	€ 388	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 24**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	13	€ 343,80	€ 4.298	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 660,52	€ 1.321	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 660,52	€ 1.321	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	38	€ 12,41	€ 465	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.136	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	190	€ 2,84	€ 539	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	190	€ 3,36	€ 637	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 19	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 62.758
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	2.265	€ 1,81	€ 4.099	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	1.888	€ 7,24	€ 13.663	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	1.642	€ 1,91	€ 3.140	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	547	€ 9,82	€ 5.375	
			Leveren betonbanden			m	547	€ 10,34	€ 5.658	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	1.642	€ 9,31	€ 15.276	
			Leveren betonstraatstenen			m2	1.642	€ 8,27	€ 13.578	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	17	€ 22,75	€ 387	
			Leveren van industrieplaten			st	17	€ 93,06	€ 1.582	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 1.435
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 120	
			Mitigrerende maatregelen						€ 232	
			Uitzetwerk en revisie						€ 355	
			Ketenpark aannemer						€ 162	
			Verrekenbare uren						€ 567	
			Totaal directe kosten							**€ 117.264**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 25**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 5.808**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	234	€ 18,87	€ 4.412	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	54	€ 26,11	€ 1.397	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 33.025**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	9.764	€ 0,41	€ 4.039	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	1.467	€ 1,81	€ 2.655	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	4.208	€ 2,84	€ 11.966	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	535	€ 2,84	€ 1.521	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	976	€ 2,33	€ 2.272	
			Zand vervoeren naar depot			m3	1.467	€ 2,33	€ 3.414	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	1.467	€ 6,00-	€ 8.804-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	976	€ 1,14	€ 1.111	
			Zand verwerken in depot			m3	1.467	€ 0,93	€ 1.366	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	4.743	€ 2,84	€ 13.487	
Rioleringen										**€ 95.129**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	287	€ 67,21	€ 19.308	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	8	€ 1.602,70	€ 12.822	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	234	€ 46,53	€ 10.878	
			Aanbrengen put van kunststof			st	3	€ 1.602,70	€ 4.808	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	8	€ 77,55	€ 620	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	3	€ 77,55	€ 233	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 25**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	15	€ 343,80	€ 5.157	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	29	€ 476,16	€ 13.809	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 476,16	€ 3.452	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	29	€ 476,16	€ 13.809	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	45	€ 12,41	€ 558	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	15	€ 330,88	€ 4.963	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	287	€ 2,84	€ 817	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	234	€ 2,84	€ 665	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	521	€ 3,36	€ 1.751	
			Rioolslib vervoeren.			ton	1	€ 98,23	€ 51	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	3	€ 134,42	€ 403	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 81.304
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	2.935	€ 1,81	€ 5.311	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	2.446	€ 7,24	€ 17.702	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	2.127	€ 1,91	€ 4.068	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	709	€ 9,82	€ 6.963	
			Leveren betonbanden			m	709	€ 10,34	€ 7.330	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	2.127	€ 9,31	€ 19.791	
			Leveren betonstraatstenen			m2	2.127	€ 8,27	€ 17.592	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	22	€ 22,75	€ 500	
			Leveren van industrieplaten			st	22	€ 93,06	€ 2.047	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 1.522
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 127	
			Mitigrerende maatregelen						€ 246	
			Uitzetwerk en revisie						€ 376	
			Ketenpark aannemer						€ 172	
			Verrekenbare uren						€ 601	
			Totaal directe kosten							€ 216.788

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 26**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 721**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	38	€ 18,87	€ 721	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 7.168**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	4.540	€ 0,41	€ 1.878	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	210	€ 1,81	€ 380	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	688	€ 2,84	€ 1.957	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	454	€ 2,33	€ 1.056	
			Zand vervoeren naar depot			m3	210	€ 2,33	€ 488	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	210	€ 6,00-	€ 1.260-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	454	€ 1,14	€ 516	
			Zand verwerken in depot			m3	210	€ 0,93	€ 195	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	688	€ 2,84	€ 1.957	
Rioleringen										**€ 18.267**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	38	€ 67,21	€ 2.569	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	38	€ 46,53	€ 1.779	
			Aanbrengen put van kunststof			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 26**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	5	€ 343,80	€ 1.719	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	5	€ 476,16	€ 2.381	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	1	€ 476,16	€ 595	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	5	€ 476,16	€ 2.381	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	15	€ 12,41	€ 186	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	5	€ 330,88	€ 1.654	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	38	€ 2,84	€ 109	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	38	€ 2,84	€ 109	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	76	€ 3,36	€ 257	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 8	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 11.732
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	420	€ 1,81	€ 760	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	350	€ 7,24	€ 2.533	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	304	€ 1,91	€ 582	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	101	€ 9,82	€ 996	
			Leveren betonbanden			m	101	€ 10,34	€ 1.049	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	304	€ 9,31	€ 2.832	
			Leveren betonstraatstenen			m2	304	€ 8,27	€ 2.517	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	4	€ 22,75	€ 91	
			Leveren van industrieplaten			st	4	€ 93,06	€ 372	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 361
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 30	
			Mitigrerende maatregelen						€ 58	
			Uitzetwerk en revisie						€ 89	
			Ketenpark aannemer						€ 41	
			Verrekenbare uren						€ 142	
			Totaal directe kosten							€ 38.249

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 27**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ -**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 1.318**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	1.734	€ 0,41	€ 717	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	0	€ 1,81	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	173	€ 2,33	€ 403	
			Zand vervoeren naar depot			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	0	€ 6,00-	€ -	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	173	€ 1,14	€ 197	
			Zand verwerken in depot			m3	0	€ 0,93	€ -	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	0	€ 2,84	€ -	
Rioleringen										**€ 606**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	0	€ 67,21	€ -	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	0	€ 1.602,70	€ -	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 27**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	1	€ 343,80	€ 172	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	2	€ 12,41	€ 19	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	1	€ 330,88	€ 165	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	0	€ 775,50	€ -	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	0	€ 3,36	€ -	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ -	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	0	€ 134,42	€ -	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ -
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	0	€ 1,81	€ -	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	0	€ 1,91	€ -	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	0	€ 9,82	€ -	
			Leveren betonbanden			m	0	€ 10,34	€ -	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	0	€ 9,31	€ -	
			Leveren betonstraatstenen			m2	0	€ 8,27	€ -	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	0	€ 22,75	€ -	
			Leveren van industrieplaten			st	0	€ 93,06	€ -	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 2
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 0	
			Mitigrerende maatregelen						€ 0	
			Uitzetwerk en revisie						€ 0	
			Ketenpark aannemer						€ 0	
			Verrekenbare uren						€ 1	
			Totaal directe kosten							**€ 1.925**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 28**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.663**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	102	€ 26,11	€ 2.663	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 11.165**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	8.516	€ 0,41	€ 3.522	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	1.186	€ 1,81	€ 2.146	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	1.020	€ 2,84	€ 2.900	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	852	€ 2,33	€ 1.981	
			Zand vervoeren naar depot			m3	1.186	€ 2,33	€ 2.760	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	1.186	€ 6,00-	€ 7.117-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	852	€ 1,14	€ 969	
			Zand verwerken in depot			m3	1.186	€ 0,93	€ 1.104	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.020	€ 2,84	€ 2.900	
Rioleringen										**€ 17.691**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	102	€ 67,21	€ 6.855	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	0	€ 1.602,70	€ -	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 28**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	13	€ 343,80	€ 4.298	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	38	€ 12,41	€ 465	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.136	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	102	€ 2,84	€ 290	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	102	€ 3,36	€ 343	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 10	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 65.750
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	2.372	€ 1,81	€ 4.293	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	1.977	€ 7,24	€ 14.310	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	1.719	€ 1,91	€ 3.289	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	573	€ 9,82	€ 5.629	
			Leveren betonbanden			m	573	€ 10,34	€ 5.925	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	1.719	€ 9,31	€ 15.998	
			Leveren betonstraatstenen			m2	1.719	€ 8,27	€ 14.221	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	18	€ 22,75	€ 409	
			Leveren van industrieplaten			st	18	€ 93,06	€ 1.675	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 1.526
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 127	
			Mitigrerende maatregelen						€ 247	
			Uitzetwerk en revisie						€ 377	
			Ketenpark aannemer						€ 172	
			Verrekenbare uren						€ 602	
			Totaal directe kosten							€ 98.795

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 29**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 3.984**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	141	€ 18,87	€ 2.652	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	51	€ 26,11	€ 1.332	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 21.124**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	6.937	€ 0,41	€ 2.869	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	1.539	€ 1,81	€ 2.784	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	2.530	€ 2,84	€ 7.194	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	510	€ 2,84	€ 1.450	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	694	€ 2,33	€ 1.614	
			Zand vervoeren naar depot			m3	1.539	€ 2,33	€ 3.580	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	1.539	€ 6,00-	€ 9.233-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	694	€ 1,14	€ 789	
			Zand verwerken in depot			m3	1.539	€ 0,93	€ 1.432	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	3.040	€ 2,84	€ 8.644	
Rioleringen										**€ 69.365**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	192	€ 67,21	€ 12.875	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	7	€ 1.602,70	€ 11.219	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	141	€ 46,53	€ 6.540	
			Aanbrengen put van kunststof			st	4	€ 1.602,70	€ 6.411	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	7	€ 77,55	€ 543	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	4	€ 77,55	€ 310	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 29**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	13	€ 343,80	€ 4.469	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	14	€ 660,52	€ 9.412	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	14	€ 660,52	€ 9.412	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	39	€ 12,41	€ 484	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.301	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	192	€ 2,84	€ 545	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	141	€ 2,84	€ 400	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	332	€ 3,36	€ 1.116	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 33	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 85.250
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	3.078	€ 1,81	€ 5.569	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	2.565	€ 7,24	€ 18.563	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	2.230	€ 1,91	€ 4.266	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	743	€ 9,82	€ 7.302	
			Leveren betonbanden			m	743	€ 10,34	€ 7.686	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	2.230	€ 9,31	€ 20.753	
			Leveren betonstraatstenen			m2	2.230	€ 8,27	€ 18.447	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	23	€ 22,75	€ 523	
			Leveren van industrieplaten			st	23	€ 93,06	€ 2.140	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 1.933
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 161	
			Mitigrerende maatregelen						€ 313	
			Uitzetwerk en revisie						€ 478	
			Ketenpark aannemer						€ 218	
			Verrekenbare uren						€ 763	
			Totaal directe kosten							€ 181.656

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 30**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 383**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	20	€ 18,87	€ 383	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 5.564**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	4.883	€ 0,41	€ 2.020	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	238	€ 1,81	€ 430	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	365	€ 2,84	€ 1.037	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	488	€ 2,33	€ 1.136	
			Zand vervoeren naar depot			m3	238	€ 2,33	€ 553	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	238	€ 6,00-	€ 1.427-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	488	€ 1,14	€ 555	
			Zand verwerken in depot			m3	238	€ 0,93	€ 221	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	365	€ 2,84	€ 1.037	
Rioleringen										**€ 12.075**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	20	€ 67,21	€ 1.362	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	20	€ 46,53	€ 943	
			Aanbrengen put van kunststof			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 30**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	3	€ 343,80	€ 860	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	3	€ 476,16	€ 1.428	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	1	€ 476,16	€ 357	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	3	€ 476,16	€ 1.428	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	8	€ 12,41	€ 93	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	3	€ 330,88	€ 827	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	20	€ 2,84	€ 58	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	20	€ 2,84	€ 58	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	41	€ 3,36	€ 136	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 4	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										**€ 7.672**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	37	€ 206,80	€ 7.672	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 13.232**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	476	€ 1,81	€ 861	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	397	€ 7,24	€ 2.870	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	345	€ 1,91	€ 660	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	115	€ 9,82	€ 1.129	
			Leveren betonbanden			m	115	€ 10,34	€ 1.188	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	345	€ 9,31	€ 3.209	
			Leveren betonstraatstenen			m2	345	€ 8,27	€ 2.852	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	4	€ 22,75	€ 91	
			Leveren van industrieplaten			st	4	€ 93,06	€ 372	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 521**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 43	
			Mitigrerende maatregelen						€ 84	
			Uitzetwerk en revisie						€ 129	
			Ketenpark aannemer						€ 59	
			Verrekenbare uren						€ 206	
			Totaal directe kosten							**€ 39.447**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 31**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 3.543**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	78	€ 18,87	€ 1.475	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	79	€ 26,11	€ 2.068	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 17.382**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	7.642	€ 0,41	€ 3.161	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	1.000	€ 1,81	€ 1.809	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	1.407	€ 2,84	€ 4.002	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	792	€ 2,84	€ 2.252	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	764	€ 2,33	€ 1.778	
			Zand vervoeren naar depot			m3	1.000	€ 2,33	€ 2.326	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	1.000	€ 6,00-	€ 5.999-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	764	€ 1,14	€ 869	
			Zand verwerken in depot			m3	1.000	€ 0,93	€ 930	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	2.199	€ 2,84	€ 6.254	
Rioleringen										**€ 52.288**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	157	€ 67,21	€ 10.577	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	6	€ 1.602,70	€ 9.616	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	78	€ 46,53	€ 3.638	
			Aanbrengen put van kunststof			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	6	€ 77,55	€ 465	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 31**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	12	€ 343,80	€ 3.954	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 476,16	€ 3.333	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 833	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	5	€ 660,52	€ 3.082	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 476,16	€ 3.333	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	5	€ 660,52	€ 3.082	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	35	€ 12,41	€ 428	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	12	€ 330,88	€ 3.805	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	157	€ 2,84	€ 448	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	78	€ 2,84	€ 222	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	236	€ 3,36	€ 792	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 23	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										**€ 23.905**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	93	€ 206,80	€ 19.201	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	91	€ 51,70	€ 4.704	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 55.401**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	2.000	€ 1,81	€ 3.619	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	1.666	€ 7,24	€ 12.062	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	1.449	€ 1,91	€ 2.772	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	483	€ 9,82	€ 4.745	
			Leveren betonbanden			m	483	€ 10,34	€ 4.995	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	1.449	€ 9,31	€ 13.485	
			Leveren betonstraatstenen			m2	1.449	€ 8,27	€ 11.987	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	15	€ 22,75	€ 341	
			Leveren van industrieplaten			st	15	€ 93,06	€ 1.396	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.619**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 135	
			Mitigrerende maatregelen						€ 262	
			Uitzetwerk en revisie						€ 400	
			Ketenpark aannemer						€ 183	
			Verrekenbare uren						€ 639	
			Totaal directe kosten							**€ 154.138**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 32**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 754**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	40	€ 18,87	€ 754	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 6.533**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	3.490	€ 0,41	€ 1.444	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	226	€ 1,81	€ 409	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	719	€ 2,84	€ 2.046	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	349	€ 2,33	€ 812	
			Zand vervoeren naar depot			m3	226	€ 2,33	€ 525	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	226	€ 6,00-	€ 1.355-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	349	€ 1,14	€ 397	
			Zand verwerken in depot			m3	226	€ 0,93	€ 210	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	719	€ 2,84	€ 2.046	
Rioleringen										**€ 21.368**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	40	€ 67,21	€ 2.686	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	10	€ 82,72	€ 827	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	0	€ 1.602,70	€ -	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	40	€ 46,53	€ 1.860	
			Aanbrengen put van kunststof			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	1	€ 3.308,79	€ 3.309	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 32**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	3	€ 343,80	€ 860	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 476,16	€ 3.333	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 833	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 476,16	€ 3.333	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	8	€ 12,41	€ 93	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	3	€ 330,88	€ 827	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	50	€ 2,84	€ 142	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	40	€ 2,84	€ 114	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	90	€ 3,36	€ 302	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 9	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										**€ 16.978**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	81	€ 206,80	€ 16.668	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	6	€ 51,70	€ 310	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 12.585**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	452	€ 1,81	€ 817	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	376	€ 7,24	€ 2.725	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	327	€ 1,91	€ 626	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	109	€ 9,82	€ 1.072	
			Leveren betonbanden			m	109	€ 10,34	€ 1.128	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	327	€ 9,31	€ 3.046	
			Leveren betonstraatstenen			m2	327	€ 8,27	€ 2.708	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	4	€ 22,75	€ 91	
			Leveren van industrieplaten			st	4	€ 93,06	€ 372	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 196**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 16	
			Mitigrerende maatregelen						€ 32	
			Uitzetwerk en revisie						€ 48	
			Ketenpark aannemer						€ 22	
			Verrekenbare uren						€ 77	
			Totaal directe kosten							**€ 58.415**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 33**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.002**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	31	€ 36,45	€ 1.133	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	33	€ 26,11	€ 869	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 13.652**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	2.418	€ 0,41	€ 1.000	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	391	€ 1,81	€ 707	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	1.244	€ 3,36	€ 4.179	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	333	€ 2,84	€ 946	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	31	€ 82,72	€ 2.572	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	242	€ 2,33	€ 562	
			Zand vervoeren naar depot			m3	391	€ 2,33	€ 909	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	391	€ 6,00-	€ 2.344-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	242	€ 1,14	€ 275	
			Zand verwerken in depot			m3	391	€ 0,93	€ 364	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.576	€ 2,84	€ 4.482	
Rioleringen										**€ 24.931**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	33	€ 67,21	€ 2.237	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	31	€ 257,47	€ 8.005	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	1	€ 2.016,29	€ 2.016	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 33**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 343,80	€ 688	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	6	€ 660,52	€ 3.963	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	6	€ 660,52	€ 3.963	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	6	€ 12,41	€ 74	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	2	€ 330,88	€ 662	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	33	€ 2,84	€ 95	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	31	€ 2,84	€ 88	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	64	€ 3,36	€ 216	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 6	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										**€ 6.222**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	25	€ 206,80	€ 5.168	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	20	€ 51,70	€ 1.054	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 21.663**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	781	€ 1,81	€ 1.414	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	651	€ 7,24	€ 4.713	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	566	€ 1,91	€ 1.083	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	189	€ 9,82	€ 1.854	
			Leveren betonbanden			m	189	€ 10,34	€ 1.952	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	566	€ 9,31	€ 5.269	
			Leveren betonstraatstenen			m2	566	€ 8,27	€ 4.684	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	6	€ 22,75	€ 136	
			Leveren van industrieplaten			st	6	€ 93,06	€ 558	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 490**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 41	
			Mitigrerende maatregelen						€ 79	
			Uitzetwerk en revisie						€ 121	
			Ketenpark aannemer						€ 55	
			Verrekenbare uren						€ 193	
			Totaal directe kosten							**€ 68.960**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 34**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.664**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	102	€ 26,11	€ 2.664	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 10.769**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	7.457	€ 0,41	€ 3.084	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	751	€ 1,81	€ 1.359	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	1.020	€ 2,84	€ 2.901	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	746	€ 2,33	€ 1.735	
			Zand vervoeren naar depot			m3	751	€ 2,33	€ 1.748	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	751	€ 6,00-	€ 4.508-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	746	€ 1,14	€ 848	
			Zand verwerken in depot			m3	751	€ 0,93	€ 699	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.020	€ 2,84	€ 2.901	
Rioleringen										**€ 17.694**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	102	€ 67,21	€ 6.858	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	0	€ 1.602,70	€ -	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 34**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	13	€ 343,80	€ 4.298	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	38	€ 12,41	€ 465	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.136	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	102	€ 2,84	€ 290	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	102	€ 3,36	€ 343	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 10	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 41.597
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	1.503	€ 1,81	€ 2.719	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	1.252	€ 7,24	€ 9.063	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	1.089	€ 1,91	€ 2.083	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	363	€ 9,82	€ 3.565	
			Leveren betonbanden			m	363	€ 10,34	€ 3.753	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	1.089	€ 9,31	€ 10.133	
			Leveren betonstraatstenen			m2	1.089	€ 8,27	€ 9.007	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	11	€ 22,75	€ 250	
			Leveren van industrieplaten			st	11	€ 93,06	€ 1.024	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 849
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 71	
			Mitigrerende maatregelen						€ 137	
			Uitzetwerk en revisie						€ 210	
			Ketenpark aannemer						€ 96	
			Verrekenbare uren						€ 335	
			Totaal directe kosten							€ 73.573

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 35**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 798**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	42	€ 18,87	€ 798	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 6.869**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	3.556	€ 0,41	€ 1.471	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	175	€ 1,81	€ 317	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	761	€ 2,84	€ 2.165	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	356	€ 2,33	€ 827	
			Zand vervoeren naar depot			m3	175	€ 2,33	€ 407	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	175	€ 6,00-	€ 1.051-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	356	€ 1,14	€ 404	
			Zand verwerken in depot			m3	175	€ 0,93	€ 163	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	761	€ 2,84	€ 2.165	
Rioleringen										**€ 15.211**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	42	€ 67,21	€ 2.843	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	42	€ 46,53	€ 1.968	
			Aanbrengen put van kunststof			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 35**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	5	€ 343,80	€ 1.547	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 952	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	1	€ 476,16	€ 238	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 952	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	14	€ 12,41	€ 168	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	5	€ 330,88	€ 1.489	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	42	€ 2,84	€ 120	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	42	€ 2,84	€ 120	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	85	€ 3,36	€ 284	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 8	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 9.746
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	350	€ 1,81	€ 634	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	292	€ 7,24	€ 2.113	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	254	€ 1,91	€ 485	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	85	€ 9,82	€ 831	
			Leveren betonbanden			m	85	€ 10,34	€ 875	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	254	€ 9,31	€ 2.362	
			Leveren betonstraatstenen			m2	254	€ 8,27	€ 2.099	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	3	€ 22,75	€ 68	
			Leveren van industrieplaten			st	3	€ 93,06	€ 279	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 216
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 18	
			Mitigrerende maatregelen						€ 35	
			Uitzetwerk en revisie						€ 53	
			Ketenpark aannemer						€ 24	
			Verrekenbare uren						€ 85	
			Totaal directe kosten							€ 32.841

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 36**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.222**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	1	€ 36,45	€ 43	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	115	€ 18,87	€ 2.179	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 17.892**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	8.250	€ 0,41	€ 3.412	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	632	€ 1,81	€ 1.144	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	47	€ 3,36	€ 159	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	2.079	€ 2,84	€ 5.911	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	1	€ 82,72	€ 98	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	825	€ 2,33	€ 1.919	
			Zand vervoeren naar depot			m3	632	€ 2,33	€ 1.470	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	632	€ 6,00-	€ 3.792-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	825	€ 1,14	€ 938	
			Zand verwerken in depot			m3	632	€ 0,93	€ 588	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	2.126	€ 2,84	€ 6.045	
Rioleringen										**€ 67.098**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	115	€ 67,21	€ 7.761	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	6	€ 1.602,70	€ 9.616	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	1	€ 257,47	€ 304	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	1	€ 2.016,29	€ 2.016	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	115	€ 46,53	€ 5.373	
			Aanbrengen put van kunststof			st	5	€ 1.602,70	€ 8.013	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	6	€ 77,55	€ 465	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	6	€ 77,55	€ 465	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 36**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	13	€ 343,80	€ 4.298	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	20	€ 476,16	€ 9.523	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	5	€ 476,16	€ 2.381	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	20	€ 476,16	€ 9.523	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	38	€ 12,41	€ 465	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.136	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	115	€ 2,84	€ 328	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	117	€ 2,84	€ 332	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	232	€ 3,36	€ 780	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 23	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 35.080
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	1.264	€ 1,81	€ 2.287	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	1.053	€ 7,24	€ 7.624	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	916	€ 1,91	€ 1.752	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	305	€ 9,82	€ 2.999	
			Leveren betonbanden			m	305	€ 10,34	€ 3.157	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	916	€ 9,31	€ 8.524	
			Leveren betonstraatstenen			m2	916	€ 8,27	€ 7.577	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	10	€ 22,75	€ 227	
			Leveren van industrieplaten			st	10	€ 93,06	€ 931	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 1.051
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 88	
			Mitigrerende maatregelen						€ 170	
			Uitzetwerk en revisie						€ 260	
			Ketenpark aannemer						€ 119	
			Verrekenbare uren						€ 415	
			Totaal directe kosten							**€ 123.343**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 37**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.168**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	83	€ 26,11	€ 2.168	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 8.068**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	5.210	€ 0,41	€ 2.155	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	656	€ 1,81	€ 1.187	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	830	€ 2,84	€ 2.361	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	521	€ 2,33	€ 1.212	
			Zand vervoeren naar depot			m3	656	€ 2,33	€ 1.527	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	656	€ 6,00-	€ 3.937-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	521	€ 1,14	€ 593	
			Zand verwerken in depot			m3	656	€ 0,93	€ 611	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	830	€ 2,84	€ 2.361	
Rioleringen										**€ 22.874**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	83	€ 67,21	€ 5.580	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	3	€ 1.602,70	€ 4.808	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	3	€ 77,55	€ 233	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 37**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	6	€ 343,80	€ 2.063	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	5	€ 660,52	€ 3.082	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	5	€ 660,52	€ 3.082	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	18	€ 12,41	€ 223	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.985	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	83	€ 2,84	€ 236	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	83	€ 3,36	€ 279	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 8	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 36.378
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	1.312	€ 1,81	€ 2.375	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	1.094	€ 7,24	€ 7.916	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	951	€ 1,91	€ 1.819	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	317	€ 9,82	€ 3.114	
			Leveren betonbanden			m	317	€ 10,34	€ 3.278	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	951	€ 9,31	€ 8.851	
			Leveren betonstraatstenen			m2	951	€ 8,27	€ 7.867	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	10	€ 22,75	€ 227	
			Leveren van industrieplaten			st	10	€ 93,06	€ 931	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 959
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 80	
			Mitigrerende maatregelen						€ 155	
			Uitzetwerk en revisie						€ 237	
			Ketenpark aannemer						€ 108	
			Verrekenbare uren						€ 379	
			Totaal directe kosten							**€ 70.448**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 38**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.188**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	46	€ 26,11	€ 1.188	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 5.958**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	4.834	€ 0,41	€ 1.999	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	325	€ 1,81	€ 588	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	455	€ 2,84	€ 1.294	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	483	€ 2,33	€ 1.125	
			Zand vervoeren naar depot			m3	325	€ 2,33	€ 756	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	325	€ 6,00-	€ 1.950-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	483	€ 1,14	€ 550	
			Zand verwerken in depot			m3	325	€ 0,93	€ 302	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	455	€ 2,84	€ 1.294	
Rioleringen										**€ 10.100**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	46	€ 67,21	€ 3.058	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 38**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	6	€ 343,80	€ 1.891	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	17	€ 12,41	€ 205	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.820	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	46	€ 2,84	€ 129	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	46	€ 3,36	€ 153	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 4	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 18.022
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	650	€ 1,81	€ 1.176	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	542	€ 7,24	€ 3.921	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	471	€ 1,91	€ 901	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	157	€ 9,82	€ 1.542	
			Leveren betonbanden			m	157	€ 10,34	€ 1.623	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	471	€ 9,31	€ 4.383	
			Leveren betonstraatstenen			m2	471	€ 8,27	€ 3.896	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	5	€ 22,75	€ 114	
			Leveren van industrieplaten			st	5	€ 93,06	€ 465	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 413
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 34	
			Mitigrerende maatregelen						€ 67	
			Uitzetwerk en revisie						€ 102	
			Ketenpark aannemer						€ 47	
			Verrekenbare uren						€ 163	
			Totaal directe kosten							€ 35.681

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 39**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 4.890**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	112	€ 18,87	€ 2.114	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	106	€ 26,11	€ 2.776	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 25.003**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	11.846	€ 0,41	€ 4.900	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	1.625	€ 1,81	€ 2.940	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	2.017	€ 2,84	€ 5.735	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	1.063	€ 2,84	€ 3.023	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	1.185	€ 2,33	€ 2.756	
			Zand vervoeren naar depot			m3	1.625	€ 2,33	€ 3.780	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	1.625	€ 6,00-	€ 9.748-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	1.185	€ 1,14	€ 1.347	
			Zand verwerken in depot			m3	1.625	€ 0,93	€ 1.512	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	3.080	€ 2,84	€ 8.758	
Rioleringen										**€ 68.061**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	218	€ 67,21	€ 14.676	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	5	€ 1.602,70	€ 8.013	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	112	€ 46,53	€ 5.214	
			Aanbrengen put van kunststof			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	5	€ 77,55	€ 388	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 39**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	23	€ 343,80	€ 7.736	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 476,16	€ 3.333	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 833	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 660,52	€ 4.624	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 476,16	€ 3.333	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 660,52	€ 4.624	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	68	€ 12,41	€ 838	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	23	€ 330,88	€ 7.445	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	218	€ 2,84	€ 621	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	112	€ 2,84	€ 319	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	330	€ 3,36	€ 1.110	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 32	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	4	€ 134,42	€ 538	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 89.979
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	3.249	€ 1,81	€ 5.880	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	2.708	€ 7,24	€ 19.600	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	2.355	€ 1,91	€ 4.504	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	785	€ 9,82	€ 7.710	
			Leveren betonbanden			m	785	€ 10,34	€ 8.116	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	2.355	€ 9,31	€ 21.912	
			Leveren betonstraatstenen			m2	2.355	€ 8,27	€ 19.478	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	24	€ 22,75	€ 546	
			Leveren van industrieplaten			st	24	€ 93,06	€ 2.233	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 2.242
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 187	
			Mitigrerende maatregelen						€ 363	
			Uitzetwerk en revisie						€ 554	
			Ketenpark aannemer						€ 253	
			Verrekenbare uren						€ 885	
			Totaal directe kosten							€ 190.175

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 40**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 422**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	22	€ 18,87	€ 422	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 4.721**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	3.387	€ 0,41	€ 1.401	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	155	€ 1,81	€ 280	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	403	€ 2,84	€ 1.145	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	339	€ 2,33	€ 788	
			Zand vervoeren naar depot			m3	155	€ 2,33	€ 360	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	155	€ 6,00-	€ 929-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	339	€ 1,14	€ 385	
			Zand verwerken in depot			m3	155	€ 0,93	€ 144	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	403	€ 2,84	€ 1.145	
Rioleringen										**€ 11.982**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	22	€ 67,21	€ 1.504	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	22	€ 46,53	€ 1.041	
			Aanbrengen put van kunststof			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 40**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	4	€ 343,80	€ 1.203	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 952	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	1	€ 476,16	€ 238	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 476,16	€ 952	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	11	€ 12,41	€ 130	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	4	€ 330,88	€ 1.158	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	22	€ 2,84	€ 64	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	22	€ 2,84	€ 64	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	45	€ 3,36	€ 150	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 4	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										**€ 7.707**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	37	€ 206,80	€ 7.707	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 8.653**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	310	€ 1,81	€ 560	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	258	€ 7,24	€ 1.867	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	224	€ 1,91	€ 429	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	75	€ 9,82	€ 734	
			Leveren betonbanden			m	75	€ 10,34	€ 773	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	224	€ 9,31	€ 2.087	
			Leveren betonstraatstenen			m2	224	€ 8,27	€ 1.855	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	3	€ 22,75	€ 68	
			Leveren van industrieplaten			st	3	€ 93,06	€ 279	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 210**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 17	
			Mitigrerende maatregelen						€ 34	
			Uitzetwerk en revisie						€ 52	
			Ketenpark aannemer						€ 24	
			Verrekenbare uren						€ 83	
			Totaal directe kosten							**€ 33.696**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 41**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ -**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 2.489**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	3.338	€ 0,41	€ 1.381	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	52	€ 1,81	€ 94	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	334	€ 2,33	€ 777	
			Zand vervoeren naar depot			m3	52	€ 2,33	€ 120	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	52	€ 6,00-	€ 310-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	334	€ 1,14	€ 380	
			Zand verwerken in depot			m3	52	€ 0,93	€ 48	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	0	€ 2,84	€ -	
Rioleringen										**€ 250**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	0	€ 67,21	€ -	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	0	€ 1.602,70	€ -	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 41**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 343,80	€ -	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	0	€ 12,41	€ -	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	0	€ 330,88	€ -	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	0	€ 775,50	€ -	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	0	€ 3,36	€ -	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ -	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	0	€ 134,42	€ -	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 2.890
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	103	€ 1,81	€ 187	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	86	€ 7,24	€ 624	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	75	€ 1,91	€ 143	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	25	€ 9,82	€ 245	
			Leveren betonbanden			m	25	€ 10,34	€ 258	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	75	€ 9,31	€ 697	
			Leveren betonstraatstenen			m2	75	€ 8,27	€ 620	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	1	€ 22,75	€ 23	
			Leveren van industrieplaten			st	1	€ 93,06	€ 93	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 130
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 11	
			Mitigrerende maatregelen						€ 21	
			Uitzetwerk en revisie						€ 32	
			Ketenpark aannemer						€ 15	
			Verrekenbare uren						€ 52	
			Totaal directe kosten							€ 5.759

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 42**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 453**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	24	€ 18,87	€ 453	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 4.955**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	3.494	€ 0,41	€ 1.445	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	168	€ 1,81	€ 305	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	432	€ 2,84	€ 1.228	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	349	€ 2,33	€ 813	
			Zand vervoeren naar depot			m3	168	€ 2,33	€ 392	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	168	€ 6,00-	€ 1.010-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	349	€ 1,14	€ 397	
			Zand verwerken in depot			m3	168	€ 0,93	€ 157	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	432	€ 2,84	€ 1.228	
Rioleringen										**€ 11.116**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	24	€ 67,21	€ 1.613	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	24	€ 46,53	€ 1.117	
			Aanbrengen put van kunststof			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 42**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	4	€ 343,80	€ 1.203	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	1	€ 476,16	€ 476	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ 119	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	1	€ 476,16	€ 476	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	11	€ 12,41	€ 130	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	4	€ 330,88	€ 1.158	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	24	€ 2,84	€ 68	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	24	€ 2,84	€ 68	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	48	€ 3,36	€ 161	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 5	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										**€ 3.949**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	76	€ 51,70	€ 3.949	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 9.382**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	337	€ 1,81	€ 609	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	281	€ 7,24	€ 2.031	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	244	€ 1,91	€ 467	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	81	€ 9,82	€ 799	
			Leveren betonbanden			m	81	€ 10,34	€ 841	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	244	€ 9,31	€ 2.270	
			Leveren betonstraatstenen			m2	244	€ 8,27	€ 2.018	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	3	€ 22,75	€ 68	
			Leveren van industrieplaten			st	3	€ 93,06	€ 279	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 207**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 17	
			Mitigrerende maatregelen						€ 33	
			Uitzetwerk en revisie						€ 51	
			Ketenpark aannemer						€ 23	
			Verrekenbare uren						€ 82	
			Totaal directe kosten							**€ 30.062**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 43**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.070**
Bemalingen										
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	57	€ 18,87	€ 1.070	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
Tijdelijke maatregelen										
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 9.831**
Grond ontgraven										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	5.891	€ 0,41	€ 2.436	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand ontgraven										
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	481	€ 1,81	€ 870	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	1.020	€ 2,84	€ 2.902	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	589	€ 2,33	€ 1.370	
			Zand vervoeren naar depot			m3	481	€ 2,33	€ 1.118	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	481	€ 6,00-	€ 2.884-	
Grond verwerken										
			Grond verwerken in depot			m3	589	€ 1,14	€ 670	
			Zand verwerken in depot			m3	481	€ 0,93	€ 447	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	1.020	€ 2,84	€ 2.902	
Rioleringen										**€ 24.091**
Voorbereidende werkzaamheden										
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
RWA/DT										
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	57	€ 67,21	€ 3.810	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
								€ -		
VWA Onderheid										
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
VWA Niet onderheid										
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	57	€ 46,53	€ 2.638	
			Aanbrengen put van kunststof			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
Uitstroombakken en putranden										
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 43**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	7	€ 343,80	€ 2.235	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	4	€ 476,16	€ 1.905	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	1	€ 476,16	€ 476	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	4	€ 476,16	€ 1.905	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	20	€ 12,41	€ 242	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	7	€ 330,88	€ 2.151	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	57	€ 2,84	€ 161	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	57	€ 2,84	€ 161	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	113	€ 3,36	€ 381	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 11	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	2	€ 134,42	€ 269	
Oever- en bouwwerken										**€ 6.618**
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	128	€ 51,70	€ 6.618	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										**€ 26.609**
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	961	€ 1,81	€ 1.740	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	801	€ 7,24	€ 5.799	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	697	€ 1,91	€ 1.333	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	232	€ 9,82	€ 2.281	
			Leveren betonbanden			m	232	€ 10,34	€ 2.401	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	697	€ 9,31	€ 6.483	
			Leveren betonstraatstenen			m2	697	€ 8,27	€ 5.763	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	7	€ 22,75	€ 159	
			Leveren van industrieplaten			st	7	€ 93,06	€ 651	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 638**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 53	
			Mitigrerende maatregelen						€ 103	
			Uitzetwerk en revisie						€ 158	
			Ketenpark aannemer						€ 72	
			Verrekenbare uren						€ 252	
			Totaal directe kosten							**€ 68.857**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 44**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.189**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	33	€ 18,87	€ 623	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	22	€ 26,11	€ 565	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 6.247**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	2.505	€ 0,41	€ 1.036	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	288	€ 1,81	€ 522	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	595	€ 2,84	€ 1.691	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	217	€ 2,84	€ 616	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	251	€ 2,33	€ 583	
			Zand vervoeren naar depot			m3	288	€ 2,33	€ 671	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	288	€ 6,00-	€ 1.730-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	251	€ 1,14	€ 285	
			Zand verwerken in depot			m3	288	€ 0,93	€ 268	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	811	€ 2,84	€ 2.306	
Rioleringen										**€ 16.596**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	55	€ 67,21	€ 3.675	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	33	€ 46,53	€ 1.537	
			Aanbrengen put van kunststof			st	1	€ 1.602,70	€ 1.603	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 44**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	5	€ 343,80	€ 1.719	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	1	€ 476,16	€ 476	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ 119	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	1	€ 476,16	€ 476	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	15	€ 12,41	€ 186	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	5	€ 330,88	€ 1.654	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	1	€ 775,50	€ 775	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	55	€ 2,84	€ 155	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	33	€ 2,84	€ 94	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	88	€ 3,36	€ 295	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ 9	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 16.057
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	577	€ 1,81	€ 1.044	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	481	€ 7,24	€ 3.479	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	418	€ 1,91	€ 800	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	139	€ 9,82	€ 1.369	
			Leveren betonbanden			m	139	€ 10,34	€ 1.441	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	418	€ 9,31	€ 3.890	
			Leveren betonstraatstenen			m2	418	€ 8,27	€ 3.457	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	5	€ 22,75	€ 114	
			Leveren van industrieplaten			st	5	€ 93,06	€ 465	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 301
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 25	
			Mitigrerende maatregelen						€ 49	
			Uitzetwerk en revisie						€ 74	
			Ketenpark aannemer						€ 34	
			Verrekenbare uren						€ 119	
			Totaal directe kosten							**€ 40.390**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 45**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ -**
	Bemalingen									
			Toepassen sleufbemaling diepriool DWA (2-zijdig)			m	0	€ 36,45	€ -	
			Toepassen sleufbemaling DWA + HWA			m	0	€ 18,87	€ -	
			Toepassen sleufbemaling HWA			m	0	€ 26,11	€ -	
			Toepassen putbemaling rioolgemaal (spanningsbemaling)			st	0	€ 10.339,97	€ -	
	Tijdelijke maatregelen									
			Tijdelijke voorziening dichtzetten watergangen			EUR		€ 1,03	€ -	
Grondwerk										**€ 9.305**
	Grond ontgraven									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking			m2	12.544	€ 0,41	€ 5.188	
			Grond ontgraven uit watergang 1,25 m			m3	0	€ 1,96	€ -	
			Grond ontgraven uit watergang 0,25 m (voorbelast, zetting 1,00 m)			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand ontgraven									
			Zand ontgraven uit watergangen (laagdikte 2,00 m)			m3	0	€ 1,45	€ -	
			Zand ontgraven uit bouwputten (laagdikte 0,80 m)			m3	0	€ 1,91	€ -	
			Zand ontgraven uit cunetten (laagdikte 0,50 m)			m3	244	€ 1,81	€ 441	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), diepriool			m3	0	€ 3,36	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), dubbel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Zand ontgraven uit rioolsleuf (terzijde zetten), enkel riool			m3	0	€ 2,84	€ -	
			Treffen voorzieningen t.b.v. sleuf diep riool			m	0	€ 82,72	€ -	
			Ontgraven t.b.v. bouwput rioolgemaal			st	0	€ 2.584,99	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	1.254	€ 2,33	€ 2.918	
			Zand vervoeren naar depot			m3	244	€ 2,33	€ 567	
			Zand hergebruiken bij volgende fase			m3	244	€ 6,00-	€ 1.463-	
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in depot			m3	1.254	€ 1,14	€ 1.427	
			Zand verwerken in depot			m3	244	€ 0,93	€ 227	
			Zand verwerken in rioolsleuf (vrijkomend bij ontgraven)			m3	0	€ 2,84	€ -	
Rioleringen										**€ 1.808**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Opstellen puttenstaat			st	1	€ 250,00	€ 250	
	RWA/DT									
			Aanbrengen PP-buis IT, diam. 315 mm			m	0	€ 67,21	€ -	
			Aanbrengen PP-buis, diam. 400 mm			m	0	€ 82,72	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof.			st	0	€ 1.602,70	€ -	
								€ -		
	VWA Onderheid									
			Aanbrengen betonbuis rond 400, onderheid			m	0	€ 257,47	€ -	
			Maken put van geprefabriceerde betonelementen 1000x1000 mm			st	0	€ 2.016,29	€ -	
	VWA Niet onderheid									
			Aanbrengen PP-buis, diam. 315 mm			m	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen put van kunststof			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Maken zettingsstuk 315 mm (onderheid naar niet onderheid)			st	0	€ 361,90	€ -	
			Aanbrengen betonplaten op bodem watergang t.p.v. kruising			st	0	€ 124,08	€ -	
	Uitstroombakken en putranden									
			Aanbrengen stalen putafdekking RWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen stalen putafdekking DWA put			st	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen uitstroombak met kroosrek			st	0	€ 3.308,79	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Bouwrijp maken ontwikkelveld 45**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
			Huis- en kolkaansluitingen							
			RWA /Bouwblokdrainage							
			Maken inlaat kolken, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	2	€ 343,80	€ 688	
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat bouwblokdrainage, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			VWA							
			Maken inlaat woningen, diam. 125 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 476,16	€ -	
			Maken inlaat appartementen, diam. 160 mm, incl. benodigde hulpstukken			st	0	€ 660,52	€ -	
			Kolken							
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45°.			st	6	€ 12,41	€ 74	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	2	€ 330,88	€ 662	
			Rioolgemaal							
			leveren en aanbrengen rioolgemaal incl. fundering en bouwkuip			st	0	€ 135.608,72	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, in sleuf (in plangebied)			m	0	€ 36,19	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 110 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (in plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm, gestuurde boring (in plangebied)			m	0	€ 124,08	€ -	
			Aanbrengen van rioolpersleiding PE, diameter 125 mm (buiten plangebied)			m	0	€ 51,70	€ -	
			Proppen rioolpersleiding.			m	0	€ 3,10	€ -	
			Reiniging en inspectie							
			Afsluiten en leegpompen riolering DT-riool			keer	0	€ 775,50	€ -	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) DT-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel) VWA-riool			m	0	€ 2,84	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.			m	0	€ 3,36	€ -	
			Rioolslib vervoeren.			ton	0	€ 98,23	€ -	
			Mantelbuizen							
			Aanbrengen kabelbuis in sleuf			st	1	€ 134,42	€ 134	
Oever- en bouwwerken										€ -
			Peilstuwen							
			Aanbrengen van vaste peilstuw (stalen damwand, lengte 25 meter)			st	0	€ 77.549,78	€ -	
			Aanbrengen van beweegbare peilstuwen (stalen damwand, lengte 25 meter), inclusief stroomaansluiting en automatisering conform eisen waterschap (HHNK)			st	0	€ 124.079,65	€ -	
			Beschoeiing							
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (30 cm boven water) ter plaatse van particulier terrein			m	0	€ 206,80	€ -	
			Aanbrengen hardhouten beschoeiing (op waterlijn) op openbaar terrein			m	0	€ 51,70	€ -	
			Natuurvriendelijke oevers							
			Aanbrengen riet en lisdodden			m2	0	€ 2,84		
Verhardingen										€ 13.547
			Fundering en voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	488	€ 1,81	€ 882	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 300 mm			m2	406	€ 7,24	€ 2.941	
			Aanbrengen straatlaag bouwweg			m2	353	€ 1,91	€ 676	
			Elementverhardingen							
			Kantopsluiting							
			Aanbrengen opsluitbanden van beton			m	118	€ 9,82	€ 1.157	
			Leveren betonbanden			m	118	€ 10,34	€ 1.218	
			Betonstraatstenen							
			Aanbrengen betonstraatstenen			m2	353	€ 9,31	€ 3.288	
			Leveren betonstraatstenen			m2	353	€ 8,27	€ 2.923	
			Aanbrengen industrieplaten in bochten			st	4	€ 22,75	€ 91	
			Leveren van industrieplaten			st	4	€ 93,06	€ 372	
			Asfalt (hoofdontsluiting)							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 1.577
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 131	
			Mitigrerende maatregelen						€ 255	
			Uitzetwerk en revisie						€ 390	
			Ketenpark aannemer						€ 178	
			Verrekenbare uren						€ 623	
			Totaal directe kosten							€ 26.238

Gemeente Edam-Volendam

SSK-RAMING

De Lange Weeren te Volendam

PROJECTNR.: 51023758

Status:	Definitief
Datum:	26 mei 2026
Samensteller:	J.J.C. Wit / W. Leijen
Voor akkoord projectleider:	J. Muijsers

SWECO

copyright Sweco Nederland B.V.

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster C**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 11.074**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	0	€ 10,34	€ -	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	0	€ 4,14	€ -	
			Verwijderen schotten.			st	0	€ 8,27	€ -	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	360	€ 7,24	€ 2.606	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	4.320	€ 1,03	€ 4.467	
			Verwijderen rijplaten.			m	360	€ 7,24	€ 2.606	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	18	€ 77,55	€ 1.396	
Opruimingswerk										**€ 27.118**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	12.078	€ 3,10	€ 37.465	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	22.576	€ 1,00-	€ 22.576-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	11.288	€ 1,00-	€ 11.288-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	226	€ 10,00-	€ 2.260-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	3.116	€ 8,27	€ 25.777	
Grondwerken										**€ 304.793**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	27.797	€ 3,10	€ 86.226	
			Grond ontgraven uit depot			m3	6.360	€ 1,55	€ 9.865	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	707	€ 2,33	€ 1.645	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	516	€ 4,14	€ 2.136	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	2.103	€ 2,33	€ 4.892	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	6.360	€ 2,07	€ 13.153	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	1.875	€ 1,81	€ 3.393	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	1.178	€ 3,10	€ 3.653	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	27.797	€ 1,14	€ 31.616	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	6.360	€ 2,33	€ 14.798	
			Zand vervoeren naar depot			m3	12.739	€ 1,81	€ 23.051	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	12.739	€ 6,00-	€ 76.435-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	6.360	€ 4,14	€ 26.307	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	2.500	€ 2,07	€ 5.170	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	1.178	€ 2,33	€ 2.740	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	1.178	€ 28,95	€ 34.092	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	2.500	€ 24,82	€ 62.040	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	12.739	€ 1,29	€ 16.465	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	254	€ 87,89	€ 22.361	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	254	€ 17,58	€ 4.472	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	254	€ 51,70	€ 13.153	
Leidingwerk										**€ 281.318**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	2.544	€ 20,68	€ 52.614	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	51	€ 155,10	€ 7.892	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	2.544	€ 1,86	€ 4.735	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	13	€ 155,10	€ 1.973	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	92	€ 12,41	€ 1.135	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	31	€ 330,88	€ 10.092	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	94	€ 454,96	€ 42.766	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	70	€ 454,96	€ 31.847	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	12.503	€ 4,14	€ 51.711	
			Leeg pompen riolering			keer	6	€ 775,50	€ 4.653	
			Rioolput reinigen			st	164	€ 31,02	€ 5.087	
			Reinigen kolken			st	61	€ 15,51	€ 946	
			Rioolslib vervoeren			ton	12,5	€ 98,23	€ 1.228	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	12.503	€ 5,17	€ 64.639	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster C**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ 3.522.404**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
		Verkeersbruggen GOW								
		Verkeersbrug 29				m2	174	€ 2.223,09	€ 386.818	
		Verkeersbrug 33				m2	110	€ 2.223,09	€ 244.540	
		Verkeersbrug 46				m2	108	€ 2.223,09	€ 240.094	
		Verkeersbruggen met voetpad								
		Verkeersbrug 7				m2	80	€ 2.067,99	€ 165.440	
		Verkeersbrug 14				m2	78	€ 2.067,99	€ 161.304	
		Verkeersbrug 67				m2	75	€ 2.067,99	€ 155.100	
		Verkeersbruggen zonder voetpad								
		Verkeersbrug 9				m2	62	€ 2.223,09	€ 137.832	
		Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)								
		Dam met duiker 22				m1	16	€ 517,00	€ 8.272	
		Dam met duiker 58				m1	16	€ 517,00	€ 8.272	
	Fiets/voetbruggen									
		Fiets- en voetgangersbrug								
		Fiets- en voetgangersbrug 31				m2	224	€ 1.447,60	€ 324.261	
		Fiets- en voetgangersbrug 45				m2	80	€ 1.447,60	€ 115.808	
		Fiets- en voetgangersbrug 59				m2	60	€ 1.447,60	€ 86.856	
		Fiets- en voetgangersbrug 68				m2	62	€ 1.447,60	€ 89.751	
		Fiets- en voetgangersbrug 76				m2	72	€ 1.447,60	€ 104.227	
		Fiets- en voetgangersbrug 77				m2	83	€ 1.447,60	€ 120.150	
		Fietsbrug								
		Fietsbrug 30				m2	59	€ 1.602,70	€ 94.559	
		Voetgangersbrug								
		Voetgangersbrug 6				m2	24	€ 1.034,00	€ 24.816	
		Voetgangersbrug 8				m2	24	€ 1.034,00	€ 24.816	
		Voetgangersbrug 13				m2	25	€ 1.034,00	€ 25.850	
		Voetgangersbrug 15				m2	24	€ 1.034,00	€ 24.816	
		Voetgangersbrug 21				m2	25	€ 1.034,00	€ 25.850	
		Voetgangersbrug 23				m2	24	€ 1.034,00	€ 24.816	
		Voetgangersbrug 32				m2	33	€ 1.034,00	€ 34.122	
		Voetgangersbrug 44				m2	33	€ 1.034,00	€ 34.122	
		Voetgangersbrug 57				m2	24	€ 1.034,00	€ 24.816	
		Vlonderpaden								
		Aanbrengen vlonderpaden				m2	1.010	€ 827,20	€ 835.097	
Verhardingen										**€ 1.466.213**
	Voorbereidende werkzaamheden									
		Afwerken zandbed				m2	14.463	€ 1,55	€ 22.432	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
		Herprofileren menggranulaat, rijbaan				m2	9.445	€ 3,10	€ 29.299	
		Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen				m2	1.264	€ 15,51	€ 19.599	
		Aanbrengen doek om betongranulaat				m2	2.527	€ 2,84	€ 7.186	
		Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding				m2	7.009	€ 7,24	€ 50.729	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
		Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet				m	3.579	€ 32,05	€ 114.731	
		Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet				m	288	€ 31,02	€ 8.918	
		Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet				m	3.361	€ 20,68	€ 69.502	
		Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers				m	211	€ 37,22	€ 7.839	
		Pasmaken van betonbanden				st	361	€ 8,27	€ 2.989	
	Straatbaksteen (wegen)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	6.329	€ 2,95	€ 18.651	
		Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)				m2	6.329	€ 59,14	€ 374.323	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
		Aanbrengen straatlaag van bomenzand				m2	1.053	€ 3,62	€ 3.811	
		Aanbrengen grasstenen				m2	1.053	€ 44,46	€ 46.819	
		Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)				st	337	€ 2,07	€ 697	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	5.165	€ 2,95	€ 15.221	
		Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)				m2	5.165	€ 68,24	€ 352.476	
		Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix				m2	5.841	€ 24,82	€ 144.940	
	Asfalt									
		Rijbaan								
		Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm				ton	1.246	€ 70,31	€ 87.642	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	5.609	€ 0,31	€ 1.740	
		Aanbrengen markering 1-3				m1	458	€ 3,10	€ 1.422	
		Fietspad								
		Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm				ton	337	€ 77,55	€ 26.167	
		Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood				ton	191	€ 268,84	€ 51.403	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	2.142	€ 0,31	€ 665	
		Aanbrengen markering 0,30 - 2,70				m	714	€ 2,58	€ 1.846	
		Aanbrengen markering ononderbroken				m	1.428	€ 3,62	€ 5.169	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster C**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 434.799**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	395	€ 46,53	€ 18.361	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	254	€ 67,21	€ 17.099	
			Zaaien bermen en taluds.			are	140	€ 87,89	€ 12.321	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	28.261	€ 1,03	€ 29.222	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	24	€ 67,21	€ 1.583	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	28.261	€ 2,33	€ 65.749	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	2.355	€ 9,31	€ 21.916	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	7.065	€ 2,33	€ 16.437	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	250	€ 310,20	€ 77.550	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	250	€ 31,02	€ 7.755	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	250	€ 129,25	€ 32.312	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	250	€ 18,61	€ 4.653	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	250	€ 46,53	€ 11.632	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	500	€ 46,53	€ 23.265	
			Aanbrengen gietrand.			st	250	€ 46,53	€ 11.632	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	1.184	€ 25,85	€ 30.602	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	14.130	€ 1,55	€ 21.916	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	509	€ 7,24	€ 3.683	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	280	€ 10,34	€ 2.899	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	1.272	€ 7,24	€ 9.207	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	701	€ 10,34	€ 7.248	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	250	€ 31,02	€ 7.755	
Inrichting en bebakening										**€ 467.319**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	4.275	€ 26,88	€ 114.929	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	1.710	€ 16,54	€ 28.290	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	190	€ 87,89	€ 16.699	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	8	€ 465,30	€ 3.722	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	83	€ 1.602,70	€ 133.024	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	107	€ 1.292,50	€ 138.297	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	37	€ 878,90	€ 32.358	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 57.246**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 8.809	
			Uitzetwerk en revisie						€ 33.279	
			Ketenpark aannemer						€ 7.830	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 7.328	
			Totaal directe kosten							**€ 6.572.284**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster D**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 3.903**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	0	€ 10,34	€ -	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	0	€ 4,14	€ -	
			Verwijderen schotten.			st	0	€ 8,27	€ -	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	125	€ 7,24	€ 905	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	1.500	€ 1,03	€ 1.551	
			Verwijderen rijplaten.			m	125	€ 7,24	€ 905	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	7	€ 77,55	€ 543	
Opruimingswerk										**€ 20.031**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	-4.728	€ 3,10	€ 14.667-	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	8.721	€ 1,00-	€ 8.721-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	4.361	€ 1,00-	€ 4.361-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	88	€ 10,00-	€ 880-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	5.883	€ 8,27	€ 48.660	
Grondwerken										**€ 174.408**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	15.860	€ 3,10	€ 49.198	
			Grond ontgraven uit depot			m3	3.521	€ 1,55	€ 5.461	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	1.197	€ 2,33	€ 2.784	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	452	€ 4,14	€ 1.868	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	706	€ 2,33	€ 1.643	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	3.521	€ 2,07	€ 7.282	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	930	€ 1,81	€ 1.683	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	888	€ 3,10	€ 2.753	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	15.860	€ 1,14	€ 18.039	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	3.521	€ 2,33	€ 8.192	
			Zand vervoeren naar depot			m3	7.693	€ 1,81	€ 13.920	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	7.693	€ 6,00-	€ 46.158-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	3.521	€ 4,14	€ 14.564	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	1.240	€ 2,07	€ 2.564	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	888	€ 2,33	€ 2.065	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	888	€ 28,95	€ 25.698	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	1.240	€ 24,82	€ 30.772	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	7.693	€ 1,29	€ 9.943	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	141	€ 87,89	€ 12.379	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	141	€ 17,58	€ 2.476	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	141	€ 51,70	€ 7.282	
Leidingwerk										**€ 128.003**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	1.408	€ 20,68	€ 29.128	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	28	€ 155,10	€ 4.369	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	1.408	€ 1,86	€ 2.621	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	7	€ 155,10	€ 1.092	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	102	€ 12,41	€ 1.266	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	34	€ 330,88	€ 11.250	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	35	€ 454,96	€ 15.924	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	26	€ 454,96	€ 11.829	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	4.729	€ 4,14	€ 19.561	
			Leeg pompen riolering			keer	4	€ 775,50	€ 3.102	
			Rioolput reinigen			st	61	€ 31,02	€ 1.892	
			Reinigen kolken			st	68	€ 15,51	€ 1.055	
			Rioolslib vervoeren			ton	4,7	€ 98,23	€ 465	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	4.729	€ 5,17	€ 24.451	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster D**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ 935.776**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
		Verkeersbruggen met voetpad								
		Verkeersbrug 24				m2	79	€ 2.067,99	€ 163.372	
		Verkeersbrug 35				m2	78	€ 2.067,99	€ 161.304	
		Verkeersbrug 60				m2	82	€ 2.067,99	€ 169.576	
		Verkeersbruggen zonder voetpad								
		Verkeersbrug 16				m2	61	€ 2.223,09	€ 135.609	
		Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)								
		Dam met duiker 69				m1	16	€ 517,00	€ 8.272	
	Fiets/voetbruggen									
		Fiets- en voetgangersbrug								
		Fiets- en voetgangersbrug				m2		€ 1.447,60	€ -	
		Fietsbrug								
		Fietsbrug 17				m2	37	€ 1.602,70	€ 59.300	
		Fietsbrug 25				m2	59	€ 1.602,70	€ 94.559	
		Fietsbrug 36				m2	36	€ 1.602,70	€ 57.697	
		Fietsbrug 70				m2	47	€ 1.602,70	€ 75.327	
		Voetgangersbrug								
		Voetgangersbrug				m2		€ 1.034,00	€ -	
		Vlonderpaden								
		Aanbrengen vlonderpaden				m2	13	€ 827,20	€ 10.762	
Verhardingen										**€ 1.397.258**
	Voorbereidende werkzaamheden									
		Afwerken zandbed				m2	11.113	€ 1,55	€ 17.236	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
		Herprofileren menggranulaat, rijbaan				m2	12.088	€ 3,10	€ 37.496	
		Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen				m2	1.634	€ 15,51	€ 25.348	
		Aanbrengen doek om betongranulaat				m2	3.269	€ 2,84	€ 9.294	
		Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding				m2	2.353	€ 7,24	€ 17.034	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
		Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet				m	2.651	€ 32,05	€ 84.986	
		Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet				m	561	€ 31,02	€ 17.390	
		Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet				m	1.873	€ 20,68	€ 38.733	
		Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers				m	272	€ 37,22	€ 10.139	
		Pasmaken van betonbanden				st	254	€ 8,27	€ 2.103	
	Straatbaksteen (wegen)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	6.205	€ 2,95	€ 18.286	
		Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)				m2	6.205	€ 59,14	€ 366.996	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
		Aanbrengen straatlaag van bomenzand				m2	1.362	€ 3,62	€ 4.929	
		Aanbrengen grasstenen				m2	1.362	€ 44,46	€ 60.554	
		Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)				st	436	€ 2,07	€ 901	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	4.516	€ 2,95	€ 13.307	
		Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)				m2	4.516	€ 68,24	€ 308.158	
		Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix				m2	1.961	€ 24,82	€ 48.669	
	Asfalt									
		Rijbaan								
		Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm				ton	2.353	€ 70,31	€ 165.444	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	10.589	€ 0,31	€ 3.285	
		Aanbrengen markering 1-3				m1	865	€ 3,10	€ 2.683	
		Fietspad								
		Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm				ton	571	€ 77,55	€ 44.289	
		Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood				ton	324	€ 268,84	€ 87.002	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	3.626	€ 0,31	€ 1.125	
		Aanbrengen markering 0,30 - 2,70				m	1.209	€ 2,58	€ 3.124	
		Aanbrengen markering ononderbroken				m	2.417	€ 3,62	€ 8.748	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster D**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 254.984**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	194	€ 46,53	€ 9.029	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	141	€ 67,21	€ 9.466	
			Zaaien bermen en taluds.			are	53	€ 87,89	€ 4.675	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	21.302	€ 1,03	€ 22.027	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	18	€ 67,21	€ 1.193	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	21.302	€ 2,33	€ 49.560	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	1.775	€ 9,31	€ 16.520	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	5.326	€ 2,33	€ 12.390	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	124	€ 310,20	€ 38.465	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	124	€ 31,02	€ 3.846	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	124	€ 129,25	€ 16.027	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	124	€ 18,61	€ 2.308	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	124	€ 46,53	€ 5.770	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	248	€ 46,53	€ 11.539	
			Aanbrengen gietrand.			st	124	€ 46,53	€ 5.770	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	582	€ 25,85	€ 15.048	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	10.651	€ 1,55	€ 16.520	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	282	€ 7,24	€ 2.039	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	106	€ 10,34	€ 1.100	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	704	€ 7,24	€ 5.097	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	266	€ 10,34	€ 2.750	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	124	€ 31,02	€ 3.846	
Inrichting en bebakening										**€ 330.873**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	3.105	€ 26,88	€ 83.475	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	1.242	€ 16,54	€ 20.548	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	138	€ 87,89	€ 12.129	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	6	€ 465,30	€ 2.792	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	65	€ 1.602,70	€ 104.175	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	73	€ 1.292,50	€ 94.352	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	15	€ 878,90	€ 13.403	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 38.012**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 5.849	
			Uitzetwerk en revisie						€ 22.098	
			Ketenpark aannemer						€ 5.199	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 4.866	
			Totaal directe kosten							**€ 3.283.248**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster E**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 6.152**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	0	€ 10,34	€ -	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	0	€ 4,14	€ -	
			Verwijderen schotten.			st	0	€ 8,27	€ -	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	200	€ 7,24	€ 1.448	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	2.400	€ 1,03	€ 2.482	
			Verwijderen rijplaten.			m	200	€ 7,24	€ 1.448	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	10	€ 77,55	€ 775	
Opruimingswerk										**€ 17.308**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	7.167	€ 3,10	€ 22.232	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	12.864	€ 1,00-	€ 12.864-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	6.432	€ 1,00-	€ 6.432-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	129	€ 10,00-	€ 1.290-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	1.893	€ 8,27	€ 15.662	
Grondwerken										**€ 174.806**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	16.590	€ 3,10	€ 51.461	
			Grond ontgraven uit depot			m3	3.863	€ 1,55	€ 5.991	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	451	€ 2,33	€ 1.050	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	236	€ 4,14	€ 978	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	1.218	€ 2,33	€ 2.833	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	3.863	€ 2,07	€ 7.989	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	1.013	€ 1,81	€ 1.832	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	569	€ 3,10	€ 1.765	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	16.590	€ 1,14	€ 18.869	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	3.863	€ 2,33	€ 8.987	
			Zand vervoeren naar depot			m3	7.349	€ 1,81	€ 13.299	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	7.349	€ 6,00-	€ 44.097-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	3.863	€ 4,14	€ 15.977	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	1.350	€ 2,07	€ 2.792	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	569	€ 2,33	€ 1.324	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	569	€ 28,95	€ 16.471	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	1.350	€ 24,82	€ 33.502	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	7.349	€ 1,29	€ 9.499	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	155	€ 87,89	€ 13.581	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	155	€ 17,58	€ 2.716	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	155	€ 51,70	€ 7.989	
Leidingwerk										**€ 155.137**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	1.545	€ 20,68	€ 31.955	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	31	€ 155,10	€ 4.793	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	1.545	€ 1,86	€ 2.876	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	8	€ 155,10	€ 1.198	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	33	€ 12,41	€ 409	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	11	€ 330,88	€ 3.640	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	51	€ 454,96	€ 23.203	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	40	€ 454,96	€ 18.198	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	6.656	€ 4,14	€ 27.531	
			Leeg pompen riolering			keer	4	€ 775,50	€ 3.102	
			Rioolput reinigen			st	91	€ 31,02	€ 2.823	
			Reinigen kolken			st	22	€ 15,51	€ 341	
			Rioolslib vervoeren			ton	6,7	€ 98,23	€ 654	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	6.656	€ 5,17	€ 34.414	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster E**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ 2.329.750**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
		Verkeersbruggen GOW								
		Verkeersbrug 50				m2	236	€ 2.223,09	€ 524.650	
		Verkeersbruggen met voetpad								
		Verkeersbrug 26				m2	81	€ 2.067,99	€ 167.508	
		Verkeersbrug 27				m2	86	€ 2.067,99	€ 177.847	
		Verkeersbrug 34				m2	108	€ 2.067,99	€ 223.343	
		Verkeersbrug 37				m2	105	€ 2.067,99	€ 217.139	
		Verkeersbrug 38				m2	76	€ 2.067,99	€ 157.168	
		Verkeersbrug 39				m2	76	€ 2.067,99	€ 157.168	
		Verkeersbrug 63				m2	77	€ 2.067,99	€ 159.236	
		Verkeersbruggen zonder voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.223,09	€ -	
		Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)								
		Dam met duiker				m1		€ 517,00	€ -	
	Fiets/voetbruggen									
		Fiets- en voetgangersbrug								
		Fiets- en voetgangersbrug 47				m2	87	€ 1.447,60	€ 125.941	
		Fiets- en voetgangersbrug 49				m2	93	€ 1.447,60	€ 134.626	
		Fietsbrug								
		Fietsbrug 48				m2	41	€ 1.602,70	€ 65.711	
		Fietsbrug 61				m2	37	€ 1.602,70	€ 59.300	
		Fietsbrug 62				m2	47	€ 1.602,70	€ 75.327	
		Voetgangersbrug								
		Voetgangersbrug 40				m2	24	€ 1.034,00	€ 24.816	
		Voetgangersbrug 51				m2	34	€ 1.034,00	€ 35.156	
		Voetgangersbrug 64				m2	24	€ 1.034,00	€ 24.816	
		Vlonderpaden								
		Aanbrengen vlonderpaden				m2	0	€ 827,20	€ -	
Verhardingen										**€ 758.644**
	Voorbereidende werkzaamheden									
		Afwerken zandbed				m2	7.824	€ 1,55	€ 12.136	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
		Herprofileren menggranulaat, rijbaan				m2	4.655	€ 3,10	€ 14.440	
		Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen				m2	1.251	€ 15,51	€ 19.396	
		Aanbrengen doek om betongranulaat				m2	2.501	€ 2,84	€ 7.112	
		Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding				m2	4.058	€ 7,24	€ 29.374	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
		Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet				m	1.558	€ 32,05	€ 49.954	
		Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet				m	275	€ 31,02	€ 8.530	
		Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet				m	1.191	€ 20,68	€ 24.623	
		Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers				m	208	€ 37,22	€ 7.758	
		Pasmaken van betonbanden				st	151	€ 8,27	€ 1.251	
	Straatbaksteen (wegen)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	2.762	€ 2,95	€ 8.139	
		Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)				m2	2.762	€ 59,14	€ 163.346	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
		Aanbrengen straatlaag van bomenzand				m2	1.042	€ 3,62	€ 3.771	
		Aanbrengen grasstenen				m2	1.042	€ 44,46	€ 46.334	
		Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)				st	333	€ 2,07	€ 690	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	2.364	€ 2,95	€ 6.966	
		Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)				m2	2.364	€ 68,24	€ 161.324	
		Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix				m2	3.382	€ 24,82	€ 83.926	
	Asfalt									
		Rijbaan								
		Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm				ton	757	€ 70,31	€ 53.252	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	3.408	€ 0,31	€ 1.057	
		Aanbrengen markering 1-3				m1	278	€ 3,10	€ 864	
		Fietspad								
		Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm				ton	215	€ 77,55	€ 16.698	
		Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood				ton	122	€ 268,84	€ 32.803	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	1.367	€ 0,31	€ 424	
		Aanbrengen markering 0,30 - 2,70				m	456	€ 2,58	€ 1.178	
		Aanbrengen markering ononderbroken				m	911	€ 3,62	€ 3.298	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster E**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 228.465**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	225	€ 46,53	€ 10.458	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	155	€ 67,21	€ 10.385	
			Zaaien bermen en taluds.			are	70	€ 87,89	€ 6.174	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	13.653	€ 1,03	€ 14.118	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	11	€ 67,21	€ 765	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	13.653	€ 2,33	€ 31.765	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	1.138	€ 9,31	€ 10.588	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	3.413	€ 2,33	€ 7.941	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	135	€ 310,20	€ 41.877	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	135	€ 31,02	€ 4.188	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	135	€ 129,25	€ 17.449	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	135	€ 18,61	€ 2.513	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	135	€ 46,53	€ 6.282	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	270	€ 46,53	€ 12.563	
			Aanbrengen gietrand.			st	135	€ 46,53	€ 6.282	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	674	€ 25,85	€ 17.430	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	6.827	€ 1,55	€ 10.588	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	309	€ 7,24	€ 2.237	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	140	€ 10,34	€ 1.453	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	773	€ 7,24	€ 5.592	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	351	€ 10,34	€ 3.632	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	135	€ 31,02	€ 4.188	
Inrichting en bebakening										**€ 216.222**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	1.958	€ 26,88	€ 52.625	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	783	€ 16,54	€ 12.954	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	87	€ 87,89	€ 7.646	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	4	€ 465,30	€ 1.861	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	35	€ 1.602,70	€ 56.094	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	52	€ 1.292,50	€ 67.210	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	20	€ 878,90	€ 17.831	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 26.625**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 4.097	
			Uitzetwerk en revisie						€ 15.478	
			Ketenpark aannemer						€ 3.642	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 3.408	
			Totaal directe kosten							**€ 3.913.110**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster F**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 4.038**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	0	€ 10,34	€ -	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	0	€ 4,14	€ -	
			Verwijderen schotten.			st	0	€ 8,27	€ -	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	130	€ 7,24	€ 941	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	1.560	€ 1,03	€ 1.613	
			Verwijderen rijplaten.			m	130	€ 7,24	€ 941	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	7	€ 77,55	€ 543	
Opruimingswerk										**€ 2.825**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	4.162	€ 3,10	€ 12.912	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	8.067	€ 1,00-	€ 8.067-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	4.034	€ 1,00-	€ 4.034-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	81	€ 10,00-	€ 810-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	341	€ 8,27	€ 2.824	
Grondwerken										**€ 151.904**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	15.473	€ 3,10	€ 47.999	
			Grond ontgraven uit depot			m3	3.604	€ 1,55	€ 5.590	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	247	€ 2,33	€ 574	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	190	€ 4,14	€ 788	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	1.043	€ 2,33	€ 2.426	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	3.604	€ 2,07	€ 7.454	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	623	€ 1,81	€ 1.126	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	528	€ 3,10	€ 1.638	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	15.473	€ 1,14	€ 17.599	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	3.604	€ 2,33	€ 8.386	
			Zand vervoeren naar depot			m3	6.235	€ 1,81	€ 11.282	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	6.235	€ 6,00-	€ 37.408-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	3.604	€ 4,14	€ 14.908	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	830	€ 2,07	€ 1.716	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	528	€ 2,33	€ 1.228	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	528	€ 28,95	€ 15.284	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	830	€ 24,82	€ 20.597	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	6.235	€ 1,29	€ 8.058	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	144	€ 87,89	€ 12.672	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	144	€ 17,58	€ 2.534	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	144	€ 51,70	€ 7.454	
Leidingwerk										**€ 114.633**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	1.442	€ 20,68	€ 29.816	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	29	€ 155,10	€ 4.472	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	1.442	€ 1,86	€ 2.683	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	7	€ 155,10	€ 1.118	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	24	€ 12,41	€ 298	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	8	€ 330,88	€ 2.647	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	32	€ 454,96	€ 14.559	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	24	€ 454,96	€ 10.919	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	4.576	€ 4,14	€ 18.926	
			Leeg pompen riolering			keer	4	€ 775,50	€ 3.102	
			Rioolput reinigen			st	56	€ 31,02	€ 1.737	
			Reinigen kolken			st	16	€ 15,51	€ 248	
			Rioolslib vervoeren			ton	4,6	€ 98,23	€ 450	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	4.576	€ 5,17	€ 23.658	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster F**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ 1.058.503**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug 42			m2	65	€ 2.067,99	€ 134.420	
			Verkeersbrug 52			m2	154	€ 2.067,99	€ 318.471	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug 41			m2	66	€ 2.223,09	€ 146.724	
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)							
			Dam met duiker 71			m1	16	€ 517,00	€ 8.272	
			Dam met duiker 72			m1	16	€ 517,00	€ 8.272	
	Fiets/voetbruggen									
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug 53			m2	237	€ 1.447,60	€ 343.080	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug 43			m2	23	€ 1.034,00	€ 23.782	
			Voetgangersbrug 54			m2	48	€ 1.034,00	€ 49.632	
			Voetgangersbrug 73			m2	25	€ 1.034,00	€ 25.850	
			Vlonderpaden							
			Aanbrengen vlonderpaden			m2		€ 827,20	€ -	
Verhardingen										**€ 599.056**
	Voorbereidende werkzaamheden									
			Afwerken zandbed			m2	6.103	€ 1,55	€ 9.466	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	3.597	€ 3,10	€ 11.159	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	369	€ 15,51	€ 5.722	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	738	€ 2,84	€ 2.098	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	3.476	€ 7,24	€ 25.156	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	1.484	€ 32,05	€ 47.567	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	88	€ 31,02	€ 2.714	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	1.324	€ 20,68	€ 27.380	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	61	€ 37,22	€ 2.289	
			Pasmaken van betonbanden			st	145	€ 8,27	€ 1.198	
	Straatbaksteen (wegen)									
			Aanbrengen straatlaag			m2	3.256	€ 2,95	€ 9.595	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	3.256	€ 59,14	€ 192.581	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	307	€ 3,62	€ 1.113	
			Aanbrengen grasstenen			m2	307	€ 44,46	€ 13.668	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	98	€ 2,07	€ 203	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
			Aanbrengen straatlaag			m2	1.904	€ 2,95	€ 5.612	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	1.904	€ 68,24	€ 129.959	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	2.896	€ 24,82	€ 71.875	
	Asfalt									
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	137	€ 70,31	€ 9.601	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	615	€ 0,31	€ 191	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	50	€ 3,10	€ 156	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	118	€ 77,55	€ 9.132	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	67	€ 268,84	€ 17.940	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	748	€ 0,31	€ 232	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	249	€ 2,58	€ 644	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	498	€ 3,62	€ 1.804	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster F**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 181.503**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	206	€ 46,53	€ 9.605	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	144	€ 67,21	€ 9.690	
			Zaaien bermen en taluds.			are	62	€ 87,89	€ 5.470	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	12.669	€ 1,03	€ 13.100	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	11	€ 67,21	€ 710	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	12.669	€ 2,33	€ 29.475	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	1.056	€ 9,31	€ 9.825	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	3.167	€ 2,33	€ 7.369	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	83	€ 310,20	€ 25.747	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	83	€ 31,02	€ 2.575	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	83	€ 129,25	€ 10.728	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	83	€ 18,61	€ 1.545	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	83	€ 46,53	€ 3.862	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	166	€ 46,53	€ 7.724	
			Aanbrengen gietrand.			st	83	€ 46,53	€ 3.862	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	619	€ 25,85	€ 16.008	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	6.335	€ 1,55	€ 9.825	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	288	€ 7,24	€ 2.087	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	124	€ 10,34	€ 1.287	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	721	€ 7,24	€ 5.218	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	311	€ 10,34	€ 3.218	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	83	€ 31,02	€ 2.575	
Inrichting en bebakening										**€ 192.658**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	1.778	€ 26,88	€ 47.786	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	711	€ 16,54	€ 11.763	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	79	€ 87,89	€ 6.943	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	4	€ 465,30	€ 1.861	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	30	€ 1.602,70	€ 48.081	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	49	€ 1.292,50	€ 63.332	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	15	€ 878,90	€ 12.892	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 24.569**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 3.781	
			Uitzetwerk en revisie						€ 14.283	
			Ketenpark aannemer						€ 3.361	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 3.145	
			Totaal directe kosten							**€ 2.329.689**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster G**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.673**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	0	€ 10,34	€ -	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	0	€ 4,14	€ -	
			Verwijderen schotten.			st	0	€ 8,27	€ -	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	85	€ 7,24	€ 615	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	1.020	€ 1,03	€ 1.055	
			Verwijderen rijplaten.			m	85	€ 7,24	€ 615	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	5	€ 77,55	€ 388	
Opruimingswerk										**€ 6.302**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	2.181	€ 3,10	€ 6.764	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	5.644	€ 1,00-	€ 5.644-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	2.822	€ 1,00-	€ 2.822-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	57	€ 10,00-	€ 570-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	1.036	€ 8,27	€ 8.574	
Grondwerken										**€ 96.612**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	8.143	€ 3,10	€ 25.260	
			Grond ontgraven uit depot			m3	1.804	€ 1,55	€ 2.797	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	167	€ 2,33	€ 389	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	171	€ 4,14	€ 705	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	699	€ 2,33	€ 1.625	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	1.804	€ 2,07	€ 3.730	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	675	€ 1,81	€ 1.221	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	464	€ 3,10	€ 1.440	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	8.143	€ 1,14	€ 9.262	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	1.804	€ 2,33	€ 4.196	
			Zand vervoeren naar depot			m3	3.979	€ 1,81	€ 7.201	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	3.979	€ 6,00-	€ 23.876-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	1.804	€ 4,14	€ 7.460	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	900	€ 2,07	€ 1.861	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	464	€ 2,33	€ 1.080	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	464	€ 28,95	€ 13.442	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	900	€ 24,82	€ 22.334	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	3.979	€ 1,29	€ 5.143	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	72	€ 87,89	€ 6.341	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	72	€ 17,58	€ 1.268	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	72	€ 51,70	€ 3.730	
Leidingwerk										**€ 74.769**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	721	€ 20,68	€ 14.920	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	14	€ 155,10	€ 2.238	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	721	€ 1,86	€ 1.343	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	4	€ 155,10	€ 559	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	39	€ 12,41	€ 484	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.301	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	23	€ 454,96	€ 10.464	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	15	€ 454,96	€ 6.824	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	3.243	€ 4,14	€ 13.415	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	38	€ 31,02	€ 1.179	
			Reinigen kolken			st	26	€ 15,51	€ 403	
			Rioolslib vervoeren			ton	3,2	€ 98,23	€ 319	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	3.243	€ 5,17	€ 16.769	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster G**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ 671.943**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
		Verkeersbruggen GOW								
		Verkeersbrug 56				m2	107	€ 2.223,09	€ 237.871	
		Verkeersbruggen met voetpad								
		Verkeersbrug 74				m2	75	€ 2.067,99	€ 155.100	
		Verkeersbruggen zonder voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.223,09	€ -	
		Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)								
		Dam met duiker 65				m1	16	€ 517,00	€ 8.272	
	Fiets/voetbruggen									
		Fiets- en voetgangersbrug								
		Fiets- en voetgangersbrug 78				m2	71	€ 1.447,60	€ 102.779	
		Fietsbrug								
		Fietsbrug 55				m2	48	€ 1.602,70	€ 76.929	
		Voetgangersbrug								
		Voetgangersbrug 66				m2	30	€ 1.034,00	€ 31.020	
		Voetgangersbrug 75				m2	25	€ 1.034,00	€ 25.850	
		Voetgangersbrug 79				m2	33	€ 1.034,00	€ 34.122	
		Vlonderpaden								
		Aanbrengen vlonderpaden				m2		€ 827,20	€ -	
Verhardingen										**€ 478.664**
	Voorbereidende werkzaamheden									
		Afwerken zandbed				m2	4.568	€ 1,55	€ 7.086	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
		Herprofileren menggranulaat, rijbaan				m2	2.848	€ 3,10	€ 8.835	
		Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen				m2	738	€ 15,51	€ 11.442	
		Aanbrengen doek om betongranulaat				m2	1.475	€ 2,84	€ 4.195	
		Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding				m2	2.328	€ 7,24	€ 16.853	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
		Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet				m	1.053	€ 32,05	€ 33.760	
		Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet				m	167	€ 31,02	€ 5.196	
		Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet				m	1.128	€ 20,68	€ 23.328	
		Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers				m	123	€ 37,22	€ 4.577	
		Pasmaken van betonbanden				st	117	€ 8,27	€ 971	
	Straatbaksteen (wegen)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	1.812	€ 2,95	€ 5.339	
		Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)				m2	1.812	€ 59,14	€ 107.156	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
		Aanbrengen straatlaag van bomenzand				m2	615	€ 3,62	€ 2.225	
		Aanbrengen grasstenen				m2	615	€ 44,46	€ 27.333	
		Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)				st	197	€ 2,07	€ 407	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	1.706	€ 2,95	€ 5.026	
		Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)				m2	1.706	€ 68,24	€ 116.398	
		Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix				m2	1.940	€ 24,82	€ 48.150	
	Asfalt									
		Rijbaan								
		Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm				ton	415	€ 70,31	€ 29.150	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	1.866	€ 0,31	€ 579	
		Aanbrengen markering 1-3				m1	152	€ 3,10	€ 473	
		Fietspad								
		Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm				ton	80	€ 77,55	€ 6.196	
		Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood				ton	45	€ 268,84	€ 12.171	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	507	€ 0,31	€ 157	
		Aanbrengen markering 0,30 - 2,70				m	169	€ 2,58	€ 437	
		Aanbrengen markering ononderbroken				m	338	€ 3,62	€ 1.224	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken hoofdstructuur cluster G**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 152.481**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	106	€ 46,53	€ 4.933	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	72	€ 67,21	€ 4.849	
			Zaaien bermen en taluds.			are	34	€ 87,89	€ 2.977	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	11.143	€ 1,03	€ 11.522	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	9	€ 67,21	€ 624	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	11.143	€ 2,33	€ 25.924	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	929	€ 9,31	€ 8.641	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	2.786	€ 2,33	€ 6.481	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	90	€ 310,20	€ 27.918	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	90	€ 31,02	€ 2.792	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	90	€ 129,25	€ 11.632	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	90	€ 18,61	€ 1.675	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	90	€ 46,53	€ 4.188	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	180	€ 46,53	€ 8.375	
			Aanbrengen gietrand.			st	90	€ 46,53	€ 4.188	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	318	€ 25,85	€ 8.221	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	5.572	€ 1,55	€ 8.641	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	144	€ 7,24	€ 1.044	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	68	€ 10,34	€ 700	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	361	€ 7,24	€ 2.611	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	169	€ 10,34	€ 1.751	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	90	€ 31,02	€ 2.792	
Inrichting en bebakening										**€ 139.076**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	1.283	€ 26,88	€ 34.479	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	513	€ 16,54	€ 8.487	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	57	€ 87,89	€ 5.010	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	3	€ 465,30	€ 1.396	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	22	€ 1.602,70	€ 35.259	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	35	€ 1.292,50	€ 45.237	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	10	€ 878,90	€ 9.208	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 18.187**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 2.799	
			Uitzetwerk en revisie						€ 10.572	
			Ketenpark aannemer						€ 2.488	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 2.328	
			Totaal directe kosten							**€ 1.640.707**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 1**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.138**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	28	€ 10,34	€ 290	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	28	€ 4,14	€ 116	
			Verwijderen schotten.			st	28	€ 8,27	€ 232	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	120	€ 1,03	€ 124	
			Verwijderen rijplaten.			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 528-**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	99	€ 3,10	€ 308	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	518	€ 1,00-	€ 518-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	259	€ 1,00-	€ 259-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	6	€ 10,00-	€ 60-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 2.357**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	118	€ 3,10	€ 367	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	14	€ 2,33	€ 32	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	0	€ 1,81	€ -	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	59	€ 3,10	€ 184	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	118	€ 1,14	€ 135	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	73	€ 1,81	€ 132	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	73	€ 6,00-	€ 436-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	59	€ 2,33	€ 138	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	59	€ 28,95	€ 1.713	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	0	€ 24,82	€ -	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	73	€ 1,29	€ 94	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 10.991**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	21	€ 12,41	€ 261	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	7	€ 330,88	€ 2.316	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	4	€ 454,96	€ 1.820	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	3	€ 454,96	€ 1.365	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	345	€ 4,14	€ 1.427	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	7	€ 31,02	€ 217	
			Reinigen kolken			st	14	€ 15,51	€ 217	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,3	€ 98,23	€ 34	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	345	€ 5,17	€ 1.784	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 1**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 33.865**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	41	€ 1,55	€ 64	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	418	€ 3,10	€ 1.297	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	0	€ 15,51	€ -	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	0	€ 2,84	€ -	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	45	€ 7,24	€ 327	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	162	€ 32,05	€ 5.203	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	0	€ 31,02	€ -	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	0	€ 37,22	€ -	
			Pasmaken van betonbanden			st	8	€ 8,27	€ 67	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	418	€ 2,95	€ 1.233	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	418	€ 59,14	€ 24.738	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	0	€ 3,62	€ -	
			Aanbrengen grasstenen			m2	0	€ 44,46	€ -	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	0	€ 2,07	€ -	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	0	€ 68,24	€ -	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	38	€ 24,82	€ 935	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 1**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 7.882**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.420	€ 1,03	€ 1.469	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 80	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.420	€ 2,33	€ 3.304	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	118	€ 9,31	€ 1.101	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	355	€ 2,33	€ 826	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	0	€ 310,20	€ -	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	0	€ 31,02	€ -	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	0	€ 129,25	€ -	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	0	€ 18,61	€ -	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen gietrand.			st	0	€ 46,53	€ -	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	710	€ 1,55	€ 1.101	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	0	€ 31,02	€ -	
Inrichting en bebakening										**€ 11.711**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	113	€ 26,88	€ 3.024	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	45	€ 16,54	€ 744	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	5	€ 87,89	€ 439	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 93	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	5	€ 1.292,50	€ 6.462	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 948	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 305**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 47	
			Uitzetwerk en revisie						€ 177	
			Ketenpark aannemer						€ 42	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 39	
			Totaal directe kosten							**€ 67.721**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 2**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.031**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	52	€ 10,34	€ 538	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	52	€ 4,14	€ 215	
			Verwijderen schotten.			st	52	€ 8,27	€ 430	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	3	€ 77,55	€ 233	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	20	€ 7,24	€ 145	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	240	€ 1,03	€ 248	
			Verwijderen rijplaten.			m	20	€ 7,24	€ 145	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 1.140-**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	236	€ 3,10	€ 733	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	1.169	€ 1,00-	€ 1.169-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	584	€ 1,00-	€ 584-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	12	€ 10,00-	€ 120-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 10.676**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	559	€ 3,10	€ 1.734	
			Grond ontgraven uit depot			m3	64	€ 1,55	€ 99	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	37	€ 4,14	€ 152	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	64	€ 2,07	€ 132	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	75	€ 1,81	€ 136	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	152	€ 3,10	€ 473	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	559	€ 1,14	€ 636	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	64	€ 2,33	€ 148	
			Zand vervoeren naar depot			m3	328	€ 1,81	€ 593	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	328	€ 6,00-	€ 1.966-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	64	€ 4,14	€ 263	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	100	€ 2,07	€ 207	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	152	€ 2,33	€ 354	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	152	€ 28,95	€ 4.411	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	100	€ 24,82	€ 2.482	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	328	€ 1,29	€ 423	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 87,89	€ 224	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 17,58	€ 45	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	3	€ 51,70	€ 132	
Leidingwerk										**€ 15.667**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	25	€ 20,68	€ 526	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	1	€ 155,10	€ 79	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	25	€ 1,86	€ 47	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 20	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	39	€ 12,41	€ 484	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.301	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	4	€ 454,96	€ 1.820	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	2	€ 454,96	€ 910	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	568	€ 4,14	€ 2.348	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	6	€ 31,02	€ 186	
			Reinigen kolken			st	26	€ 15,51	€ 403	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,6	€ 98,23	€ 56	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	568	€ 5,17	€ 2.936	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 2**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 111.267**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	404	€ 1,55	€ 626	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	690	€ 3,10	€ 2.139	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	291	€ 15,51	€ 4.521	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	583	€ 2,84	€ 1.658	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	345	€ 32,05	€ 11.073	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	76	€ 31,02	€ 2.364	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	291	€ 20,68	€ 6.008	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	49	€ 37,22	€ 1.808	
			Pasmaken van betonbanden			st	36	€ 8,27	€ 295	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	690	€ 2,95	€ 2.032	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	690	€ 59,14	€ 40.786	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	243	€ 3,62	€ 879	
			Aanbrengen grasstenen			m2	243	€ 44,46	€ 10.800	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	78	€ 2,07	€ 161	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	367	€ 2,95	€ 1.081	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	367	€ 68,24	€ 25.037	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 2**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 28.348**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	4	€ 46,53	€ 181	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	3	€ 67,21	€ 171	
			Zaaien bermen en taluds.			are	1	€ 87,89	€ 117	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	3.656	€ 1,03	€ 3.781	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	3	€ 67,21	€ 205	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	3.656	€ 2,33	€ 8.507	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	305	€ 9,31	€ 2.836	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	914	€ 2,33	€ 2.127	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	10	€ 310,20	€ 3.102	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	10	€ 31,02	€ 310	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	10	€ 129,25	€ 1.292	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	10	€ 18,61	€ 186	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	10	€ 46,53	€ 465	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	20	€ 46,53	€ 931	
			Aanbrengen gietrand.			st	10	€ 46,53	€ 465	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	12	€ 25,85	€ 301	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.828	€ 1,55	€ 2.836	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	5	€ 7,24	€ 37	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	3	€ 10,34	€ 28	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	13	€ 7,24	€ 92	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	7	€ 10,34	€ 69	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	10	€ 31,02	€ 310	
Inrichting en bebakening										**€ 18.626**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	158	€ 26,88	€ 4.234	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	63	€ 16,54	€ 1.042	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	7	€ 87,89	€ 615	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 130	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	6	€ 1.602,70	€ 9.616	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	1	€ 1.292,50	€ 1.292	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	2	€ 878,90	€ 1.695	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.058**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 163	
			Uitzetwerk en revisie						€ 615	
			Ketenpark aannemer						€ 145	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 135	
			Totaal directe kosten							**€ 186.532**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 3**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.318**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	30	€ 10,34	€ 310	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	30	€ 4,14	€ 124	
			Verwijderen schotten.			st	30	€ 8,27	€ 248	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	15	€ 7,24	€ 109	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	180	€ 1,03	€ 186	
			Verwijderen rijplaten.			m	15	€ 7,24	€ 109	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 957-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	226	€ 3,10	€ 701	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	1.032	€ 1,00-	€ 1.032-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	516	€ 1,00-	€ 516-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	11	€ 10,00-	€ 110-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 6.794**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	338	€ 3,10	€ 1.048	
			Grond ontgraven uit depot			m3	21	€ 1,55	€ 32	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	23	€ 4,14	€ 96	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	21	€ 2,07	€ 43	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	30	€ 1,81	€ 54	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	127	€ 3,10	€ 395	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	338	€ 1,14	€ 384	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	21	€ 2,33	€ 48	
			Zand vervoeren naar depot			m3	201	€ 1,81	€ 364	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	201	€ 6,00-	€ 1.208-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	21	€ 4,14	€ 86	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	40	€ 2,07	€ 83	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	127	€ 2,33	€ 296	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	127	€ 28,95	€ 3.689	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	40	€ 24,82	€ 993	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	201	€ 1,29	€ 260	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	1	€ 87,89	€ 73	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	1	€ 17,58	€ 15	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	1	€ 51,70	€ 43	
Leidingwerk										**€ 12.133**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	8	€ 20,68	€ 172	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ 26	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	8	€ 1,86	€ 15	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 6	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	29	€ 12,41	€ 354	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	10	€ 330,88	€ 3.143	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	4	€ 454,96	€ 1.820	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	440	€ 4,14	€ 1.821	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	5	€ 31,02	€ 155	
			Reinigen kolken			st	19	€ 15,51	€ 295	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,4	€ 98,23	€ 43	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	440	€ 5,17	€ 2.277	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 3**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
		Verkeersbruggen met voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.067,99	€ -	
		Verkeersbruggen zonder voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.223,09	€ -	
		Buisduiker								
		Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)				m1		€ 517,00		
	Fiets/voetbruggen									
		Fiets- en voetgangersbrug								
		Fiets- en voetgangersbrug				m2		€ 1.447,60	€ -	
		Fietsbrug								
		Fietsbrug				m2		€ 1.602,70	€ -	
		Voetgangersbrug								
		Voetgangersbrug				m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 88.328**
	Voorbereidende werkzaamheden									
		Afwerken zandbed				m2	254	€ 1,55	€ 395	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
		Herprofileren menggranulaat, rijbaan				m2	518	€ 3,10	€ 1.606	
		Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen				m2	346	€ 15,51	€ 5.366	
		Aanbrengen doek om betongranulaat				m2	692	€ 2,84	€ 1.967	
		Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding				m2	0	€ 7,24	€ -	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
		Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet				m	254	€ 32,05	€ 8.128	
		Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet				m	84	€ 31,02	€ 2.612	
		Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet				m	156	€ 20,68	€ 3.231	
		Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers				m	58	€ 37,22	€ 2.146	
		Pasmaken van betonbanden				st	25	€ 8,27	€ 204	
	Straatbaksteen (wegen)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	518	€ 2,95	€ 1.526	
		Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)				m2	518	€ 59,14	€ 30.630	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
		Aanbrengen straatlaag van bomenzand				m2	288	€ 3,62	€ 1.043	
		Aanbrengen grasstenen				m2	288	€ 44,46	€ 12.818	
		Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)				st	92	€ 2,07	€ 191	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	231	€ 2,95	€ 681	
		Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)				m2	231	€ 68,24	€ 15.781	
		Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix				m2	0	€ 24,82	€ -	
	Asfalt									
		Rijbaan								
		Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm				ton	0	€ 70,31	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 1-3				m1	0	€ 3,10	€ -	
		Fietspad								
		Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm				ton	0	€ 77,55	€ -	
		Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood				ton	0	€ 268,84	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 0,30 - 2,70				m	0	€ 2,58	€ -	
		Aanbrengen markering ononderbroken				m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 3**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 20.373**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	2	€ 46,53	€ 101	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	1	€ 67,21	€ 56	
			Zaaien bermen en taluds.			are	1	€ 87,89	€ 117	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	3.058	€ 1,03	€ 3.162	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	3	€ 67,21	€ 171	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	3.058	€ 2,33	€ 7.114	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	255	€ 9,31	€ 2.371	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	764	€ 2,33	€ 1.778	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	4	€ 310,20	€ 1.241	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	4	€ 31,02	€ 124	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	4	€ 129,25	€ 517	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	4	€ 18,61	€ 74	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	4	€ 46,53	€ 186	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	8	€ 46,53	€ 372	
			Aanbrengen gietrand.			st	4	€ 46,53	€ 186	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	6	€ 25,85	€ 168	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.529	€ 1,55	€ 2.371	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	2	€ 7,24	€ 12	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	3	€ 10,34	€ 28	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	4	€ 7,24	€ 30	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	7	€ 10,34	€ 69	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	4	€ 31,02	€ 124	
Inrichting en bebakening										**€ 17.983**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	158	€ 26,88	€ 4.234	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	63	€ 16,54	€ 1.042	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	7	€ 87,89	€ 615	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 130	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	5	€ 1.602,70	€ 8.013	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	2	€ 1.292,50	€ 2.585	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	2	€ 878,90	€ 1.362	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 801**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 123	
			Uitzetwerk en revisie						€ 466	
			Ketenpark aannemer						€ 110	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 103	
			Totaal directe kosten							**€ 146.772**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 4**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.047**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	24	€ 10,34	€ 248	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	24	€ 4,14	€ 99	
			Verwijderen schotten.			st	24	€ 8,27	€ 199	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	120	€ 1,03	€ 124	
			Verwijderen rijplaten.			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 1.044-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	12	€ 3,10	€ 36	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	673	€ 1,00-	€ 673-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	337	€ 1,00-	€ 337-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	7	€ 10,00-	€ 70-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 6.365**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	381	€ 3,10	€ 1.181	
			Grond ontgraven uit depot			m3	51	€ 1,55	€ 80	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	51	€ 2,07	€ 106	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	38	€ 1,81	€ 68	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	87	€ 3,10	€ 271	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	381	€ 1,14	€ 433	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	51	€ 2,33	€ 120	
			Zand vervoeren naar depot			m3	176	€ 1,81	€ 319	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	176	€ 6,00-	€ 1.059-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	51	€ 4,14	€ 213	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	50	€ 2,07	€ 103	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	87	€ 2,33	€ 203	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	87	€ 28,95	€ 2.532	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	50	€ 24,82	€ 1.241	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	176	€ 1,29	€ 228	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	2	€ 87,89	€ 181	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	2	€ 17,58	€ 36	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	2	€ 51,70	€ 106	
Leidingwerk										**€ 11.644**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	21	€ 20,68	€ 426	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ 64	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	21	€ 1,86	€ 38	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 16	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	23	€ 12,41	€ 279	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	8	€ 330,88	€ 2.482	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	4	€ 454,96	€ 1.820	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	3	€ 454,96	€ 1.365	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	335	€ 4,14	€ 1.387	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	7	€ 31,02	€ 217	
			Reinigen kolken			st	15	€ 15,51	€ 233	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,3	€ 98,23	€ 33	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	335	€ 5,17	€ 1.734	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 4**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 53.283**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	0	€ 1,55	€ -	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	491	€ 3,10	€ 1.524	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	204	€ 15,51	€ 3.166	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	408	€ 2,84	€ 1.161	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	188	€ 32,05	€ 6.038	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	40	€ 31,02	€ 1.228	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	34	€ 37,22	€ 1.266	
			Pasmaken van betonbanden			st	11	€ 8,27	€ 94	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	491	€ 2,95	€ 1.448	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	491	€ 59,14	€ 29.066	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	170	€ 3,62	€ 616	
			Aanbrengen grasstenen			m2	170	€ 44,46	€ 7.563	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	54	€ 2,07	€ 113	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	0	€ 68,24	€ -	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 4**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 16.270**
	Bemesten									
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	4	€ 46,53	€ 193	
	Inzaaien									
			Zaaien grasvelden.			are	2	€ 67,21	€ 138	
			Zaaien bermen en taluds.			are	2	€ 87,89	€ 183	
	Aanleg groenvoorzieningen									
	Beukenhaag									
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	2.099	€ 1,03	€ 2.170	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	2	€ 67,21	€ 118	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	2.099	€ 2,33	€ 4.883	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	175	€ 9,31	€ 1.628	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	525	€ 2,33	€ 1.221	
	Bomen									
	Lossen en inkuilen bomen									
			Lossen en inkuilen bomen			st	5	€ 310,20	€ 1.551	
	Maken plantgat bomen									
			Maken plantgat, bomen			st	5	€ 31,02	€ 155	
	Planten bomen									
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	5	€ 129,25	€ 646	
	Bijkomende werkzaamheden bomen									
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	5	€ 18,61	€ 93	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	5	€ 46,53	€ 233	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	10	€ 46,53	€ 465	
			Aanbrengen gietrand.			st	5	€ 46,53	€ 233	
	Nazorg groenvoorziening									
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	12	€ 25,85	€ 321	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.050	€ 1,55	€ 1.628	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	4	€ 7,24	€ 30	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	4	€ 10,34	€ 43	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	10	€ 7,24	€ 75	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	10	€ 10,34	€ 108	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	5	€ 31,02	€ 155	
Inrichting en bebakening										**€ 12.306**
	Openbare verlichting									
	Kabelwerkzaamheden									
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	113	€ 26,88	€ 3.024	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	45	€ 16,54	€ 744	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	5	€ 87,89	€ 439	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 93	
	Lichtmasten en armaturen									
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	3	€ 1.292,50	€ 3.877	
	Brandkranen									
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 921	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 664**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 102	
			Uitzetwerk en revisie						€ 386	
			Ketenpark aannemer						€ 91	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 85	
			Totaal directe kosten							**€ 100.536**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 5**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid		prijs		totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden												**€ 1.227**
	Tijdelijke voorzieningen											
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	26	€	10,34	€	269	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	26	€	4,14	€	108	
			Verwijderen schotten.			st	26	€	8,27	€	215	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€	77,55	€	155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	15	€	7,24	€	109	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	180	€	1,03	€	186	
			Verwijderen rijplaten.			m	15	€	7,24	€	109	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€	77,55	€	78	
Opruimingswerk												**€ 1.135-**
	Opruimingswerk - verhardingen											
	Funderingslaag											
			Opnemen funderingslaag			m2	107	€	3,10	€	331	
	Elementenverhardingen											
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	910	€	1,00-	€	910-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	455	€	1,00-	€	455-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	10	€	10,00-	€	100-	
	Asfaltverharding											
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€	8,27	€	-	
Grondwerken												**€ 7.965**
	Ontgraven											
	Grond											
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	408	€	3,10	€	1.266	
			Grond ontgraven uit depot			m3	41	€	1,55	€	63	
	Zand											
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€	2,33	€	-	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	2	€	4,14	€	10	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€	2,33	€	-	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	41	€	2,07	€	84	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	53	€	1,81	€	95	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	123	€	3,10	€	380	
	Grond vervoeren											
			Grond vervoeren naar depot			m3	408	€	1,14	€	464	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	41	€	2,33	€	95	
			Zand vervoeren naar depot			m3	218	€	1,81	€	395	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	218	€	6,00-	€	1.310-	
	Verwerken											
	Grond verwerken											
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	41	€	4,14	€	169	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	70	€	2,07	€	145	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	123	€	2,33	€	285	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€	-	€	-	
			Leveren beukengrond			m3	123	€	28,95	€	3.547	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	70	€	24,82	€	1.737	
	Zand verwerken											
			Zand verwerken in depot			m3	218	€	1,29	€	282	
	Grondbewerking											
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	2	€	87,89	€	143	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	2	€	17,58	€	29	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	2	€	51,70	€	84	
Leidingwerk												**€ 9.629**
	Drainage											
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	16	€	20,68	€	338	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€	155,10	€	51	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	16	€	1,86	€	30	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€	155,10	€	13	
	Riolering											
	Kolken											
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	20	€	12,41	€	242	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	7	€	330,88	€	2.151	
	Putafdekkingen											
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	2	€	454,96	€	910	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	2	€	454,96	€	910	
	Reiniging en inspectie											
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	331	€	4,14	€	1.367	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€	775,50	€	1.551	
			Rioolput reinigen			st	4	€	31,02	€	124	
			Reinigen kolken			st	13	€	15,51	€	202	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,3	€	98,23	€	32	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	331	€	5,17	€	1.709	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 5**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
		Verkeersbruggen met voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.067,99	€ -	
		Verkeersbruggen zonder voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.223,09	€ -	
		Buisduiker								
		Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)				m1		€ 517,00		
	Fiets/voetbruggen									
		Fiets- en voetgangersbrug								
		Fiets- en voetgangersbrug				m2		€ 1.447,60	€ -	
		Fietsbrug								
		Fietsbrug				m2		€ 1.602,70	€ -	
		Voetgangersbrug								
		Voetgangersbrug				m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 68.492**
	Voorbereidende werkzaamheden									
		Afwerken zandbed				m2	27	€ 1,55	€ 42	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
		Herprofileren menggranulaat, rijbaan				m2	501	€ 3,10	€ 1.554	
		Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen				m2	363	€ 15,51	€ 5.632	
		Aanbrengen doek om betongranulaat				m2	726	€ 2,84	€ 2.065	
		Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding				m2	0	€ 7,24	€ -	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
		Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet				m	196	€ 32,05	€ 6.282	
		Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet				m	75	€ 31,02	€ 2.333	
		Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet				m	29	€ 20,68	€ 605	
		Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers				m	61	€ 37,22	€ 2.253	
		Pasmaken van betonbanden				st	15	€ 8,27	€ 124	
	Straatbaksteen (wegen)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	501	€ 2,95	€ 1.476	
		Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)				m2	501	€ 59,14	€ 29.629	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
		Aanbrengen straatlaag van bomenzand				m2	303	€ 3,62	€ 1.095	
		Aanbrengen grasstenen				m2	303	€ 44,46	€ 13.454	
		Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)				st	97	€ 2,07	€ 200	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	25	€ 2,95	€ 72	
		Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)				m2	25	€ 68,24	€ 1.676	
		Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix				m2	0	€ 24,82	€ -	
	Asfalt									
		Rijbaan								
		Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm				ton	0	€ 70,31	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 1-3				m1	0	€ 3,10	€ -	
		Fietspad								
		Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm				ton	0	€ 77,55	€ -	
		Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood				ton	0	€ 268,84	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 0,30 - 2,70				m	0	€ 2,58	€ -	
		Aanbrengen markering ononderbroken				m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 5**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 21.854**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	2	€ 46,53	€ 109	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	2	€ 67,21	€ 110	
			Zaaien bermen en taluds.			are	1	€ 87,89	€ 62	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	2.940	€ 1,03	€ 3.040	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	2	€ 67,21	€ 165	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	2.940	€ 2,33	€ 6.840	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	245	€ 9,31	€ 2.280	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	735	€ 2,33	€ 1.710	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	7	€ 310,20	€ 2.171	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	7	€ 31,02	€ 217	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	7	€ 129,25	€ 905	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	7	€ 18,61	€ 130	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	7	€ 46,53	€ 326	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	14	€ 46,53	€ 651	
			Aanbrengen gietrand.			st	7	€ 46,53	€ 326	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	7	€ 25,85	€ 182	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.470	€ 1,55	€ 2.280	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	3	€ 7,24	€ 24	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	1	€ 10,34	€ 15	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	8	€ 7,24	€ 59	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	4	€ 10,34	€ 37	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	7	€ 31,02	€ 217	
Inrichting en bebakening										**€ 15.270**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	135	€ 26,88	€ 3.629	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	54	€ 16,54	€ 893	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	6	€ 87,89	€ 527	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 112	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	4	€ 1.602,70	€ 6.411	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	2	€ 1.292,50	€ 2.585	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 1.112	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 694**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 107	
			Uitzetwerk en revisie						€ 404	
			Ketenpark aannemer						€ 95	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 89	
			Totaal directe kosten							**€ 123.997**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 6**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.227**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	26	€ 10,34	€ 269	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	26	€ 4,14	€ 108	
			Verwijderen schotten.			st	26	€ 8,27	€ 215	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	15	€ 7,24	€ 109	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	180	€ 1,03	€ 186	
			Verwijderen rijplaten.			m	15	€ 7,24	€ 109	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 949-**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	210	€ 3,10	€ 651	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	1.000	€ 1,00-	€ 1.000-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	500	€ 1,00-	€ 500-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	10	€ 10,00-	€ 100-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 4.817**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	238	€ 3,10	€ 737	
			Grond ontgraven uit depot			m3	4	€ 1,55	€ 7	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	14	€ 4,14	€ 57	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	4	€ 2,07	€ 9	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	8	€ 1,81	€ 14	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	110	€ 3,10	€ 342	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	238	€ 1,14	€ 270	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	4	€ 2,33	€ 10	
			Zand vervoeren naar depot			m3	136	€ 1,81	€ 246	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	136	€ 6,00-	€ 816-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	4	€ 4,14	€ 17	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	10	€ 2,07	€ 21	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	110	€ 2,33	€ 257	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	110	€ 28,95	€ 3.195	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	10	€ 24,82	€ 248	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	136	€ 1,29	€ 176	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ 15	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ 3	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ 9	
Leidingwerk										**€ 11.666**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	2	€ 20,68	€ 35	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ 5	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	2	€ 1,86	€ 3	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 1	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	27	€ 12,41	€ 335	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	9	€ 330,88	€ 2.978	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	3	€ 454,96	€ 1.365	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	2	€ 454,96	€ 910	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	430	€ 4,14	€ 1.780	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	5	€ 31,02	€ 155	
			Reinigen kolken			st	18	€ 15,51	€ 279	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,4	€ 98,23	€ 42	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	430	€ 5,17	€ 2.225	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 6**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 77.850**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	153	€ 1,55	€ 237	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	525	€ 3,10	€ 1.629	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	318	€ 15,51	€ 4.929	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	636	€ 2,84	€ 1.807	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	243	€ 32,05	€ 7.792	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	69	€ 31,02	€ 2.147	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	85	€ 20,68	€ 1.764	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	53	€ 37,22	€ 1.971	
			Pasmaken van betonbanden			st	20	€ 8,27	€ 164	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	525	€ 2,95	€ 1.548	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	525	€ 59,14	€ 31.063	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	265	€ 3,62	€ 958	
			Aanbrengen grasstenen			m2	265	€ 44,46	€ 11.774	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	85	€ 2,07	€ 175	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	139	€ 2,95	€ 409	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	139	€ 68,24	€ 9.481	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 6**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 16.566**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	18	€ 46,53	€ 841	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ 11	
			Zaaien bermen en taluds.			are	1	€ 87,89	€ 106	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	2.649	€ 1,03	€ 2.739	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	2	€ 67,21	€ 148	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	2.649	€ 2,33	€ 6.162	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	221	€ 9,31	€ 2.054	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	662	€ 2,33	€ 1.541	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	1	€ 310,20	€ 310	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	1	€ 31,02	€ 31	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	1	€ 129,25	€ 129	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	1	€ 18,61	€ 19	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	1	€ 46,53	€ 47	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen gietrand.			st	1	€ 46,53	€ 47	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	4	€ 25,85	€ 107	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.324	€ 1,55	€ 2.054	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ 2	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	2	€ 10,34	€ 25	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	1	€ 7,24	€ 6	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	6	€ 10,34	€ 62	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	1	€ 31,02	€ 31	
Inrichting en bebakening										**€ 13.041**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	113	€ 26,88	€ 3.024	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	45	€ 16,54	€ 744	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	5	€ 87,89	€ 439	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 93	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	3	€ 1.602,70	€ 4.808	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	2	€ 1.292,50	€ 2.585	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	2	€ 878,90	€ 1.346	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 684**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 105	
			Uitzetwerk en revisie						€ 398	
			Ketenpark aannemer						€ 94	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 88	
			Totaal directe kosten							**€ 124.901**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 7**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.425**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	60	€ 10,34	€ 620	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	60	€ 4,14	€ 248	
			Verwijderen schotten.			st	60	€ 8,27	€ 496	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	3	€ 77,55	€ 233	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	25	€ 7,24	€ 181	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	300	€ 1,03	€ 310	
			Verwijderen rijplaten.			m	25	€ 7,24	€ 181	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
Opruimingswerk										**€ 2.284-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	169	€ 3,10	€ 525	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	1.753	€ 1,00-	€ 1.753-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	876	€ 1,00-	€ 876-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	18	€ 10,00-	€ 180-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 13.386**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	711	€ 3,10	€ 2.207	
			Grond ontgraven uit depot			m3	70	€ 1,55	€ 109	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	25	€ 4,14	€ 103	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	70	€ 2,07	€ 145	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	75	€ 1,81	€ 136	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	216	€ 3,10	€ 669	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	711	€ 1,14	€ 809	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	70	€ 2,33	€ 163	
			Zand vervoeren naar depot			m3	386	€ 1,81	€ 698	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	386	€ 6,00-	€ 2.313-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	70	€ 4,14	€ 290	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	100	€ 2,07	€ 207	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	216	€ 2,33	€ 502	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	216	€ 28,95	€ 6.243	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	100	€ 24,82	€ 2.482	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	386	€ 1,29	€ 498	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 87,89	€ 246	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 17,58	€ 49	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	3	€ 51,70	€ 145	
Leidingwerk										**€ 20.043**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	28	€ 20,68	€ 579	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	1	€ 155,10	€ 87	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	28	€ 1,86	€ 52	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 22	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	51	€ 12,41	€ 633	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	17	€ 330,88	€ 5.625	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	7	€ 454,96	€ 3.185	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	2	€ 454,96	€ 910	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	701	€ 4,14	€ 2.900	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	9	€ 31,02	€ 279	
			Reinigen kolken			st	34	€ 15,51	€ 527	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,7	€ 98,23	€ 69	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	701	€ 5,17	€ 3.625	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 7**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
		Verkeersbruggen met voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.067,99	€ -	
		Verkeersbruggen zonder voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.223,09	€ -	
		Buisduiker								
		Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)				m1		€ 517,00		
	Fiets/voetbruggen									
		Fiets- en voetgangersbrug								
		Fiets- en voetgangersbrug				m2		€ 1.447,60	€ -	
		Fietsbrug								
		Fietsbrug				m2		€ 1.602,70	€ -	
		Voetgangersbrug								
		Voetgangersbrug				m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 153.351**
	Voorbereidende werkzaamheden									
		Afwerken zandbed				m2	273	€ 1,55	€ 424	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
		Herprofileren menggranulaat, rijbaan				m2	1.048	€ 3,10	€ 3.252	
		Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen				m2	642	€ 15,51	€ 9.963	
		Aanbrengen doek om betongranulaat				m2	1.285	€ 2,84	€ 3.653	
		Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding				m2	0	€ 7,24	€ -	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
		Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet				m	479	€ 32,05	€ 15.367	
		Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet				m	141	€ 31,02	€ 4.365	
		Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet				m	153	€ 20,68	€ 3.166	
		Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers				m	107	€ 37,22	€ 3.985	
		Pasmaken van betonbanden				st	39	€ 8,27	€ 320	
	Straatbaksteen (wegen)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	1.048	€ 2,95	€ 3.089	
		Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)				m2	1.048	€ 59,14	€ 62.000	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
		Aanbrengen straatlaag van bomenzand				m2	535	€ 3,62	€ 1.937	
		Aanbrengen grasstenen				m2	535	€ 44,46	€ 23.800	
		Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)				st	171	€ 2,07	€ 354	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	248	€ 2,95	€ 732	
		Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)				m2	248	€ 68,24	€ 16.944	
		Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix				m2	0	€ 24,82	€ -	
	Asfalt									
		Rijbaan								
		Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm				ton	0	€ 70,31	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 1-3				m1	0	€ 3,10	€ -	
		Fietspad								
		Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm				ton	0	€ 77,55	€ -	
		Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood				ton	0	€ 268,84	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 0,30 - 2,70				m	0	€ 2,58	€ -	
		Aanbrengen markering ononderbroken				m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 7**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 36.759**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	4	€ 46,53	€ 180	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	3	€ 67,21	€ 188	
			Zaaien bermen en taluds.			are	1	€ 87,89	€ 93	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	5.175	€ 1,03	€ 5.351	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	4	€ 67,21	€ 290	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	5.175	€ 2,33	€ 12.040	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	431	€ 9,31	€ 4.013	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	1.294	€ 2,33	€ 3.010	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	10	€ 310,20	€ 3.102	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	10	€ 31,02	€ 310	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	10	€ 129,25	€ 1.292	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	10	€ 18,61	€ 186	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	10	€ 46,53	€ 465	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	20	€ 46,53	€ 931	
			Aanbrengen gietrand.			st	10	€ 46,53	€ 465	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	12	€ 25,85	€ 299	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	2.588	€ 1,55	€ 4.013	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	6	€ 7,24	€ 41	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	2	€ 10,34	€ 22	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	14	€ 7,24	€ 101	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	5	€ 10,34	€ 55	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	10	€ 31,02	€ 310	
Inrichting en bebakening										**€ 30.234**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	270	€ 26,88	€ 7.259	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	108	€ 16,54	€ 1.787	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	12	€ 87,89	€ 1.055	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 223	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	7	€ 1.602,70	€ 11.219	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	5	€ 1.292,50	€ 6.462	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	3	€ 878,90	€ 2.229	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.407**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 217	
			Uitzetwerk en revisie						€ 818	
			Ketenpark aannemer						€ 192	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 180	
			Totaal directe kosten							**€ 255.321**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 8**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.002**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	22	€ 10,34	€ 227	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	22	€ 4,14	€ 91	
			Verwijderen schotten.			st	22	€ 8,27	€ 182	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	120	€ 1,03	€ 124	
			Verwijderen rijplaten.			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 1.063-**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	36	€ 3,10	€ 111	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	729	€ 1,00-	€ 729-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	365	€ 1,00-	€ 365-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	8	€ 10,00-	€ 80-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 2.984**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	136	€ 3,10	€ 423	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	8	€ 1,81	€ 14	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	68	€ 3,10	€ 211	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	136	€ 1,14	€ 155	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	76	€ 1,81	€ 137	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	76	€ 6,00-	€ 454-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	10	€ 2,07	€ 21	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	68	€ 2,33	€ 159	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	68	€ 28,95	€ 1.973	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	10	€ 24,82	€ 248	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	76	€ 1,29	€ 98	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 11.866**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	18	€ 12,41	€ 223	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.985	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	7	€ 454,96	€ 3.185	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	3	€ 454,96	€ 1.365	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	325	€ 4,14	€ 1.346	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	10	€ 31,02	€ 310	
			Reinigen kolken			st	12	€ 15,51	€ 186	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,3	€ 98,23	€ 32	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	325	€ 5,17	€ 1.683	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 8**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
		Verkeersbruggen met voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.067,99	€ -	
		Verkeersbruggen zonder voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.223,09	€ -	
		Buisduiker								
		Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)				m1		€ 517,00		
	Fiets/voetbruggen									
		Fiets- en voetgangersbrug								
		Fiets- en voetgangersbrug				m2		€ 1.447,60	€ -	
		Fietsbrug								
		Fietsbrug				m2		€ 1.602,70	€ -	
		Voetgangersbrug								
		Voetgangersbrug				m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 55.072**
	Voorbereidende werkzaamheden									
		Afwerken zandbed				m2	0	€ 1,55	€ -	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
		Herprofileren menggranulaat, rijbaan				m2	542	€ 3,10	€ 1.683	
		Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen				m2	181	€ 15,51	€ 2.814	
		Aanbrengen doek om betongranulaat				m2	363	€ 2,84	€ 1.032	
		Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding				m2	0	€ 7,24	€ -	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
		Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet				m	192	€ 32,05	€ 6.138	
		Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet				m	37	€ 31,02	€ 1.135	
		Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet				m	0	€ 20,68	€ -	
		Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers				m	30	€ 37,22	€ 1.126	
		Pasmaken van betonbanden				st	11	€ 8,27	€ 94	
	Straatbaksteen (wegen)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	542	€ 2,95	€ 1.598	
		Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)				m2	542	€ 59,14	€ 32.081	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
		Aanbrengen straatlaag van bomenzand				m2	151	€ 3,62	€ 547	
		Aanbrengen grasstenen				m2	151	€ 44,46	€ 6.723	
		Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)				st	48	€ 2,07	€ 100	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	0	€ 2,95	€ -	
		Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)				m2	0	€ 68,24	€ -	
		Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix				m2	0	€ 24,82	€ -	
	Asfalt									
		Rijbaan								
		Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm				ton	0	€ 70,31	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 1-3				m1	0	€ 3,10	€ -	
		Fietspad								
		Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm				ton	0	€ 77,55	€ -	
		Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood				ton	0	€ 268,84	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 0,30 - 2,70				m	0	€ 2,58	€ -	
		Aanbrengen markering ononderbroken				m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 8**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 10.075**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	1	€ 46,53	€ 48	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	1	€ 87,89	€ 90	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.636	€ 1,03	€ 1.691	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 92	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.636	€ 2,33	€ 3.806	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	136	€ 9,31	€ 1.269	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	409	€ 2,33	€ 951	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	1	€ 310,20	€ 310	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	1	€ 31,02	€ 31	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	1	€ 129,25	€ 129	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	1	€ 18,61	€ 19	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	1	€ 46,53	€ 47	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen gietrand.			st	1	€ 46,53	€ 47	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	3	€ 25,85	€ 79	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	818	€ 1,55	€ 1.269	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	2	€ 10,34	€ 21	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	5	€ 10,34	€ 53	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	1	€ 31,02	€ 31	
Inrichting en bebakening										**€ 9.670**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	90	€ 26,88	€ 2.420	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	36	€ 16,54	€ 596	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	4	€ 87,89	€ 352	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 74	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	4	€ 1.292,50	€ 5.170	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 1.059	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 495**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 76	
			Uitzetwerk en revisie						€ 288	
			Ketenpark aannemer						€ 68	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 63	
			Totaal directe kosten							**€ 90.101**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 9**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.047**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	24	€ 10,34	€ 248	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	24	€ 4,14	€ 99	
			Verwijderen schotten.			st	24	€ 8,27	€ 199	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	120	€ 1,03	€ 124	
			Verwijderen rijplaten.			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 739-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	29	€ 3,10	€ 90	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	512	€ 1,00-	€ 512-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	256	€ 1,00-	€ 256-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	6	€ 10,00-	€ 60-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 3.115**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	163	€ 3,10	€ 505	
			Grond ontgraven uit depot			m3	8	€ 1,55	€ 13	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	5	€ 4,14	€ 21	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	11	€ 2,33	€ 26	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	8	€ 2,07	€ 17	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	8	€ 1,81	€ 14	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	65	€ 3,10	€ 202	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	163	€ 1,14	€ 185	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	8	€ 2,33	€ 19	
			Zand vervoeren naar depot			m3	97	€ 1,81	€ 176	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	97	€ 6,00-	€ 582-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	8	€ 4,14	€ 34	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	10	€ 2,07	€ 21	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	65	€ 2,33	€ 152	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	65	€ 28,95	€ 1.889	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	10	€ 24,82	€ 248	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	97	€ 1,29	€ 125	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ 28	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ 6	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ 17	
Leidingwerk										**€ 10.966**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	3	€ 20,68	€ 67	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ 10	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	3	€ 1,86	€ 6	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 3	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	17	€ 12,41	€ 205	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.820	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	5	€ 454,96	€ 2.275	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	4	€ 454,96	€ 1.820	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	294	€ 4,14	€ 1.214	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	9	€ 31,02	€ 279	
			Reinigen kolken			st	11	€ 15,51	€ 171	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,3	€ 98,23	€ 29	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	294	€ 5,17	€ 1.517	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 9**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 44.150**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	89	€ 1,55	€ 138	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	411	€ 3,10	€ 1.276	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	86	€ 15,51	€ 1.340	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	173	€ 2,84	€ 491	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	37	€ 7,24	€ 270	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	151	€ 32,05	€ 4.843	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	24	€ 31,02	€ 744	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	50	€ 20,68	€ 1.034	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	14	€ 37,22	€ 536	
			Pasmaken van betonbanden			st	11	€ 8,27	€ 93	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	411	€ 2,95	€ 1.212	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	411	€ 59,14	€ 24.333	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	72	€ 3,62	€ 261	
			Aanbrengen grasstenen			m2	72	€ 44,46	€ 3.201	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	23	€ 2,07	€ 48	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	50	€ 2,95	€ 147	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	50	€ 68,24	€ 3.412	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	31	€ 24,82	€ 770	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 9**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 9.514**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ 21	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ 22	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ 12	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.566	€ 1,03	€ 1.619	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 88	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.566	€ 2,33	€ 3.644	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	131	€ 9,31	€ 1.215	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	392	€ 2,33	€ 911	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	1	€ 310,20	€ 310	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	1	€ 31,02	€ 31	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	1	€ 129,25	€ 129	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	1	€ 18,61	€ 19	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	1	€ 46,53	€ 47	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen gietrand.			st	1	€ 46,53	€ 47	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	1	€ 25,85	€ 36	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	783	€ 1,55	€ 1.215	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	1	€ 7,24	€ 5	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ 3	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	2	€ 7,24	€ 12	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	1	€ 10,34	€ 7	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	1	€ 31,02	€ 31	
Inrichting en bebakening										**€ 9.417**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	90	€ 26,88	€ 2.420	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	36	€ 16,54	€ 596	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	4	€ 87,89	€ 352	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 74	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	4	€ 1.292,50	€ 5.170	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 806	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 394**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 61	
			Uitzetwerk en revisie						€ 229	
			Ketenpark aannemer						€ 54	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 50	
			Totaal directe kosten							**€ 77.865**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 10**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.933**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	62	€ 10,34	€ 641	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	62	€ 4,14	€ 256	
			Verwijderen schotten.			st	62	€ 8,27	€ 513	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	4	€ 77,55	€ 310	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	60	€ 1,03	€ 62	
			Verwijderen rijplaten.			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 1.331-**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	17	€ 3,10	€ 52	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	862	€ 1,00-	€ 862-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	431	€ 1,00-	€ 431-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	9	€ 10,00-	€ 90-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 2.491**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	207	€ 3,10	€ 642	
			Grond ontgraven uit depot			m3	34	€ 1,55	€ 52	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	15	€ 4,14	€ 63	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	2	€ 2,33	€ 4	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	34	€ 2,07	€ 70	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	0	€ 1,81	€ -	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	36	€ 3,10	€ 112	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	207	€ 1,14	€ 236	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	34	€ 2,33	€ 78	
			Zand vervoeren naar depot			m3	87	€ 1,81	€ 157	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	87	€ 6,00-	€ 521-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	34	€ 4,14	€ 139	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	36	€ 2,33	€ 84	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	36	€ 28,95	€ 1.050	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	0	€ 24,82	€ -	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	87	€ 1,29	€ 112	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	1	€ 87,89	€ 118	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	1	€ 17,58	€ 24	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	1	€ 51,70	€ 70	
Leidingwerk										**€ 5.029**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	13	€ 20,68	€ 278	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ 42	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	13	€ 1,86	€ 25	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 10	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	17	€ 12,41	€ 205	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.820	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	0	€ 454,96	€ -	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	99	€ 4,14	€ 408	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	0	€ 31,02	€ -	
			Reinigen kolken			st	11	€ 15,51	€ 171	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,1	€ 98,23	€ 10	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	99	€ 5,17	€ 510	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 10**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 86.401**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	174	€ 1,55	€ 269	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	279	€ 3,10	€ 866	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	679	€ 15,51	€ 10.534	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	1.358	€ 2,84	€ 3.863	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	5	€ 7,24	€ 37	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	105	€ 32,05	€ 3.366	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	127	€ 31,02	€ 3.940	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	155	€ 20,68	€ 3.206	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	113	€ 37,22	€ 4.214	
			Pasmaken van betonbanden			st	19	€ 8,27	€ 160	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	279	€ 2,95	€ 822	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	279	€ 59,14	€ 16.503	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	566	€ 3,62	€ 2.048	
			Aanbrengen grasstenen			m2	566	€ 44,46	€ 25.165	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	181	€ 2,07	€ 375	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	153	€ 2,95	€ 452	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	153	€ 68,24	€ 10.475	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	4	€ 24,82	€ 107	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 10**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 5.154**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	1	€ 46,53	€ 63	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	1	€ 67,21	€ 90	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	870	€ 1,03	€ 900	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 49	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	870	€ 2,33	€ 2.024	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	73	€ 9,31	€ 675	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	218	€ 2,33	€ 506	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	0	€ 310,20	€ -	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	0	€ 31,02	€ -	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	0	€ 129,25	€ -	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	0	€ 18,61	€ -	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen gietrand.			st	0	€ 46,53	€ -	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	4	€ 25,85	€ 104	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	435	€ 1,55	€ 675	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	3	€ 7,24	€ 19	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	7	€ 7,24	€ 49	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	0	€ 31,02	€ -	
Inrichting en bebakening										**€ 9.153**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	90	€ 26,88	€ 2.420	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	36	€ 16,54	€ 596	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	4	€ 87,89	€ 352	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 74	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	4	€ 1.292,50	€ 5.170	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 542	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 643**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 99	
			Uitzetwerk en revisie						€ 374	
			Ketenpark aannemer						€ 88	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 82	
			Totaal directe kosten							**€ 109.472**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 11**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.186**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	36	€ 10,34	€ 372	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	36	€ 4,14	€ 149	
			Verwijderen schotten.			st	36	€ 8,27	€ 298	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	60	€ 1,03	€ 62	
			Verwijderen rijplaten.			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 652-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	-9	€ 3,10	€ 28-	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	390	€ 1,00-	€ 390-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	195	€ 1,00-	€ 195-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	4	€ 10,00-	€ 40-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 2.548**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	101	€ 3,10	€ 315	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	15	€ 1,81	€ 27	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	51	€ 3,10	€ 157	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	101	€ 1,14	€ 115	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	66	€ 1,81	€ 119	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	66	€ 6,00-	€ 394-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	20	€ 2,07	€ 41	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	51	€ 2,33	€ 118	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	51	€ 28,95	€ 1.469	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	20	€ 24,82	€ 496	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	66	€ 1,29	€ 85	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 4.266**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	14	€ 12,41	€ 168	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	5	€ 330,88	€ 1.489	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	46	€ 4,14	€ 190	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	1	€ 31,02	€ 31	
			Reinigen kolken			st	9	€ 15,51	€ 140	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,0	€ 98,23	€ 5	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	46	€ 5,17	€ 238	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 11**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
		Verkeersbruggen met voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.067,99	€ -	
		Verkeersbruggen zonder voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.223,09	€ -	
		Buisduiker								
		Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)				m1		€ 517,00		
	Fiets/voetbruggen									
		Fiets- en voetgangersbrug								
		Fiets- en voetgangersbrug				m2		€ 1.447,60	€ -	
		Fietsbrug								
		Fietsbrug				m2		€ 1.602,70	€ -	
		Voetgangersbrug								
		Voetgangersbrug				m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 33.999**
	Voorbereidende werkzaamheden									
		Afwerken zandbed				m2	0	€ 1,55	€ -	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
		Herprofileren menggranulaat, rijbaan				m2	147	€ 3,10	€ 456	
		Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen				m2	302	€ 15,51	€ 4.683	
		Aanbrengen doek om betongranulaat				m2	604	€ 2,84	€ 1.717	
		Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding				m2	0	€ 7,24	€ -	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
		Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet				m	55	€ 32,05	€ 1.763	
		Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet				m	67	€ 31,02	€ 2.069	
		Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet				m	0	€ 20,68	€ -	
		Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers				m	50	€ 37,22	€ 1.873	
		Pasmaken van betonbanden				st	6	€ 8,27	€ 50	
	Straatbaksteen (wegen)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	147	€ 2,95	€ 433	
		Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)				m2	147	€ 59,14	€ 8.692	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
		Aanbrengen straatlaag van bomenzand				m2	252	€ 3,62	€ 911	
		Aanbrengen grasstenen				m2	252	€ 44,46	€ 11.186	
		Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)				st	81	€ 2,07	€ 166	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	0	€ 2,95	€ -	
		Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)				m2	0	€ 68,24	€ -	
		Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix				m2	0	€ 24,82	€ -	
	Asfalt									
		Rijbaan								
		Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm				ton	0	€ 70,31	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 1-3				m1	0	€ 3,10	€ -	
		Fietspad								
		Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm				ton	0	€ 77,55	€ -	
		Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood				ton	0	€ 268,84	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 0,30 - 2,70				m	0	€ 2,58	€ -	
		Aanbrengen markering ononderbroken				m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 11**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 8.168**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.217	€ 1,03	€ 1.259	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 68	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.217	€ 2,33	€ 2.832	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	101	€ 9,31	€ 944	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	304	€ 2,33	€ 708	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	2	€ 310,20	€ 620	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	2	€ 31,02	€ 62	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	2	€ 129,25	€ 258	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	2	€ 18,61	€ 37	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	4	€ 46,53	€ 186	
			Aanbrengen gietrand.			st	2	€ 46,53	€ 93	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	609	€ 1,55	€ 944	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	2	€ 31,02	€ 62	
Inrichting en bebakening										**€ 4.558**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	45	€ 26,88	€ 1.210	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	18	€ 16,54	€ 298	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	2	€ 87,89	€ 176	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 37	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	2	€ 1.292,50	€ 2.585	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	0	€ 878,90	€ 253	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 266**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 41	
			Uitzetwerk en revisie						€ 154	
			Ketenpark aannemer						€ 36	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 34	
			Totaal directe kosten							**€ 54.338**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 12**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 608**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	14	€ 10,34	€ 145	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	14	€ 4,14	€ 58	
			Verwijderen schotten.			st	14	€ 8,27	€ 116	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	60	€ 1,03	€ 62	
			Verwijderen rijplaten.			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 198-**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	24	€ 3,10	€ 75	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	169	€ 1,00-	€ 169-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	84	€ 1,00-	€ 84-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	2	€ 10,00-	€ 20-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 774**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	39	€ 3,10	€ 120	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	0	€ 1,81	€ -	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	19	€ 3,10	€ 60	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	39	€ 1,14	€ 44	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	19	€ 1,81	€ 35	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	19	€ 6,00-	€ 116-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	19	€ 2,33	€ 45	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	19	€ 28,95	€ 561	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	0	€ 24,82	€ -	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	19	€ 1,29	€ 25	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 4.578**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	8	€ 12,41	€ 93	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	3	€ 330,88	€ 827	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	112	€ 4,14	€ 465	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	2	€ 31,02	€ 62	
			Reinigen kolken			st	5	€ 15,51	€ 78	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,1	€ 98,23	€ 11	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	112	€ 5,17	€ 581	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 12**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 11.541**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	0	€ 1,55	€ -	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	144	€ 3,10	€ 448	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	0	€ 15,51	€ -	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	0	€ 2,84	€ -	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	66	€ 32,05	€ 2.102	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	0	€ 31,02	€ -	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	0	€ 37,22	€ -	
			Pasmaken van betonbanden			st	3	€ 8,27	€ 27	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	144	€ 2,95	€ 425	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	144	€ 59,14	€ 8.538	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	0	€ 3,62	€ -	
			Aanbrengen grasstenen			m2	0	€ 44,46	€ -	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	0	€ 2,07	€ -	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	0	€ 68,24	€ -	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 12**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 2.581**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	465	€ 1,03	€ 481	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	0	€ 67,21	€ 26	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	465	€ 2,33	€ 1.082	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	39	€ 9,31	€ 361	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	116	€ 2,33	€ 271	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	0	€ 310,20	€ -	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	0	€ 31,02	€ -	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	0	€ 129,25	€ -	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	0	€ 18,61	€ -	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen gietrand.			st	0	€ 46,53	€ -	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	233	€ 1,55	€ 361	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	0	€ 31,02	€ -	
Inrichting en bebakening										**€ 2.461**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	23	€ 26,88	€ 605	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	9	€ 16,54	€ 149	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	1	€ 87,89	€ 88	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 19	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	1	€ 1.292,50	€ 1.292	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	0	€ 878,90	€ 309	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 97**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 15	
			Uitzetwerk en revisie						€ 57	
			Ketenpark aannemer						€ 13	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 12	
			Totaal directe kosten							**€ 22.443**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 13**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.047**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	24	€ 10,34	€ 248	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	24	€ 4,14	€ 99	
			Verwijderen schotten.			st	24	€ 8,27	€ 199	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	120	€ 1,03	€ 124	
			Verwijderen rijplaten.			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 381-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	206	€ 3,10	€ 638	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	632	€ 1,00-	€ 632-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	316	€ 1,00-	€ 316-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	7	€ 10,00-	€ 70-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 2.924**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	120	€ 3,10	€ 373	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	15	€ 1,81	€ 27	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	60	€ 3,10	€ 187	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	120	€ 1,14	€ 137	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	75	€ 1,81	€ 136	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	75	€ 6,00-	€ 451-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	20	€ 2,07	€ 41	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	60	€ 2,33	€ 140	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	60	€ 28,95	€ 1.741	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	20	€ 24,82	€ 496	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	75	€ 1,29	€ 97	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 7.934**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	17	€ 12,41	€ 205	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.820	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	3	€ 454,96	€ 1.365	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	239	€ 4,14	€ 987	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	4	€ 31,02	€ 124	
			Reinigen kolken			st	11	€ 15,51	€ 171	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,2	€ 98,23	€ 23	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	239	€ 5,17	€ 1.234	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 13**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
		Verkeersbruggen met voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.067,99	€ -	
		Verkeersbruggen zonder voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.223,09	€ -	
		Buisduiker								
		Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)				m1		€ 517,00		
	Fiets/voetbruggen									
		Fiets- en voetgangersbrug								
		Fiets- en voetgangersbrug				m2		€ 1.447,60	€ -	
		Fietsbrug								
		Fietsbrug				m2		€ 1.602,70	€ -	
		Voetgangersbrug								
		Voetgangersbrug				m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 36.191**
	Voorbereidende werkzaamheden									
		Afwerken zandbed				m2	0	€ 1,55	€ -	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
		Herprofileren menggranulaat, rijbaan				m2	221	€ 3,10	€ 684	
		Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen				m2	247	€ 15,51	€ 3.837	
		Aanbrengen doek om betongranulaat				m2	495	€ 2,84	€ 1.407	
		Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding				m2	0	€ 7,24	€ -	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
		Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet				m	97	€ 32,05	€ 3.100	
		Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet				m	59	€ 31,02	€ 1.821	
		Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet				m	0	€ 20,68	€ -	
		Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers				m	41	€ 37,22	€ 1.535	
		Pasmaken van betonbanden				st	8	€ 8,27	€ 64	
	Straatbaksteen (wegen)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	221	€ 2,95	€ 650	
		Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)				m2	221	€ 59,14	€ 13.045	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
		Aanbrengen straatlaag van bomenzand				m2	206	€ 3,62	€ 746	
		Aanbrengen grasstenen				m2	206	€ 44,46	€ 9.166	
		Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)				st	66	€ 2,07	€ 136	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	0	€ 2,95	€ -	
		Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)				m2	0	€ 68,24	€ -	
		Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix				m2	0	€ 24,82	€ -	
	Asfalt									
		Rijbaan								
		Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm				ton	0	€ 70,31	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 1-3				m1	0	€ 3,10	€ -	
		Fietspad								
		Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm				ton	0	€ 77,55	€ -	
		Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood				ton	0	€ 268,84	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 0,30 - 2,70				m	0	€ 2,58	€ -	
		Aanbrengen markering ononderbroken				m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 13**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 9.421**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.443	€ 1,03	€ 1.492	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 81	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.443	€ 2,33	€ 3.358	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	120	€ 9,31	€ 1.119	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	361	€ 2,33	€ 839	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	2	€ 310,20	€ 620	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	2	€ 31,02	€ 62	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	2	€ 129,25	€ 258	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	2	€ 18,61	€ 37	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	4	€ 46,53	€ 186	
			Aanbrengen gietrand.			st	2	€ 46,53	€ 93	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	722	€ 1,55	€ 1.119	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	2	€ 31,02	€ 62	
Inrichting en bebakening										**€ 9.391**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	90	€ 26,88	€ 2.420	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	36	€ 16,54	€ 596	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	4	€ 87,89	€ 352	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 74	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	4	€ 1.292,50	€ 5.170	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 780	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 291**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 45	
			Uitzetwerk en revisie						€ 169	
			Ketenpark aannemer						€ 40	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 37	
			Totaal directe kosten							**€ 66.819**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 14**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 868**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	22	€ 10,34	€ 227	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	22	€ 4,14	€ 91	
			Verwijderen schotten.			st	22	€ 8,27	€ 182	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	60	€ 1,03	€ 62	
			Verwijderen rijplaten.			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 642-**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	-6	€ 3,10	€ 19-	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	389	€ 1,00-	€ 389-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	194	€ 1,00-	€ 194-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	4	€ 10,00-	€ 40-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 6.594**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	455	€ 3,10	€ 1.411	
			Grond ontgraven uit depot			m3	82	€ 1,55	€ 127	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ 0	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	82	€ 2,07	€ 169	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	45	€ 1,81	€ 81	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	63	€ 3,10	€ 197	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	455	€ 1,14	€ 517	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	82	€ 2,33	€ 191	
			Zand vervoeren naar depot			m3	191	€ 1,81	€ 345	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	191	€ 6,00-	€ 1.143-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	82	€ 4,14	€ 339	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	60	€ 2,07	€ 124	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	63	€ 2,33	€ 148	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	63	€ 28,95	€ 1.837	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	60	€ 24,82	€ 1.489	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	191	€ 1,29	€ 246	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 87,89	€ 288	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 17,58	€ 58	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	3	€ 51,70	€ 169	
Leidingwerk										**€ 4.751**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	33	€ 20,68	€ 678	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	1	€ 155,10	€ 102	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	33	€ 1,86	€ 61	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 25	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	11	€ 12,41	€ 130	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	4	€ 330,88	€ 1.158	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	48	€ 4,14	€ 198	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	1	€ 31,02	€ 31	
			Reinigen kolken			st	7	€ 15,51	€ 109	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,0	€ 98,23	€ 5	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	48	€ 5,17	€ 248	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 14**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 33.789**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	1	€ 1,55	€ 2	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	150	€ 3,10	€ 465	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	294	€ 15,51	€ 4.557	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	588	€ 2,84	€ 1.671	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	56	€ 32,05	€ 1.795	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	66	€ 31,02	€ 2.050	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	2	€ 20,68	€ 49	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	49	€ 37,22	€ 1.823	
			Pasmaken van betonbanden			st	6	€ 8,27	€ 51	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	150	€ 2,95	€ 442	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	150	€ 59,14	€ 8.869	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	245	€ 3,62	€ 886	
			Aanbrengen grasstenen			m2	245	€ 44,46	€ 10.886	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	78	€ 2,07	€ 162	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	1	€ 2,95	€ 3	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	1	€ 68,24	€ 77	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 14**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 13.482**
	Bemesten									
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	3	€ 46,53	€ 153	
	Inzaaien									
			Zaaien grasvelden.			are	3	€ 67,21	€ 220	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
	Aanleg groenvoorzieningen									
	Beukenhaag									
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.523	€ 1,03	€ 1.575	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 85	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.523	€ 2,33	€ 3.543	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	127	€ 9,31	€ 1.181	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	381	€ 2,33	€ 886	
	Bomen									
	Lossen en inkuilen bomen									
			Lossen en inkuilen bomen			st	6	€ 310,20	€ 1.861	
	Maken plantgat bomen									
			Maken plantgat, bomen			st	6	€ 31,02	€ 186	
	Planten bomen									
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	6	€ 129,25	€ 775	
	Bijkomende werkzaamheden bomen									
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	6	€ 18,61	€ 112	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	6	€ 46,53	€ 279	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	12	€ 46,53	€ 558	
			Aanbrengen gietrand.			st	6	€ 46,53	€ 279	
	Nazorg groenvoorziening									
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	10	€ 25,85	€ 254	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	762	€ 1,55	€ 1.181	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	7	€ 7,24	€ 47	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	16	€ 7,24	€ 119	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	6	€ 31,02	€ 186	
Inrichting en bebakening										**€ 4.569**
	Openbare verlichting									
	Kabelwerkzaamheden									
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	45	€ 26,88	€ 1.210	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	18	€ 16,54	€ 298	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	2	€ 87,89	€ 176	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 37	
	Lichtmasten en armaturen									
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	2	€ 1.292,50	€ 2.585	
	Brandkranen									
			Aanbrengen van brandkranen			st	0	€ 878,90	€ 264	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 452**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 70	
			Uitzetwerk en revisie						€ 263	
			Ketenpark aannemer						€ 62	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 58	
			Totaal directe kosten							**€ 63.862**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 15**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.069**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	68	€ 10,34	€ 703	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	68	€ 4,14	€ 281	
			Verwijderen schotten.			st	68	€ 8,27	€ 562	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	4	€ 77,55	€ 310	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	60	€ 1,03	€ 62	
			Verwijderen rijplaten.			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 1.330-**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	17	€ 3,10	€ 52	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	862	€ 1,00-	€ 862-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	431	€ 1,00-	€ 431-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	9	€ 10,00-	€ 90-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 2.456**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	142	€ 3,10	€ 440	
			Grond ontgraven uit depot			m3	8	€ 1,55	€ 13	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	15	€ 4,14	€ 63	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	2	€ 2,33	€ 4	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	8	€ 2,07	€ 17	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	0	€ 1,81	€ -	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	55	€ 3,10	€ 170	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	142	€ 1,14	€ 162	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	8	€ 2,33	€ 19	
			Zand vervoeren naar depot			m3	80	€ 1,81	€ 144	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	80	€ 6,00-	€ 478-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	8	€ 4,14	€ 33	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	55	€ 2,33	€ 128	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	55	€ 28,95	€ 1.589	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	0	€ 24,82	€ -	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	80	€ 1,29	€ 103	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ 28	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ 6	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ 17	
Leidingwerk										**€ 5.158**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	3	€ 20,68	€ 67	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ 10	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	3	€ 1,86	€ 6	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 3	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	20	€ 12,41	€ 242	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	7	€ 330,88	€ 2.151	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	0	€ 454,96	€ -	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	99	€ 4,14	€ 408	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	0	€ 31,02	€ -	
			Reinigen kolken			st	13	€ 15,51	€ 202	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,1	€ 98,23	€ 10	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	99	€ 5,17	€ 510	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 15**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 86.207**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	172	€ 1,55	€ 267	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	279	€ 3,10	€ 866	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	679	€ 15,51	€ 10.530	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	1.358	€ 2,84	€ 3.861	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	5	€ 7,24	€ 37	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	105	€ 32,05	€ 3.366	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	127	€ 31,02	€ 3.939	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	151	€ 20,68	€ 3.124	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	113	€ 37,22	€ 4.212	
			Pasmaken van betonbanden			st	19	€ 8,27	€ 158	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	279	€ 2,95	€ 822	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	279	€ 59,14	€ 16.503	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	566	€ 3,62	€ 2.047	
			Aanbrengen grasstenen			m2	566	€ 44,46	€ 25.154	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	181	€ 2,07	€ 374	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	152	€ 2,95	€ 449	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	152	€ 68,24	€ 10.391	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	4	€ 24,82	€ 107	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 15**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 7.386**
	Bemesten									
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ 15	
	Inzaaien									
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ 22	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
	Aanleg groenvoorzieningen									
	Beukenhaag									
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.317	€ 1,03	€ 1.362	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 74	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.317	€ 2,33	€ 3.064	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	110	€ 9,31	€ 1.021	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	329	€ 2,33	€ 766	
	Bomen									
	Lossen en inkuilen bomen									
			Lossen en inkuilen bomen			st	0	€ 310,20	€ -	
	Maken plantgat bomen									
			Maken plantgat, bomen			st	0	€ 31,02	€ -	
	Planten bomen									
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	0	€ 129,25	€ -	
	Bijkomende werkzaamheden bomen									
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	0	€ 18,61	€ -	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen gietrand.			st	0	€ 46,53	€ -	
	Nazorg groenvoorziening									
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	1	€ 25,85	€ 25	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	659	€ 1,55	€ 1.021	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	1	€ 7,24	€ 5	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	2	€ 7,24	€ 12	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	0	€ 31,02	€ -	
Inrichting en bebakening										**€ 4.847**
	Openbare verlichting									
	Kabelwerkzaamheden									
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	45	€ 26,88	€ 1.210	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	18	€ 16,54	€ 298	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	2	€ 87,89	€ 176	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 37	
	Lichtmasten en armaturen									
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	2	€ 1.292,50	€ 2.585	
	Brandkranen									
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 542	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 607**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 93	
			Uitzetwerk en revisie						€ 353	
			Ketenpark aannemer						€ 83	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 78	
			Totaal directe kosten							**€ 107.401**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 16**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 788**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	16	€ 10,34	€ 165	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	16	€ 4,14	€ 66	
			Verwijderen schotten.			st	16	€ 8,27	€ 132	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	120	€ 1,03	€ 124	
			Verwijderen rijplaten.			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 704-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	12	€ 3,10	€ 36	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	460	€ 1,00-	€ 460-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	230	€ 1,00-	€ 230-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	5	€ 10,00-	€ 50-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 2.520**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	113	€ 3,10	€ 351	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	7	€ 2,33	€ 17	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	8	€ 1,81	€ 14	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	57	€ 3,10	€ 176	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	113	€ 1,14	€ 129	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	71	€ 1,81	€ 129	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	71	€ 6,00-	€ 428-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	10	€ 2,07	€ 21	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	57	€ 2,33	€ 132	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	57	€ 28,95	€ 1.640	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	10	€ 24,82	€ 248	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	71	€ 1,29	€ 92	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 8.363**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	14	€ 12,41	€ 168	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	5	€ 330,88	€ 1.489	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	3	€ 454,96	€ 1.365	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	3	€ 454,96	€ 1.365	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	223	€ 4,14	€ 923	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	6	€ 31,02	€ 186	
			Reinigen kolken			st	9	€ 15,51	€ 140	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,2	€ 98,23	€ 22	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	223	€ 5,17	€ 1.154	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 16**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 36.798**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	22	€ 1,55	€ 34	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	323	€ 3,10	€ 1.003	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	150	€ 15,51	€ 2.328	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	300	€ 2,84	€ 853	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	24	€ 7,24	€ 174	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	114	€ 32,05	€ 3.666	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	35	€ 31,02	€ 1.086	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	25	€ 37,22	€ 931	
			Pasmaken van betonbanden			st	7	€ 8,27	€ 62	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	323	€ 2,95	€ 953	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	323	€ 59,14	€ 19.119	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	125	€ 3,62	€ 453	
			Aanbrengen grasstenen			m2	125	€ 44,46	€ 5.560	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	40	€ 2,07	€ 83	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	0	€ 68,24	€ -	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	20	€ 24,82	€ 496	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 16**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 8.248**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.359	€ 1,03	€ 1.405	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 76	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.359	€ 2,33	€ 3.162	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	113	€ 9,31	€ 1.054	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	340	€ 2,33	€ 790	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	1	€ 310,20	€ 310	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	1	€ 31,02	€ 31	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	1	€ 129,25	€ 129	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	1	€ 18,61	€ 19	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	1	€ 46,53	€ 47	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen gietrand.			st	1	€ 46,53	€ 47	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	680	€ 1,55	€ 1.054	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	1	€ 31,02	€ 31	
Inrichting en bebakening										**€ 4.919**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	45	€ 26,88	€ 1.210	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	18	€ 16,54	€ 298	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	2	€ 87,89	€ 176	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 37	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	2	€ 1.292,50	€ 2.585	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 613	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 309**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 48	
			Uitzetwerk en revisie						€ 180	
			Ketenpark aannemer						€ 42	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 40	
			Totaal directe kosten							**€ 61.241**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 17**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid		prijs		totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden												**€ 959**
	Tijdelijke voorzieningen											
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	26	€	10,34	€	269	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	26	€	4,14	€	108	
			Verwijderen schotten.			st	26	€	8,27	€	215	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€	77,55	€	155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	5	€	7,24	€	36	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	60	€	1,03	€	62	
			Verwijderen rijplaten.			m	5	€	7,24	€	36	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€	77,55	€	78	
Opruimingswerk												**€ 638-**
	Opruimingswerk - verhardingen											
	Funderingslaag											
			Opnemen funderingslaag			m2	-14	€	3,10	€	43-	
	Elementenverhardingen											
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	370	€	1,00-	€	370-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	185	€	1,00-	€	185-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	4	€	10,00-	€	40-	
	Asfaltverharding											
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€	8,27	€	-	
Grondwerken												**€ 2.757**
	Ontgraven											
	Grond											
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	126	€	3,10	€	390	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€	1,55	€	-	
	Zand											
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€	2,33	€	-	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€	4,14	€	-	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	29	€	2,33	€	67	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€	2,07	€	-	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	8	€	1,81	€	14	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	63	€	3,10	€	195	
	Grond vervoeren											
			Grond vervoeren naar depot			m3	126	€	1,14	€	143	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€	2,33	€	-	
			Zand vervoeren naar depot			m3	99	€	1,81	€	180	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	99	€	6,00-	€	595-	
	Verwerken											
	Grond verwerken											
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€	4,14	€	-	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	10	€	2,07	€	21	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	63	€	2,33	€	146	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€	-	€	-	
			Leveren beukengrond			m3	63	€	28,95	€	1.821	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	10	€	24,82	€	248	
	Zand verwerken											
			Zand verwerken in depot			m3	99	€	1,29	€	128	
	Grondbewerking											
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€	87,89	€	-	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€	17,58	€	-	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€	51,70	€	-	
Leidingwerk												**€ 7.541**
	Drainage											
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€	20,68	€	-	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€	155,10	€	-	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€	1,86	€	-	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€	155,10	€	-	
	Riolering											
	Kolken											
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	17	€	12,41	€	205	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€	330,88	€	1.820	
	Putafdekkingen											
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	2	€	454,96	€	910	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	2	€	454,96	€	910	
	Reiniging en inspectie											
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	197	€	4,14	€	814	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€	775,50	€	1.551	
			Rioolput reinigen			st	4	€	31,02	€	124	
			Reinigen kolken			st	11	€	15,51	€	171	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,2	€	98,23	€	19	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	197	€	5,17	€	1.017	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 17**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 33.789**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	88	€ 1,55	€ 137	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	309	€ 3,10	€ 958	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	90	€ 15,51	€ 1.396	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	180	€ 2,84	€ 512	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	96	€ 7,24	€ 696	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	121	€ 32,05	€ 3.872	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	25	€ 31,02	€ 775	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	15	€ 37,22	€ 558	
			Pasmaken van betonbanden			st	7	€ 8,27	€ 60	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	309	€ 2,95	€ 910	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	309	€ 59,14	€ 18.272	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	75	€ 3,62	€ 271	
			Aanbrengen grasstenen			m2	75	€ 44,46	€ 3.334	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	24	€ 2,07	€ 50	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	0	€ 68,24	€ -	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	80	€ 24,82	€ 1.988	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 17**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 9.081**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.509	€ 1,03	€ 1.561	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 85	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.509	€ 2,33	€ 3.511	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	126	€ 9,31	€ 1.170	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	377	€ 2,33	€ 878	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	1	€ 310,20	€ 310	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	1	€ 31,02	€ 31	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	1	€ 129,25	€ 129	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	1	€ 18,61	€ 19	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	1	€ 46,53	€ 47	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen gietrand.			st	1	€ 46,53	€ 47	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	755	€ 1,55	€ 1.170	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	1	€ 31,02	€ 31	
Inrichting en bebakening										**€ 9.152**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	90	€ 26,88	€ 2.420	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	36	€ 16,54	€ 596	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	4	€ 87,89	€ 352	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 74	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	4	€ 1.292,50	€ 5.170	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 541	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 313**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 48	
			Uitzetwerk en revisie						€ 182	
			Ketenpark aannemer						€ 43	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 40	
			Totaal directe kosten							**€ 62.954**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 18**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.775**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	72	€ 10,34	€ 744	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	72	€ 4,14	€ 298	
			Verwijderen schotten.			st	72	€ 8,27	€ 596	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	4	€ 77,55	€ 310	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	25	€ 7,24	€ 181	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	300	€ 1,03	€ 310	
			Verwijderen rijplaten.			m	25	€ 7,24	€ 181	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
Opruimingswerk										**€ 2.951-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	-8	€ 3,10	€ 24-	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	1.825	€ 1,00-	€ 1.825-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	912	€ 1,00-	€ 912-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	19	€ 10,00-	€ 190-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 8.104**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	508	€ 3,10	€ 1.575	
			Grond ontgraven uit depot			m3	73	€ 1,55	€ 114	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	14	€ 4,14	€ 57	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	73	€ 2,07	€ 151	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	45	€ 1,81	€ 81	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	107	€ 3,10	€ 333	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	508	€ 1,14	€ 578	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	73	€ 2,33	€ 170	
			Zand vervoeren naar depot			m3	240	€ 1,81	€ 433	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	240	€ 6,00-	€ 1.437-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	73	€ 4,14	€ 303	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	60	€ 2,07	€ 124	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	107	€ 2,33	€ 250	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	107	€ 28,95	€ 3.111	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	60	€ 24,82	€ 1.489	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	240	€ 1,29	€ 310	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 87,89	€ 257	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 17,58	€ 51	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	3	€ 51,70	€ 151	
Leidingwerk										**€ 15.254**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	29	€ 20,68	€ 606	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	1	€ 155,10	€ 91	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	29	€ 1,86	€ 55	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 23	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	50	€ 12,41	€ 614	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	17	€ 330,88	€ 5.460	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	5	€ 454,96	€ 2.275	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	416	€ 4,14	€ 1.721	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	5	€ 31,02	€ 155	
			Reinigen kolken			st	33	€ 15,51	€ 512	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,4	€ 98,23	€ 41	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	416	€ 5,17	€ 2.151	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 18**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 161.842**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	153	€ 1,55	€ 237	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	1.256	€ 3,10	€ 3.897	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	691	€ 15,51	€ 10.722	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	1.383	€ 2,84	€ 3.931	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	416	€ 32,05	€ 13.319	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	168	€ 31,02	€ 5.212	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	192	€ 20,68	€ 3.965	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	115	€ 37,22	€ 4.289	
			Pasmaken van betonbanden			st	39	€ 8,27	€ 321	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	1.256	€ 2,95	€ 3.702	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	1.256	€ 59,14	€ 74.293	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	576	€ 3,62	€ 2.085	
			Aanbrengen grasstenen			m2	576	€ 44,46	€ 25.614	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	184	€ 2,07	€ 381	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	139	€ 2,95	€ 409	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	139	€ 68,24	€ 9.465	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 18**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 19.257**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	3	€ 46,53	€ 136	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	3	€ 67,21	€ 197	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	2.579	€ 1,03	€ 2.667	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	2	€ 67,21	€ 144	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	2.579	€ 2,33	€ 6.000	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	215	€ 9,31	€ 2.000	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	645	€ 2,33	€ 1.500	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	6	€ 310,20	€ 1.861	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	6	€ 31,02	€ 186	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	6	€ 129,25	€ 775	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	6	€ 18,61	€ 112	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	6	€ 46,53	€ 279	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	12	€ 46,53	€ 558	
			Aanbrengen gietrand.			st	6	€ 46,53	€ 279	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	9	€ 25,85	€ 227	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.290	€ 1,55	€ 2.000	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	6	€ 7,24	€ 42	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	15	€ 7,24	€ 106	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	6	€ 31,02	€ 186	
Inrichting en bebakening										**€ 17.355**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	158	€ 26,88	€ 4.234	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	63	€ 16,54	€ 1.042	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	7	€ 87,89	€ 615	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 130	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	7	€ 1.292,50	€ 9.047	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	3	€ 878,90	€ 2.286	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.317**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 203	
			Uitzetwerk en revisie						€ 765	
			Ketenpark aannemer						€ 180	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 169	
			Totaal directe kosten							**€ 222.953**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 19**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.336**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	62	€ 10,34	€ 641	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	62	€ 4,14	€ 256	
			Verwijderen schotten.			st	62	€ 8,27	€ 513	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	4	€ 77,55	€ 310	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	20	€ 7,24	€ 145	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	240	€ 1,03	€ 248	
			Verwijderen rijplaten.			m	20	€ 7,24	€ 145	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 1.998-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	15	€ 3,10	€ 47	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	1.276	€ 1,00-	€ 1.276-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	638	€ 1,00-	€ 638-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	13	€ 10,00-	€ 130-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 6.498**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	432	€ 3,10	€ 1.339	
			Grond ontgraven uit depot			m3	64	€ 1,55	€ 99	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	8	€ 4,14	€ 34	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	16	€ 2,33	€ 37	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	64	€ 2,07	€ 132	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	30	€ 1,81	€ 54	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	88	€ 3,10	€ 272	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	432	€ 1,14	€ 491	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	64	€ 2,33	€ 149	
			Zand vervoeren naar depot			m3	206	€ 1,81	€ 373	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	206	€ 6,00-	€ 1.236-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	64	€ 4,14	€ 265	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	40	€ 2,07	€ 83	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	88	€ 2,33	€ 204	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	88	€ 28,95	€ 2.541	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	40	€ 24,82	€ 993	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	206	€ 1,29	€ 266	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 87,89	€ 225	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 17,58	€ 45	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	3	€ 51,70	€ 132	
Leidingwerk										**€ 12.518**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	26	€ 20,68	€ 530	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	1	€ 155,10	€ 79	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	26	€ 1,86	€ 48	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 20	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	38	€ 12,41	€ 465	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.136	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	5	€ 454,96	€ 2.275	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	305	€ 4,14	€ 1.263	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	5	€ 31,02	€ 155	
			Reinigen kolken			st	25	€ 15,51	€ 388	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,3	€ 98,23	€ 30	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	305	€ 5,17	€ 1.579	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 19**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
		Verkeersbruggen met voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.067,99	€ -	
		Verkeersbruggen zonder voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.223,09	€ -	
		Buisduiker								
		Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)				m1		€ 517,00		
	Fiets/voetbruggen									
		Fiets- en voetgangersbrug								
		Fiets- en voetgangersbrug				m2		€ 1.447,60	€ -	
		Fietsbrug								
		Fietsbrug				m2		€ 1.602,70	€ -	
		Voetgangersbrug								
		Voetgangersbrug				m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 110.995**
	Voorbereidende werkzaamheden									
		Afwerken zandbed				m2	139	€ 1,55	€ 216	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
		Herprofileren menggranulaat, rijbaan				m2	901	€ 3,10	€ 2.796	
		Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen				m2	432	€ 15,51	€ 6.700	
		Aanbrengen doek om betongranulaat				m2	864	€ 2,84	€ 2.457	
		Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding				m2	54	€ 7,24	€ 389	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
		Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet				m	298	€ 32,05	€ 9.540	
		Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet				m	108	€ 31,02	€ 3.350	
		Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet				m	107	€ 20,68	€ 2.217	
		Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers				m	72	€ 37,22	€ 2.680	
		Pasmaken van betonbanden				st	26	€ 8,27	€ 212	
	Straatbaksteen (wegen)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	901	€ 2,95	€ 2.656	
		Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)				m2	901	€ 59,14	€ 53.301	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
		Aanbrengen straatlaag van bomenzand				m2	360	€ 3,62	€ 1.303	
		Aanbrengen grasstenen				m2	360	€ 44,46	€ 16.005	
		Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)				st	115	€ 2,07	€ 238	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	82	€ 2,95	€ 241	
		Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)				m2	82	€ 68,24	€ 5.584	
		Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix				m2	45	€ 24,82	€ 1.111	
	Asfalt									
		Rijbaan								
		Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm				ton	0	€ 70,31	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 1-3				m1	0	€ 3,10	€ -	
		Fietspad								
		Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm				ton	0	€ 77,55	€ -	
		Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood				ton	0	€ 268,84	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 0,30 - 2,70				m	0	€ 2,58	€ -	
		Aanbrengen markering ononderbroken				m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 19**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 15.132**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	3	€ 46,53	€ 119	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	3	€ 67,21	€ 172	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	2.106	€ 1,03	€ 2.178	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	2	€ 67,21	€ 118	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	2.106	€ 2,33	€ 4.900	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	176	€ 9,31	€ 1.633	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	527	€ 2,33	€ 1.225	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	4	€ 310,20	€ 1.241	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	4	€ 31,02	€ 124	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	4	€ 129,25	€ 517	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	4	€ 18,61	€ 74	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	4	€ 46,53	€ 186	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	8	€ 46,53	€ 372	
			Aanbrengen gietrand.			st	4	€ 46,53	€ 186	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	8	€ 25,85	€ 199	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.053	€ 1,55	€ 1.633	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	5	€ 7,24	€ 37	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	13	€ 7,24	€ 93	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	4	€ 31,02	€ 124	
Inrichting en bebakening										**€ 16.747**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	158	€ 26,88	€ 4.234	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	63	€ 16,54	€ 1.042	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	7	€ 87,89	€ 615	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 130	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	7	€ 1.292,50	€ 9.047	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	2	€ 878,90	€ 1.678	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 966**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 149	
			Uitzetwerk en revisie						€ 562	
			Ketenpark aannemer						€ 132	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 124	
			Totaal directe kosten							**€ 163.195**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 20**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.275**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	34	€ 10,34	€ 352	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	34	€ 4,14	€ 141	
			Verwijderen schotten.			st	34	€ 8,27	€ 281	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	120	€ 1,03	€ 124	
			Verwijderen rijplaten.			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 884-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	-46	€ 3,10	€ 143-	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	461	€ 1,00-	€ 461-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	230	€ 1,00-	€ 230-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	5	€ 10,00-	€ 50-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 2.671**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	121	€ 3,10	€ 374	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	8	€ 1,81	€ 14	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	60	€ 3,10	€ 187	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	121	€ 1,14	€ 137	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	68	€ 1,81	€ 123	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	68	€ 6,00-	€ 407-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	10	€ 2,07	€ 21	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	60	€ 2,33	€ 140	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	60	€ 28,95	€ 1.746	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	10	€ 24,82	€ 248	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	68	€ 1,29	€ 88	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 5.911**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	18	€ 12,41	€ 223	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.985	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	2	€ 454,96	€ 910	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	106	€ 4,14	€ 437	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	2	€ 31,02	€ 62	
			Reinigen kolken			st	12	€ 15,51	€ 186	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,1	€ 98,23	€ 10	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	106	€ 5,17	€ 546	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 20**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 41.241**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	0	€ 1,55	€ -	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	363	€ 3,10	€ 1.126	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	173	€ 15,51	€ 2.680	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	346	€ 2,84	€ 983	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	145	€ 32,05	€ 4.634	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	36	€ 31,02	€ 1.117	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	29	€ 37,22	€ 1.072	
			Pasmaken van betonbanden			st	9	€ 8,27	€ 75	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	363	€ 2,95	€ 1.070	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	363	€ 59,14	€ 21.466	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	144	€ 3,62	€ 521	
			Aanbrengen grasstenen			m2	144	€ 44,46	€ 6.403	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	46	€ 2,07	€ 95	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	0	€ 68,24	€ -	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 20**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										€ 8.738
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.447	€ 1,03	€ 1.497	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 81	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.447	€ 2,33	€ 3.367	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	121	€ 9,31	€ 1.122	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	362	€ 2,33	€ 842	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	1	€ 310,20	€ 310	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	1	€ 31,02	€ 31	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	1	€ 129,25	€ 129	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	1	€ 18,61	€ 19	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	1	€ 46,53	€ 47	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen gietrand.			st	1	€ 46,53	€ 47	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	724	€ 1,55	€ 1.122	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	1	€ 31,02	€ 31	
Inrichting en bebakening										€ 9.191
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	90	€ 26,88	€ 2.420	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	36	€ 16,54	€ 596	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	4	€ 87,89	€ 352	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 74	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	4	€ 1.292,50	€ 5.170	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 580	
EENMALIGE KOSTEN										€ 333
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 51	
			Uitzetwerk en revisie						€ 194	
			Ketenpark aannemer						€ 46	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 43	
			Totaal directe kosten							**€ 68.475**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 21**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ -**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	0	€ 10,34	€ -	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	0	€ 4,14	€ -	
			Verwijderen schotten.			st	0	€ 8,27	€ -	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	0	€ 7,24	€ -	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	0	€ 1,03	€ -	
			Verwijderen rijplaten.			m	0	€ 7,24	€ -	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	0	€ 77,55	€ -	
Opruimingswerk										**€ -**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	0	€ 3,10	€ -	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	0	€ 1,00-	€ -	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	0	€ 1,00-	€ -	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	0	€ 10,00-	€ -	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 5.633**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	432	€ 3,10	€ 1.340	
			Grond ontgraven uit depot			m3	108	€ 1,55	€ 168	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	108	€ 2,07	€ 223	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	68	€ 1,81	€ 122	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	0	€ 3,10	€ -	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	432	€ 1,14	€ 492	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	108	€ 2,33	€ 251	
			Zand vervoeren naar depot			m3	176	€ 1,81	€ 318	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	176	€ 6,00-	€ 1.053-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	108	€ 4,14	€ 447	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	90	€ 2,07	€ 186	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	0	€ 28,95	€ -	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	90	€ 24,82	€ 2.233	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	176	€ 1,29	€ 227	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	4	€ 87,89	€ 380	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	4	€ 17,58	€ 76	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	4	€ 51,70	€ 223	
Leidingwerk										**€ 1.940**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	43	€ 20,68	€ 894	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	1	€ 155,10	€ 134	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	43	€ 1,86	€ 80	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 34	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	6	€ 12,41	€ 74	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	2	€ 330,88	€ 662	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	0	€ 454,96	€ -	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	0	€ 4,14	€ -	
			Leeg pompen riolering			keer	0	€ 775,50	€ -	
			Rioolput reinigen			st	0	€ 31,02	€ -	
			Reinigen kolken			st	4	€ 15,51	€ 62	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,0	€ 98,23	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	0	€ 5,17	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 21**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 4.477**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	0	€ 1,55	€ -	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	0	€ 3,10	€ -	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	0	€ 15,51	€ -	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	0	€ 2,84	€ -	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	0	€ 32,05	€ -	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	0	€ 31,02	€ -	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	212	€ 20,68	€ 4.389	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	0	€ 37,22	€ -	
			Pasmaken van betonbanden			st	11	€ 8,27	€ 88	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	0	€ 59,14	€ -	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	0	€ 3,62	€ -	
			Aanbrengen grasstenen			m2	0	€ 44,46	€ -	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	0	€ 2,07	€ -	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	0	€ 68,24	€ -	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 21**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 7.402**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	4	€ 46,53	€ 201	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	4	€ 67,21	€ 290	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	0	€ 1,03	€ -	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	0	€ 67,21	€ -	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	0	€ 2,33	€ -	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	0	€ 9,31	€ -	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	0	€ 2,33	€ -	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	9	€ 310,20	€ 2.792	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	9	€ 31,02	€ 279	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	9	€ 129,25	€ 1.163	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	9	€ 18,61	€ 168	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	9	€ 46,53	€ 419	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	18	€ 46,53	€ 838	
			Aanbrengen gietrand.			st	9	€ 46,53	€ 419	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	13	€ 25,85	€ 335	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	0	€ 1,55	€ -	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	9	€ 7,24	€ 63	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	22	€ 7,24	€ 156	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	9	€ 31,02	€ 279	
Inrichting en bebakening										**€ 2.153**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	23	€ 26,88	€ 605	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	9	€ 16,54	€ 149	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	1	€ 87,89	€ 88	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 19	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	1	€ 1.292,50	€ 1.292	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	0	€ 878,90	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 230**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 35	
			Uitzetwerk en revisie						€ 133	
			Ketenpark aannemer						€ 31	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 29	
			Totaal directe kosten							**€ 21.834**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 22**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 481**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	0	€ 10,34	€ -	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	0	€ 4,14	€ -	
			Verwijderen schotten.			st	0	€ 8,27	€ -	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	15	€ 7,24	€ 109	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	180	€ 1,03	€ 186	
			Verwijderen rijplaten.			m	15	€ 7,24	€ 109	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 3.330-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	-168	€ 3,10	€ 521-	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	1.753	€ 1,00-	€ 1.753-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	877	€ 1,00-	€ 877-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	18	€ 10,00-	€ 180-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 11.015**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	824	€ 3,10	€ 2.555	
			Grond ontgraven uit depot			m3	170	€ 1,55	€ 263	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	74	€ 4,14	€ 305	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	170	€ 2,07	€ 351	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	83	€ 1,81	€ 149	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	72	€ 3,10	€ 225	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	824	€ 1,14	€ 937	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	170	€ 2,33	€ 395	
			Zand vervoeren naar depot			m3	398	€ 1,81	€ 721	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	398	€ 6,00-	€ 2.390-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	170	€ 4,14	€ 702	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	110	€ 2,07	€ 227	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	72	€ 2,33	€ 169	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	72	€ 28,95	€ 2.097	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	110	€ 24,82	€ 2.730	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	398	€ 1,29	€ 515	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	7	€ 87,89	€ 596	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	7	€ 17,58	€ 119	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	7	€ 51,70	€ 351	
Leidingwerk										**€ 9.099**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	68	€ 20,68	€ 1.403	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	1	€ 155,10	€ 211	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	68	€ 1,86	€ 126	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 53	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	20	€ 12,41	€ 242	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	7	€ 330,88	€ 2.151	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	284	€ 4,14	€ 1.176	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	1	€ 31,02	€ 31	
			Reinigen kolken			st	13	€ 15,51	€ 202	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,3	€ 98,23	€ 28	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	284	€ 5,17	€ 1.470	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 22**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 223.183**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	811	€ 1,55	€ 1.257	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	1.021	€ 3,10	€ 3.167	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	1.080	€ 15,51	€ 16.751	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	2.160	€ 2,84	€ 6.142	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	343	€ 32,05	€ 10.980	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	330	€ 31,02	€ 10.237	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	377	€ 20,68	€ 7.795	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	180	€ 37,22	€ 6.700	
			Pasmaken van betonbanden			st	52	€ 8,27	€ 434	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	1.021	€ 2,95	€ 3.009	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	1.021	€ 59,14	€ 60.385	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	900	€ 3,62	€ 3.257	
			Aanbrengen grasstenen			m2	900	€ 44,46	€ 40.016	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	288	€ 2,07	€ 596	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	737	€ 2,95	€ 2.171	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	737	€ 68,24	€ 50.285	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 22**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 19.057**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	7	€ 46,53	€ 316	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	7	€ 67,21	€ 456	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.738	€ 1,03	€ 1.797	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 97	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.738	€ 2,33	€ 4.044	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	145	€ 9,31	€ 1.348	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	435	€ 2,33	€ 1.011	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	11	€ 310,20	€ 3.412	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	11	€ 31,02	€ 341	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	11	€ 129,25	€ 1.422	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	11	€ 18,61	€ 205	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	11	€ 46,53	€ 512	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	22	€ 46,53	€ 1.024	
			Aanbrengen gietrand.			st	11	€ 46,53	€ 512	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	20	€ 25,85	€ 526	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	869	€ 1,55	€ 1.348	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	14	€ 7,24	€ 98	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	34	€ 7,24	€ 246	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	11	€ 31,02	€ 341	
Inrichting en bebakening										**€ 14.479**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	135	€ 26,88	€ 3.629	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	54	€ 16,54	€ 893	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	6	€ 87,89	€ 527	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 112	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	6	€ 1.292,50	€ 7.755	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	2	€ 878,90	€ 1.562	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.849**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 285	
			Uitzetwerk en revisie						€ 1.075	
			Ketenpark aannemer						€ 253	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 237	
			Totaal directe kosten							**€ 275.832**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 23**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.894**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	46	€ 10,34	€ 476	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	46	€ 4,14	€ 190	
			Verwijderen schotten.			st	46	€ 8,27	€ 381	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	3	€ 77,55	€ 233	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	20	€ 7,24	€ 145	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	240	€ 1,03	€ 248	
			Verwijderen rijplaten.			m	20	€ 7,24	€ 145	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 2.195-**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	78	€ 3,10	€ 242	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	1.518	€ 1,00-	€ 1.518-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	759	€ 1,00-	€ 759-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	16	€ 10,00-	€ 160-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 7.828**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	493	€ 3,10	€ 1.530	
			Grond ontgraven uit depot			m3	83	€ 1,55	€ 129	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	12	€ 4,14	€ 50	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	83	€ 2,07	€ 172	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	60	€ 1,81	€ 109	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	80	€ 3,10	€ 248	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	493	€ 1,14	€ 561	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	83	€ 2,33	€ 194	
			Zand vervoeren naar depot			m3	235	€ 1,81	€ 426	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	235	€ 6,00-	€ 1.412-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	83	€ 4,14	€ 345	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	80	€ 2,07	€ 165	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	80	€ 2,33	€ 186	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	80	€ 28,95	€ 2.312	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	80	€ 24,82	€ 1.985	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	235	€ 1,29	€ 304	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 87,89	€ 293	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 17,58	€ 59	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	3	€ 51,70	€ 172	
Leidingwerk										**€ 12.850**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	33	€ 20,68	€ 690	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	1	€ 155,10	€ 103	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	33	€ 1,86	€ 62	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 26	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	35	€ 12,41	€ 428	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	12	€ 330,88	€ 3.805	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	5	€ 454,96	€ 2.275	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	361	€ 4,14	€ 1.494	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	5	€ 31,02	€ 155	
			Reinigen kolken			st	23	€ 15,51	€ 357	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,4	€ 98,23	€ 35	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	361	€ 5,17	€ 1.868	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 23**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 127.544**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	133	€ 1,55	€ 207	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	1.006	€ 3,10	€ 3.121	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	521	€ 15,51	€ 8.078	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	1.042	€ 2,84	€ 2.962	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	347	€ 32,05	€ 11.122	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	123	€ 31,02	€ 3.816	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	121	€ 20,68	€ 2.510	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	87	€ 37,22	€ 3.231	
			Pasmaken van betonbanden			st	30	€ 8,27	€ 245	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	1.006	€ 2,95	€ 2.965	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	1.006	€ 59,14	€ 59.499	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	434	€ 3,62	€ 1.571	
			Aanbrengen grasstenen			m2	434	€ 44,46	€ 19.297	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	139	€ 2,07	€ 287	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	121	€ 2,95	€ 357	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	121	€ 68,24	€ 8.278	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 23**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 17.090**
	Bemesten									
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	3	€ 46,53	€ 155	
	Inzaaien									
			Zaaien grasvelden.			are	3	€ 67,21	€ 224	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
	Aanleg groenvoorzieningen									
	Beukenhaag									
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.916	€ 1,03	€ 1.981	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	2	€ 67,21	€ 107	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.916	€ 2,33	€ 4.458	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	160	€ 9,31	€ 1.486	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	479	€ 2,33	€ 1.114	
	Bomen									
	Lossen en inkuilen bomen									
			Lossen en inkuilen bomen			st	8	€ 310,20	€ 2.482	
	Maken plantgat bomen									
			Maken plantgat, bomen			st	8	€ 31,02	€ 248	
	Planten bomen									
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	8	€ 129,25	€ 1.034	
	Bijkomende werkzaamheden bomen									
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	8	€ 18,61	€ 149	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	8	€ 46,53	€ 372	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	16	€ 46,53	€ 744	
			Aanbrengen gietrand.			st	8	€ 46,53	€ 372	
	Nazorg groenvoorziening									
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	10	€ 25,85	€ 259	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	958	€ 1,55	€ 1.486	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	7	€ 7,24	€ 48	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	17	€ 7,24	€ 121	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	8	€ 31,02	€ 248	
Inrichting en bebakening										**€ 12.749**
	Openbare verlichting									
	Kabelwerkzaamheden									
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	113	€ 26,88	€ 3.024	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	45	€ 16,54	€ 744	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	5	€ 87,89	€ 439	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 93	
	Lichtmasten en armaturen									
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	5	€ 1.292,50	€ 6.462	
	Brandkranen									
			Aanbrengen van brandkranen			st	2	€ 878,90	€ 1.985	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.091**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 168	
			Uitzetwerk en revisie						€ 634	
			Ketenpark aannemer						€ 149	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 140	
			Totaal directe kosten							**€ 178.849**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 24**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.654**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	76	€ 10,34	€ 786	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	76	€ 4,14	€ 314	
			Verwijderen schotten.			st	76	€ 8,27	€ 629	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	4	€ 77,55	€ 310	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	20	€ 7,24	€ 145	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	240	€ 1,03	€ 248	
			Verwijderen rijplaten.			m	20	€ 7,24	€ 145	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 2.434-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	64	€ 3,10	€ 198	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	1.642	€ 1,00-	€ 1.642-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	821	€ 1,00-	€ 821-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	17	€ 10,00-	€ 170-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 7.382**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	476	€ 3,10	€ 1.477	
			Grond ontgraven uit depot			m3	70	€ 1,55	€ 108	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	16	€ 4,14	€ 66	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	70	€ 2,07	€ 144	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	38	€ 1,81	€ 68	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	98	€ 3,10	€ 305	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	476	€ 1,14	€ 542	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	70	€ 2,33	€ 162	
			Zand vervoeren naar depot			m3	222	€ 1,81	€ 401	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	222	€ 6,00-	€ 1.330-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	70	€ 4,14	€ 289	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	50	€ 2,07	€ 103	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	98	€ 2,33	€ 229	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	98	€ 28,95	€ 2.851	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	50	€ 24,82	€ 1.241	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	222	€ 1,29	€ 287	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 87,89	€ 245	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 17,58	€ 49	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	3	€ 51,70	€ 144	
Leidingwerk										**€ 13.274**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	28	€ 20,68	€ 577	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	1	€ 155,10	€ 87	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	28	€ 1,86	€ 52	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 22	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	38	€ 12,41	€ 465	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.136	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	5	€ 454,96	€ 2.275	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	379	€ 4,14	€ 1.569	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	5	€ 31,02	€ 155	
			Reinigen kolken			st	25	€ 15,51	€ 388	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,4	€ 98,23	€ 37	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	379	€ 5,17	€ 1.961	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 24**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 145.805**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	175	€ 1,55	€ 272	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	1.074	€ 3,10	€ 3.331	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	605	€ 15,51	€ 9.377	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	1.209	€ 2,84	€ 3.438	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	364	€ 32,05	€ 11.663	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	108	€ 31,02	€ 3.350	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	373	€ 20,68	€ 7.707	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	101	€ 37,22	€ 3.751	
			Pasmaken van betonbanden			st	42	€ 8,27	€ 349	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	1.074	€ 2,95	€ 3.165	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	1.074	€ 59,14	€ 63.512	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	504	€ 3,62	€ 1.823	
			Aanbrengen grasstenen			m2	504	€ 44,46	€ 22.400	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	161	€ 2,07	€ 333	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	159	€ 2,95	€ 469	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	159	€ 68,24	€ 10.864	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 24**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 17.321**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	3	€ 46,53	€ 130	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	3	€ 67,21	€ 188	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	2.363	€ 1,03	€ 2.444	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	2	€ 67,21	€ 132	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	2.363	€ 2,33	€ 5.498	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	197	€ 9,31	€ 1.833	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	591	€ 2,33	€ 1.375	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	5	€ 310,20	€ 1.551	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	5	€ 31,02	€ 155	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	5	€ 129,25	€ 646	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	5	€ 18,61	€ 93	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	5	€ 46,53	€ 233	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	10	€ 46,53	€ 465	
			Aanbrengen gietrand.			st	5	€ 46,53	€ 233	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	8	€ 25,85	€ 217	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.182	€ 1,55	€ 1.833	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	6	€ 7,24	€ 40	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	14	€ 7,24	€ 101	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	5	€ 31,02	€ 155	
Inrichting en bebakening										**€ 17.153**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	158	€ 26,88	€ 4.234	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	63	€ 16,54	€ 1.042	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	7	€ 87,89	€ 615	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 130	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	7	€ 1.292,50	€ 9.047	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	2	€ 878,90	€ 2.083	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.176**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 181	
			Uitzetwerk en revisie						€ 683	
			Ketenpark aannemer						€ 161	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 150	
			Totaal directe kosten							**€ 202.331**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 25**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.910**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	72	€ 10,34	€ 744	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	72	€ 4,14	€ 298	
			Verwijderen schotten.			st	72	€ 8,27	€ 596	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	4	€ 77,55	€ 310	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	30	€ 7,24	€ 217	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	360	€ 1,03	€ 372	
			Verwijderen rijplaten.			m	30	€ 7,24	€ 217	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
Opruimingswerk										**€ 1.912-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	483	€ 3,10	€ 1.498	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	2.127	€ 1,00-	€ 2.127-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	1.063	€ 1,00-	€ 1.063-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	22	€ 10,00-	€ 220-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 7.477**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	334	€ 3,10	€ 1.035	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	34	€ 4,14	€ 140	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	18	€ 2,33	€ 42	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	23	€ 1,81	€ 41	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	167	€ 3,10	€ 517	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	334	€ 1,14	€ 379	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	241	€ 1,81	€ 436	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	241	€ 6,00-	€ 1.447-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	30	€ 2,07	€ 62	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	167	€ 2,33	€ 388	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	167	€ 28,95	€ 4.828	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	30	€ 24,82	€ 744	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	241	€ 1,29	€ 312	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 22.684**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	45	€ 12,41	€ 558	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	15	€ 330,88	€ 4.963	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	8	€ 454,96	€ 3.640	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	3	€ 454,96	€ 1.365	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	1.042	€ 4,14	€ 4.310	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	11	€ 31,02	€ 341	
			Reinigen kolken			st	30	€ 15,51	€ 465	
			Rioolslib vervoeren			ton	1,0	€ 98,23	€ 102	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	1.042	€ 5,17	€ 5.388	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 25**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
		Verkeersbruggen met voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.067,99	€ -	
		Verkeersbruggen zonder voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.223,09	€ -	
		Buisduiker								
		Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)				m1		€ 517,00		
	Fiets/voetbruggen									
		Fiets- en voetgangersbrug								
		Fiets- en voetgangersbrug				m2		€ 1.447,60	€ -	
		Fietsbrug								
		Fietsbrug				m2		€ 1.602,70	€ -	
		Voetgangersbrug								
		Voetgangersbrug				m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 167.225**
	Voorbereidende werkzaamheden									
		Afwerken zandbed				m2	428	€ 1,55	€ 664	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
		Herprofileren menggranulaat, rijbaan				m2	1.241	€ 3,10	€ 3.849	
		Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen				m2	484	€ 15,51	€ 7.500	
		Aanbrengen doek om betongranulaat				m2	967	€ 2,84	€ 2.750	
		Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding				m2	60	€ 7,24	€ 434	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
		Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet				m	581	€ 32,05	€ 18.614	
		Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet				m	105	€ 31,02	€ 3.267	
		Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet				m	226	€ 20,68	€ 4.670	
		Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers				m	81	€ 37,22	€ 3.000	
		Pasmaken van betonbanden				st	46	€ 8,27	€ 377	
	Straatbaksteen (wegen)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	1.241	€ 2,95	€ 3.657	
		Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)				m2	1.241	€ 59,14	€ 73.391	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
		Aanbrengen straatlaag van bomenzand				m2	403	€ 3,62	€ 1.458	
		Aanbrengen grasstenen				m2	403	€ 44,46	€ 17.918	
		Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)				st	129	€ 2,07	€ 267	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	339	€ 2,95	€ 1.000	
		Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)				m2	339	€ 68,24	€ 23.166	
		Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix				m2	50	€ 24,82	€ 1.241	
	Asfalt									
		Rijbaan								
		Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm				ton	0	€ 70,31	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 1-3				m1	0	€ 3,10	€ -	
		Fietspad								
		Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm				ton	0	€ 77,55	€ -	
		Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood				ton	0	€ 268,84	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 0,30 - 2,70				m	0	€ 2,58	€ -	
		Aanbrengen markering ononderbroken				m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 25**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 24.327**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	4.002	€ 1,03	€ 4.138	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	3	€ 67,21	€ 224	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	4.002	€ 2,33	€ 9.311	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	334	€ 9,31	€ 3.104	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	1.001	€ 2,33	€ 2.328	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	3	€ 310,20	€ 931	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	3	€ 31,02	€ 93	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	3	€ 129,25	€ 388	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	3	€ 18,61	€ 56	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	3	€ 46,53	€ 140	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	6	€ 46,53	€ 279	
			Aanbrengen gietrand.			st	3	€ 46,53	€ 140	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	2.001	€ 1,55	€ 3.104	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	3	€ 31,02	€ 93	
Inrichting en bebakening										**€ 26.235**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	225	€ 26,88	€ 6.049	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	90	€ 16,54	€ 1.489	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	10	€ 87,89	€ 879	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 186	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	5	€ 1.602,70	€ 8.013	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	5	€ 1.292,50	€ 6.462	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	4	€ 878,90	€ 3.156	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.257**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 193	
			Uitzetwerk en revisie						€ 731	
			Ketenpark aannemer						€ 172	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 161	
			Totaal directe kosten							**€ 250.203**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 26**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.095**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	32	€ 10,34	€ 331	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	32	€ 4,14	€ 132	
			Verwijderen schotten.			st	32	€ 8,27	€ 265	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	60	€ 1,03	€ 62	
			Verwijderen rijplaten.			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 215**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	229	€ 3,10	€ 712	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	304	€ 1,00-	€ 304-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	152	€ 1,00-	€ 152-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	4	€ 10,00-	€ 40-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 2.885**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	155	€ 3,10	€ 480	
			Grond ontgraven uit depot			m3	10	€ 1,55	€ 16	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	33	€ 4,14	€ 137	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	10	€ 2,07	€ 21	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	8	€ 1,81	€ 14	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	57	€ 3,10	€ 176	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	155	€ 1,14	€ 176	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	10	€ 2,33	€ 24	
			Zand vervoeren naar depot			m3	108	€ 1,81	€ 195	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	108	€ 6,00-	€ 646-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	10	€ 4,14	€ 42	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	10	€ 2,07	€ 21	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	57	€ 2,33	€ 132	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	57	€ 28,95	€ 1.647	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	10	€ 24,82	€ 248	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	108	€ 1,29	€ 139	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ 36	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ 7	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ 21	
Leidingwerk										**€ 6.064**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	4	€ 20,68	€ 84	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ 13	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	4	€ 1,86	€ 8	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 3	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	15	€ 12,41	€ 186	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	5	€ 330,88	€ 1.654	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	153	€ 4,14	€ 632	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	2	€ 31,02	€ 62	
			Reinigen kolken			st	10	€ 15,51	€ 155	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,2	€ 98,23	€ 15	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	153	€ 5,17	€ 791	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 26**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 33.633**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	365	€ 1,55	€ 565	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	0	€ 3,10	€ -	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	90	€ 15,51	€ 1.394	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	180	€ 2,84	€ 511	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	0	€ 32,05	€ -	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	35	€ 31,02	€ 1.085	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	107	€ 20,68	€ 2.214	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	15	€ 37,22	€ 558	
			Pasmaken van betonbanden			st	7	€ 8,27	€ 59	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	0	€ 59,14	€ -	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	75	€ 3,62	€ 271	
			Aanbrengen grasstenen			m2	75	€ 44,46	€ 3.331	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	24	€ 2,07	€ 50	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	331	€ 2,95	€ 977	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	331	€ 68,24	€ 22.618	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 26**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 8.381**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ 19	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ 27	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.365	€ 1,03	€ 1.412	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 76	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.365	€ 2,33	€ 3.177	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	114	€ 9,31	€ 1.059	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	341	€ 2,33	€ 794	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	1	€ 310,20	€ 310	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	1	€ 31,02	€ 31	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	1	€ 129,25	€ 129	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	1	€ 18,61	€ 19	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	1	€ 46,53	€ 47	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen gietrand.			st	1	€ 46,53	€ 47	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	1	€ 25,85	€ 32	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	683	€ 1,55	€ 1.059	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	1	€ 7,24	€ 6	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	2	€ 7,24	€ 15	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	1	€ 31,02	€ 31	
Inrichting en bebakening										**€ 6.878**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	68	€ 26,88	€ 1.815	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	27	€ 16,54	€ 447	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	3	€ 87,89	€ 264	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 56	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	3	€ 1.292,50	€ 3.877	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	0	€ 878,90	€ 420	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 298**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 46	
			Uitzetwerk en revisie						€ 173	
			Ketenpark aannemer						€ 41	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 38	
			Totaal directe kosten							**€ 59.451**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 27**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 396**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	14	€ 10,34	€ 145	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	14	€ 4,14	€ 58	
			Verwijderen schotten.			st	14	€ 8,27	€ 116	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	0	€ 7,24	€ -	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	0	€ 1,03	€ -	
			Verwijderen rijplaten.			m	0	€ 7,24	€ -	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	0	€ 77,55	€ -	
Opruimingswerk										**€ -**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	0	€ 3,10	€ -	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	0	€ 1,00-	€ -	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	0	€ 1,00-	€ -	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	0	€ 10,00-	€ -	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 36**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	2	€ 3,10	€ 6	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ 0	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	0	€ 1,81	€ -	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	1	€ 3,10	€ 3	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	2	€ 1,14	€ 2	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	1	€ 1,81	€ 2	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	1	€ 6,00-	€ 6-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	1	€ 2,33	€ 2	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	1	€ 28,95	€ 26	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	0	€ 24,82	€ -	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	1	€ 1,29	€ 1	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 200**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	2	€ 12,41	€ 19	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	1	€ 330,88	€ 165	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	0	€ 454,96	€ -	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	0	€ 4,14	€ -	
			Leeg pompen riolering			keer	0	€ 775,50	€ -	
			Rioolput reinigen			st	0	€ 31,02	€ -	
			Reinigen kolken			st	1	€ 15,51	€ 16	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,0	€ 98,23	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	0	€ 5,17	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 27**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 91**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	1	€ 1,55	€ 1	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	0	€ 3,10	€ -	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	0	€ 15,51	€ -	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	0	€ 2,84	€ -	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	0	€ 32,05	€ -	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	0	€ 31,02	€ -	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	2	€ 20,68	€ 38	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	0	€ 37,22	€ -	
			Pasmaken van betonbanden			st	0	€ 8,27	€ 1	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	0	€ 59,14	€ -	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	0	€ 3,62	€ -	
			Aanbrengen grasstenen			m2	0	€ 44,46	€ -	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	0	€ 2,07	€ -	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	1	€ 2,95	€ 2	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	1	€ 68,24	€ 48	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 27**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										€ 119
	Bemesten									
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
	Inzaaien									
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
	Aanleg groenvoorzieningen									
	Beukenhaag									
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	21	€ 1,03	€ 22	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	0	€ 67,21	€ 1	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	21	€ 2,33	€ 50	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	2	€ 9,31	€ 17	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	5	€ 2,33	€ 12	
	Bomen									
	Lossen en inkuilen bomen									
			Lossen en inkuilen bomen			st	0	€ 310,20	€ -	
	Maken plantgat bomen									
			Maken plantgat, bomen			st	0	€ 31,02	€ -	
	Planten bomen									
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	0	€ 129,25	€ -	
	Bijkomende werkzaamheden bomen									
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	0	€ 18,61	€ -	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen gietrand.			st	0	€ 46,53	€ -	
	Nazorg groenvoorziening									
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	11	€ 1,55	€ 17	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	0	€ 31,02	€ -	
Inrichting en bebakening										€ -
	Openbare verlichting									
	Kabelwerkzaamheden									
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	0	€ 26,88	€ -	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	0	€ 16,54	€ -	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	0	€ 87,89	€ -	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ -	
	Lichtmasten en armaturen									
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	0	€ 1.292,50	€ -	
	Brandkranen									
			Aanbrengen van brandkranen			st	0	€ 878,90	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										€ 1
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 0	
			Uitzetwerk en revisie						€ 1	
			Ketenpark aannemer						€ 0	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 0	
			Totaal directe kosten							**€ 842**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 28**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid		prijs		totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden												**€ 2.247**
	Tijdelijke voorzieningen											
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	64	€	10,34	€	662	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	64	€	4,14	€	265	
			Verwijderen schotten.			st	64	€	8,27	€	529	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	4	€	77,55	€	310	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	15	€	7,24	€	109	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	180	€	1,03	€	186	
			Verwijderen rijplaten.			m	15	€	7,24	€	109	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€	77,55	€	78	
Opruimingswerk												**€ 2.573-**
	Opruimingswerk - verhardingen											
	Funderingslaag											
			Opnemen funderingslaag			m2	60	€	3,10	€	186	
	Elementenverhardingen											
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	1.719	€	1,00-	€	1.719-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	860	€	1,00-	€	860-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	18	€	10,00-	€	180-	
	Asfaltverharding											
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€	8,27	€	-	
Grondwerken												**€ 6.831**
	Ontgraven											
	Grond											
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	274	€	3,10	€	850	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€	1,55	€	-	
	Zand											
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€	2,33	€	-	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	43	€	4,14	€	177	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	4	€	2,33	€	9	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€	2,07	€	-	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	38	€	1,81	€	68	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	137	€	3,10	€	425	
	Grond vervoeren											
			Grond vervoeren naar depot			m3	274	€	1,14	€	312	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€	2,33	€	-	
			Zand vervoeren naar depot			m3	221	€	1,81	€	400	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	221	€	6,00-	€	1.328-	
	Verwerken											
	Grond verwerken											
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€	4,14	€	-	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	50	€	2,07	€	103	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	137	€	2,33	€	319	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€	-	€	-	
			Leveren beukengrond			m3	137	€	28,95	€	3.968	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	50	€	24,82	€	1.241	
	Zand verwerken											
			Zand verwerken in depot			m3	221	€	1,29	€	286	
	Grondbewerking											
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€	87,89	€	-	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€	17,58	€	-	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€	51,70	€	-	
Leidingwerk												**€ 8.458**
	Drainage											
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€	20,68	€	-	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€	155,10	€	-	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€	1,86	€	-	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€	155,10	€	-	
	Riolering											
	Kolken											
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	38	€	12,41	€	465	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€	330,88	€	4.136	
	Putafdekkingen											
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	0	€	454,96	€	-	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€	454,96	€	-	
	Reiniging en inspectie											
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	204	€	4,14	€	844	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€	775,50	€	1.551	
			Rioolput reinigen			st	0	€	31,02	€	-	
			Reinigen kolken			st	25	€	15,51	€	388	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,2	€	98,23	€	20	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	204	€	5,17	€	1.055	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 28**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 181.475**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	483	€ 1,55	€ 749	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	552	€ 3,10	€ 1.712	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	1.329	€ 15,51	€ 20.606	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	2.657	€ 2,84	€ 7.556	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	13	€ 7,24	€ 95	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	208	€ 32,05	€ 6.667	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	276	€ 31,02	€ 8.562	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	384	€ 20,68	€ 7.945	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	221	€ 37,22	€ 8.243	
			Pasmaken van betonbanden			st	43	€ 8,27	€ 359	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	552	€ 2,95	€ 1.627	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	552	€ 59,14	€ 32.646	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	1.107	€ 3,62	€ 4.007	
			Aanbrengen grasstenen			m2	1.107	€ 44,46	€ 49.226	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	354	€ 2,07	€ 733	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	428	€ 2,95	€ 1.261	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	428	€ 68,24	€ 29.212	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	11	€ 24,82	€ 271	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 28**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 21.783**
	Bemesten									
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
	Inzaaien									
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
	Aanleg groenvoorzieningen									
	Beukenhaag									
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	3.289	€ 1,03	€ 3.401	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	3	€ 67,21	€ 184	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	3.289	€ 2,33	€ 7.652	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	274	€ 9,31	€ 2.551	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	822	€ 2,33	€ 1.913	
	Bomen									
	Lossen en inkuilen bomen									
			Lossen en inkuilen bomen			st	5	€ 310,20	€ 1.551	
	Maken plantgat bomen									
			Maken plantgat, bomen			st	5	€ 31,02	€ 155	
	Planten bomen									
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	5	€ 129,25	€ 646	
	Bijkomende werkzaamheden bomen									
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	5	€ 18,61	€ 93	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	5	€ 46,53	€ 233	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	10	€ 46,53	€ 465	
			Aanbrengen gietrand.			st	5	€ 46,53	€ 233	
	Nazorg groenvoorziening									
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.645	€ 1,55	€ 2.551	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	5	€ 31,02	€ 155	
Inrichting en bebakening										**€ 14.037**
	Openbare verlichting									
	Kabelwerkzaamheden									
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	135	€ 26,88	€ 3.629	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	54	€ 16,54	€ 893	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	6	€ 87,89	€ 527	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 112	
	Lichtmasten en armaturen									
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	6	€ 1.292,50	€ 7.755	
	Brandkranen									
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 1.121	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.260**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 194	
			Uitzetwerk en revisie						€ 733	
			Ketenpark aannemer						€ 172	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 161	
			Totaal directe kosten							**€ 233.519**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 29**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.362**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	26	€ 10,34	€ 269	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	26	€ 4,14	€ 108	
			Verwijderen schotten.			st	26	€ 8,27	€ 215	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	20	€ 7,24	€ 145	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	240	€ 1,03	€ 248	
			Verwijderen rijplaten.			m	20	€ 7,24	€ 145	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 3.423-**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	49	€ 3,10	€ 152	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	2.230	€ 1,00-	€ 2.230-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	1.115	€ 1,00-	€ 1.115-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	23	€ 10,00-	€ 230-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 10.129**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	492	€ 3,10	€ 1.528	
			Grond ontgraven uit depot			m3	42	€ 1,55	€ 66	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	33	€ 4,14	€ 136	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	1	€ 2,33	€ 3	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	42	€ 2,07	€ 88	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	68	€ 1,81	€ 122	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	161	€ 3,10	€ 501	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	492	€ 1,14	€ 560	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	42	€ 2,33	€ 99	
			Zand vervoeren naar depot			m3	305	€ 1,81	€ 553	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	305	€ 6,00-	€ 1.832-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	42	€ 4,14	€ 175	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	90	€ 2,07	€ 186	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	161	€ 2,33	€ 376	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	161	€ 28,95	€ 4.676	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	90	€ 24,82	€ 2.233	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	305	€ 1,29	€ 395	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	2	€ 87,89	€ 149	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	2	€ 17,58	€ 30	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	2	€ 51,70	€ 88	
Leidingwerk										**€ 18.780**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	17	€ 20,68	€ 350	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ 53	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	17	€ 1,86	€ 32	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 13	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	39	€ 12,41	€ 484	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.301	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	7	€ 454,96	€ 3.185	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	4	€ 454,96	€ 1.820	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	664	€ 4,14	€ 2.747	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	11	€ 31,02	€ 341	
			Reinigen kolken			st	26	€ 15,51	€ 403	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,7	€ 98,23	€ 65	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	664	€ 5,17	€ 3.434	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 29**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 212.515**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	365	€ 1,55	€ 567	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	1.100	€ 3,10	€ 3.413	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	1.297	€ 15,51	€ 20.115	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	2.594	€ 2,84	€ 7.375	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	4	€ 7,24	€ 26	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	372	€ 32,05	€ 11.924	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	320	€ 31,02	€ 9.922	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	300	€ 20,68	€ 6.209	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	216	€ 37,22	€ 8.046	
			Pasmaken van betonbanden			st	50	€ 8,27	€ 410	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	1.100	€ 2,95	€ 3.243	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	1.100	€ 59,14	€ 65.083	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	1.081	€ 3,62	€ 3.911	
			Aanbrengen grasstenen			m2	1.081	€ 44,46	€ 48.052	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	346	€ 2,07	€ 715	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	329	€ 2,95	€ 970	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	329	€ 68,24	€ 22.458	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	3	€ 24,82	€ 75	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 29**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 28.274**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	2	€ 46,53	€ 79	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	2	€ 67,21	€ 114	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	3.876	€ 1,03	€ 4.008	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	3	€ 67,21	€ 217	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	3.876	€ 2,33	€ 9.017	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	323	€ 9,31	€ 3.006	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	969	€ 2,33	€ 2.254	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	9	€ 310,20	€ 2.792	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	9	€ 31,02	€ 279	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	9	€ 129,25	€ 1.163	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	9	€ 18,61	€ 168	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	9	€ 46,53	€ 419	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	18	€ 46,53	€ 838	
			Aanbrengen gietrand.			st	9	€ 46,53	€ 419	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	5	€ 25,85	€ 131	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.938	€ 1,55	€ 3.006	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	3	€ 7,24	€ 25	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	8	€ 7,24	€ 61	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	9	€ 31,02	€ 279	
Inrichting en bebakening										**€ 15.021**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	135	€ 26,88	€ 3.629	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	54	€ 16,54	€ 893	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	6	€ 87,89	€ 527	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 112	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	6	€ 1.292,50	€ 7.755	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	2	€ 878,90	€ 2.105	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.597**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 246	
			Uitzetwerk en revisie						€ 928	
			Ketenpark aannemer						€ 218	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 204	
			Totaal directe kosten							**€ 284.253**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 30**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.004**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	28	€ 10,34	€ 290	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	28	€ 4,14	€ 116	
			Verwijderen schotten.			st	28	€ 8,27	€ 232	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	60	€ 1,03	€ 62	
			Verwijderen rijplaten.			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 180-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	122	€ 3,10	€ 377	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	345	€ 1,00-	€ 345-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	172	€ 1,00-	€ 172-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	4	€ 10,00-	€ 40-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 6.663**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	240	€ 3,10	€ 744	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	35	€ 4,14	€ 143	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	53	€ 1,81	€ 95	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	120	€ 3,10	€ 372	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	240	€ 1,14	€ 273	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	207	€ 1,81	€ 375	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	207	€ 6,00-	€ 1.243-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	70	€ 2,07	€ 145	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	120	€ 2,33	€ 279	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	120	€ 28,95	€ 3.474	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	70	€ 24,82	€ 1.737	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	207	€ 1,29	€ 268	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 4.283**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	8	€ 12,41	€ 93	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	3	€ 330,88	€ 827	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	81	€ 4,14	€ 335	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	2	€ 31,02	€ 62	
			Reinigen kolken			st	5	€ 15,51	€ 78	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,1	€ 98,23	€ 8	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	81	€ 5,17	€ 419	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 30**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 50.721**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	382	€ 1,55	€ 592	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	0	€ 3,10	€ -	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	268	€ 15,51	€ 4.154	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	536	€ 2,84	€ 1.523	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	0	€ 32,05	€ -	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	95	€ 31,02	€ 2.945	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	201	€ 20,68	€ 4.155	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	45	€ 37,22	€ 1.661	
			Pasmaken van betonbanden			st	15	€ 8,27	€ 122	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	0	€ 59,14	€ -	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	223	€ 3,62	€ 808	
			Aanbrengen grasstenen			m2	223	€ 44,46	€ 9.923	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	71	€ 2,07	€ 148	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	347	€ 2,95	€ 1.022	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	347	€ 68,24	€ 23.669	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 30**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 20.924**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	2.880	€ 1,03	€ 2.978	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	2	€ 67,21	€ 161	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	2.880	€ 2,33	€ 6.700	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	240	€ 9,31	€ 2.233	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	720	€ 2,33	€ 1.675	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	7	€ 310,20	€ 2.171	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	7	€ 31,02	€ 217	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	7	€ 129,25	€ 905	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	7	€ 18,61	€ 130	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	7	€ 46,53	€ 326	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	14	€ 46,53	€ 651	
			Aanbrengen gietrand.			st	7	€ 46,53	€ 326	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.440	€ 1,55	€ 2.233	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	7	€ 31,02	€ 217	
Inrichting en bebakening										**€ 2.375**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	23	€ 26,88	€ 605	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	9	€ 16,54	€ 149	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	1	€ 87,89	€ 88	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 19	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	1	€ 1.292,50	€ 1.292	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	0	€ 878,90	€ 223	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 430**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 66	
			Uitzetwerk en revisie						€ 250	
			Ketenpark aannemer						€ 59	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 55	
			Totaal directe kosten							**€ 86.220**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 31**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid		prijs		totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden												**€ 1.635**
Tijdelijke voorzieningen												
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	38	€	10,34	€	393	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	38	€	4,14	€	157	
			Verwijderen schotten.			st	38	€	8,27	€	314	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€	77,55	€	155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	20	€	7,24	€	145	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	240	€	1,03	€	248	
			Verwijderen rijplaten.			m	20	€	7,24	€	145	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€	77,55	€	78	
Opruimingswerk												**€ 2.372-**
Opruimingswerk - verhardingen												
Funderingslaag												
			Opnemen funderingslaag			m2	-16	€	3,10	€	49-	
Elementenverhardingen												
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	1.449	€	1,00-	€	1.449-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	725	€	1,00-	€	725-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	15	€	10,00-	€	150-	
Asfaltverharding												
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€	8,27	€	-	
Grondwerken												**€ 8.875**
Ontgraven												
Grond												
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	382	€	3,10	€	1.186	
			Grond ontgraven uit depot			m3	13	€	1,55	€	20	
Zand												
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€	2,33	€	-	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	46	€	4,14	€	190	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€	2,33	€	-	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	13	€	2,07	€	27	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	53	€	1,81	€	95	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	165	€	3,10	€	512	
Grond vervoeren												
			Grond vervoeren naar depot			m3	382	€	1,14	€	435	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	13	€	2,33	€	30	
			Zand vervoeren naar depot			m3	277	€	1,81	€	501	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	277	€	6,00-	€	1.660-	
Verwerken												
Grond verwerken												
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	13	€	4,14	€	54	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	70	€	2,07	€	145	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	165	€	2,33	€	384	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€	-	€	-	
			Leveren beukengrond			m3	165	€	28,95	€	4.778	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	70	€	24,82	€	1.737	
Zand verwerken												
			Zand verwerken in depot			m3	277	€	1,29	€	358	
Grondbewerking												
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	1	€	87,89	€	46	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	1	€	17,58	€	9	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	1	€	51,70	€	27	
Leidingwerk												**€ 14.598**
Drainage												
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	5	€	20,68	€	108	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€	155,10	€	16	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	5	€	1,86	€	10	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€	155,10	€	4	
Riolering												
Kolken												
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	35	€	12,41	€	428	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	12	€	330,88	€	3.805	
Putafdekkingen												
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	6	€	454,96	€	2.730	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	2	€	454,96	€	910	
Reiniging en inspectie												
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	471	€	4,14	€	1.949	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€	775,50	€	1.551	
			Rioolput reinigen			st	8	€	31,02	€	248	
			Reinigen kolken			st	23	€	15,51	€	357	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,5	€	98,23	€	46	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	471	€	5,17	€	2.436	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 31**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 160.135**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	506	€ 1,55	€ 785	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	960	€ 3,10	€ 2.978	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	606	€ 15,51	€ 9.396	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	1.212	€ 2,84	€ 3.445	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	383	€ 32,05	€ 12.291	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	169	€ 31,02	€ 5.241	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	240	€ 20,68	€ 4.960	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	101	€ 37,22	€ 3.758	
			Pasmaken van betonbanden			st	40	€ 8,27	€ 328	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	960	€ 2,95	€ 2.829	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	960	€ 59,14	€ 56.778	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	505	€ 3,62	€ 1.827	
			Aanbrengen grasstenen			m2	505	€ 44,46	€ 22.445	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	162	€ 2,07	€ 334	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	460	€ 2,95	€ 1.355	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	460	€ 68,24	€ 31.385	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 31**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 27.645**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	3	€ 46,53	€ 122	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	1	€ 67,21	€ 35	
			Zaaien bermen en taluds.			are	2	€ 87,89	€ 184	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	3.961	€ 1,03	€ 4.095	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	3	€ 67,21	€ 222	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	3.961	€ 2,33	€ 9.215	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	330	€ 9,31	€ 3.072	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	990	€ 2,33	€ 2.304	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	7	€ 310,20	€ 2.171	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	7	€ 31,02	€ 217	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	7	€ 129,25	€ 905	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	7	€ 18,61	€ 130	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	7	€ 46,53	€ 326	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	14	€ 46,53	€ 651	
			Aanbrengen gietrand.			st	7	€ 46,53	€ 326	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	8	€ 25,85	€ 203	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.980	€ 1,55	€ 3.072	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	1	€ 7,24	€ 8	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	4	€ 10,34	€ 43	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	3	€ 7,24	€ 19	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	10	€ 10,34	€ 108	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	7	€ 31,02	€ 217	
Inrichting en bebakening										**€ 20.192**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	180	€ 26,88	€ 4.839	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	72	€ 16,54	€ 1.191	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	8	€ 87,89	€ 703	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 149	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	4	€ 1.602,70	€ 6.411	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	4	€ 1.292,50	€ 5.170	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	2	€ 878,90	€ 1.729	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.337**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 206	
			Uitzetwerk en revisie						€ 777	
			Ketenpark aannemer						€ 183	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 171	
			Totaal directe kosten							**€ 232.045**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 32**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.004**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	28	€ 10,34	€ 290	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	28	€ 4,14	€ 116	
			Verwijderen schotten.			st	28	€ 8,27	€ 232	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	60	€ 1,03	€ 62	
			Verwijderen rijplaten.			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 323-**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	67	€ 3,10	€ 208	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	327	€ 1,00-	€ 327-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	164	€ 1,00-	€ 164-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	4	€ 10,00-	€ 40-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 1.138**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	44	€ 3,10	€ 136	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	8	€ 1,81	€ 14	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	22	€ 3,10	€ 68	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	44	€ 1,14	€ 50	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	29	€ 1,81	€ 53	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	29	€ 6,00-	€ 177-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	10	€ 2,07	€ 21	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	22	€ 2,33	€ 51	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	22	€ 28,95	€ 636	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	10	€ 24,82	€ 248	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	29	€ 1,29	€ 38	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 4.538**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	8	€ 12,41	€ 93	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	3	€ 330,88	€ 827	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	0	€ 454,96	€ -	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	160	€ 4,14	€ 661	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	1	€ 31,02	€ 31	
			Reinigen kolken			st	5	€ 15,51	€ 78	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,2	€ 98,23	€ 16	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	160	€ 5,17	€ 827	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 32**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 21.358**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	0	€ 1,55	€ -	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	173	€ 3,10	€ 536	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	105	€ 15,51	€ 1.629	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	210	€ 2,84	€ 597	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	64	€ 32,05	€ 2.053	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	28	€ 31,02	€ 857	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	18	€ 37,22	€ 651	
			Pasmaken van betonbanden			st	5	€ 8,27	€ 38	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	173	€ 2,95	€ 509	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	173	€ 59,14	€ 10.222	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	88	€ 3,62	€ 317	
			Aanbrengen grasstenen			m2	88	€ 44,46	€ 3.890	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	28	€ 2,07	€ 58	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	0	€ 68,24	€ -	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 32**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 3.631**
	Bemesten									
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
	Inzaaien									
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
	Aanleg groenvoorzieningen									
	Beukenhaag									
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	527	€ 1,03	€ 545	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	0	€ 67,21	€ 30	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	527	€ 2,33	€ 1.226	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	44	€ 9,31	€ 409	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	132	€ 2,33	€ 307	
	Bomen									
	Lossen en inkuilen bomen									
			Lossen en inkuilen bomen			st	1	€ 310,20	€ 310	
	Maken plantgat bomen									
			Maken plantgat, bomen			st	1	€ 31,02	€ 31	
	Planten bomen									
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	1	€ 129,25	€ 129	
	Bijkomende werkzaamheden bomen									
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	1	€ 18,61	€ 19	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	1	€ 46,53	€ 47	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen gietrand.			st	1	€ 46,53	€ 47	
	Nazorg groenvoorziening									
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	264	€ 1,55	€ 409	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	1	€ 31,02	€ 31	
Inrichting en bebakening										**€ 4.745**
	Openbare verlichting									
	Kabelwerkzaamheden									
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	45	€ 26,88	€ 1.210	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	18	€ 16,54	€ 298	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	2	€ 87,89	€ 176	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 37	
	Lichtmasten en armaturen									
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	2	€ 1.292,50	€ 2.585	
	Brandkranen									
			Aanbrengen van brandkranen			st	0	€ 878,90	€ 439	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 162**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 25	
			Uitzetwerk en revisie						€ 94	
			Ketenpark aannemer						€ 22	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 21	
			Totaal directe kosten							**€ 36.253**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 33**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 560**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	6	€ 10,34	€ 62	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	6	€ 4,14	€ 25	
			Verwijderen schotten.			st	6	€ 8,27	€ 50	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	120	€ 1,03	€ 124	
			Verwijderen rijplaten.			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 424-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	156	€ 3,10	€ 485	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	566	€ 1,00-	€ 566-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	283	€ 1,00-	€ 283-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	6	€ 10,00-	€ 60-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 3.456**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	286	€ 3,10	€ 886	
			Grond ontgraven uit depot			m3	51	€ 1,55	€ 79	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	51	€ 2,07	€ 105	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	8	€ 1,81	€ 14	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	41	€ 3,10	€ 128	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	286	€ 1,14	€ 325	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	51	€ 2,33	€ 118	
			Zand vervoeren naar depot			m3	100	€ 1,81	€ 180	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	100	€ 6,00-	€ 597-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	51	€ 4,14	€ 210	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	10	€ 2,07	€ 21	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	41	€ 2,33	€ 96	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	41	€ 28,95	€ 1.196	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	10	€ 24,82	€ 248	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	100	€ 1,29	€ 129	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	2	€ 87,89	€ 179	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	2	€ 17,58	€ 36	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	2	€ 51,70	€ 105	
Leidingwerk										**€ 5.068**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	20	€ 20,68	€ 420	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ 63	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	20	€ 1,86	€ 38	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 16	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	6	€ 12,41	€ 74	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	2	€ 330,88	€ 662	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	129	€ 4,14	€ 532	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	2	€ 31,02	€ 62	
			Reinigen kolken			st	4	€ 15,51	€ 62	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,1	€ 98,23	€ 13	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	129	€ 5,17	€ 666	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 33**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
		Verkeersbruggen met voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.067,99	€ -	
		Verkeersbruggen zonder voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.223,09	€ -	
		Buisduiker								
		Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)				m1		€ 517,00		
	Fiets/voetbruggen									
		Fiets- en voetgangersbrug								
		Fiets- en voetgangersbrug				m2		€ 1.447,60	€ -	
		Fietsbrug								
		Fietsbrug				m2		€ 1.602,70	€ -	
		Voetgangersbrug								
		Voetgangersbrug				m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 33.698**
	Voorbereidende werkzaamheden									
		Afwerken zandbed				m2	0	€ 1,55	€ -	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
		Herprofileren menggranulaat, rijbaan				m2	230	€ 3,10	€ 713	
		Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen				m2	216	€ 15,51	€ 3.350	
		Aanbrengen doek om betongranulaat				m2	432	€ 2,84	€ 1.228	
		Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding				m2	0	€ 7,24	€ -	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
		Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet				m	83	€ 32,05	€ 2.674	
		Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet				m	42	€ 31,02	€ 1.303	
		Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet				m	0	€ 20,68	€ -	
		Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers				m	36	€ 37,22	€ 1.340	
		Pasmaken van betonbanden				st	6	€ 8,27	€ 52	
	Straatbaksteen (wegen)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	230	€ 2,95	€ 677	
		Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)				m2	230	€ 59,14	€ 13.588	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
		Aanbrengen straatlaag van bomenzand				m2	180	€ 3,62	€ 651	
		Aanbrengen grasstenen				m2	180	€ 44,46	€ 8.003	
		Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)				st	58	€ 2,07	€ 119	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	0	€ 2,95	€ -	
		Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)				m2	0	€ 68,24	€ -	
		Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix				m2	0	€ 24,82	€ -	
	Asfalt									
		Rijbaan								
		Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm				ton	0	€ 70,31	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 1-3				m1	0	€ 3,10	€ -	
		Fietspad								
		Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm				ton	0	€ 77,55	€ -	
		Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood				ton	0	€ 268,84	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 0,30 - 2,70				m	0	€ 2,58	€ -	
		Aanbrengen markering ononderbroken				m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 33**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 6.884**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	3	€ 46,53	€ 125	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	2	€ 67,21	€ 137	
			Zaaien bermen en taluds.			are	1	€ 87,89	€ 58	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	991	€ 1,03	€ 1.025	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 56	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	991	€ 2,33	€ 2.306	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	83	€ 9,31	€ 769	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	248	€ 2,33	€ 576	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	1	€ 310,20	€ 310	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	1	€ 31,02	€ 31	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	1	€ 129,25	€ 129	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	1	€ 18,61	€ 19	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	1	€ 46,53	€ 47	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen gietrand.			st	1	€ 46,53	€ 47	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	8	€ 25,85	€ 209	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	496	€ 1,55	€ 769	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	4	€ 7,24	€ 29	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	1	€ 10,34	€ 14	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	10	€ 7,24	€ 74	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	3	€ 10,34	€ 34	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	1	€ 31,02	€ 31	
Inrichting en bebakening										**€ 4.671**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	45	€ 26,88	€ 1.210	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	18	€ 16,54	€ 298	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	2	€ 87,89	€ 176	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 37	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	2	€ 1.292,50	€ 2.585	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	0	€ 878,90	€ 366	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 404**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 62	
			Uitzetwerk en revisie						€ 235	
			Ketenpark aannemer						€ 55	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 52	
			Totaal directe kosten							**€ 54.319**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 34**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 2.565**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	78	€ 10,34	€ 807	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	78	€ 4,14	€ 323	
			Verwijderen schotten.			st	78	€ 8,27	€ 645	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	4	€ 77,55	€ 310	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	15	€ 7,24	€ 109	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	180	€ 1,03	€ 186	
			Verwijderen rijplaten.			m	15	€ 7,24	€ 109	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 1.474-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	87	€ 3,10	€ 270	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	1.089	€ 1,00-	€ 1.089-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	544	€ 1,00-	€ 544-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	11	€ 10,00-	€ 110-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 7.351**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	316	€ 3,10	€ 979	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	1	€ 2,33	€ 1	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	30	€ 1,81	€ 54	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	158	€ 3,10	€ 490	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	316	€ 1,14	€ 359	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	188	€ 1,81	€ 341	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	188	€ 6,00-	€ 1.131-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	40	€ 2,07	€ 83	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	158	€ 2,33	€ 367	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	158	€ 28,95	€ 4.571	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	40	€ 24,82	€ 993	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	188	€ 1,29	€ 244	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 8.459**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	38	€ 12,41	€ 465	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.136	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	0	€ 454,96	€ -	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	204	€ 4,14	€ 844	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	0	€ 31,02	€ -	
			Reinigen kolken			st	25	€ 15,51	€ 388	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,2	€ 98,23	€ 20	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	204	€ 5,17	€ 1.055	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 34**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 84.250**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	2	€ 1,55	€ 3	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	525	€ 3,10	€ 1.630	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	572	€ 15,51	€ 8.871	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	1.144	€ 2,84	€ 3.253	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	2	€ 7,24	€ 14	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	216	€ 32,05	€ 6.915	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	128	€ 31,02	€ 3.984	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	95	€ 37,22	€ 3.548	
			Pasmaken van betonbanden			st	17	€ 8,27	€ 142	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	525	€ 2,95	€ 1.548	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	525	€ 59,14	€ 31.072	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	477	€ 3,62	€ 1.725	
			Aanbrengen grasstenen			m2	477	€ 44,46	€ 21.191	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	153	€ 2,07	€ 315	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	0	€ 68,24	€ -	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	2	€ 24,82	€ 39	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 34**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 23.850**
	Bemesten									
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
	Inzaaien									
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
	Aanleg groenvoorzieningen									
	Beukenhaag									
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	3.789	€ 1,03	€ 3.918	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	3	€ 67,21	€ 212	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	3.789	€ 2,33	€ 8.815	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	316	€ 9,31	€ 2.938	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	947	€ 2,33	€ 2.204	
	Bomen									
	Lossen en inkuilen bomen									
			Lossen en inkuilen bomen			st	4	€ 310,20	€ 1.241	
	Maken plantgat bomen									
			Maken plantgat, bomen			st	4	€ 31,02	€ 124	
	Planten bomen									
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	4	€ 129,25	€ 517	
	Bijkomende werkzaamheden bomen									
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	4	€ 18,61	€ 74	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	4	€ 46,53	€ 186	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	8	€ 46,53	€ 372	
			Aanbrengen gietrand.			st	4	€ 46,53	€ 186	
	Nazorg groenvoorziening									
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.894	€ 1,55	€ 2.938	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	4	€ 31,02	€ 124	
Inrichting en bebakening										**€ 14.038**
	Openbare verlichting									
	Kabelwerkzaamheden									
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	135	€ 26,88	€ 3.629	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	54	€ 16,54	€ 893	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	6	€ 87,89	€ 527	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 112	
	Lichtmasten en armaturen									
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	6	€ 1.292,50	€ 7.755	
	Brandkranen									
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 1.121	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 701**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 108	
			Uitzetwerk en revisie						€ 407	
			Ketenpark aannemer						€ 96	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 90	
			Totaal directe kosten							**€ 139.740**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 35**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.095**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	32	€ 10,34	€ 331	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	32	€ 4,14	€ 132	
			Verwijderen schotten.			st	32	€ 8,27	€ 265	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	60	€ 1,03	€ 62	
			Verwijderen rijplaten.			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 394-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	5	€ 3,10	€ 16	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	254	€ 1,00-	€ 254-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	127	€ 1,00-	€ 127-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	3	€ 10,00-	€ 30-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 1.142**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	57	€ 3,10	€ 177	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	3	€ 4,14	€ 13	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	0	€ 1,81	€ -	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	28	€ 3,10	€ 88	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	57	€ 1,14	€ 65	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	32	€ 1,81	€ 57	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	32	€ 6,00-	€ 189-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	28	€ 2,33	€ 66	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	28	€ 28,95	€ 825	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	0	€ 24,82	€ -	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	32	€ 1,29	€ 41	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 5.910**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	14	€ 12,41	€ 168	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	5	€ 330,88	€ 1.489	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	169	€ 4,14	€ 700	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	2	€ 31,02	€ 62	
			Reinigen kolken			st	9	€ 15,51	€ 140	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,2	€ 98,23	€ 17	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	169	€ 5,17	€ 875	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 35**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 22.435**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	34	€ 1,55	€ 52	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	248	€ 3,10	€ 771	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	0	€ 15,51	€ -	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	0	€ 2,84	€ -	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	97	€ 32,05	€ 3.101	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	0	€ 31,02	€ -	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	41	€ 20,68	€ 845	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	0	€ 37,22	€ -	
			Pasmaken van betonbanden			st	7	€ 8,27	€ 57	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	248	€ 2,95	€ 732	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	248	€ 59,14	€ 14.697	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	0	€ 3,62	€ -	
			Aanbrengen grasstenen			m2	0	€ 44,46	€ -	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	0	€ 2,07	€ -	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	31	€ 2,95	€ 90	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	31	€ 68,24	€ 2.090	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 35**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 3.794**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	684	€ 1,03	€ 707	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 38	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	684	€ 2,33	€ 1.591	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	57	€ 9,31	€ 530	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	171	€ 2,33	€ 398	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	0	€ 310,20	€ -	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	0	€ 31,02	€ -	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	0	€ 129,25	€ -	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	0	€ 18,61	€ -	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen gietrand.			st	0	€ 46,53	€ -	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	342	€ 1,55	€ 530	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	0	€ 31,02	€ -	
Inrichting en bebakening										**€ 4.770**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	45	€ 26,88	€ 1.210	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	18	€ 16,54	€ 298	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	2	€ 87,89	€ 176	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 37	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	2	€ 1.292,50	€ 2.585	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 465	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 179**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 27	
			Uitzetwerk en revisie						€ 104	
			Ketenpark aannemer						€ 24	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 23	
			Totaal directe kosten							**€ 38.932**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 36**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.669**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	42	€ 10,34	€ 434	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	42	€ 4,14	€ 174	
			Verwijderen schotten.			st	42	€ 8,27	€ 347	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	3	€ 77,55	€ 233	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	15	€ 7,24	€ 109	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	180	€ 1,03	€ 186	
			Verwijderen rijplaten.			m	15	€ 7,24	€ 109	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 456**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	622	€ 3,10	€ 1.930	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	916	€ 1,00-	€ 916-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	458	€ 1,00-	€ 458-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	10	€ 10,00-	€ 100-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 7.318**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	308	€ 3,10	€ 955	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	103	€ 4,14	€ 425	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	30	€ 1,81	€ 54	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	154	€ 3,10	€ 477	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	308	€ 1,14	€ 350	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	287	€ 1,81	€ 519	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	287	€ 6,00-	€ 1.720-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	40	€ 2,07	€ 83	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	154	€ 2,33	€ 358	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	154	€ 28,95	€ 4.454	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	40	€ 24,82	€ 993	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	287	€ 1,29	€ 370	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 16.738**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	38	€ 12,41	€ 465	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	13	€ 330,88	€ 4.136	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	6	€ 454,96	€ 2.730	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	6	€ 454,96	€ 2.730	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	464	€ 4,14	€ 1.920	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	12	€ 31,02	€ 372	
			Reinigen kolken			st	25	€ 15,51	€ 388	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,5	€ 98,23	€ 46	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	464	€ 5,17	€ 2.400	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 36**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 112.133**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	1.130	€ 1,55	€ 1.753	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	78	€ 3,10	€ 241	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	259	€ 15,51	€ 4.021	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	518	€ 2,84	€ 1.474	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	134	€ 32,05	€ 4.310	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	60	€ 31,02	€ 1.861	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	393	€ 20,68	€ 8.122	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	43	€ 37,22	€ 1.608	
			Pasmaken van betonbanden			st	29	€ 8,27	€ 243	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	78	€ 2,95	€ 229	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	78	€ 59,14	€ 4.600	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	216	€ 3,62	€ 782	
			Aanbrengen grasstenen			m2	216	€ 44,46	€ 9.606	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	69	€ 2,07	€ 143	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	1.027	€ 2,95	€ 3.028	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	1.027	€ 68,24	€ 70.113	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 36**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 23.328**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ 2	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ 4	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	3.693	€ 1,03	€ 3.818	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	3	€ 67,21	€ 207	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	3.693	€ 2,33	€ 8.591	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	308	€ 9,31	€ 2.864	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	923	€ 2,33	€ 2.148	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	4	€ 310,20	€ 1.241	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	4	€ 31,02	€ 124	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	4	€ 129,25	€ 517	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	4	€ 18,61	€ 74	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	4	€ 46,53	€ 186	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	8	€ 46,53	€ 372	
			Aanbrengen gietrand.			st	4	€ 46,53	€ 186	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ 4	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.846	€ 1,55	€ 2.864	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ 1	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ 2	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	4	€ 31,02	€ 124	
Inrichting en bebakening										**€ 16.959**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	158	€ 26,88	€ 4.234	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	63	€ 16,54	€ 1.042	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	7	€ 87,89	€ 615	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 130	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	2	€ 1.602,70	€ 3.205	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	5	€ 1.292,50	€ 6.462	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 1.269	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 868**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 134	
			Uitzetwerk en revisie						€ 504	
			Ketenpark aannemer						€ 119	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 111	
			Totaal directe kosten							**€ 179.469**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 37**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										€ 1.229
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	32	€ 10,34	€ 331	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	32	€ 4,14	€ 132	
			Verwijderen schotten.			st	32	€ 8,27	€ 265	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	120	€ 1,03	€ 124	
			Verwijderen rijplaten.			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										€ 1.525-
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	1	€ 3,10	€ 2	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	951	€ 1,00-	€ 951-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	476	€ 1,00-	€ 476-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	10	€ 10,00-	€ 100-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										€ 5.506
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	302	€ 3,10	€ 935	
			Grond ontgraven uit depot			m3	22	€ 1,55	€ 34	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	24	€ 4,14	€ 99	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	22	€ 2,07	€ 45	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	15	€ 1,81	€ 27	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	108	€ 3,10	€ 334	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	302	€ 1,14	€ 343	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	22	€ 2,33	€ 50	
			Zand vervoeren naar depot			m3	168	€ 1,81	€ 304	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	168	€ 6,00-	€ 1.008-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	22	€ 4,14	€ 89	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	20	€ 2,07	€ 41	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	108	€ 2,33	€ 250	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	108	€ 28,95	€ 3.113	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	20	€ 24,82	€ 496	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	168	€ 1,29	€ 217	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	1	€ 87,89	€ 76	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	1	€ 17,58	€ 15	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	1	€ 51,70	€ 45	
Leidingwerk										€ 7.194
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	9	€ 20,68	€ 179	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ 27	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	9	€ 1,86	€ 16	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 7	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	18	€ 12,41	€ 223	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.985	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	3	€ 454,96	€ 1.365	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	166	€ 4,14	€ 687	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	3	€ 31,02	€ 93	
			Reinigen kolken			st	12	€ 15,51	€ 186	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,2	€ 98,23	€ 16	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	166	€ 5,17	€ 858	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 37**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 102.555**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	263	€ 1,55	€ 408	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	498	€ 3,10	€ 1.543	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	544	€ 15,51	€ 8.430	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	1.087	€ 2,84	€ 3.091	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	167	€ 32,05	€ 5.351	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	136	€ 31,02	€ 4.218	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	285	€ 20,68	€ 5.895	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	91	€ 37,22	€ 3.372	
			Pasmaken van betonbanden			st	29	€ 8,27	€ 243	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	498	€ 2,95	€ 1.466	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	498	€ 59,14	€ 29.426	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	453	€ 3,62	€ 1.639	
			Aanbrengen grasstenen			m2	453	€ 44,46	€ 20.139	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	145	€ 2,07	€ 300	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	239	€ 2,95	€ 705	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	239	€ 68,24	€ 16.327	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 37**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 15.942**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	1	€ 46,53	€ 40	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	1	€ 67,21	€ 58	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	2.581	€ 1,03	€ 2.668	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	2	€ 67,21	€ 145	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	2.581	€ 2,33	€ 6.004	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	215	€ 9,31	€ 2.001	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	645	€ 2,33	€ 1.501	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	2	€ 310,20	€ 620	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	2	€ 31,02	€ 62	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	2	€ 129,25	€ 258	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	2	€ 18,61	€ 37	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	4	€ 46,53	€ 186	
			Aanbrengen gietrand.			st	2	€ 46,53	€ 93	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	3	€ 25,85	€ 67	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.290	€ 1,55	€ 2.001	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	2	€ 7,24	€ 13	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	4	€ 7,24	€ 31	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	2	€ 31,02	€ 62	
Inrichting en bebakening										**€ 11.676**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	113	€ 26,88	€ 3.024	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	45	€ 16,54	€ 744	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	5	€ 87,89	€ 439	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 93	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	5	€ 1.292,50	€ 6.462	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 912	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 792**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 122	
			Uitzetwerk en revisie						€ 461	
			Ketenpark aannemer						€ 108	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 101	
			Totaal directe kosten							**€ 143.369**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 38**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.095**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	32	€ 10,34	€ 331	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	32	€ 4,14	€ 132	
			Verwijderen schotten.			st	32	€ 8,27	€ 265	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	60	€ 1,03	€ 62	
			Verwijderen rijplaten.			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 915-**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	-51	€ 3,10	€ 158-	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	471	€ 1,00-	€ 471-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	236	€ 1,00-	€ 236-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	5	€ 10,00-	€ 50-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 2.922**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	120	€ 3,10	€ 373	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	15	€ 1,81	€ 27	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	60	€ 3,10	€ 186	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	120	€ 1,14	€ 137	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	75	€ 1,81	€ 136	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	75	€ 6,00-	€ 450-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	20	€ 2,07	€ 41	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	60	€ 2,33	€ 140	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	60	€ 28,95	€ 1.739	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	20	€ 24,82	€ 496	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	75	€ 1,29	€ 97	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 5.088**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	17	€ 12,41	€ 205	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	6	€ 330,88	€ 1.820	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	91	€ 4,14	€ 376	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	1	€ 31,02	€ 31	
			Reinigen kolken			st	11	€ 15,51	€ 171	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,1	€ 98,23	€ 9	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	91	€ 5,17	€ 470	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 38**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 42.822**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	0	€ 1,55	€ -	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	324	€ 3,10	€ 1.005	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	238	€ 15,51	€ 3.685	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	475	€ 2,84	€ 1.351	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	115	€ 32,05	€ 3.699	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	57	€ 31,02	€ 1.768	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	40	€ 37,22	€ 1.474	
			Pasmaken van betonbanden			st	9	€ 8,27	€ 71	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	324	€ 2,95	€ 955	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	324	€ 59,14	€ 19.162	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	198	€ 3,62	€ 717	
			Aanbrengen grasstenen			m2	198	€ 44,46	€ 8.804	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	63	€ 2,07	€ 131	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	0	€ 68,24	€ -	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 38**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 9.412**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.442	€ 1,03	€ 1.491	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 81	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.442	€ 2,33	€ 3.354	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	120	€ 9,31	€ 1.118	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	360	€ 2,33	€ 838	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	2	€ 310,20	€ 620	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	2	€ 31,02	€ 62	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	2	€ 129,25	€ 258	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	2	€ 18,61	€ 37	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	4	€ 46,53	€ 186	
			Aanbrengen gietrand.			st	2	€ 46,53	€ 93	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	721	€ 1,55	€ 1.118	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	2	€ 31,02	€ 62	
Inrichting en bebakening										**€ 6.958**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	68	€ 26,88	€ 1.815	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	27	€ 16,54	€ 447	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	3	€ 87,89	€ 264	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 56	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	3	€ 1.292,50	€ 3.877	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 500	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 341**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 52	
			Uitzetwerk en revisie						€ 198	
			Ketenpark aannemer						€ 47	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 44	
			Totaal directe kosten							**€ 67.723**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 39**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 3.262**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	90	€ 10,34	€ 931	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	90	€ 4,14	€ 372	
			Verwijderen schotten.			st	90	€ 8,27	€ 744	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	5	€ 77,55	€ 388	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	25	€ 7,24	€ 181	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	300	€ 1,03	€ 310	
			Verwijderen rijplaten.			m	25	€ 7,24	€ 181	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
Opruimingswerk										**€ 3.459-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	101	€ 3,10	€ 313	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	2.355	€ 1,00-	€ 2.355-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	1.177	€ 1,00-	€ 1.177-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	24	€ 10,00-	€ 240-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 14.507**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	784	€ 3,10	€ 2.433	
			Grond ontgraven uit depot			m3	77	€ 1,55	€ 120	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	45	€ 4,14	€ 185	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	77	€ 2,07	€ 160	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	75	€ 1,81	€ 136	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	238	€ 3,10	€ 737	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	784	€ 1,14	€ 892	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	77	€ 2,33	€ 180	
			Zand vervoeren naar depot			m3	435	€ 1,81	€ 786	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	435	€ 6,00-	€ 2.607-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	77	€ 4,14	€ 320	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	100	€ 2,07	€ 207	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	238	€ 2,33	€ 553	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	238	€ 28,95	€ 6.877	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	100	€ 24,82	€ 2.482	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	435	€ 1,29	€ 562	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 87,89	€ 272	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	3	€ 17,58	€ 54	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	3	€ 51,70	€ 160	
Leidingwerk										**€ 20.965**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	31	€ 20,68	€ 640	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	1	€ 155,10	€ 96	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	31	€ 1,86	€ 58	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ 24	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	68	€ 12,41	€ 838	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	23	€ 330,88	€ 7.445	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	5	€ 454,96	€ 2.275	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	2	€ 454,96	€ 910	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	661	€ 4,14	€ 2.733	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	7	€ 31,02	€ 217	
			Reinigen kolken			st	45	€ 15,51	€ 698	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,7	€ 98,23	€ 65	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	661	€ 5,17	€ 3.416	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 39**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 231.029**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	492	€ 1,55	€ 763	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	1.209	€ 3,10	€ 3.751	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	1.253	€ 15,51	€ 19.440	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	2.507	€ 2,84	€ 7.128	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	519	€ 32,05	€ 16.633	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	256	€ 31,02	€ 7.935	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	448	€ 20,68	€ 9.272	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	209	€ 37,22	€ 7.776	
			Pasmaken van betonbanden			st	61	€ 8,27	€ 506	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	1.209	€ 2,95	€ 3.564	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	1.209	€ 59,14	€ 71.521	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	1.045	€ 3,62	€ 3.780	
			Aanbrengen grasstenen			m2	1.045	€ 44,46	€ 46.441	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	334	€ 2,07	€ 691	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	447	€ 2,95	€ 1.318	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	447	€ 68,24	€ 30.511	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 39**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 39.444**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	3	€ 46,53	€ 144	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	3	€ 67,21	€ 208	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	5.701	€ 1,03	€ 5.894	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	5	€ 67,21	€ 319	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	5.701	€ 2,33	€ 13.262	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	475	€ 9,31	€ 4.421	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	1.425	€ 2,33	€ 3.316	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	10	€ 310,20	€ 3.102	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	10	€ 31,02	€ 310	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	10	€ 129,25	€ 1.292	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	10	€ 18,61	€ 186	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	10	€ 46,53	€ 465	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	20	€ 46,53	€ 931	
			Aanbrengen gietrand.			st	10	€ 46,53	€ 465	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	9	€ 25,85	€ 240	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	2.850	€ 1,55	€ 4.421	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	6	€ 7,24	€ 45	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	15	€ 7,24	€ 112	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	10	€ 31,02	€ 310	
Inrichting en bebakening										**€ 32.780**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	293	€ 26,88	€ 7.864	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	117	€ 16,54	€ 1.936	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	13	€ 87,89	€ 1.143	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	1	€ 465,30	€ 465	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	7	€ 1.602,70	€ 11.219	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	6	€ 1.292,50	€ 7.755	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	3	€ 878,90	€ 2.399	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.851**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 285	
			Uitzetwerk en revisie						€ 1.076	
			Ketenpark aannemer						€ 253	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 237	
			Totaal directe kosten							**€ 340.380**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 40**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.004**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	28	€ 10,34	€ 290	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	28	€ 4,14	€ 116	
			Verwijderen schotten.			st	28	€ 8,27	€ 232	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	60	€ 1,03	€ 62	
			Verwijderen rijplaten.			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 536-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	-55	€ 3,10	€ 170-	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	224	€ 1,00-	€ 224-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	112	€ 1,00-	€ 112-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	3	€ 10,00-	€ 30-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 1.206**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	47	€ 3,10	€ 147	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	8	€ 1,81	€ 14	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	24	€ 3,10	€ 73	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	47	€ 1,14	€ 54	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	31	€ 1,81	€ 56	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	31	€ 6,00-	€ 187-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	10	€ 2,07	€ 21	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	24	€ 2,33	€ 55	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	24	€ 28,95	€ 685	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	10	€ 24,82	€ 248	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	31	€ 1,29	€ 40	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 4.762**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	11	€ 12,41	€ 130	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	4	€ 330,88	€ 1.158	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	90	€ 4,14	€ 370	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	2	€ 31,02	€ 62	
			Reinigen kolken			st	7	€ 15,51	€ 109	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,1	€ 98,23	€ 9	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	90	€ 5,17	€ 463	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 40**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 22.774**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	0	€ 1,55	€ -	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	189	€ 3,10	€ 587	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	108	€ 15,51	€ 1.675	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	216	€ 2,84	€ 614	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	69	€ 32,05	€ 2.223	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	27	€ 31,02	€ 838	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	18	€ 37,22	€ 670	
			Pasmaken van betonbanden			st	5	€ 8,27	€ 40	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	189	€ 2,95	€ 557	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	189	€ 59,14	€ 11.183	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	90	€ 3,62	€ 326	
			Aanbrengen grasstenen			m2	90	€ 44,46	€ 4.002	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	29	€ 2,07	€ 60	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	0	€ 68,24	€ -	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 40**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 3.856**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	568	€ 1,03	€ 587	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	0	€ 67,21	€ 32	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	568	€ 2,33	€ 1.321	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	47	€ 9,31	€ 440	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	142	€ 2,33	€ 330	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	1	€ 310,20	€ 310	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	1	€ 31,02	€ 31	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	1	€ 129,25	€ 129	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	1	€ 18,61	€ 19	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	1	€ 46,53	€ 47	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen gietrand.			st	1	€ 46,53	€ 47	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	284	€ 1,55	€ 440	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	1	€ 31,02	€ 31	
Inrichting en bebakening										**€ 2.399**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	23	€ 26,88	€ 605	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	9	€ 16,54	€ 149	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	1	€ 87,89	€ 88	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 19	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	1	€ 1.292,50	€ 1.292	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	0	€ 878,90	€ 246	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 173**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 27	
			Uitzetwerk en revisie						€ 101	
			Ketenpark aannemer						€ 24	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 22	
			Totaal directe kosten							**€ 35.637**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 41**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 442**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	16	€ 10,34	€ 165	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	16	€ 4,14	€ 66	
			Verwijderen schotten.			st	16	€ 8,27	€ 132	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	0	€ 7,24	€ -	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	0	€ 1,03	€ -	
			Verwijderen rijplaten.			m	0	€ 7,24	€ -	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	0	€ 77,55	€ -	
Opruimingswerk										**€ 122-**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	0	€ 3,10	€ -	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	75	€ 1,00-	€ 75-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	37	€ 1,00-	€ 37-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	1	€ 10,00-	€ 10-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 1.302**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	52	€ 3,10	€ 160	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	8	€ 4,14	€ 33	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	8	€ 1,81	€ 14	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	26	€ 3,10	€ 80	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	52	€ 1,14	€ 59	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	41	€ 1,81	€ 75	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	41	€ 6,00-	€ 248-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	10	€ 2,07	€ 21	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	26	€ 2,33	€ 60	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	26	€ 28,95	€ 748	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	10	€ 24,82	€ 248	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	41	€ 1,29	€ 53	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ -**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	0	€ 12,41	€ -	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	0	€ 330,88	€ -	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	0	€ 454,96	€ -	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	0	€ 4,14	€ -	
			Leeg pompen riolering			keer	0	€ 775,50	€ -	
			Rioolput reinigen			st	0	€ 31,02	€ -	
			Reinigen kolken			st	0	€ 15,51	€ -	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,0	€ 98,23	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	0	€ 5,17	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 41**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
			Verkeersbruggen/onderheide buisduiker							
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
			Fiets/voetbruggen							
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 13.703**
			Voorbereidende werkzaamheden							
			Afwerken zandbed			m2	89	€ 1,55	€ 138	
			Wegfundering incl. semi-verharding							
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	0	€ 3,10	€ -	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	90	€ 15,51	€ 1.394	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	180	€ 2,84	€ 511	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
			Bestrating							
			Kantopsluitingen en goten							
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	0	€ 32,05	€ -	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	35	€ 31,02	€ 1.085	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	29	€ 20,68	€ 600	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	15	€ 37,22	€ 558	
			Pasmaken van betonbanden			st	3	€ 8,27	€ 26	
			Straatbaksteen (wegen)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	0	€ 59,14	€ -	
			Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)							
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	75	€ 3,62	€ 271	
			Aanbrengen grasstenen			m2	75	€ 44,46	€ 3.331	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	24	€ 2,07	€ 50	
			Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)							
			Aanbrengen straatlaag			m2	81	€ 2,95	€ 238	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	81	€ 68,24	€ 5.502	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
			Asfalt							
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 41**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 4.145**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	620	€ 1,03	€ 641	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 35	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	620	€ 2,33	€ 1.442	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	52	€ 9,31	€ 481	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	155	€ 2,33	€ 360	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	1	€ 310,20	€ 310	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	1	€ 31,02	€ 31	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	1	€ 129,25	€ 129	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	1	€ 18,61	€ 19	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	1	€ 46,53	€ 47	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen gietrand.			st	1	€ 46,53	€ 47	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	310	€ 1,55	€ 481	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	1	€ 31,02	€ 31	
Inrichting en bebakening										**€ -**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	0	€ 26,88	€ -	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	0	€ 16,54	€ -	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	0	€ 87,89	€ -	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ -	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	0	€ 1.292,50	€ -	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	0	€ 878,90	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 110**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 17	
			Uitzetwerk en revisie						€ 64	
			Ketenpark aannemer						€ 15	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 14	
			Totaal directe kosten							**€ 19.580**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 42**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 959**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	26	€ 10,34	€ 269	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	26	€ 4,14	€ 108	
			Verwijderen schotten.			st	26	€ 8,27	€ 215	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	60	€ 1,03	€ 62	
			Verwijderen rijplaten.			m	5	€ 7,24	€ 36	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 426-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	-10	€ 3,10	€ 30-	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	244	€ 1,00-	€ 244-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	122	€ 1,00-	€ 122-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	3	€ 10,00-	€ 30-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 1.097**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	55	€ 3,10	€ 170	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	1	€ 4,14	€ 5	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	0	€ 1,81	€ -	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	27	€ 3,10	€ 85	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	55	€ 1,14	€ 62	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	29	€ 1,81	€ 52	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	29	€ 6,00-	€ 172-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	27	€ 2,33	€ 64	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	27	€ 28,95	€ 794	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	0	€ 24,82	€ -	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	29	€ 1,29	€ 37	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 4.823**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	11	€ 12,41	€ 130	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	4	€ 330,88	€ 1.158	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	96	€ 4,14	€ 397	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	2	€ 31,02	€ 62	
			Reinigen kolken			st	7	€ 15,51	€ 109	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,1	€ 98,23	€ 9	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	96	€ 5,17	€ 496	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 42**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 22.535**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	14	€ 1,55	€ 22	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	154	€ 3,10	€ 476	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	120	€ 15,51	€ 1.861	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	240	€ 2,84	€ 682	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	58	€ 32,05	€ 1.866	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	30	€ 31,02	€ 931	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	27	€ 20,68	€ 564	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	20	€ 37,22	€ 744	
			Pasmaken van betonbanden			st	6	€ 8,27	€ 48	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	154	€ 2,95	€ 453	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	154	€ 59,14	€ 9.083	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	100	€ 3,62	€ 362	
			Aanbrengen grasstenen			m2	100	€ 44,46	€ 4.445	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	32	€ 2,07	€ 66	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	13	€ 2,95	€ 39	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	13	€ 68,24	€ 894	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 42**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 3.652**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	658	€ 1,03	€ 680	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 37	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	658	€ 2,33	€ 1.531	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	55	€ 9,31	€ 510	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	165	€ 2,33	€ 383	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	0	€ 310,20	€ -	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	0	€ 31,02	€ -	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	0	€ 129,25	€ -	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	0	€ 18,61	€ -	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	0	€ 46,53	€ -	
			Aanbrengen gietrand.			st	0	€ 46,53	€ -	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	329	€ 1,55	€ 510	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	0	€ 31,02	€ -	
Inrichting en bebakening										**€ 4.569**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	45	€ 26,88	€ 1.210	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	18	€ 16,54	€ 298	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	2	€ 87,89	€ 176	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 37	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	2	€ 1.292,50	€ 2.585	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	0	€ 878,90	€ 264	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 171**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 26	
			Uitzetwerk en revisie						€ 99	
			Ketenpark aannemer						€ 23	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 22	
			Totaal directe kosten							**€ 37.380**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 43**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.411**
	Tijdelijke voorzieningen									
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	40	€ 10,34	€ 414	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	40	€ 4,14	€ 165	
			Verwijderen schotten.			st	40	€ 8,27	€ 331	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	2	€ 77,55	€ 155	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	120	€ 1,03	€ 124	
			Verwijderen rijplaten.			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 1.287-**
	Opruimingswerk - verhardingen									
	Funderingslaag									
			Opnemen funderingslaag			m2	-55	€ 3,10	€ 172-	
	Elementenverhardingen									
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	697	€ 1,00-	€ 697-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	348	€ 1,00-	€ 348-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	7	€ 10,00-	€ 70-	
	Asfaltverharding									
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 6.723**
	Ontgraven									
	Grond									
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	140	€ 3,10	€ 435	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
	Zand									
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	10	€ 4,14	€ 41	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	113	€ 1,81	€ 204	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	70	€ 3,10	€ 217	
	Grond vervoeren									
			Grond vervoeren naar depot			m3	140	€ 1,14	€ 159	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	193	€ 1,81	€ 348	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	193	€ 6,00-	€ 1.155-	
	Verwerken									
	Grond verwerken									
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	150	€ 2,07	€ 310	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	70	€ 2,33	€ 163	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	70	€ 28,95	€ 2.029	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	150	€ 24,82	€ 3.722	
	Zand verwerken									
			Zand verwerken in depot			m3	193	€ 1,29	€ 249	
	Grondbewerking									
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 8.222**
	Drainage									
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
	Riolering									
	Kolken									
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	20	€ 12,41	€ 242	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	7	€ 330,88	€ 2.151	
	Putafdekkingen									
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	2	€ 454,96	€ 910	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	2	€ 454,96	€ 910	
	Reiniging en inspectie									
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	227	€ 4,14	€ 938	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	4	€ 31,02	€ 124	
			Reinigen kolken			st	13	€ 15,51	€ 202	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,2	€ 98,23	€ 22	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	227	€ 5,17	€ 1.172	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 43**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 72.594**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	110	€ 1,55	€ 171	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	396	€ 3,10	€ 1.227	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	428	€ 15,51	€ 6.635	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	856	€ 2,84	€ 2.433	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	141	€ 32,05	€ 4.532	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	99	€ 31,02	€ 3.055	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	129	€ 20,68	€ 2.674	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	71	€ 37,22	€ 2.654	
			Pasmaken van betonbanden			st	18	€ 8,27	€ 153	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	396	€ 2,95	€ 1.166	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	396	€ 59,14	€ 23.397	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	357	€ 3,62	€ 1.290	
			Aanbrengen grasstenen			m2	357	€ 44,46	€ 15.851	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	114	€ 2,07	€ 236	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	100	€ 2,95	€ 295	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	100	€ 68,24	€ 6.826	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 43**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 19.926**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.682	€ 1,03	€ 1.739	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 94	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.682	€ 2,33	€ 3.913	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	140	€ 9,31	€ 1.304	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	420	€ 2,33	€ 978	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	15	€ 310,20	€ 4.653	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	15	€ 31,02	€ 465	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	15	€ 129,25	€ 1.939	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	15	€ 18,61	€ 279	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	15	€ 46,53	€ 698	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	30	€ 46,53	€ 1.396	
			Aanbrengen gietrand.			st	15	€ 46,53	€ 698	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	841	€ 1,55	€ 1.304	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	15	€ 31,02	€ 465	
Inrichting en bebakening										**€ 11.387**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	113	€ 26,88	€ 3.024	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	45	€ 16,54	€ 744	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	5	€ 87,89	€ 439	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 93	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	5	€ 1.292,50	€ 6.462	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 623	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 527**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 81	
			Uitzetwerk en revisie						€ 306	
			Ketenpark aannemer						€ 72	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 67	
			Totaal directe kosten							**€ 119.503**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 44**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 788**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	16	€ 10,34	€ 165	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	16	€ 4,14	€ 66	
			Verwijderen schotten.			st	16	€ 8,27	€ 132	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	120	€ 1,03	€ 124	
			Verwijderen rijplaten.			m	10	€ 7,24	€ 72	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	1	€ 77,55	€ 78	
Opruimingswerk										**€ 537-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	45	€ 3,10	€ 140	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	418	€ 1,00-	€ 418-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	209	€ 1,00-	€ 209-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	5	€ 10,00-	€ 50-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 2.171**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	96	€ 3,10	€ 297	
			Grond ontgraven uit depot			m3	0	€ 1,55	€ -	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 2,07	€ -	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	8	€ 1,81	€ 14	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	48	€ 3,10	€ 148	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	96	€ 1,14	€ 109	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand vervoeren naar depot			m3	55	€ 1,81	€ 100	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	55	€ 6,00-	€ 332-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	0	€ 4,14	€ -	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	10	€ 2,07	€ 21	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	48	€ 2,33	€ 111	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	48	€ 28,95	€ 1.384	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	10	€ 24,82	€ 248	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	55	€ 1,29	€ 71	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 87,89	€ -	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	0	€ 17,58	€ -	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	0	€ 51,70	€ -	
Leidingwerk										**€ 6.654**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	0	€ 155,10	€ -	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	0	€ 1,86	€ -	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	0	€ 155,10	€ -	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	15	€ 12,41	€ 186	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	5	€ 330,88	€ 1.654	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	2	€ 454,96	€ 910	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	1	€ 454,96	€ 455	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	175	€ 4,14	€ 726	
			Leeg pompen riolering			keer	2	€ 775,50	€ 1.551	
			Rioolput reinigen			st	3	€ 31,02	€ 93	
			Reinigen kolken			st	10	€ 15,51	€ 155	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,2	€ 98,23	€ 17	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	175	€ 5,17	€ 907	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam			Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam			Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 44**			Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
		Verkeersbruggen/onderheide buisduiker								
			Verkeersbruggen met voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.067,99	€ -	
			Verkeersbruggen zonder voetpad							
			Verkeersbrug			m2		€ 2.223,09	€ -	
			Buisduiker							
			Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)			m1		€ 517,00		
		Fiets/voetbruggen								
			Fiets- en voetgangersbrug							
			Fiets- en voetgangersbrug			m2		€ 1.447,60	€ -	
			Fietsbrug							
			Fietsbrug			m2		€ 1.602,70	€ -	
			Voetgangersbrug							
			Voetgangersbrug			m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 30.118**
		Voorbereidende werkzaamheden								
			Afwerken zandbed			m2	0	€ 1,55	€ -	
		Wegfundering incl. semi-verharding								
			Herprofileren menggranulaat, rijbaan			m2	283	€ 3,10	€ 877	
			Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen			m2	108	€ 15,51	€ 1.673	
			Aanbrengen doek om betongranulaat			m2	216	€ 2,84	€ 613	
			Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding			m2	0	€ 7,24	€ -	
		Bestrating								
		Kantopsluitingen en goten								
			Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet			m	108	€ 32,05	€ 3.450	
			Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet			m	27	€ 31,02	€ 837	
			Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet			m	0	€ 20,68	€ -	
			Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers			m	18	€ 37,22	€ 669	
			Pasmaken van betonbanden			st	7	€ 8,27	€ 56	
		Straatbaksteen (wegen)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	283	€ 2,95	€ 833	
			Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)			m2	283	€ 59,14	€ 16.728	
		Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)								
			Aanbrengen straatlaag van bomenzand			m2	90	€ 3,62	€ 325	
			Aanbrengen grasstenen			m2	90	€ 44,46	€ 3.996	
			Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)			st	29	€ 2,07	€ 59	
		Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)								
			Aanbrengen straatlaag			m2	0	€ 2,95	€ -	
			Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)			m2	0	€ 68,24	€ -	
			Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix			m2	0	€ 24,82	€ -	
		Asfalt								
			Rijbaan							
			Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm			ton	0	€ 70,31	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 1-3			m1	0	€ 3,10	€ -	
			Fietspad							
			Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm			ton	0	€ 77,55	€ -	
			Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood			ton	0	€ 268,84	€ -	
			Aanbrengen van kleeflaag			m2	0	€ 0,31	€ -	
			Aanbrengen markering 0,30 - 2,70			m	0	€ 2,58	€ -	
			Aanbrengen markering ononderbroken			m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 44**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 7.072**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	0	€ 46,53	€ -	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	0	€ 67,21	€ -	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	1.147	€ 1,03	€ 1.186	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	1	€ 67,21	€ 64	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	1.147	€ 2,33	€ 2.669	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	96	€ 9,31	€ 890	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	287	€ 2,33	€ 667	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	1	€ 310,20	€ 310	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	1	€ 31,02	€ 31	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	1	€ 129,25	€ 129	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	1	€ 18,61	€ 19	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	1	€ 46,53	€ 47	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	2	€ 46,53	€ 93	
			Aanbrengen gietrand.			st	1	€ 46,53	€ 47	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	0	€ 25,85	€ -	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	574	€ 1,55	€ 890	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 7,24	€ -	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	1	€ 31,02	€ 31	
Inrichting en bebakening										**€ 4.906**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	45	€ 26,88	€ 1.210	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	18	€ 16,54	€ 298	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	2	€ 87,89	€ 176	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 37	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	2	€ 1.292,50	€ 2.585	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	1	€ 878,90	€ 601	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 249**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 38	
			Uitzetwerk en revisie						€ 145	
			Ketenpark aannemer						€ 34	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 32	
			Totaal directe kosten							**€ 51.422**

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam		Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam		Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 45**		Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Voorbereidende werkzaamheden										**€ 1.507**
Tijdelijke voorzieningen										
			Aanbrengen schotten t.b.v. voetgangers.			st	56	€ 10,34	€ 579	
			Huur en instandhouden schotten.			stwk	56	€ 4,14	€ 232	
			Verwijderen schotten.			st	56	€ 8,27	€ 463	
			Verplaatsen schotten t.b.v. voetgangers.			keer	3	€ 77,55	€ 233	
			Aanbrengen rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			m	0	€ 7,24	€ -	
			Instandhouden rijplaten t.b.v. bereikbaarheid			mwk	0	€ 1,03	€ -	
			Verwijderen rijplaten.			m	0	€ 7,24	€ -	
			Verplaatsen rijplatenbaan tijdens werkzaamheden.			keer	0	€ 77,55	€ -	
Opruimingswerk										**€ 570-**
Opruimingswerk - verhardingen										
Funderingslaag										
			Opnemen funderingslaag			m2	0	€ 3,10	€ -	
Elementenverhardingen										
			Opbreken betonstraatstenen keiformaat, hergebruik			m2	353	€ 1,00-	€ 353-	
			Opbreken betonbanden, afmeting 150x250 mm, hergebruik			m	177	€ 1,00-	€ 177-	
			Opnemen industrieplaten, hergebruik			st	4	€ 10,00-	€ 40-	
Asfaltverharding										
			Verwijderen asfaltverharding, laagdikte 160 mm			m2	0	€ 8,27	€ -	
Grondwerken										**€ 19.419**
Ontgraven										
Grond										
			Ontgraven dunne laag grond t.b.v. afdekking (groenvakken)			m3	1.500	€ 3,10	€ 4.653	
			Grond ontgraven uit depot			m3	293	€ 1,55	€ 454	
Zand										
			Zand ontgraven uit cunet fietspad, laagdikte 0,30 m			m3	0	€ 2,33	€ -	
			Zand ontgraven uit cunet voetpaden, laagdikte 0,10 m			m3	43	€ 4,14	€ 178	
			Zand ontgraven uit cunet halfverharding, laagdikte 0,30 m			m3	60	€ 2,33	€ 140	
			Zand ontgraven uit groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	293	€ 2,07	€ 605	
			Zand ontgraven uit boomvakken (7,5 m3 per boom)			m3	113	€ 1,81	€ 204	
			Zand ontgraven uit sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	165	€ 3,10	€ 511	
Grond vervoeren										
			Grond vervoeren naar depot			m3	1.500	€ 1,14	€ 1.706	
			Grond vervoeren naar plaats van verwerking			m3	293	€ 2,33	€ 681	
			Zand vervoeren naar depot			m3	673	€ 1,81	€ 1.218	
			Zand hergebruiken bij "Ophogen wonen"			m3	673	€ 6,00-	€ 4.039-	
Verwerken										
Grond verwerken										
			Grond verwerken in groenvakken, laagdikte 0,25 m			m3	293	€ 4,14	€ 1.210	
			Grond verwerken in boomvakken (10 m3 per boom)			m3	150	€ 2,07	€ 310	
			Grond verwerken in sleuf beukenhaag, laagdikte 0,50 m			m3	165	€ 2,33	€ 383	
			Leveren teelaarde (vrijkomend uit watergangen)			m3		€ -	€ -	
			Leveren beukengrond			m3	165	€ 28,95	€ 4.771	
			Leveren bomengrond (10 m3 per boom)			m3	150	€ 24,82	€ 3.722	
Zand verwerken										
			Zand verwerken in depot			m3	673	€ 1,29	€ 870	
Grondbewerking										
			Diepspitten, toekomstige bermen en grasvelden			are	12	€ 87,89	€ 1.029	
			Aanrijden terrein toekomstige bermen en grasvelden			are	12	€ 17,58	€ 206	
			Egaliseren en voorbewerken, toekomstige bermen en grasvelden.			are	12	€ 51,70	€ 605	
Leidingwerk										**€ 3.891**
Drainage										
			Aanbrengen horizontale drainage, diam. 80 mm, incl. grondwerk			m	117	€ 20,68	€ 2.421	
			Aanbrengen drainput diam. 315 mm.			st	2	€ 155,10	€ 363	
			Doorspuiten drains van horizontale drainage.			m	117	€ 1,86	€ 218	
			Aanbrengen uitstroomvoorziening drainage			st	1	€ 155,10	€ 91	
Riolering										
Kolken										
			Aanbrengen PVC-hulpstuk, bocht 45º.			st	6	€ 12,41	€ 74	
			Leveren en aanbrengen kolk (50% tijdens BRM en 50% tijdens WRM			st	2	€ 330,88	€ 662	
Putafdekkingen										
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel RWA			st	0	€ 454,96	€ -	
			Aanbrengen en leveren putrand met deksel DWA			st	0	€ 454,96	€ -	
Reiniging en inspectie										
			Riool reinigen onder hoge druk (rond profiel). Voor en na WRM			m	0	€ 4,14	€ -	
			Leeg pompen riolering			keer	0	€ 775,50	€ -	
			Rioolput reinigen			st	0	€ 31,02	€ -	
			Reinigen kolken			st	4	€ 15,51	€ 62	
			Rioolslib vervoeren			ton	0,0	€ 98,23	€ -	
			Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool			m	0	€ 5,17	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 45**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Kunstwerken (standaard bruggen, uitvoering sober en doelmatig en uitvoering leuning sober)										**€ -**
	Verkeersbruggen/onderheide buisduiker									
		Verkeersbruggen met voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.067,99	€ -	
		Verkeersbruggen zonder voetpad								
		Verkeersbrug				m2		€ 2.223,09	€ -	
		Buisduiker								
		Buisduiker rond 1000 mm (niet onderheid)				m1		€ 517,00		
	Fiets/voetbruggen									
		Fiets- en voetgangersbrug								
		Fiets- en voetgangersbrug				m2		€ 1.447,60	€ -	
		Fietsbrug								
		Fietsbrug				m2		€ 1.602,70	€ -	
		Voetgangersbrug								
		Voetgangersbrug				m2		€ 1.034,00	€ -	
Verhardingen										**€ 77.905**
	Voorbereidende werkzaamheden									
		Afwerken zandbed				m2	658	€ 1,55	€ 1.021	
	Wegfundering incl. semi-verharding									
		Herprofileren menggranulaat, rijbaan				m2	0	€ 3,10	€ -	
		Aanbrengen betongranulaat 8/32, laagdikte 300 mm, parkeerplaatsen				m2	424	€ 15,51	€ 6.576	
		Aanbrengen doek om betongranulaat				m2	848	€ 2,84	€ 2.411	
		Aanbrengen menggranulaat 0/31,5, laagdikte 200 mm, halfverharding				m2	200	€ 7,24	€ 1.451	
	Bestrating									
	Kantopsluitingen en goten									
		Aanbrengen betonbanden in specie, kleur antraciet				m	0	€ 32,05	€ -	
		Aanbrengen betonbanden langs parkeervoorzieningen, kleur antraciet				m	151	€ 31,02	€ 4.698	
		Aanbrengen opsluitband 100x200 mm, kleur antraciet				m	331	€ 20,68	€ 6.835	
		Aanbrengen molgoot gebakken, 5 streklagen in specie parkeerkoffers				m	71	€ 37,22	€ 2.630	
		Pasmaken van betonbanden				st	24	€ 8,27	€ 199	
	Straatbaksteen (wegen)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	0	€ 2,95	€ -	
		Verharding rijbaan (gebakken klinkers donker rood, df)				m2	0	€ 59,14	€ -	
	Straatbaksteen en grasstenen (parkeren)									
		Aanbrengen straatlaag van bomenzand				m2	353	€ 3,62	€ 1.279	
		Aanbrengen grasstenen				m2	353	€ 44,46	€ 15.709	
		Aanbrengen witte markeringstenen (4 st per parkeerplaats)				st	113	€ 2,07	€ 234	
	Halfverharding en straatbaksteen (voet- en parkpaden)									
		Aanbrengen straatlaag				m2	431	€ 2,95	€ 1.271	
		Voetpad (gebakken klinkers, bruin-rood, waalformaat)				m2	431	€ 68,24	€ 29.444	
		Aanbrengen natuurlijk steengraffel, kleur maas mix				m2	167	€ 24,82	€ 4.146	
	Asfalt									
		Rijbaan								
		Aanbrengen asfalt in 3 lagen, totale laagdikte 160 mm				ton	0	€ 70,31	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 1-3				m1	0	€ 3,10	€ -	
		Fietspad								
		Aanbrengen onderlaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 60 mm				ton	0	€ 77,55	€ -	
		Aanbrengen deklaag van asfalt, gemiddelde laagdikte 35 mm, kleur rood				ton	0	€ 268,84	€ -	
		Aanbrengen van kleeflaag				m2	0	€ 0,31	€ -	
		Aanbrengen markering 0,30 - 2,70				m	0	€ 2,58	€ -	
		Aanbrengen markering ononderbroken				m	0	€ 3,62	€ -	

Opdrachtgever	Gemeente Edam-Volendam	Datum:	26-mei-26
Project	De Lange Weeren te Volendam	Status:	Definitief
Onderdeel	**Woonrijp maken ontwikkelveld 45**	Prijspeil:	1 januari 2026

post			omschrijving			eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal	totaal
Groenvoorzieningen										**€ 35.372**
Bemesten										
			Bemesten terrein t.b.v. bermen en grasvelden.			are	12	€ 46,53	€ 545	
Inzaaien										
			Zaaien grasvelden.			are	12	€ 67,21	€ 787	
			Zaaien bermen en taluds.			are	0	€ 87,89	€ -	
Aanleg groenvoorzieningen										
Beukenhaag										
			Lossen en zo nodig inkuilen beukenhaag.			st	3.955	€ 1,03	€ 4.089	
			Diepfrezen t.b.v. grondverbetering beukenhaag			are	3	€ 67,21	€ 222	
			Planten van beukenhaag 80-100.			st	3.955	€ 2,33	€ 9.201	
			Aanbrengen palen en ijzerdraad t.b.v beukenhaag			m	330	€ 9,31	€ 3.067	
			Knippen van beuken (blok)hagen.			m2	989	€ 2,33	€ 2.300	
Bomen										
Lossen en inkuilen bomen										
			Lossen en inkuilen bomen			st	15	€ 310,20	€ 4.653	
Maken plantgat bomen										
			Maken plantgat, bomen			st	15	€ 31,02	€ 465	
Planten bomen										
			Planten van bomen (leverantie bij lossen en inkuilen)			st	15	€ 129,25	€ 1.939	
Bijkomende werkzaamheden bomen										
			Onderhoudssnoei vrijuitgroeiende bomen.			st	15	€ 18,61	€ 279	
			Aanbrengen anti-maaischade palen.			st	15	€ 46,53	€ 698	
			Aanbrengen boompalen en boombanden.			st	30	€ 46,53	€ 1.396	
			Aanbrengen gietrand.			st	15	€ 46,53	€ 698	
Nazorg groenvoorziening										
			Beregenen grasvelden, 3 keer watergeven			are	35	€ 25,85	€ 908	
			Onkruidvrij maken haagvoet, 6 keer per jaar			m	1.977	€ 1,55	€ 3.067	
			Maaien grasveld, eerste twee maaibeurten.			are	23	€ 7,24	€ 169	
			Maaien taluds, eerste twee maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Maaien grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	59	€ 7,24	€ 424	
			Maaien taluds grasveld, volgende 5 maaibeurten.			are	0	€ 10,34	€ -	
			Onkruidvrij maken boomspiegel.			st	15	€ 31,02	€ 465	
Inrichting en bebakening										**€ 4.306**
Openbare verlichting										
Kabelwerkzaamheden										
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 10 mm2.			m	45	€ 26,88	€ 1.210	
			Aanbrengen energie-aansluitkabel 3 x 2,5 mm2.			m	18	€ 16,54	€ 298	
			Aanbrengen hoofdverdeelkast			st		€ 8.788,98	€ -	
			Aanbrengen enkele splitsmof in energiegrondkabel.			st	2	€ 87,89	€ 176	
			Aanbrengen aardingsvoorziening.			st	0	€ 465,30	€ 37	
Lichtmasten en armaturen										
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 6,00 m			st	0	€ 1.602,70	€ -	
			Aanbrengen verlichtingsobject, lph. 4,00 m, voetpaden			st	2	€ 1.292,50	€ 2.585	
Brandkranen										
			Aanbrengen van brandkranen			st	0	€ 878,90	€ -	
EENMALIGE KOSTEN										**€ 1.303**
			Treffen van verkeersmaatregelen						€ 200	
			Uitzetwerk en revisie						€ 757	
			Ketenpark aannemer						€ 178	
			Verrekenbare uren werknemers en materieel						€ 167	
			Totaal directe kosten							**€ 143.131**