



## Activiteitenplan Lange Weeren

Aanpak soortbescherming Artikel  
3.1, 3.5 & 3.10, onderdeel A  
Wnb.

Antea Group

Understanding today.  
Improving tomorrow.

projectnummer 0484385.100  
definitief  
21 december 2023

# Activiteitenplan Lange Weeren

**Aanpak soortbescherming Artikel 3.1, 3.5 & 3.10, onderdeel A Wnb.**

projectnummer 0484385.100  
definitief  
21 december 2023

## Auteurs

J.M.Kooijman

## Opdrachtgever

Gemeente Edam-Volendam  
Postbus 180  
1130 AD VOLENDAM


## Gecontroleerd

J. Peereboom

datum  
21 december 2023

beschrijving  
Definitief

vrijgave  
M.L. Braad



## Inhoudsopgave

<b>1.</b>	<b>Algemene gegevens</b>	<b>4</b>
1.1	Aanvrager	4
1.2	Contactpersoon / adviseur	4
1.3	Naam van de door u voorgenomen activiteit(en)/ontwikkeling(en)	4
1.4	Locatie van de door u voorgenomen activiteit(en)/ontwikkeling(en)	4
1.5	Beschrijving van de door u voorgenomen activiteit(en)/ontwikkeling(en):	6
1.6	Periode waarbinnen de activiteiten plaatsvinden:	7
1.7	Periode waarbinnen de ontheffing nodig is:	7
1.8	Werken volgens een gedragscode:	7
1.9	Eerder verleende ontheffing of omgevingsvergunning inclusief vvgb voor soorten:	7
<b>2.</b>	<b>Aanwezige beschermde soorten</b>	<b>8</b>
2.1	Soort – Wezel	8
2.2	Soort – Hermelijn	8
<b>3.</b>	<b>Soorten en verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming</b>	<b>10</b>
3.1	Voor welke soorten wordt een ontheffing aangevraagd?	10
3.2	Ecologische inventarisatie	10
<b>4.</b>	<b>Belangen en doel</b>	<b>12</b>
4.1	Op grond van welk wettelijk belang wordt een ontheffing aangevraagd?	12
4.2	Motivering wettelijk belang(en) in relatie tot de activiteit	12
<b>5.</b>	<b>Andere bevredigende oplossingen (alternatieven)</b>	<b>13</b>
<b>6.</b>	<b>Mitigatie en compensatie</b>	<b>15</b>
6.1	Mitigerende maatregelen	15
<b>7.</b>	<b>Instandhouding van de betreffende soorten</b>	<b>19</b>
<b>8.</b>	<b>Literatuur</b>	<b>22</b>

# 1. Algemene gegevens

## 1.1 Aanvrager

Aanvrager: P. Wiersma

Adres (straat, huisnummer, postcode en plaats): Cornelis Veermanlaan 1 f, 1131KB Volendam

Telefoonnummer: 06-83952882

E-mailadres: p.wiersma@edam-volendam.nl

Bedrijf / organisatie (indien aan de orde): Gemeente Edam-Volendam

## 1.2 Contactpersoon / adviseur

Naam en adres (straat, huisnummer, postcode en plaats):

J.M. Kooijman  
Beneluxweg 125  
4904 SJ Oosterhout  
Postbus 40  
4900 AA  
Oosterhout

Telefoonnummer: +31 6 12962913

E-mailadres: jurrien.kooijman@anteagroup.nl

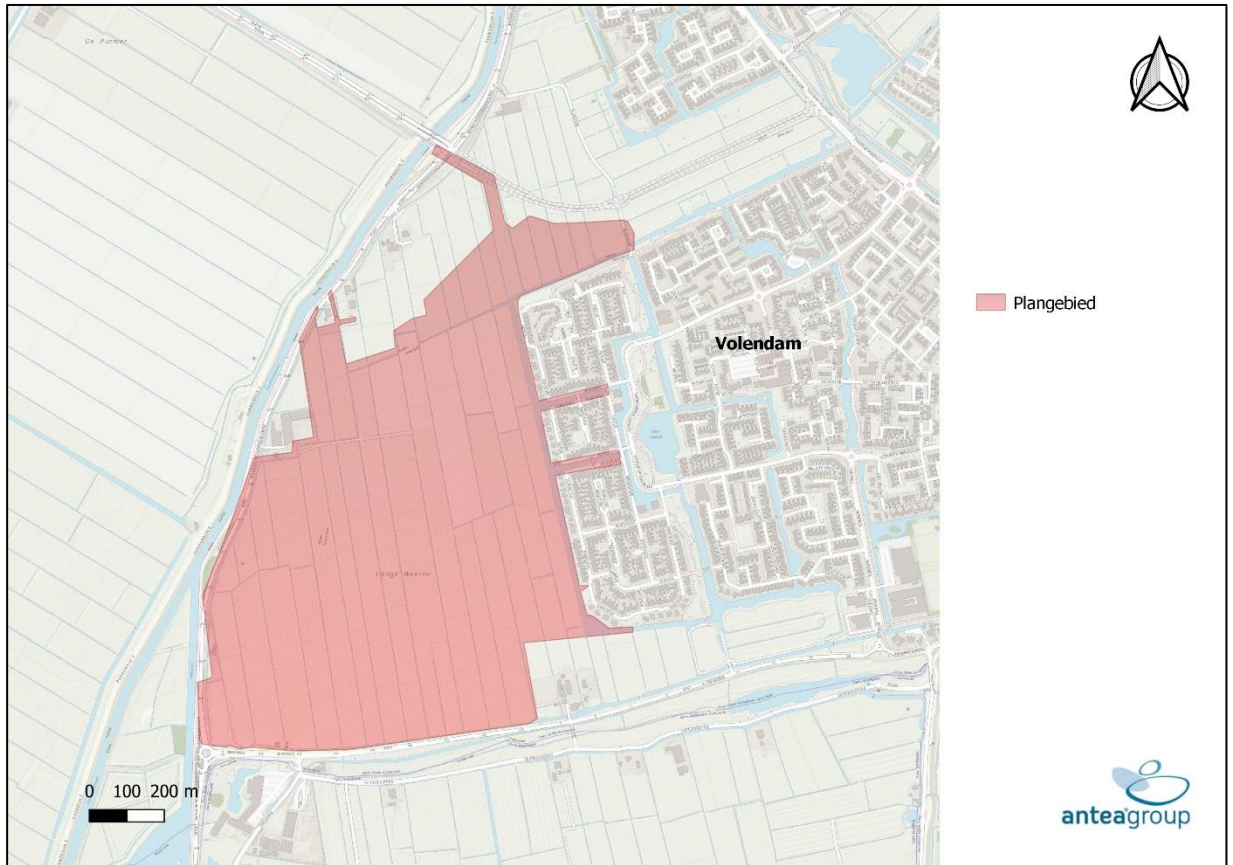
## 1.3 Naam van de door u voorgenomen activiteit(en)/ontwikkeling(en)

Ontwikkeling woongebied De Lange Weeren

## 1.4 Locatie van de door u voorgenomen activiteit(en)/ontwikkeling(en)

Naam en adres (straat, huisnummer, postcode, plaats en gemeente) / omschrijving locatie (indien locatie niet gekoppeld is aan een huisadres):

Het plangebied is niet gekoppeld aan een adres, maar is gelegen aan de westkant van het dorp Volendam, grenzend aan de woonwijk Blokhouw.



Figuur 1.1. Gedetailleerde ligging van het plangebied (rood omkaderd). Bron: QGIS-PDOK, 2023.

#### Kadastrale gegevens:

Het betreffen de volgende perceelnummers: 14373, 387, 14719, 14715, 14746, 14470, 14474, 14476, 14467, 13122, 6893, 4269, 13121, 13131, 13132, 443, 439, 427, 421, 414, 10003, 13133, 13124, 13127, 13130, 13129, 444, 438, 428, 429, 420, 445, 415, 405, 4277, 10582, 13364, 474, 473, 468, 463, 459, 453, 446, 437, 433, 430, 419, 416, 13135, 404, 14218, 11151, 11150, 6709, 435, 436, 447, 452, 460, 6708, 6707, 6685, 10583, 10585, 6686, 13476, 12026, 4278.

Kadastrale gemeentenaam Edam, aanduiding EDM00-D.

## 1.5 Beschrijving van de door u voorgenomen activiteit(en)/ontwikkeling(en):

### Algemene beschrijving voornemen

BPD en Scholtens Projecten II BV is voornemens om de komende jaren een nieuwe woonwijk te ontwikkelen met woningen in verschillende categorieën en typologieën, waar veel behoefte aan is. Naast woningen biedt de ontwikkeling ook ruimte voor water, groen, voorzieningen en recreatie.

Figuur 1.3 weergeeft een schets van het stedenbouwkundige plan.



**Stedenbouwkundige schets Lange Weeren**

*Figuur 1.3. Stedenbouwkundige schets de Lange Weeren. Bron: Bureau B+B urbanism and landscape architecture, 2023.*

### Voor welke soort voorgenomen activiteit(en)/ontwikkeling(en) vraagt u ontheffing aan?

Een ontheffing wordt aangevraagd voor zover dit betreft het beschadigen, vernielen of verstoren van vaste rust- of verblijfplaatsen van de **hermelijn en wezel**.

Geef hieronder een gedetailleerde beschrijving van de voorgenomen activiteit(en)/ontwikkelingen, leg hierbij een relatie met de relevante verbodsbepalingen zoals genoemd onder punt 3 van het aanvraagformulier:

## Soort en verbodsbepaling

**Wezel en hermelijn:** Artikel 3.10 Wnb, onderdeel A.

*Lid 1b. Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen.*

### 1.6 Periode waarbinnen de activiteiten plaatsvinden:

Vul hieronder de periode in waarbinnen de activiteit(en) of ontwikkeling en bijbehorende handelingen worden uitgevoerd:

Naar verwachting:

Startdatum: 1 juli, 2024

Einddatum: 1 juli, 2034

### 1.7 Periode waarbinnen de ontheffing nodig is:

Vul hieronder de periode in waarbinnen u een ontheffing nodig heeft:

Startdatum: 1 juli, 2024

Einddatum: 1 juli, 2034

Wijkt deze periode af van de onder 1.6 aangegeven periode van activiteiten/ontwikkeling?

Nee.

### 1.8 Werken volgens een gedragscode:

Worden er werkzaamheden uitgevoerd overeenkomstig een door de Staatssecretaris van EZK vastgestelde gedragscode?

Nee, maatregelen worden uitgevoerd volgens het Kennisdocument kleine marterachtigen (2024) en de Beheerwijzer landschappelijke maatregelen voor kleine marterachtigen (Westra & Kuiters, 2018)) en de voorschriften uit de ontheffing. Daarnaast zijn verbindingen aangelegd naar andere gebieden volgens de leidraad faunavoorzieningen bij infrastructuur (RWS, 2021). Daarnaast zal worden gehandeld volgens de Zorgplicht.

### 1.9 Eerder verleende ontheffing of omgevingsvergunning inclusief vvgb voor soorten:

Is er eerder een ontheffing of toestemming verleend door RVO of een ander overheidsorgaan voor dezelfde werkzaamheden of activiteiten?

Nee.

## 2. Aanwezige beschermde soorten

Geef in hieronder aan welke beschermde soorten aanwezig zijn binnen de invloedssfeer van de activiteit(en) waarvoor u de ontheffing aanvraagt:

Binnen het plangebied zijn twee soorten, beschermd in het kader van de Wet natuurbescherming (Antea Group, 2023).

### 2.1 Soort – Wezel

Soort(en) | Nederlandse en wetenschappelijke naam:

Wezel (*Mustela nivalis vulgaris*)

Functie(s) van het plangebied voor de soort(en):

In het plangebied is de wezel aangetroffen. Door de omvang van het plangebied zijn meerdere functies aanwezig voor de wezel. De wezel heeft aannemelijk verblijfplaatsen, essentieel foerageer/leefgebied en migratieroutes in het plangebied.

Soort vastgesteld op basis van welke informatie:

Onderzoek is uitgevoerd met marteronderzoek middels wildcamera's. Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van Struikrovers. Door de ligging in een open veld was de Struikrover de best passende methode en daarnaast is de Struikrover een geschikte methode om wezels mee vast te leggen.

Totale periode (in maanden) van het jaar waarin de soort aanwezig is:

De soort is vermoedelijk het gehele jaar aanwezig in het plangebied.

Kritische periode (in maanden) van het jaar waarin de soort aanwezig is:

De voortplantingsperiode is globaal van maart t/m juni, of in het geval van een tweede nest t/m oktober. Doordat de soort een zeer klein leefgebied/territorium kan hebben is de soort jaarrond gevoelig voor verstoring op grote schaal (zoals in voorliggend plangebied). Derhalve is de soort het meest kritisch in de voortplantingsperiode, maar dienen tevens maatregelen te worden genomen in de minder kwetsbare periodes.

### 2.2 Soort – Hermelijn

Soort(en) | Nederlandse en wetenschappelijke naam:

Hermelijn (*Mustela erminea*)

Functie(s) van het plangebied voor de soort(en):

In het plangebied is de hermelijn aangetroffen. Door de omvang van het plangebied zijn meerdere functies aanwezig voor de hermelijn. De hermelijn heeft aannemelijk verblijfplaatsen, essentieel foerageer/leefgebied en migratieroutes in het plangebied.

Soort vastgesteld op basis van welke informatie:

Onderzoek is uitgevoerd met marteronderzoek middels wildcamera's. Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van Struikrovers. Door de ligging in een open veld was de Struikrover de best passende methode en daarnaast is de Struikrover een geschikte methode om hermelijnen mee vast te leggen.

Totale periode (in maanden) van het jaar waarin de soort aanwezig is:

De soort is vermoedelijk het gehele jaar aanwezig in het plangebied.

**Kritische periode (in maanden) van het jaar waarin de soort aanwezig is:**

De voortplantingsperiode is globaal van maart t/m juli. Doordat de soort een klein leefgebied/territorium kan hebben is de soort jaarrond gevoelig voor verstoring op grote schaal (zoals in voorliggend plangebied). Derhalve is de soort het meest kritisch in de voortplantingsperiode, maar dienen tevens maatregelen te worden genomen in de minder kwetsbare periodes.

### 3. Soorten en verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming

#### 3.1 Voor welke soorten wordt een ontheffing aangevraagd?

Geef daarbij aan welke verbodsbepaling(en) van toepassing is (of zijn):

Soort

**Wezel** (*Mustela nivalis vulgaris*) en **hermelijn** (*Mustela erminea*) beschermd onder artikel 3.10, onderdeel A van de Wet natuurbescherming.

Verbodsbepaling

Artikel 3.10, onderdeel A

*Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, ofc.*

#### 3.2 Ecologische inventarisatie

Bovenstaand heeft u aangegeven voor welke soorten mogelijk een verbodsbepaling wordt overtreden. Geef hieronder een verantwoording van het onderzoek dat naar de effectbepaling van de activiteit is gedaan.

Wie heeft de inventarisatie uitgevoerd?

De nadere onderzoeken zijn uitgevoerd door Antea Group B.V. in 2023.

Heeft deze persoon voor de aangevraagde werkzaamheden in combinatie met de betreffende soorten aantoonbare kennis en ervaring op het gebied van soortspecifieke ecologie?

Ja, het onderzoek is uitgevoerd door een ecologisch adviesbureau met aantoonbare ervaring op het gebied van onderzoek naar en monitoring van zoogdieren.

Wanneer heeft de inventarisatie plaatsgevonden?

Tabel 3.1. Overzicht inventarisatiemomenten soortonderzoeken.

Werkzaamheden	Januari	Februari	Maart	April	Mei	Juni	Juli	Augustus	September	Oktober	November	December
Marterachtigen												
Amfibieën												

Tabel 3.2. Overzicht terreinbezoeken en omstandigheden.

Datum	Soortgroep	Activiteit
7 juli 2023	Rugstreeppad	Onderzoek naar kooractiviteit met een temperatuur van 16° C en regenachtige omstandigheden.
17 juli 2023	Rugstreeppad	Onderzoek naar kooractiviteit met 17° C en overwegend bewolkte omstandigheden.
18 augustus 2023	Marterachtigen	Plaatsen Struikrovers
1 september 2023	Marterachtigen	Controle Struikrovers. Verversen batterij, SD kaart en lokstof.
15 september 2023	Marterachtigen	Controle Struikrovers. Verversen batterij, SD kaart en lokstof. Vervangen overreden Struikrover Silva57R.
29 september 2023	Marterachtigen	Ophalen Struikrovers.

Beschrijf samengevat de resultaten van de ecologische inventarisatie:

### Marterachtigen

#### Wezel

De wezel is acht keer waargenomen, verspreid over het gebied. In het nadere onderzoek is toegelicht welke Struikrovers de wezel hebben waargenomen en waar deze geplaatst zijn. Verspreid over de periode zijn de waarnemingen voornamelijk in de maand september gedaan.

#### Hermelijn

Ook de hermelijn is éénmaal waargenomen door een Struikrover. Deze waarneming is gedaan op 27 augustus 2023 om 21.24. Ondanks dat hier alleen de achterkant van het dier duidelijk waargenomen is, is vast te stellen dat het een hermelijn betreft door de lange staart met een zwarte punt.

#### Amfibieën

De rugstreeppad is nader onderzocht maar is niet waargenomen. Tevens zijn geen roepende rugstreeppadden in de omgeving gehoord. Het plangebied biedt marginaal geschikt leefgebied voor de rugstreeppad waar verbetering voor de soort mogelijk is. In huidige situatie komt de soort niet in het plangebied voor en zijn effecten uitgesloten.

## 4. Belangen en doel

### 4.1 Op grond van welk wettelijk belang wordt een ontheffing aangevraagd?

De ontheffing wordt aangevraagd op grond van het bijbehorende belang (art. 3.8. lid 5 Wet natuurbescherming) voor de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

### 4.2 Motivering wettelijk belang(en) in relatie tot de activiteit

Motiveer waarom de activiteit(en) de/het wettelijke belang(en) dient/dienen, zoals dit is aangegeven bij 4.1:

De ontheffing van verbodsbepalingen wordt aangevraagd op grond van het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Er is op dit moment sprake van een woningtekort in Nederland, zo ook in de gemeente Waterland en in de gemeente Edam-Volendam. Het huidige woningbouwprogramma in de regio en in de gemeente Edam-Volendam is onvoldoende om aan de woningvraag te kunnen voldoen. Om invulling te geven aan de woningvraag is daarom ook in de gemeente Volendam gekeken hoe hier invulling aangegeven kan worden.

De huidige druk op de woningmarkt en de noodzaak om snel te kunnen ontwikkelen hebben ertoe geleid dat het gebied is aangewezen als woongebied, maar het gebied moet tevens een belangrijke functie voor natuur blijven behouden. De Lange Weeren is het gebied aan de westrand van Volendam. Hier moet op het grondgebied van Scholtens en BPD een woonwijk van ca. 1160 woningen komen.

#### *Algemene informatie:*

Al in onze structuurvisie van 2000 is De Lange Weeren opgenomen als mogelijke uitbreidingslocatie. Er is destijds de keuze gemaakt om eerst in te zetten op de locatie Zuidpolder, inmiddels bekend als de Broeckgouw. Deze gronden waren in eigendom van de gemeente en lagen voor de hand om als eerste te ontwikkelen. De Lange Weeren was eigendom van een agrariër en was een zoeklocatie voor woningbouw op de langere termijn. Dit kwam ook tot uiting in het Streekplan Noord-Holland Zuid (2003) en de Streekplanuitwerking Waterlands Wonen (2006). Provinciale Staten hebben bij de vaststelling van het streekplan Noord-Holland Zuid in 2003 bepaald, dat bij de streekplanuitwerking in ieder geval de drie op de streekplankaart aangegeven zoeklocaties betrokken moeten worden. Dit betreft onder andere de locatie Lange Weeren in Edam-Volendam.

In totaal was de woningbouwbehoefte voor uitbreidingslocaties in de regio Waterland 3000 woningen tot het jaar 2020. Dit aantal woningen is verdeeld tussen de verschillende locaties met 740 woningen voor De Lange Weeren. In 2011 is vervolgens de bouw van 740 woningen vastgelegd in het bestuursakkoord Pilot Waterland. Het aantal van 740 is in het bestuursakkoord niet als maximum aantal woningen opgenomen. Dit betrof de woningbouwbehoefte uit de streekplanuitwerking van 2006 met een looptijd tot 2020. In onze eigen structuurvisie van 2009 is voor De Lange Weeren uitgegaan van 1160 woningen. Onze structuurvisie had namelijk een tijdshorizon tot 2040 inclusief de daarbij horende woningbouwbehoefte.

## 5. Andere bevredigende oplossingen (alternatieven)

Welke alternatieve locaties heeft u voor uw project overwogen waardoor uw werkzaamheden geen of minder schadelijke effecten hebben voor de soort? Onderbouw waarom deze alternatieve locaties niet mogelijk zijn:

Het buitengebied de Lange Weeren is gekozen omdat het goed aansluit bij de huidige bebouwde omgeving. Derhalve is het plan locatie gebonden en zal niet worden gewijzigd.

Welke alternatieve inrichtingsplannen heeft u voor uw project overwogen waardoor uw werkzaamheden geen of minder schadelijke effecten hebben voor de soort? Onderbouw waarom deze alternatieve inrichtingsplannen niet mogelijk zijn:

De locatie waar de werkzaamheden zullen plaatsvinden is vastgesteld en zal niet worden gewijzigd. Zoals in Hoofdstuk 4 benoemd is de locatie afgestemd op het woningtekort in de regio. Derhalve is het project locatiegebonden en afgestemd op de behoefte aan betaalbare woningen in de gemeente Edam-Volendam.

Voor de inrichting van de groenvoorziening zijn diverse inrichtingsplannen gewijzigd. Zo zijn diverse inpassingen gedaan om het gebied te voorzien in diverse biotopen welke aansluiten bij de omgeving. De afwisseling van natte natuur en drogere natuur zal leiden tot een leefgebied voor vele soorten, waaronder de wezel en de hermelijn. Ook worden waterpartijen gerealiseerd met inzet op biodiversiteit (ondiepe zones en soortrijke oeverzones) welke gunstig zijn voor soorten als watervleermuis, diverse libellensoorten en amfibieën. Alternatieve inrichtingen hebben betrekking op verbindingzones en ecodikers/passages om uitwisseling tussen gebieden mogelijk te maken voor kleine marterachtigen. Daarnaast is een afwisseling van droge- en natte natuur een duidelijk advies geweest vanuit ecologie om het plan te versterken (zie Figuur 1.3, blz 6.).

Welke alternatieve werkwijze heeft u voor uw project overwogen waardoor uw werkzaamheden geen of minder schadelijke effecten hebben voor de soort? Onderbouw waarom deze alternatieve werkwijzen niet mogelijk zijn:

De alternatieve werkwijzen hebben voornamelijk betrekking tot het werken buiten kwetsbare periodes en het ongeschikt maken van potentiële verblijfplaatsen om negatieve effecten zoveel mogelijk te voorkomen.

Veel soorten kennen kwetsbare periodes waarin activiteiten niet mogen worden uitgevoerd. Tabel 5.1 toont een overzicht van de kwetsbare periodes van alle aanwezige beschermde soorten in het plangebied.

Tabel 5.1. Overzicht kwetsbare periodes per soort in voorliggend activiteitenplan.

	Jan	Feb	Mrt	Apr	Mei	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
Wezel							*	*	*	*		
Hermelijn												
	Kwetsbare periode											
	Werkzaamheden kunnen in principe worden uitgevoerd met maatregelen.											
*	Indien een tweede nest mogelijk is toch kwetsbaar.											

Dit betekent dat de werkwijze zal worden aangepast naar het uitvoeren van grootschalige werkzaamheden (bouwrijp maken) in de periode augustus-september. De marterachtigen zitten dan in hun dispersieperiode, hebben geen jongen meer (afhankelijk van klimatologische omstandigheden kan dit voorkomen) en er is nog voldoende voedselaanbod om het energieverlies te compenseren. De werkzaamheden zullen na september door blijven gaan, maar door de aanwezige verstoring in de voorafgaande maanden is de kans klein dat de marterachtigen dan nog in het (werk)gebied aanwezig zijn.

**datum** 21 december 2023  
**projectnummer** 0484385.100  
**betreft** Activiteitenplan Lange Weeren

Welke alternatieve planning heeft u voor uw project overwogen waardoor uw werkzaamheden geen of minder schadelijke effecten hebben voor de soort? Wilt u uw werkzaamheden uitvoeren tijdens de kwetsbare periode van de soort? Onderbouw waarom een andere periode niet mogelijk is:

Zie bovenstaand antwoord.

## 6. Mitigatie en compensatie

Worden er maatregelen getroffen die het effect van uw initiatief op een of meerder soorten verzachten?

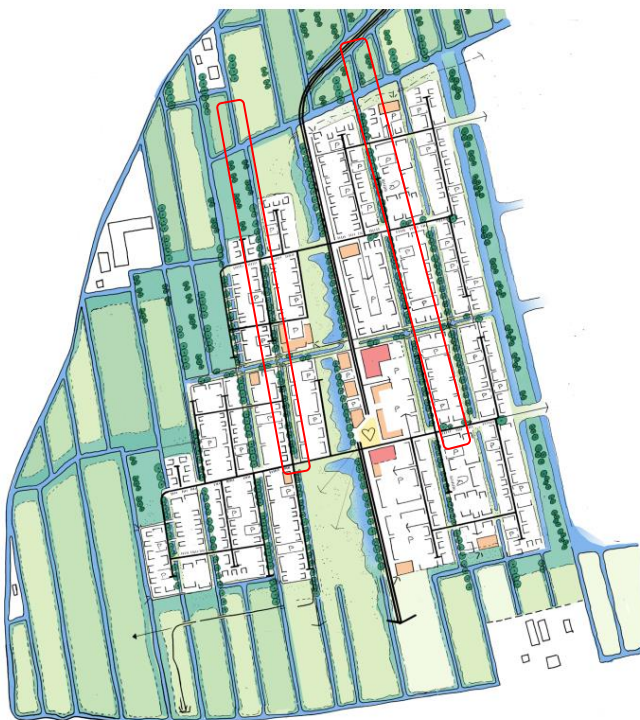
Ja, voorafgaand aan de werkzaamheden worden maatregelen getroffen. De maatregelen hebben betrekking op het voorkomen van schade aan beschermde diersoorten en het inrichten van een buitengebied voor de bevordering van biodiversiteit. Als gevolg van het verlies van de verblijfplaatsen wordt een overmaat aan alternatieve verblijfplaatsen aangeboden. Daarnaast wordt nieuw leefgebied aangewezen voor de doelsoorten uit voorliggend activiteitenplan en worden verbindingen tussen gebieden gemaakt om de uitwisseling door soorten tussen verschillende gebieden mogelijk te maken.

### 6.1 Mitigerende maatregelen

Beschrijf per soort welke maatregelen worden getroffen, die de effecten van het initiatief op de soort verzachten of voorkomen. Maak hierbij onderscheid tussen maatregelen die bewezen effectief zijn en maatregelen waarvan niet met 100% zekerheid vast staat dat deze effectief zijn. U kunt een gedetailleerde onderbouwing van de mitigerende maatregel(en) per soort als onderdeel van het activiteitenplan als bijlage bijvoegen.

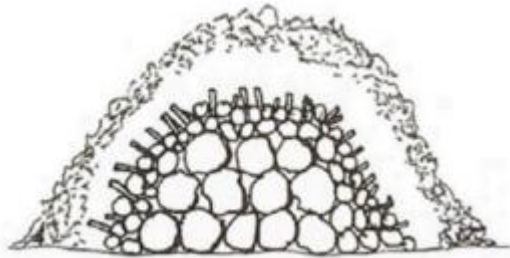
*Doel en functie van de maatregelen: noodzakelijke verbeteringen van de kwaliteit van het leefgebied, voor het verlies aan leefgebied met als doel het waarborgen van de functionaliteit van voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen, daarbij het aanbieden van permanente verblijfplaatsen. Waarborgen van de gunstige staat van instandhouding van de wezel en hermelijn.*

In de woonwijk blijven een aantal groene gebieden behouden, of worden aangelegd die geschikt leefgebied vormen voor kleine marterachtigen. Het gaat dan met name om de gebieden welke door het midden van het gebied heen lopen en de oostelijke randzone tussen de bestaande woonwijk en de Lange Weeren, zie Figuur 6.1.



Figuur 6.1. Groene zones door de bebouwing waar geschikt leefgebied ontstaat voor kleine marterachtigen (rode kaders). Bron: Bureau B+B urbanism and landscape architecture, 2023.

Daarnaast kunnen de kleine marterachtigen qua afwisselend leefgebied uitbreiden met de inrichting van gebieden ten westen, noorden en ten zuiden van het plangebied. Daarbij zijn met name de moeraszones, kruidenrijke graslanden, nat schraalland en natuurlijke waterlopen geschikt als leefgebied voor de kleine marterachtigen. Als aanvulling op de inrichtingseisen die de marterachtigen aan deze gebieden stelt worden in de nieuwe natuurlijke gebieden marterhopen aangelegd. Per 5 hectare natuurlijk leefgebied worden 3 marterhopen gerealiseerd. Een marterhoop bestaat uit een bodem van zacht materiaal (riet, gras e.d.) met daar bovenop een stapel grote stammen, takken of stenen. Daarbovenop en tussen komen dunnere takken en twijgen. Tot slot wordt een laag riet of hooi op gelegd. De binnenkant kan in verband met de duurzaamheid van de marterhoop ook gemaakt worden met een nestkast of betonnen u-profielen. Een impressie is weergegeven op Figuur 6.2.



*Figuur 6.2. Impressie van een marterhoop.*

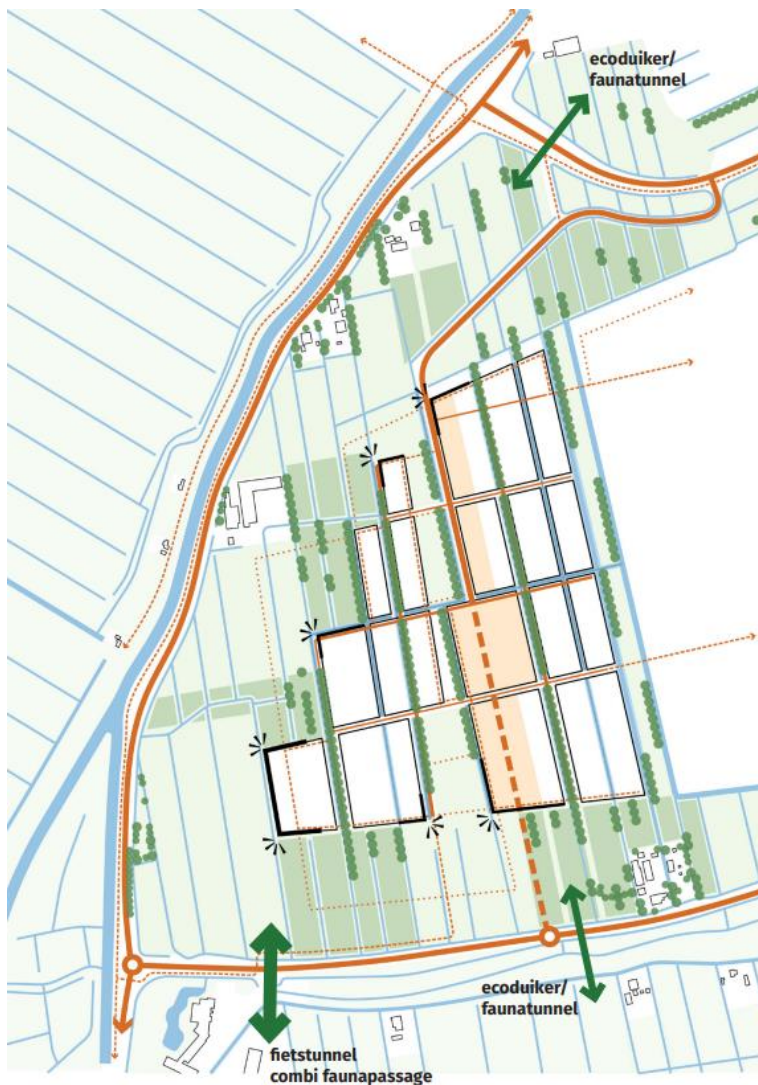
Door de inrichting van het buitengebied ontstaan veel potentiële verblijfplaatsen voor de marterachtigen, waardoor geen takkenrillen of hoge aantallen marterhopen worden geplaatst. In huidige situatie vinden de marterachtigen tevens hun verblijfplaatsen met name in de begroeide randzones.

Het principe van de bouwstenen voor de natuurlijke inrichting van de Lange Weeren is weergegeven in Figuur 6.3. De gebieden worden ingericht op een wijze dat past bij de omgeving met doelsoorten welke in de omgeving voor (kunnen) komen. De hermelijn en de wezel zijn tevens als doelsoorten opgenomen in het gebied.



Naast de inrichting van het buitengebied worden verbindingen gelegd naar andere gebieden in de omgeving. Met name voor marterachtigen is dispersie tussen gebieden belangrijk en in huidige situatie vormen de vele wegen een belemmering. Derhalve is in het plan ingezet op faunapassages aan de noord- en zuidzijde van het plangebied zoals weergegeven in Figuur 6.5.

Door een variatie aan biotopen te realiseren wat aansluit bij de omgeving wordt in gezet op de biodiversiteit en dispersie van soorten. Om deze reden zullen de kleine marterachtigen een kwalitatief geschikter habitat vinden in de nieuw ontwikkelde zones. Voorafgaand aan de werkzaamheden worden de verbindingen naar andere gebieden gerealiseerd zodat de dieren tijdelijk naar andere leefgebieden kunnen uitwijken. De verwachting is daarnaast dat een deel van de populatie in het gebied zal blijven gedurende de werkzaamheden, aangezien de boerenerven blijven behouden. Na afronding van de werkzaamheden kan groei van de populatie plaatsvinden als gevolg van een hoger voedselaanbod en meer schuilmogelijkheden in het gebied. Op deze wijze wordt het verlies aan oppervlakte leefgebied gecompenseerd door kwalitatief beter leefgebied op grote schaal in te richten.



Figuur 6.5. Inrichting plangebied met aanduiding van faunapassages. Bron: Bureau B+B urbanism and landscape architecture, 2023.

## 7. Instandhouding van de betreffende soorten

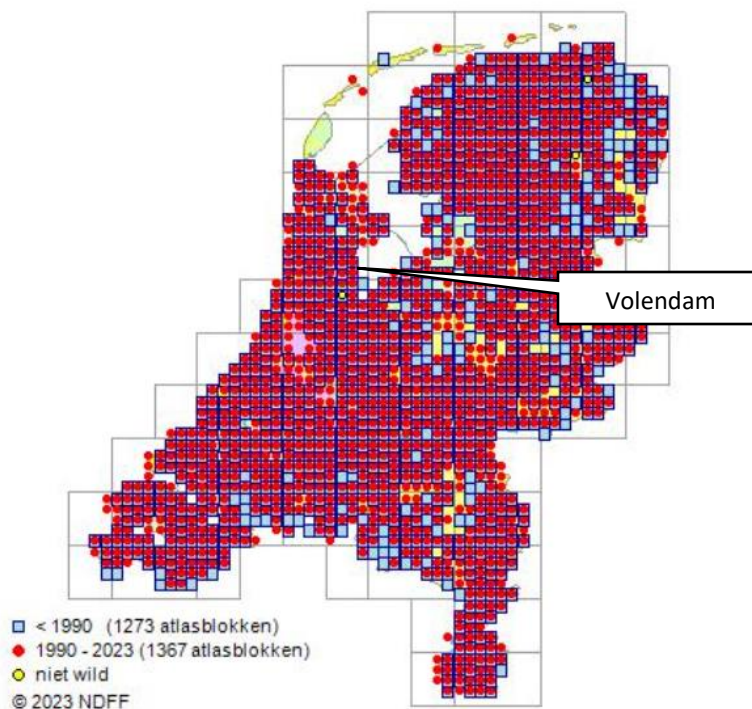
Motiveer hieronder per soort op welke wijze wordt voldaan aan genoemde voorwaarde.

Soorten (habitatrictlijn, Bonn, Bern en andere beschermde soorten); Onderbouwing dat er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebieden in een gunstige staat van instandhouding laten voortbestaan

### Wezel

#### Huidige staat van instandhouding en populatie omgeving

De wezel komt in nagenoeg heel Nederland voor behalve op de Waddeneilanden. Zie Figuur 7.1 voor de verspreidingskaart van de wezel in Nederland. Er is weinig bekend over de populaties van de wezel in heel Nederland, anders dan de gegevens weergegeven in NDFF en op basis van verspreidingsgegevens bekend bij de Zoogdiervereniging. Wezels leven bij voorkeur in open, droge natuur- en cultuurlandschappen maar verder in veel verschillende biotopen (zoals bossen, duinen, wei- en akkerland). De directe omgeving van het plangebied ziet er vergelijkbaar uit met het plangebied zelf. Het betreft een open/half open landschap met onder meer agrarische bedrijven, boerderijen, woonerven, bomenrijen en enkele bosschages. Gezien de waarnemingen in de omgeving van het plangebied en doordat de omgeving vergelijkbaar is aan het plangebied, kan worden aangenomen dat verspreid over dit gebied een populatie wezels aanwezig is. Landelijk wordt de staat van instandhouding van de wezel als ongunstig bestempeld.



Figuur 7.1. Landelijke verspreiding van de wezel. Bron: Zoogdiervereniging, 2023.

#### Effecten door voornemen

Van de wezel is gebleken dat de soort territoria heeft in het plangebied. De soort is waargenomen bij houtwallen en langs bermzones in het gebied. Als gevolg van de herinrichting van het gebied gaan mogelijk verblijfplaatsen verdwijnen. De houtwallen om het gebied heen blijven behouden, waardoor het tevens mogelijk is dat de exacte locaties van de verblijfplaatsen feitelijk behouden blijven. De wezel is echter verstoringsgevoelig en heeft geleidende elementen nodig om zich door het landschap te verplaatsen. Om deze reden wordt voor onder meer de wezel nieuw leefgebied in de vorm van kleine landschappelijke, geleidende elementen aangelegd die beschutting, voedsel en verblijfplaatsen bieden. Het blijft voor de wezel mogelijk om de te behouden landschappelijke elementen (houtwallen en dergelijke) die in verbinding staan met de

omgeving, te blijven gebruiken. Zo kan de soort zowel binnen het plangebied (mede door de inrichting van het landschap) als buiten het plangebied blijven foerageren en jagen. Door de omvang van het gebied dat natuurlijk en divers wordt ingericht kunnen meerdere territoriums behouden blijven en kan de soort zich beter verspreiden naar andere gebieden. De wezel is in staat om snel nieuwe gebieden te bevolken, waardoor de staat van instandhouding niet in het geding komt als gevolg van het voornemen.

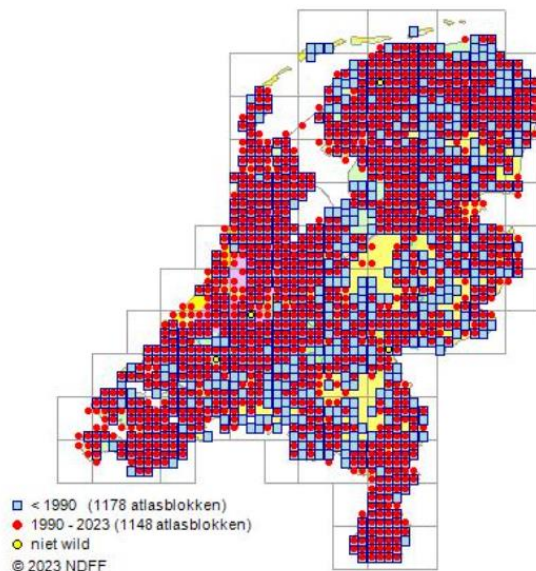
## Hermelijn

### Huidige staat van instandhouding en populatie omgeving

De hermelijn komt in nagenoeg heel Nederland voor behalve op de Waddeneilanden (wel op Texel) en in mindere mate in de provincie Noord-Brabant. Zie Figuur 7.2 voor de verspreidingskaart van de wezel in Nederland. Hermelijnen worden regelmatig gevangen in muskusrattenklemmen, maar door gerichter vangen en aangepaste vangmiddelen gebeurt dit steeds minder vaak. Ze worden gepredeerd door uilen of vossen, maar worden ook slachtoffer van huiskatten en honden. De komst van de vos in de jaren '70 heeft geleid tot een achteruitgang van aantallen hermelijnen in de Nederlandse Kuststrook. Veel hermelijnen worden verkeersslachtoffer of lijden aan parasieten (wormen in de neussinussen). Ook lijken aantallen hermelijnen terug te lopen door afname van het leefgebied en het grootschaliger worden van het landschap en het afnemen van de woelrattenstand en verschraving van het landschap (Rode Lijst, 2023).

De hermelijn is gebaat bij een kleinschalig "rommelig" landschap met veel lijnvormige elementen. Door het bevorderen van aantallen rommelhoekjes, takkenbossen, steenhopen, overhoekjes, houtwallen, etc. kunnen aantal geschikte nestplaatsen en leefmogelijkheden van de hermelijn sterk bevorderd worden. Voedselsituatie kan verbeterd worden door gebruik van muizen- en rattengif tegen te gaan en begroeiing van bes- en noten dragende planten in het leefgebied te bevorderen.

Over het voorkomen van de hermelijn in de omgeving valt weinig te vermelden, doordat de soort slechts sporadisch wordt ingevoerd/waargenomen. De hermelijn heeft een verborgen leefwijze waardoor enkel gespeculeerd kan worden over het voorkomen in de omgeving. Aangezien het plangebied en de directe omgeving geschikt leefgebied vormen voor de hermelijn wordt er vanuit gegaan dat een populatie in de regio aanwezig is.



Figuur 7.2. Landelijke verspreiding van de hermelijn. Bron: Zoogdierverseniging, 2023.

### Effecten door voornemen

Door de landelijke trends gaat de hermelijn mogelijk ook regionaal achteruit. Echter, de ontwikkeling van de landschapszones aan de Lange Weeren ontstaat een zeer geschikt permanent leefgebied voor de hermelijn, t.o.v. het huidige gebruik van de percelen waar de landen worden bewerkt met een landbouwfunctie. Zodoende kan de populatie vanuit deze nieuwe biotopen mogelijk gaan toenemen. Ook nodigen natte gebieden niet uit tot betreding door recreanten en huisdieren, waardoor een meer beschermt en dynamischer gebied ontstaat voor de soort. De verwachting is dat de nieuwe inrichting ten gunste is voor het voorkomen van de hermelijn in de omgeving. Derhalve is een achteruitgang van de staat van instandhouding niet te verwachten als gevolg van het voornemen. Enkel tijdelijk gedurende de werkzaamheden kan sprake zijn van een lokale achteruitgang doordat de soorten wellicht tijdelijk uit het gebied zullen wegtrekken. Door maatregelen te nemen voorafgaand aan de werkzaamheden worden slachtoffers voorkomen. De hermelijn is in staat om snel nieuwe gebieden te bevolken, waardoor de staat van instandhouding niet in het geding komt als gevolg van het voornemen.

## 8. Literatuur

**Antea Group, 2022a.** Natuurtoets - Lange Weeren.

**Antea Group, 2022b.** Nader onderzoek Lange Weeren. *Onderzoek naar beschermde amfibieën en marterachtigen.*

**BIJ12, 2024.** Kennisdocument kleine marterachtigen. Januari 2024.

**Overig:**

NDFP

[www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl)

QGIS

Rode Lijst

## Over Antea Group

Antea Group is het thuis van 1500 trotse ingenieurs en adviseurs. Samen bouwen wij elke dag aan een veilige, gezonde en toekomstbestendige leefomgeving. Je vindt bij ons de allerbeste vakspecialisten van Nederland, maar ook innovatieve oplossingen op het gebied van data, sensing en IT. Hiermee dragen wij bij aan de ontwikkeling van infra, woonwijken of waterwerken. Maar ook aan vraagstukken rondom klimaatadaptatie, energietransitie en de vervangingsopgave. Van onderzoek tot ontwerp, van realisatie tot beheer: voor elke opgave brengen wij de juiste kennis aan tafel. Wij denken kritisch mee en altijd vanuit de mindset om samen voor het beste resultaat te gaan. Op deze manier anticiperen wij op de vragen van vandaag en de oplossingen voor morgen. Al 70 jaar.

## Contactgegevens

Beneluxweg 125  
4904 SJ Oosterhout  
Postbus 40  
4900 AA Oosterhout  
T. +31 6 12 96 29 13  
E. Jurrien.Kooijman@Anteagroup.nl

### Copyright © 2023

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.

De informatie die in dit rapport is opgenomen is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n) en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten. Gebruik van deze informatie, door anderen dan de geadresseerde(n) en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is niet toegestaan. De informatie is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde, voor het doel waarvoor dit rapport is vervaardigd. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan, tenzij na schriftelijke toestemming door Antea Group en wordt u verzocht de gegevens te verwijderen en direct een melding te maken bij [security@antegroup.nl](mailto:security@antegroup.nl). Derden, zij die niet geadresseerd zijn, kunnen geen rechten aan dit rapport ontleen, tenzij na schriftelijke toestemming door Antea Group.

[www.anteagroup.nl](http://www.anteagroup.nl)